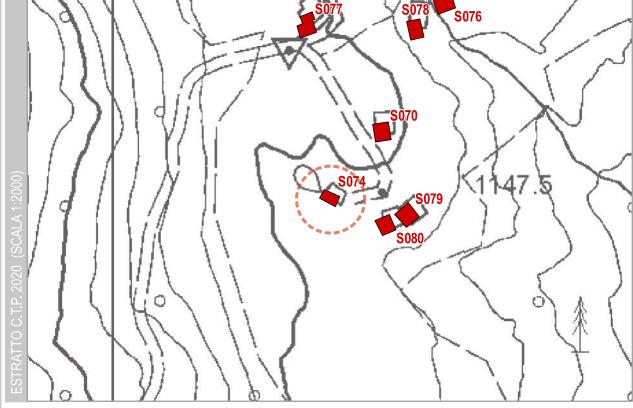


LOCALITÀ	Barbanane
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F117 - C.C. MONTAGNE
DATA RILIEVO	gennaio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	S074
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2

















TIPOLOGIA FUNZIONALE		X	BAITA	PREVALENTEMENTE ABITATIVO			
			STALLA	MANUFATTO DI SERVIZIO			
			ALTRO				
EPOCA DI COSTRUZIONE			ANTERIORE AL 1860				
		Х	TRA IL 1860 E IL 1939				
			POSTERIORE AL 1939				
USO ATTUALE		Τ	AGRICOLO	TURISTICO-RICETTIVO			
000711107122			ARTIGIANALE	SERVIZI			
		X	ABITATIVO	ALTRO			
GRADO DI UTILIZZO			PERMANENTE	·			
OTTO BI OTTELLE		x	TEMPORANEO				
			IN STATO DI ABBANDONO				
OADATTERIOTIONE EDIFICIO		 	DIETO	MIOTO DISTRA I SONO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO TIPO COSTRUTTIVO		×	PIETRA	MISTO PIETRA-LEGNO			
			LEGNO A TELAIO	MURATURA ALTRO			
			LEGNO BLOCKBAU	ALTINO			
		_	LEGNO ASSITO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO VOLUME		X	ORIGINALE	CON CROLLI			
VOLUME			CON AMPLIAMENTO	RUDERE			
			CON SUPERFETAZIONE				
CARATTERISTICHE EDIFICIO ELEMENTI IN AGGETTO			POGGIOLI	CAMINO			
		BALLATOI	FORNO				
			SCALE	ALTRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO			A CAPRIATE				
STRUTTURA TETTO		x					
			A VOLTA				
			SOLETTA IN CEMENTO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		Τ	SCANDOLE IN LEGNO	PLASTICA			
MANTO DI COPERTURA			PIETRA	ASSITO IN LEGNO			
			LAMIERA	LASTRE BITUMINOSE			
			CEMENTO	ALTRO			
		x	СОТТО				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		v	COMIGNOLI				
ACCESSORI TETTO		$\vdash$	PARABOLICA/ANTENNA				
		^	PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI				
			ABBAINI				
		Y	FINESTRE DA TETTO				
			ALTRO				
CADATTEDIOTICUE EDICIO		<u> </u>	LECNO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO SERRAMENTI		X	ALLUMINIO ALLUMINIO				
	<b></b>		PVC				
			FERRO				
		_					
CARATTERISTICHE EDIFICIO		X	INTONACO RASO SASSO				
FINITURE MURATURA			INTONACO CIVILE				
			PIETRA DA TAGLIO				
			PIETRA A CONCI IRREGOLARI				

CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	ELEMENTI SQUADRATI		
FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI GREZZI		
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE		
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fa	cciat	e,serramenti,copertura, tamponamenti)
	Х	TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Ele	ment	i parzia <b>l</b> i quali tetto, facciata, fori)
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Str tipo facciate, tipo fori, tetto)	uttura	originaria quali tipo costruttivo, volume,
STATO DI CONSERVAZIONE	Х	BUONO. Necessita solo di interventi di r	nanu	tenzione
		DISCRETO. Necessita di interventi su p	arti di	edifici
		CATTIVO. Necessita di interventi su inte	ra str	uttura
SPAZI DI PERTINENZA	х	VERDE APERTO		
		VERDE RECINTATO		
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasc	e pei	rimetrali all'edificio)
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA		CASELLO DEL LATTE
		DEPOSITO		TETTOIA
		FOCOLARE/BARBECUE		ALTRO:
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA	Τ	DISPERSIONE
ACQUE REFLUE		IMHOFF		NESSUNA
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	Х	ALTRA STRADA
MOSTELITY STROOLGOO		STRADA FORESTALE		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE		
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004		
		ALTRO:		

NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI Edificio totalmente ristrutturato.

Edificio originariamente adibito a fienile o magazzino, interamente in sasso, con tetto in legno a capanna e poche aperture.

CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

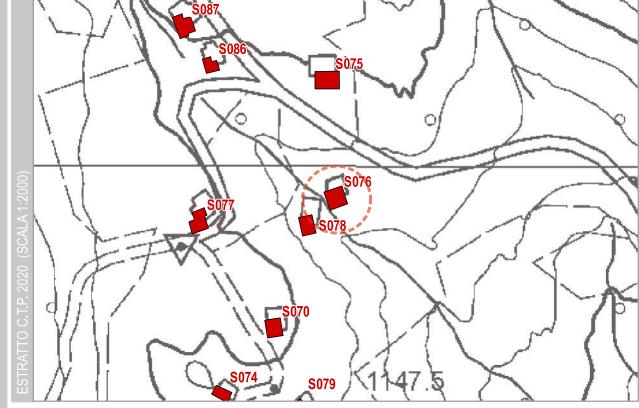
# PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

Tipologia: A - baita

- le pavimentazioni esterne e il manto di copertura siano adeguati alle indicazioni del PEM



LOCALITÀ	Monach
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F113 - C.C. MONTAGNE
DATA RILIEVO	gennaio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	S076
CAT. INT. VARIANTE 2018	R3









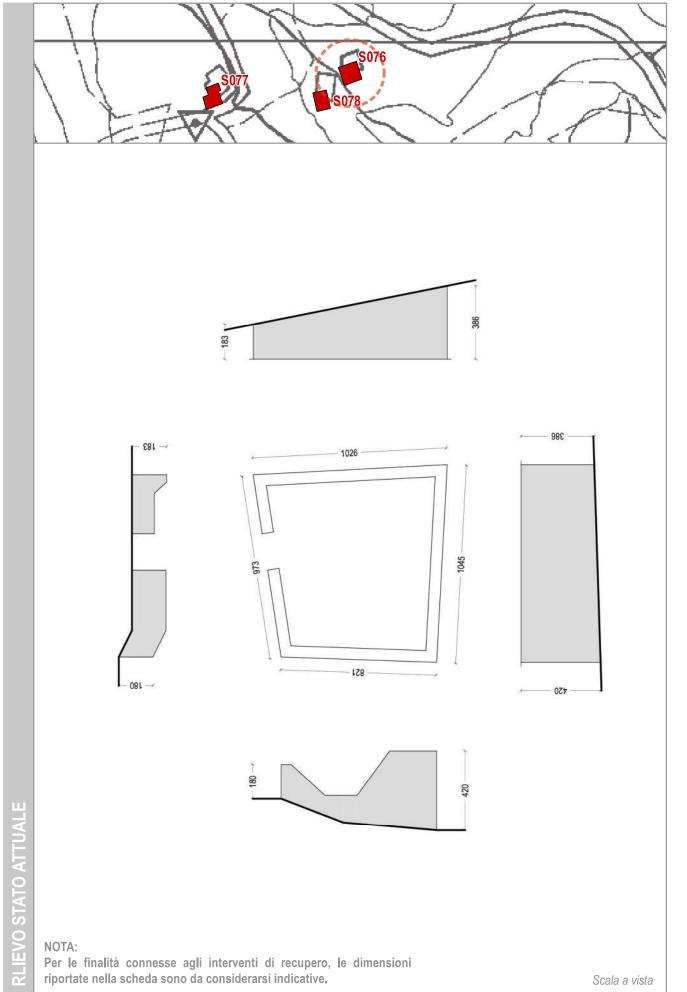












TIPOLOGIA FUNZIONALE	X	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO	
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO	
		ALTRO			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
	х	TRA IL 1860 E IL 1939			
		POSTERIORE AL 1939			
USO ATTUALE	V	AGRICOLO	П	TURISTICO-RICETTIVO	
USO ATTUALL	^	ARTIGIANALE	$\vdash$	SERVIZI	
		ABITATIVO	H	ALTRO	
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE		!	
GRADO DI OTILIZZO	X	TEMPORANEO			
	_	IN STATO DI ABBANDONO			
		-	_	İ	
CARATTERISTICHE EDIFICIO TIPO COSTRUTTIVO	X	PIETRA	L	MISTO PIETRA-LEGNO	
THE O GOOD IN OTHER O		LEGNO A TELAIO	_	MURATURA	
		LEGNO BLOCKBAU		ALTRO	
		LEGNO ASSITO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		ORIGINALE	x	CON CROLLI	
VOLUME		CON AMPLIAMENTO		RUDERE	
		CON SUPERFETAZIONE			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POGGIOLI	Π	CAMINO	
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI	$\vdash$	FORNO	
		SCALE	$\vdash$	ALTRO	
CARATTERISTICHE EDIFICIO		A CAPRIATE			
STRUTTURA TETTO		CON TRAVE DI COLMO			
		A VOLTA			
		SOLETTA IN CEMENTO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO	Т	PLASTICA	
MANTO DI COPERTURA		PIETRA	┢		
		LAMIERA	┢	ASSITO IN LEGNO  LASTRE BITUMINOSE	
		CEMENTO	$\vdash$	ALTRO	
		COTTO	┝	ALIRO	
		100110	1		
CARATTERISTICHE EDIFICIO ACCESSORI TETTO		COMIGNOLI			
AUULUUUNITETTU		PARABOLICA/ANTENNA			
		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI			
		ABBAINI			
		FINESTRE DA TETTO			
		ALTRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	LEGNO			
SERRAMENTI		ALLUMINIO			
		PVC			
		FERRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	х	INTONACO RASO SASSO			
FINITURE MURATURA		INTONACO CIVILE			
		PIETRA DA TAGLIO			
		PIETRA A CONCI IRREGOLARI			

CARATTERISTICHE EDIFICIO		ELEMENTI SQUADRATI				
FINITURE PARTI LIGNEE	х	ELEMENTI GREZZI				
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE				
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fa	cciate,serramenti,copertura, tamponamenti)			
		,	RASFORMATO - GRADO MEDIO (Elementi parziali quali tetto, facciata, fori)			
	x		uttura originaria quali tipo costruttivo, volume,			
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di n	nanutenzione			
	Х	DISCRETO. Necessita di interventi su pa	arti di edifici			
		CATTIVO. Necessita di interventi su inte	ra struttura			
SPAZI DI PERTINENZA	x	VERDE APERTO				
	<u> </u>	VERDE RECINTATO				
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasc	SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce perimetrali all'edificio)			
	Х	LEGNAIA	CASELLO DEL LATTE			
ANNESSI PERTINENZIALI	^	DEPOSITO	TETTOIA			
		FOCOLARE/BARBECUE	ALTRO:			
RETI TECNOLOGICHE	$\overline{}$	RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO	SORGENTE			
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO	NESSUNA			
			NEGOGIAN			
RETI TECNOLOGICHE ACQUE REFLUE		RETE PUBBLICA FOGNARIA	DISPERSIONE			
ACQUE NEI EUE		IMHOFF	NESSUNA			
MODALITA' DI ACCESSO	Х	STRADA VEICOLARE	ALTRA STRADA			
		STRADA FORESTALE	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE				
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004				
		ALTRO:				

Costruzione costituita da un perimetro murario massiccio di muratura in sasso, risultato di un parziale consolidamento delle murature. Risulta attualmente mancante delle parti in legno.

CATEGORIA DI INTERVENTO	R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
	R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

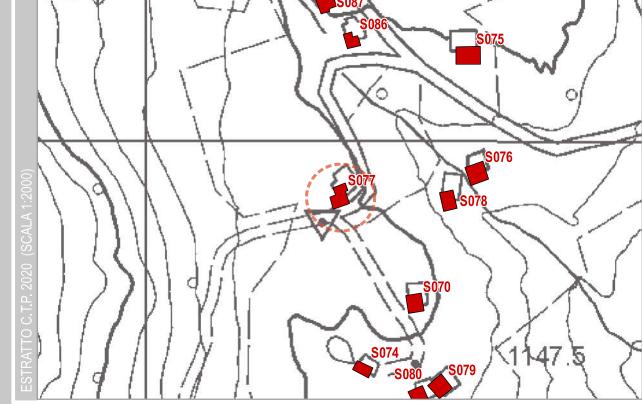
# PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

Tipologia: A - baita

- Si applicano le disposizioni dell'art 107 della L.P.15/2015 e s.m. (è prescritto il mantenimento della destinazione d'uso originaria).
- non sono ammessi innalzamenti delle altezze delle partiture murarie



LOCALITÀ	Monach
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F116 - C.C. MONTAGNE
DATA RILIEVO	gennaio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	S077
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2

















TIPOLOGIA FUNZIONALE	Х	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO		
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO		
		ALTRO				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
El Golle Goll (GE)	x	TRA IL 1860 E IL 1939				
		POSTERIORE AL 1939				
LICO ATTUAL E		A CRICOLO		TUDIOTICO DICETTIVO		
USO ATTUALE		AGRICOLO ARTIGIANALE		TURISTICO-RICETTIVO		
	Y	ABITATIVO		SERVIZI ALTRO		
				/ III / I		
GRADO DI UTILIZZO	\	PERMANENTE				
	X	TEMPORANEO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		PIETRA	Х	MISTO PIETRA-LEGNO		
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO		MURATURA		
		LEGNO BLOCKBAU		ALTRO		
		LEGNO ASSITO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	ORIGINALE		CON CROLLI		
VOLUME		CON AMPLIAMENTO		RUDERE		
		CON SUPERFETAZIONE				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POGGIOLI		CAMINO		
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI		FORNO		
		SCALE		ALTRO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO	1.,			ļ.		
STRUTTURA TETTO	X	A CAPRIATE CON TRAVE DI COLMO				
	$\vdash$	A VOLTA				
		SOLETTA IN CEMENTO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO MANTO DI COPERTURA		SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA		
WANTO DI COI ENTONA		PIETRA		ASSITO IN LEGNO		
		LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE		
			Х	ALTRO tegole in cemento		
		СОТТО				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	COMIGNOLI				
ACCESSORI TETTO	X	PARABOLICA/ANTENNA				
		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI				
	х	ABBAINI				
		FINESTRE DA TETTO				
		ALTRO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	LEGNO				
SERRAMENTI		ALLUMINIO				
		PVC				
		FERRO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	INTONACO RASO SASSO				
FINITURE MURATURA	\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	INTONACO CIVILE				
		PIETRA DA TAGLIO				
		PIETRA A CONCI IRREGOLARI				

CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	ELEMENTI SQUADRATI		
FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI GREZZI		
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE		
	x	MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fa	cciate,serramenti,copertura, tamponamenti)	
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Ele	menti parziali quali tetto, facciata, fori)	
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Strutipo facciate, tipo fori, tetto)	uttura originaria quali tipo costruttivo, volume,	
STATO DI CONSERVAZIONE	Х	BUONO. Necessita solo di interventi di n	nanutenzione	
		DISCRETO. Necessita di interventi su pa	arti di edifici	
		CATTIVO. Necessita di interventi su inte	ra struttura	
SPAZI DI PERTINENZA		VERDE APERTO		
		VERDE RECINTATO		
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasc	e perimetrali all'edificio)	
ANNESSI PERTINENZIALI	х	LEGNAIA	CASELLO DEL LATTE	
/ WINESOFF ENTINE NEI/LE		DEPOSITO	TETTOIA	
		FOCOLARE/BARBECUE	ALTRO:	
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO	SORGENTE	
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO	NESSUNA	
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA	DISPERSIONE	
ACQUE REFLUE		IMHOFF	NESSUNA	
MODALITA' DI ACCESSO	Х	STRADA VEICOLARE	ALTRA STRADA	
MODILLIN DINOCEGO		STRADA FORESTALE	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)	
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE		
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004		
		ALTRO:		

Edificio della tipologia "casa da mont" risanato e con un corpo aggiunto in materiale congruo.

CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.  CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.		R1 - RESTAURO
		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

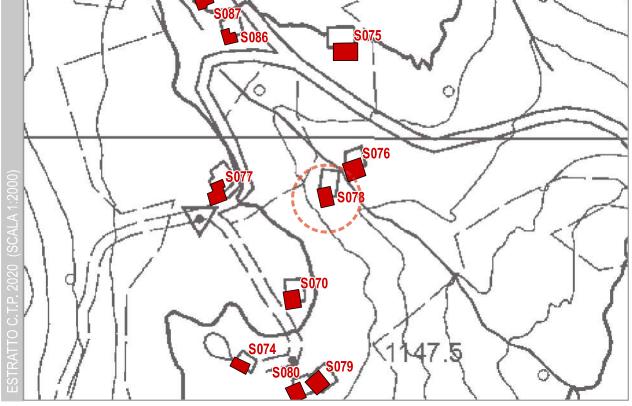
# PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

Tipologia: B - baita con portico e loggia

- le pavimentazioni esterne siano adeguate alle indicazioni del PEM



LOCALITÀ	Monach
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F115 - C.C. MONTAGNE
DATA RILIEVO	gennaio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	S078
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2

















þ	7	7	7	
ŀ	Ľ	4	4	
			ľ	
		į	è	
	3	₫	I	
		4		

TIPOLOGIA FUNZIONALE	<u> </u>	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO			
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO			
		ALTRO					
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860					
	×	TRA IL 1860 E IL 1939					
		POSTERIORE AL 1939	POSTERIORE AL 1939				
USO ATTUALE		AGRICOLO		TURISTICO-RICETTIVO			
		ARTIGIANALE		SERVIZI			
	>	( ABITATIVO		ALTRO			
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE	•	:			
GIVADO DI OTILIZZO	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	TEMPORANEO					
		IN STATO DI ABBANDONO					
		-		1			
CARATTERISTICHE EDIFICIO TIPO COSTRUTTIVO	-	PIETRA	X				
5 55511.011110	-	LEGNO A TELAIO		MURATURA			
	-	LEGNO BLOCKBAU		ALTRO			
		LEGNO ASSITO					
CARATTERISTICHE EDIFICIO	>	ORIGINALE		CON CROLLI			
/OLUME		CON AMPLIAMENTO		RUDERE			
		CON SUPERFETAZIONE					
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POGGIOLI		CAMINO			
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI		FORNO			
		SCALE		ALTRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		A CAPRIATE					
STRUTTURA TETTO		CON TRAVE DI COLMO					
		A VOLTA					
		SOLETTA IN CEMENTO					
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA			
MANTO DI COPERTURA		PIETRA		ASSITO IN LEGNO			
		LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE			
		CEMENTO		ALTRO			
		СОТТО					
CADATTEDISTICUE EDIEICIO	1.	COMONOLI					
CARATTERISTICHE EDIFICIO ACCESSORI TETTO	X						
	-	PARABOLICA/ANTENNA	AICI				
	-	PANNELLI SOLARI/FOTOVOLT					
	-	FINESTRE DA TETTO					
	-	ALTRO					
CARATTERISTICHE EDIFICIO SERRAMENTI	>	LEGNO					
JEIN V MYLENTI	  -	ALLUMINIO					
	-	PVC					
		FERRO					
CARATTERISTICHE EDIFICIO	>	( INTONACO RASO SASSO					
FINITURE MURATURA		INTONACO CIVILE					
		PIETRA DA TAGLIO					
		PIETRA A CONCI IRREGOLARI	<u> </u>				

	1	EL ELIENTI OOLUBBATI					
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X						
FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI GREZZI					
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE					
	Х	MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fa	cciat	e.serramenti,copertura, tamponamenti)			
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Ele					
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tetto)					
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di manutenzione					
		DISCRETO. Necessita di interventi su pa	ISCRETO. Necessita di interventi su parti di edifici				
		CATTIVO. Necessita di interventi su inte	ra str	uttura			
SPAZI DI PERTINENZA	x	/ERDE APERTO					
		/ERDE RECINTATO					
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce perimetrali all'edificio)					
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA		CASELLO DEL LATTE			
, www.		DEPOSITO		TETTOIA			
		FOCOLARE/BARBECUE		ALTRO:			
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO	T	SORGENTE			
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA			
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA		DISPERSIONE			
ACQUE REFLUE		IMHOFF		NESSUNA			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	X	ALTRA STRADA			
MODILLIA DIAGGEGGG		STRADA FORESTALE		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE					
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004					
		ALTRO:					

L'edificio rappresenta un esempio tipico di fienile da monte per l'organizzazione planivolumetrica. Recentemente ristrutturato e trasformato in casa da villeggiatura, conserva le caratteristiche tipologiche

originarie anche nei materiali utilizzati per la costruzione. Alla originaria forma costruttiva perfettamente simmetrica tanto nei volumi che nelle aperture viene annesso un volume laterale sul quale si prolunga una delle due falde del tetto a capanna. La struttura portante è costituita dal massiccio muro perimetrale di sassi che tampona tutto il primo livello. Al di sopra di questo il sottotetto aperto mostra la struttura

portante del tetto realizzata con capriate lignee.

CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO X R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
TITOLO VIII delle N.T.A.		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

# PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

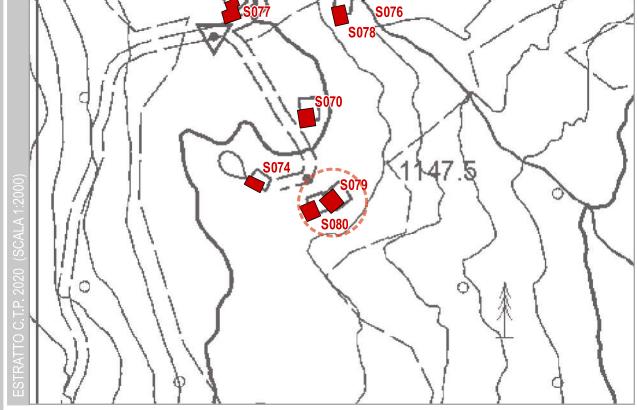
Tipologia: B - baita con portico e loggia

- le pavimentazioni esterne siano adeguate alle indicazioni del PEM

SCHEDA NUM. S079



	·
LOCALITÀ	Barbanane
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F119 - C.C. MONTAGNE
DATA RILIEVO	gennaio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	S079
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2

















TIPOLOGIA FUNZIONALE	Х	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO	
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO	
		ALTRO			
EPOCA DI COSTRUZIONE	х	ANTERIORE AL 1860			
El CON DI COCINOZIONE		TRA IL 1860 E IL 1939			
		POSTERIORE AL 1939			
LICO ATTUAL E		A ODICOLO		TUDIOTIOO DIOETTIVO	
USO ATTUALE	-	AGRICOLO		TURISTICO-RICETTIVO	
	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	ARTIGIANALE		SERVIZI ALTRO	
	X	ABITATIVO		ALIKO	
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE			
	X	TEMPORANEO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		PIETRA	Х	MISTO PIETRA-LEGNO	
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO		MURATURA	
		LEGNO BLOCKBAU		ALTRO	
		LEGNO ASSITO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		ORIGINALE		CON CROLLI	
VOLUME		CON AMPLIAMENTO		RUDERE	
	x			TOBERE	
OADATTEDIOTIONE EDICIOIO	1/4			I	
CARATTERISTICHE EDIFICIO ELEMENTI IN AGGETTO	_	POGGIOLI		CAMINO	
		BALLATOI		FORNO	
		SCALE		ALTRO	
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	A CAPRIATE			
STRUTTURA TETTO		CON TRAVE DI COLMO			
		A VOLTA			
		SOLETTA IN CEMENTO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA	
MANTO DI COPERTURA		PIETRA		ASSITO IN LEGNO	
		LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE	
		CEMENTO	х	ALTRO tegola di cemento	
		СОТТО			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	1				
ACCESSORI TETTO		COMIGNOLI  BARAROLICA/ANTENNA			
	X	PARABOLICA/ANTENNA PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI			
	-	ABBAINI			
	-	FINESTRE DA TETTO			
	-	ALTRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	LEGNO			
SERRAMENTI		ALLUMINIO			
	<u> </u>	PVC			
		FERRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	INTONACO RASO SASSO			
FINITURE MURATURA		INTONACO CIVILE			
		PIETRA DA TAGLIO			
		PIETRA A CONCI IRREGOLARI			

CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	ELEMENTI SQUADRATI				
FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI GREZZI				
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE				
	X	MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fa	acciat	e,serramenti,copertura, tamponamenti)		
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Ele	ement	i parziali quali tetto, facciata, fori)		
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, ipo facciate, tipo fori, tetto)				
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di manutenzione				
	Х	DISCRETO. Necessita di interventi su p	arti di	edifici		
		CATTIVO. Necessita di interventi su inte	era str	uttura		
SPAZI DI PERTINENZA	x	VERDE APERTO				
	<u> </u>	VERDE RECINTATO				
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce perimetrali all'edificio)				
ANNEGOLDEDTINENZIALI		LEGNAIA	T	CASELLO DEL LATTE		
ANNESSI PERTINENZIALI		DEPOSITO	X			
		FOCOLARE/BARBECUE		ALTRO:		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE		
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA		DISPERSIONE		
ACQUE REFLUE		IMHOFF		NESSUNA		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	x	ALTRA STRADA		
WODALIA DIAGGEGGG		STRADA FORESTALE		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE				
, , , ,		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004				
		ALTRO:				

L'edificio rappresenta un esempio tipico di fienile da monte tanto per l'organizzazione planivolumetrica che per le caratteristiche dei materiali utilizzati nella costruzione. Si presenta nella originaria veste costruttiva simmetrica tanto nei volumi che nelle aperture. La struttura portante è costituita dal massiccio muro perimetrale di sassi che tampona tutto il primo livello Tra questo primo livello ed il tetto si ha un alto sottotetto aperto lungo il perimetro. Il tetto è a capanna a due falde su un orditura portante di travi lignee. Le aperture della muratura fra i due livelli sono tamponate in legno. La tipologia ha origine dalla consuetudine d'uso che prevedere che il piano terra sia destinato a servizio rimessa generale ed il secondo livello fino al tetto, per la sua distanza dal suolo quindi per il clima secco,

è destinata a conservare il fieno.

CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO X R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
TITOLO VIII delle N.T.A.		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

# PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

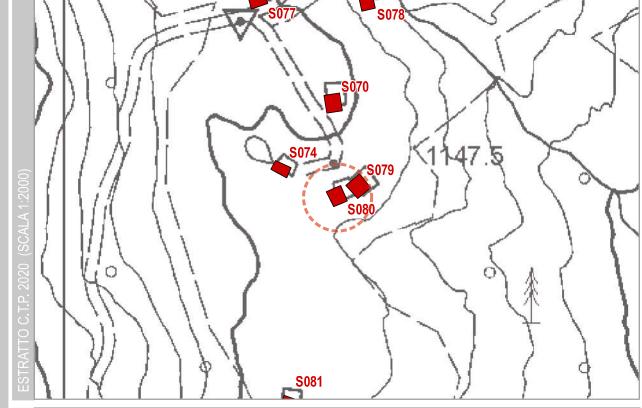
Tipologia: A - baita

- le pavimentazioni esterne siano adeguate alle indicazioni del PEM
- i manufatti accessori siano adeguati alle indicazioni del PEM

SCHEDA NUM. S080



LOCALITÀ	Barbanane
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F118 - C.C. MONTAGNE
DATA RILIEVO	gennaio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	S080
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2

















TIPOLOGIA FUNZIONALE	Х	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO	
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO	
		ALTRO			
EPOCA DI COSTRUZIONE	X	ANTERIORE AL 1860			
El GONDI GOOTHOLIGHE		TRA IL 1860 E IL 1939			
		POSTERIORE AL 1939			
LICO ATTUAL E	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	ACRICOLO		TUDICTICO DICETTIVO	
USO ATTUALE	X	AGRICOLO ARTIGIANALE		TURISTICO-RICETTIVO SERVIZI	
		ABITATIVO		ALTRO	
		ADITATIVO		ALINO	
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE			
	X				
		IN STATO DI ABBANDONO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		PIETRA	Х	MISTO PIETRA-LEGNO	
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO		MURATURA	
		LEGNO BLOCKBAU		ALTRO	
		LEGNO ASSITO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	ORIGINALE		CON CROLLI	
VOLUME		CON AMPLIAMENTO		RUDERE	
		CON SUPERFETAZIONE			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		DOCCIOLI		CAMINO	
ELEMENTI IN AGGETTO		POGGIOLI BALLATOI		FORNO	
		SCALE		ALTRO	
				ALINO	
CARATTERISTICHE EDIFICIO STRUTTURA TETTO	X	A CAPRIATE			
0111011011110		CON TRAVE DI COLMO			
		A VOLTA			
		SOLETTA IN CEMENTO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA	
MANTO DI COPERTURA		PIETRA		ASSITO IN LEGNO	
		LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE	
		CEMENTO	Χ	ALTRO tegola in cemento	
		CEMENTO COTTO	X	ALTRO tegola in cemento	
CARATTERISTICHE EDIFICIO			X	ALTRO tegola in cemento	
CARATTERISTICHE EDIFICIO ACCESSORI TETTO		сотто	X	ALTRO tegola in cemento	
		COMIGNOLI	X	ALTRO tegola in cemento	
		COTTO  COMIGNOLI  PARABOLICA/ANTENNA	X	ALTRO tegola in cemento	
		COTTO  COMIGNOLI  PARABOLICA/ANTENNA  PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI	X	ALTRO tegola in cemento	
		COTTO  COMIGNOLI  PARABOLICA/ANTENNA  PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI  ABBAINI	X	ALTRO tegola in cemento	
ACCESSORI TETTO		COTTO  COMIGNOLI  PARABOLICA/ANTENNA  PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI  ABBAINI  FINESTRE DA TETTO  ALTRO	X	ALTRO tegola in cemento	
	x	COTTO  COMIGNOLI  PARABOLICA/ANTENNA  PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI  ABBAINI  FINESTRE DA TETTO  ALTRO  LEGNO	X	ALTRO tegola in cemento	
ACCESSORI TETTO  CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	COTTO  COMIGNOLI  PARABOLICA/ANTENNA  PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI  ABBAINI  FINESTRE DA TETTO  ALTRO  LEGNO  ALLUMINIO	X	ALTRO tegola in cemento	
ACCESSORI TETTO  CARATTERISTICHE EDIFICIO	x	COTTO  COMIGNOLI  PARABOLICA/ANTENNA  PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI  ABBAINI  FINESTRE DA TETTO  ALTRO  LEGNO  ALLUMINIO  PVC	X	ALTRO tegola in cemento	
ACCESSORI TETTO  CARATTERISTICHE EDIFICIO SERRAMENTI		COTTO  COMIGNOLI  PARABOLICA/ANTENNA  PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI  ABBAINI  FINESTRE DA TETTO  ALTRO  LEGNO  ALLUMINIO  PVC  FERRO	X	ALTRO tegola in cemento	
CARATTERISTICHE EDIFICIO SERRAMENTI  CARATTERISTICHE EDIFICIO	x	COTTO  COMIGNOLI  PARABOLICA/ANTENNA  PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI  ABBAINI  FINESTRE DA TETTO  ALTRO  LEGNO  ALLUMINIO  PVC  FERRO  INTONACO RASO SASSO	X	ALTRO tegola in cemento	
ACCESSORI TETTO  CARATTERISTICHE EDIFICIO SERRAMENTI		COTTO  COMIGNOLI  PARABOLICA/ANTENNA  PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI  ABBAINI  FINESTRE DA TETTO  ALTRO  LEGNO  ALLUMINIO  PVC  FERRO	X	ALTRO tegola in cemento	

X	FI EMENTI SQUADRATI				
	ORIGINALE				
X	MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fac	cciate	e,serramenti,copertura, tamponamenti)		
	TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Eler	nenti	parziali quali tetto, facciata, fori)		
	ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, ipo facciate, tipo fori, tetto)				
	BUONO. Necessita solo di interventi di manutenzione				
Х	DISCRETO. Necessita di interventi su pa	rti di	edifici		
	CATTIVO. Necessita di interventi su inter	a str	uttura		
х	/ERDE APERTO				
	/ERDE RECINTATO				
	SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce perimetrali all'edificio)				
	LEGNAIA		CASELLO DEL LATTE		
	DEPOSITO		TETTOIA		
	FOCOLARE/BARBECUE		ALTRO:		
	RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE		
	VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA		
	RETE PUBBLICA FOGNARIA		DISPERSIONE		
	IMHOFF		NESSUNA		
	STRADA VEICOLARE	X	ALTRA STRADA		
	STRADA FORESTALE		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
	BENE AMBIENTALE				
	BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004				
	ALTRO:				
	x	X MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Factor TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Elemante ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Structipo facciate, tipo fori, tetto)  BUONO. Necessita solo di interventi di max DISCRETO. Necessita di interventi su para CATTIVO. Necessita di interventi su intervende RECINTATO VERDE RECINTATO SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasco LEGNAIA DEPOSITO FOCOLARE/BARBECUE  RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO VASCA DI ACCUMULO  RETE PUBBLICA FOGNARIA IMHOFF  STRADA VEICOLARE STRADA FORESTALE  BENE AMBIENTALE	ORIGINALE  X MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Facciative TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Elementive ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura tipo facciate, tipo fori, tetto)  BUONO. Necessita solo di interventi di manufix DISCRETO. Necessita di interventi su parti di CATTIVO. Necessita di interventi su intera stricative X VERDE APERTO  VERDE RECINTATO  SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce per LEGNAIA  DEPOSITO  FOCOLARE/BARBECUE  RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO  VASCA DI ACCUMULO  RETE PUBBLICA FOGNARIA  IMHOFF  STRADA VEICOLARE  X STRADA FORESTALE  BENE AMBIENTALE		

L'edificio rappresenta un esempio tipico di fienile da monte tanto per l'organizzazione planivolumetrica che per le caratteristiche dei materiali utilizzati nella costruzione. Si presenta nella originaria veste costruttiva

perfettamente simmetrica tanto nei volumi che nelle aperture. La struttura portante è costituita dal massiccio muro perimetrale di sassi che tampona tutto il primo livello Tra questo primo livello ed il tetto si ha

un alto sottotetto aperto lungo il perimetro. Il tetto è a capanna a due falde su un orditura portante di travi lignee. La tipologia ha origine dalla consuetudine d'uso che prevede che il piano terra sia destinato

a servizio di rimessa generale ed il secondo livello fino al tetto, per la sua distanza dal suolo quindi per il clima secco, è destinata a conservare il fieno.

CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.	Х	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

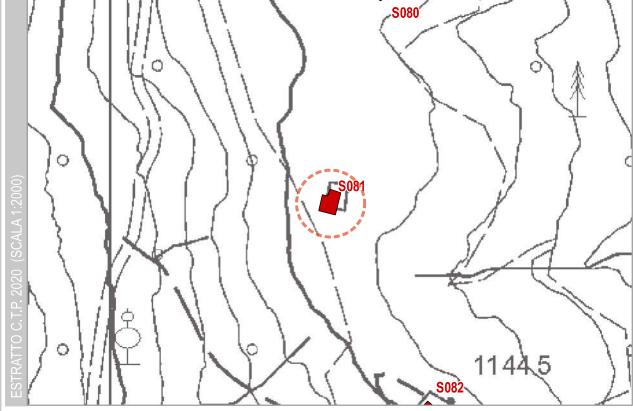
# PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

Tipologia: A - baita

SCHEDA NUM. S081



LOCALITÀ	Ciari-Daon
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F120 - C.C. MONTAGNE
DATA RILIEVO	gennaio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	S081
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2



















TIPOLOGIA FUNZIONALE	Х	BAITA	PREVALENTEMENTE ABITATIVO		
		STALLA	MANUFATTO DI SERVIZIO		
		ALTRO			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
LI GOA DI GOGTINUZIONE		TRA IL 1860 E IL 1939			
	X	POSTERIORE AL 1939			
USO ATTUALE	X	AGRICOLO	TURISTICO-RICETTIVO		
		ARTIGIANALE	SERVIZI		
		ABITATIVO	ALTRO		
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE			
		TEMPORANEO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	PIETRA	MISTO PIETRA-LEGNO		
TIPO COSTRUTTIVO	_	LEGNO A TELAIO	MURATURA		
		LEGNO BLOCKBAU	ALTRO		
		LEGNO ASSITO			
OADATTERIOTICUE ERIFICIO					
CARATTERISTICHE EDIFICIO VOLUME	X		CON CROLLI		
, 515mL		CON AMPLIAMENTO	RUDERE		
		CON SUPERFETAZIONE			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POGGIOLI	CAMINO		
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI	FORNO		
		SCALE	ALTRO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		A CAPRIATE			
STRUTTURA TETTO	X				
	_	A VOLTA			
		SOLETTA IN CEMENTO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO MANTO DI COPERTURA		SCANDOLE IN LEGNO	PLASTICA		
MANTO DI COFERTORA		PIETRA	ASSITO IN LEGNO		
	X	LAMIERA	LASTRE BITUMINOSE		
		CEMENTO	ALTRO		
		СОТТО			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	COMIGNOLI			
ACCESSORI TETTO		PARABOLICA/ANTENNA			
-		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI			
		ABBAINI			
		FINESTRE DA TETTO			
		ALTRO			
CADATTEDICTION FOR FOR	- · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	LEGNO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO SERRAMENTI		ALLUMINIO			
		PVC			
	<u> </u>				
		FERRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	INTONACO RASO SASSO			
FINITURE MURATURA		INTONACO CIVILE			
		PIETRA DA TAGLIO			
		PIETRA A CONCI IRREGOLARI			

	_					
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	ELEMENTI SQUADRATI				
FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI GREZZI				
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE				
ORGANISMO ARCHITETTONICO		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Facciate,serramenti,copertura, tamponamenti)				
	_	,				
	X	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Elementi parziali quali tetto, facciata, fori)  ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume,			
		tipo facciate, tipo fori, tetto)	ttura	originaria quali tipo costruttivo, volume,		
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di manutenzione				
		DISCRETO. Necessita di interventi su parti di edifici				
		CATTIVO. Necessita di interventi su intera struttura				
SPAZI DI PERTINENZA	x	VERDE APERTO				
		VERDE RECINTATO				
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce	per	imetrali all'edificio)		
ANNESSI PERTINENZIALI	х	LEGNAIA		CASELLO DEL LATTE		
	X			TETTOIA		
		FOCOLARE/BARBECUE		ALTRO:		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE		
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA		DISPERSIONE		
ACQUE REFLUE		IMHOFF		NESSUNA		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	x	ALTRA STRADA		
		STRADA FORESTALE	<u> </u>	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE				
EEGIGE/VEIGHE (VINGGEI)		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004				
		ALTRO:				

Si tratta di un edificio tipologicamente originale, paragonabile ad altri tre edifici posti a quadrilatero attorno a villa Santi, in origine forse per la servitù o per uso agricolo o di caccia.

Su una pianta rettangolare successivamente ampliata, si sviluppa in altezza un volume compatto di due livelli compreso il sottotetto

Caratteri tipologici sono i seguenti: muri strutturali di sasso intonacato, Tetto a padiglione a quattro falde con struttura portante di travi lignee e solai con orditura lignea.

CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.	х	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

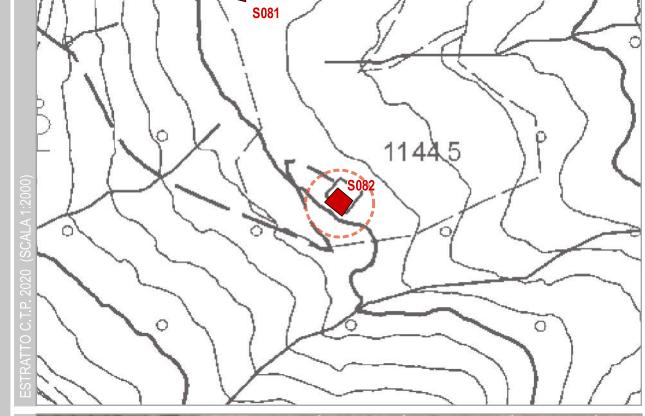
# PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

Tipologia: A - baita

- le pavimentazioni esterne siano adeguate alle indicazioni del PEM
- i manufatti accessori siano adeguati alle indicazioni del PEM



LOCALITÀ	Casa Noa
NOME FABBRICATO	LOC. CASA NOO
DATI CATASTALI	P.ED./P.F121 - C.C. MONTAGNE
DATA RILIEVO	gennaio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	S082
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2



















TIPOLOGIA FUNZIONALE	х	BAITA	PREVALENTEMENTE ABITATIVO		
		STALLA	MANUFATTO DI SERVIZIO		
		ALTRO			
EPOCA DI COSTRUZIONE	Х	ANTERIORE AL 1860			
		TRA IL 1860 E IL 1939			
		POSTERIORE AL 1939			
LICO ATTUAL E		A CRICOLO	TUDICTION DICETTIVO		
USO ATTUALE		AGRICOLO	TURISTICO-RICETTIVO		
	v	ARTIGIANALE ABITATIVO	SERVIZI ALTRO		
GRADO DI UTILIZZO	\	PERMANENTE TEMPORANEO			
	X	IN STATO DI ABBANDONO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		PIETRA	MISTO PIETRA-LEGNO		
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO	MURATURA		
		LEGNO BLOCKBAU	ALTRO		
		LEGNO ASSITO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		ORIGINALE	CON CROLLI		
VOLUME		CON AMPLIAMENTO	RUDERE		
	Х	CON SUPERFETAZIONE			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POGGIOLI	CAMINO		
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI	FORNO		
		SCALE	ALTRO		
CADATTEDICTIONE EDITION					
CARATTERISTICHE EDIFICIO STRUTTURA TETTO	X	A CAPRIATE			
	<u> </u>	CON TRAVE DI COLMO			
	_	A VOLTA			
		SOLETTA IN CEMENTO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO	PLASTICA		
MANTO DI COPERTURA		PIETRA	ASSITO IN LEGNO		
		LAMIERA	LASTRE BITUMINOSE		
		CEMENTO	ALTRO		
	Х	СОТТО			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	COMIGNOLI			
ACCESSORI TETTO		PARABOLICA/ANTENNA			
	X	PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI			
		ABBAINI			
		FINESTRE DA TETTO			
		ALTRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		LEGNO			
SERRAMENTI		ALLUMINIO			
		PVC			
		FERRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		INTONACO RASO SASSO			
FINITURE MURATURA	X	INTONACO CIVILE			
		PIETRA DA TAGLIO			
		PIETRA A CONCI IRREGOLARI			
		FILTRAA CONCIRREGULARI			

OADATTEDIOTIONE EDIFICIO	X	ELEMENTI SQUADRATI					
CARATTERISTICHE EDIFICIO FINITURE PARTI LIGNEE							
TINITONETAKTILIONEE		ELEMENTI GREZZI					
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE					
	Х	MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fa	cciat	e,serramenti,copertura, tamponamenti)			
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Ele	nenti	i parziali quali tetto, facciata, fori)			
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Strutipo facciate, tipo fori, tetto)	ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, ipo facciate, tipo fori, tetto)				
STATO DI CONSERVAZIONE	Х	BUONO. Necessita solo di interventi di n	nanu	tenzione			
		DISCRETO. Necessita di interventi su pa	DISCRETO. Necessita di interventi su parti di edifici				
		CATTIVO. Necessita di interventi su inte	ra str	uttura			
SPAZI DI PERTINENZA	x	VERDE APERTO					
		/ERDE RECINTATO					
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasc	e per	rimetrali all'edificio)			
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA	Τ	CASELLO DEL LATTE			
		DEPOSITO		TETTOIA			
	Х	FOCOLARE/BARBECUE		ALTRO:			
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE			
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA			
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA	Т	DISPERSIONE			
ACQUE REFLUE		IMHOFF		NESSUNA			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	X	ALTRA STRADA			
		STRADA FORESTALE		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE					
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004					
		ALTRO:					

Tipologia mista residenziale con strutture funzionali da monte. La forma costruttiva appare simmetrica con pianta rettangolare e sviluppo volumetrico a due livelli e sottotetto. Il tetto è a capanna, a due falde

simmetriche su struttura portante di travi lignee, ora coperta da manto di lamiera. La struttura portante è costituita dal massiccio muro perimetrale di sassi che tampona i primi due livelli fino alla gronda del tetto.

Al di sopra di questo il sottotetto in origine probabilmente aperto sui due fronti e destinato a fienile è stato tamponato in legno ed adibito come le parti sottostanti a spazio abitativo.

CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
TITOLO VIII delle N.T.A.		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

#### PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

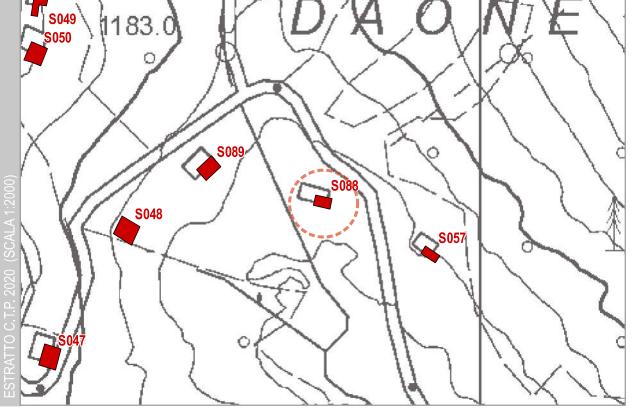
Tipologia: A - baita

- le pavimentazioni esterne siano adeguate alle indicazioni del PEM
- i manufatti accessori siano adeguati alle indicazioni del PEM

S088



LOCALITÀ	Daon
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F222 - C.C. MONTAGNE
DATA RILIEVO	gennaio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	S088
CAT. INT. VARIANTE 2018	R3













TIPOLOGIA FUNZIONALE	Х	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO		
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO		
		ALTRO				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
LI OOM DI OOSTRUZIONE		TRA IL 1860 E IL 1939				
	x	POSTERIORE AL 1939				
	- 1			I		
USO ATTUALE		AGRICOLO		TURISTICO-RICETTIVO		
		ARTIGIANALE		SERVIZI		
	X	ABITATIVO		ALTRO		
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE				
	х	TEMPORANEO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		PIETRA	X	MISTO PIETRA-LEGNO		
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO	^	MURATURA		
		LEGNO BLOCKBAU		ALTRO		
		LEGNO ASSITO				
OADATTEDIOTICHE EDIFICIO				<u> </u>		
CARATTERISTICHE EDIFICIO VOLUME	X	ORIGINALE		CON CROLLI		
		CON AMPLIAMENTO		RUDERE		
		CON SUPERFETAZIONE				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	POGGIOLI		CAMINO		
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI		FORNO		
		SCALE	Х	ALTRO veranda		
CARATTERISTICHE EDIFICIO	v	A CAPRIATE				
STRUTTURA TETTO		CON TRAVE DI COLMO				
		A VOLTA				
		SOLETTA IN CEMENTO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO MANTO DI COPERTURA		SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA		
WANTO DI COFLICTORA		PIETRA		ASSITO IN LEGNO		
	Х	LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE		
		CEMENTO		ALTRO		
		СОТТО				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	COMIGNOLI				
ACCESSORI TETTO		PARABOLICA/ANTENNA				
		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAIC	l			
		ABBAINI				
		FINESTRE DA TETTO				
		ALTRO				
CADATTEDIOTIONE EDICION		LEGNO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO SERRAMENTI	X	LEGNO ALLUMINIO				
SE(10 time)		PVC				
	-	FERRO				
		ILNNU				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	INTONACO RASO SASSO				
FINITURE MURATURA		INTONACO CIVILE				
		PIETRA DA TAGLIO				
		PIETRA A CONCI IRREGOLARI				

CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	ELEMENTI SQUADRATI				
FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI GREZZI				
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE				
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fa	cciate,serramenti,copertura, tamponamenti)			
	Х	TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Ele	menti parziali quali tetto, facciata, fori)			
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, ipo facciate, tipo fori, tetto)				
STATO DI CONSERVAZIONE	Х	BUONO. Necessita solo di interventi di r	nanutenzione			
		DISCRETO. Necessita di interventi su pa	arti di edifici			
		CATTIVO. Necessita di interventi su inte	ra struttura			
SPAZI DI PERTINENZA		VERDE APERTO				
		VERDE RECINTATO				
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce perimetrali all'edificio)				
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA	CASELLO DEL LATTE			
		DEPOSITO	TETTOIA			
		FOCOLARE/BARBECUE	ALTRO:			
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO	SORGENTE			
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO	NESSUNA			
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA	DISPERSIONE			
ACQUE REFLUE		IMHOFF	NESSUNA			
MODALITA' DI ACCESSO	X	STRADA VEICOLARE	ALTRA STRADA			
WODALIN DIAGOLOGO		STRADA FORESTALE	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE				
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004				
		ALTRO:				

Presente volume interrato sulla facciata a monte esterno al sedime del fabbricato.

Edificio da poco ristrutturato, in pietra a vista con volume simmetrico e aggiunta laterale di fienile aperto.

CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.  CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.		R1 - RESTAURO
		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

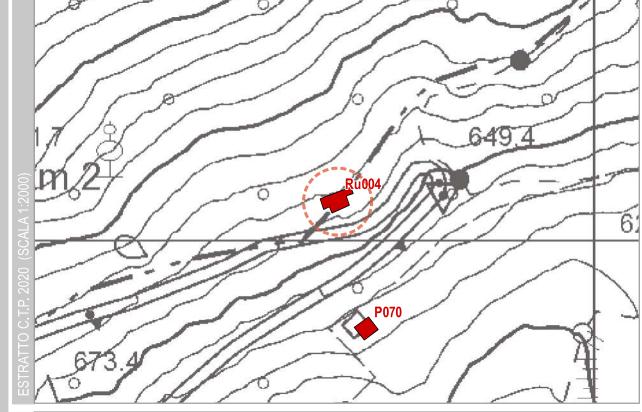
#### PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

Tipologia: B - baita con portico e loggia

- le pavimentazioni esterne siano adeguate alle indicazioni del PEM
- sia prevista l'eliminazione del portico
- sia prevista l'eliminazione del balcone
- si provveda a mitigare la presenza del vano interrato a monte conformemente alle disposizioni del PEM

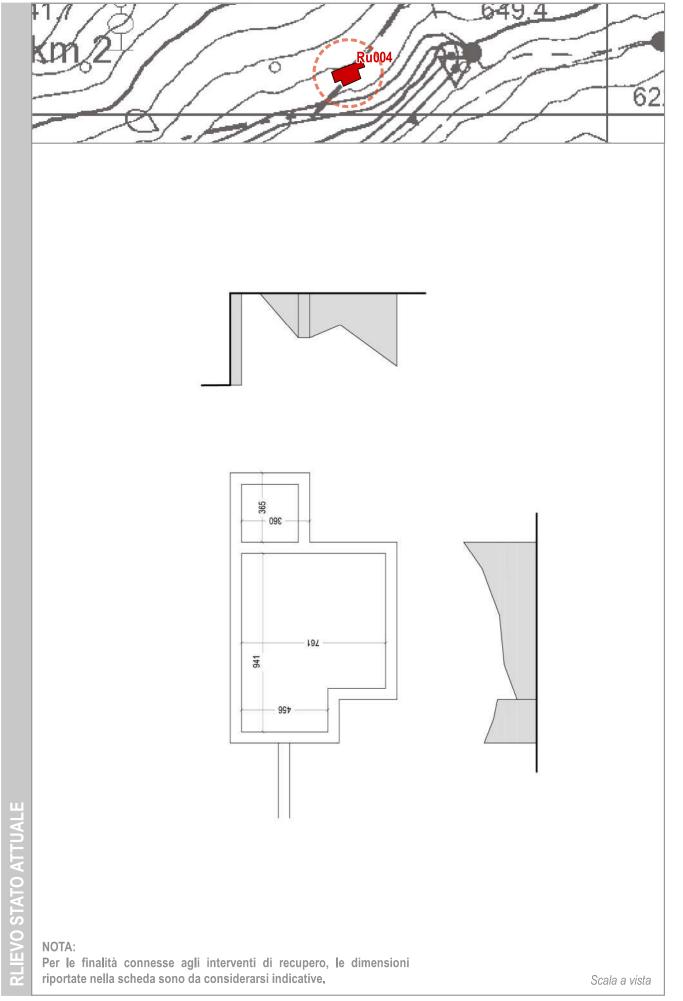


LOCALITÀ	Lasta
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F146 - C.C. MONTAGNE
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	Ru004
CAT. INT. VARIANTE 2018	R3









TIPOLOGIA FUNZIONALE	X	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO		
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO		
		ALTRO				
EPOCA DI COSTRUZIONE	х	ANTERIORE AL 1860				
		TRA IL 1860 E IL 1939				
		POSTERIORE AL 1939				
USO ATTUALE		AGRICOLO TURISTICO-RICETTIVO				
ood / II To / IEE		ARTIGIANALE		SERVIZI		
		ABITATIVO	Х	ALTRO nessuno		
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE	•	•		
ON IDO DI OTILILLO		TEMPORANEO				
	X					
CARATTERISTICHE EDICICIO		PIETRA		MICTO DIETRA LEONO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO TIPO COSTRUTTIVO	X			MISTO PIETRA-LEGNO MURATURA		
		LEGNO A TELAIO		ALTRO		
		LEGNO BLOCKBAU LEGNO ASSITO		ALINO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO VOLUME		ORIGINALE		CON CROLLI		
. 5251112		CON AMPLIAMENTO	X	RUDERE		
		CON SUPERFETAZIONE				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POGGIOLI		CAMINO		
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI		FORNO		
		SCALE		ALTRO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		A CAPRIATE				
STRUTTURA TETTO		CON TRAVE DI COLMO				
		A VOLTA				
		SOLETTA IN CEMENTO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA		
MANTO DI COPERTURA		PIETRA		ASSITO IN LEGNO		
		LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE		
		CEMENTO		ALTRO		
		СОТТО				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		COMICNOLI				
ACCESSORI TETTO		COMIGNOLI PARABOLICA/ANTENNA				
		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAI				
		ABBAINI	. <u></u>			
		FINESTRE DA TETTO				
		ALTRO				
0.1.D.1.T.T.D.10-10-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1						
CARATTERISTICHE EDIFICIO SERRAMENTI	_	LEGNO				
SERRAMENTI	<u> </u>	ALLUMINIO				
	<u> </u>	PVC				
		FERRO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		INTONACO RASO SASSO				
FINITURE MURATURA		INTONACO CIVILE				
		PIETRA DA TAGLIO				
		PIETRA A CONCI IRREGOLARI				

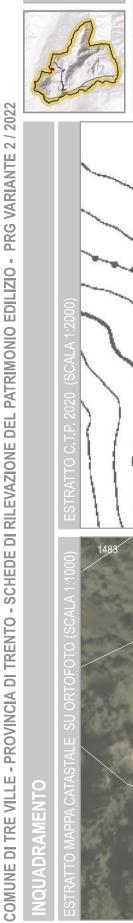
CARATTERISTICHE EDIFICIO		ELEMENTI SQUADRATI					
FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI GREZZI					
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE					
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (F	acciat	e,serramenti,copertura, tamponamenti)			
		FRASFORMATO - GRADO MEDIO (Elementi parziali quali tetto, facciata, fori)					
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (St tipo facciate, tipo fori, tetto)	ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume ipo facciate, tipo fori, tetto)				
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di	manui	tenzione			
		DISCRETO. Necessita di interventi su p	oarti di	edifici			
	Х	CATTIVO. Necessita di interventi su int	era str	uttura			
SPAZI DI PERTINENZA	х	VERDE APERTO					
		VERDE RECINTATO					
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fas	ce per	rimetrali all'edificio)			
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA		CASELLO DEL LATTE			
		DEPOSITO		TETTOIA			
		FOCOLARE/BARBECUE		ALTRO:			
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE			
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA			
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA		DISPERSIONE			
ACQUE REFLUE		IMHOFF		NESSUNA			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	х	ALTRA STRADA			
		STRADA FORESTALE		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE					
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004					
		ALTRO:					

NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI E' stata aggiunta una foto dell'edificio originario.

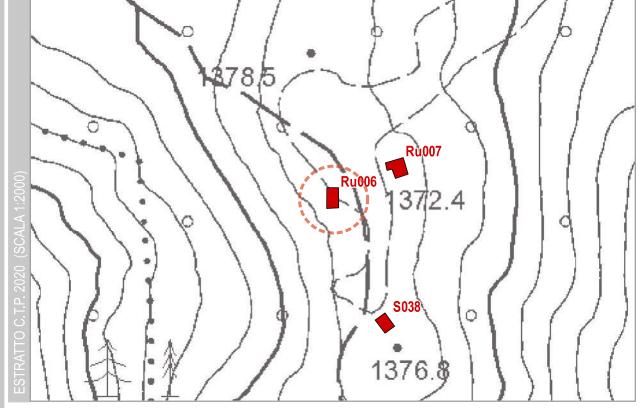
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.  CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.	R1 - RESTAURO
	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
	R6 - DEMOLIZIONE
	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

#### PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

Tipologia: A - baita

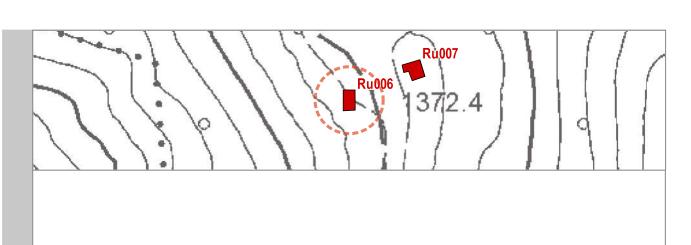


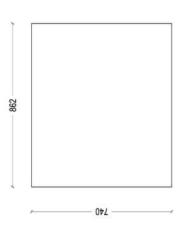
LOCALITÀ	Dos da part
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F254 - C.C. MONTAGNE
DATA RILIEVO	gennaio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	Ru006
CAT. INT. VARIANTE 2018	R6





**NQUADRAMENTO** 





#### NOTA:

RLIEVO STATO ATTUALE

Per le finalità connesse agli interventi di recupero, le dimensioni riportate nella scheda sono da considerarsi indicative.

Scala a vista

9	1	5
		ľ
		ĺ
	5	ī

TIPOLOGIA FUNZIONALE	X	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO		
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO		
		ALTRO				
EPOCA DI COSTRUZIONE	X	ANTERIORE AL 1860				
El Goll Bi Gooth (GEIGHE		TRA IL 1860 E IL 1939				
		POSTERIORE AL 1939				
		A O DIO O I		TUDIOTIO O DIOETTIVO		
USO ATTUALE	-	AGRICOLO		TURISTICO-RICETTIVO		
		ARTIGIANALE		SERVIZI		
		ABITATIVO	X	ALTRO nessuno		
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE				
		TEMPORANEO				
	X	IN STATO DI ABBANDONO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	PIETRA		MISTO PIETRA-LEGNO		
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO		MURATURA		
		LEGNO BLOCKBAU	$\neg$	ALTRO		
		LEGNO ASSITO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		ORIGINALE		CON CROLLI		
VOLUME		CON AMPLIAMENTO				
		CON SUPERFETAZIONE	X	RUDERE		
		CON SOI EN ENZIONE				
CARATTERISTICHE EDIFICIO ELEMENTI IN AGGETTO		POGGIOLI		CAMINO		
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI		FORNO		
		SCALE		ALTRO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		A CAPRIATE				
STRUTTURA TETTO		CON TRAVE DI COLMO				
		A VOLTA				
		SOLETTA IN CEMENTO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA		
MANTO DI COPERTURA		PIETRA		<del>                                     </del>		
		LAMIERA		ASSITO IN LEGNO  LASTRE BITUMINOSE		
		CEMENTO		ALTRO		
		COTTO		ALIKO		
		100110				
CARATTERISTICHE EDIFICIO ACCESSORI TETTO		COMIGNOLI				
ACCESSORITETTO		PARABOLICA/ANTENNA				
		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAIO				
		ABBAINI				
		FINESTRE DA TETTO				
		ALTRO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		LEGNO				
SERRAMENTI		ALLUMINIO				
		PVC				
		FERRO				
CADATTEDICTIONS EDITION						
CARATTERISTICHE EDIFICIO FINITURE MURATURA	-	INTONACO CIVILE				
	<u> </u>	INTONACO CIVILE				
		PIETRA DA TAGLIO				
	X	PIETRA A CONCI IRREGOLARI				

CARATTERISTICHE EDIFICIO		ELEMENTI SQUADRATI					
FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI GREZZI					
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE					
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fac					
			RASFORMATO - GRADO MEDIO (Elementi parziali quali tetto, facciata, fori)				
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tetto)					
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di manutenzione					
		DISCRETO. Necessita di interventi su pa	rti di	edifici			
		CATTIVO. Necessita di interventi su inter-	a str	uttura			
SPAZI DI PERTINENZA		/ERDE APERTO					
		/ERDE RECINTATO					
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce perimetrali all'edificio)					
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA		CASELLO DEL LATTE			
, www.		DEPOSITO		TETTOIA			
		FOCOLARE/BARBECUE		ALTRO:			
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE			
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA			
RETI TECNOLOGICHE	$\top$	RETE PUBBLICA FOGNARIA		DISPERSIONE			
ACQUE REFLUE		IMHOFF		NESSUNA			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	х	ALTRA STRADA			
		STRADA FORESTALE		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE					
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004					
		ALTRO:					

Il sedime dell'originario edificato viene ritenuto troppo esiguo per essere definibile. Si suppone comunque che il fabbricato originale dovesse essere un ricovero di piccole dimensioni.

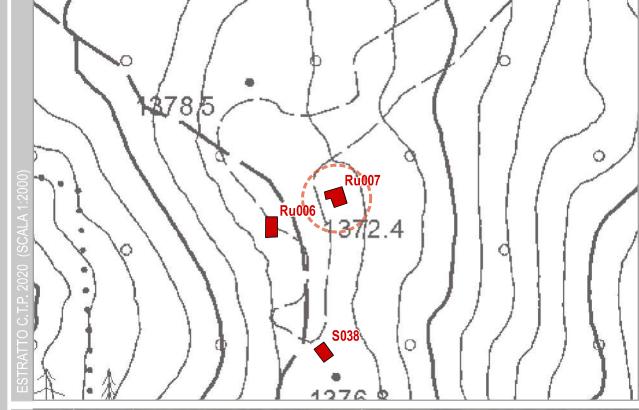
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.	R1 - RESTAURO
	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
	R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
TITOLO VIII delle N.T.A.	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

#### PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

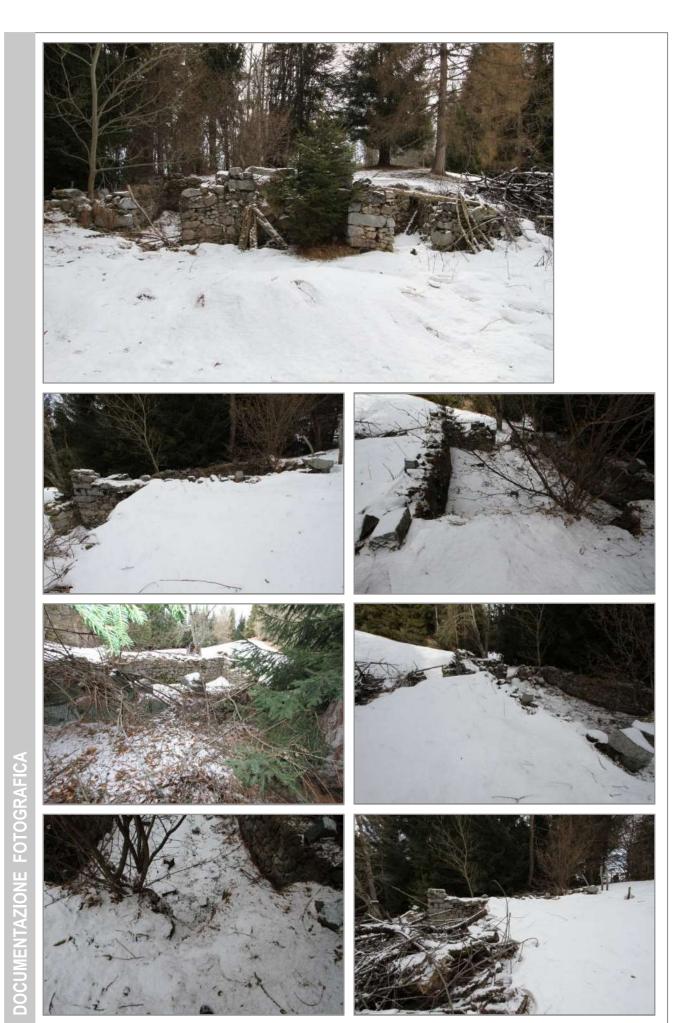
Tipologia: A - baita

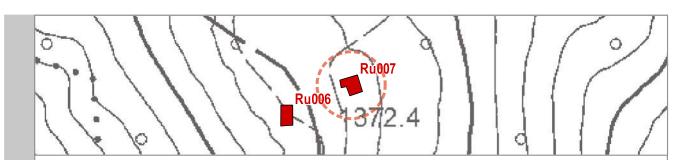


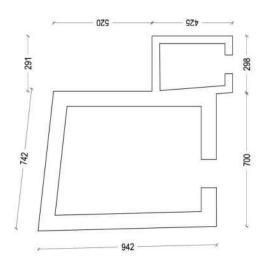
LOCALITÀ	Dos da part
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F168 - C.C. MONTAGNE
DATA RILIEVO	gennaio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	Ru007
CAT. INT. VARIANTE 2018	R5

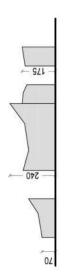












NOTA:

Per le finalità connesse agli interventi di recupero, le dimensioni riportate nella scheda sono da considerarsi indicative.

Scala a vista

	7	Z	
			ľ
	3	4	ĺ
ļ			
		P	5

TIPOLOGIA FUNZIONALE	х	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO		
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO		
		ALTRO				
EPOCA DI COSTRUZIONE	х	ANTERIORE AL 1860				
		TRA IL 1860 E IL 1939				
		POSTERIORE AL 1939				
USO ATTUALE		AGRICOLO		TURISTICO-RICETTIVO		
O O O THI TO THE		ARTIGIANALE		SERVIZI		
		ABITATIVO	х	ALTRO nessuno		
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE	•			
OLVIDO DI OTILIZZO		TEMPORANEO				
	x	IN STATO DI ABBANDONO				
CADATTEDICTIONE EDICIO	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	DIETDA		MICTO DIETRA LECNO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO TIPO COSTRUTTIVO	X	PIETRA		MISTO PIETRA-LEGNO		
-		LEGNO A TELAIO		MURATURA ALTRO		
		LEGNO BLOCKBAU		ALINU		
		LEGNO ASSITO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO VOLUME		ORIGINALE		CON CROLLI		
VOLUME		CON AMPLIAMENTO	X	RUDERE		
		CON SUPERFETAZIONE				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POGGIOLI		CAMINO		
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI		FORNO		
		SCALE		ALTRO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		A CAPRIATE				
STRUTTURA TETTO		CON TRAVE DI COLMO				
		A VOLTA				
		SOLETTA IN CEMENTO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA		
MANTO DI COPERTURA		PIETRA		ASSITO IN LEGNO		
		LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE		
		CEMENTO		ALTRO		
		СОТТО				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		COMICNOLI				
ACCESSORI TETTO		COMIGNOLI PARABOLICA/ANTENNA				
	$\vdash$	PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAIC	1			
		ABBAINI	1			
		FINESTRE DA TETTO				
		ALTRO				
OADATTERIOTIONE EDICIO		LEONO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO SERRAMENTI	<u> </u>	LEGNO				
	<u> </u>		ALLUMINIO			
	-	PVC FERRO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		INTONACO RASO SASSO				
FINITURE MURATURA		INTONACO CIVILE				
		PIETRA DA TAGLIO				
	X	PIETRA A CONCI IRREGOLARI				

	1	ELEMENTI SQUADRATI						
CARATTERISTICHE EDIFICIO	-							
PINITURE PARTILIGNEE		ELEMENTI GREZZI	ELEMENTI GREZZI					
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE	ORIGINALE					
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fac	ciate	e,serramenti,copertura, tamponamenti)				
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Elementi parziali quali tetto, facciata, fori)						
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tetto)						
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di manutenzione						
		DISCRETO. Necessita di interventi su pai	DISCRETO. Necessita di interventi su parti di edifici					
		CATTIVO. Necessita di interventi su intera	a str	uttura				
SPAZI DI PERTINENZA		VERDE APERTO						
		VERDE RECINTATO						
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce perimetrali all'edificio)						
	$\top$	LEGNAIA		CASELLO DEL LATTE				
ANNESSI PERTINENZIALI		DEPOSITO		TETTOIA				
		FOCOLARE/BARBECUE		ALTRO:				
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE				
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA				
		, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		1120011/1				
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA		DISPERSIONE				
ACQUE REFLUE		IMHOFF		NESSUNA				
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	х	ALTRA STRADA				
MOSTILLITY STATES CONTRACTOR OF THE PARTY OF		STRADA FORESTALE		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)				
LEGISLAZIONE (VINCOLI)	$\top$	BENE AMBIENTALE						
, , ,		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004						
		ALTRO:						

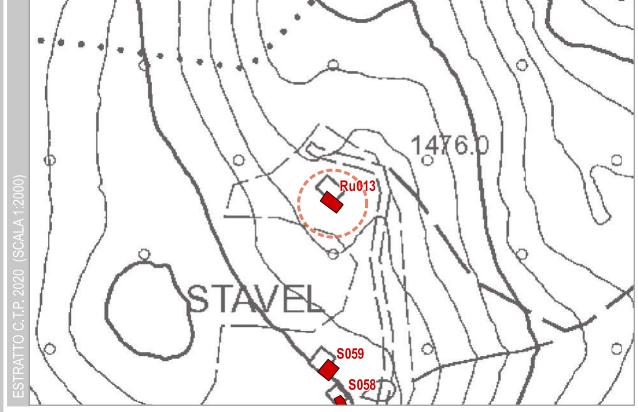
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.	R1 - RESTAURO
	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
	R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

## PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

Tipologia: A - baita



LOCALITÀ	Stavel
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F92 - C.C. MONTAGNE
DATA RILIEVO	gennaio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	Ru013
CAT. INT. VARIANTE 2018	R5





**NQUADRAMENTO** 















	7	Z	
			ľ
		4	ĺ
ŀ		1	4
		7	ï

TIPOLOGIA FUNZIONALE		Х	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO
			STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO
			ALTRO		
EPOCA DI COSTRUZIONE		х	ANTERIORE AL 1860		
			TRA IL 1860 E IL 1939		
			POSTERIORE AL 1939		
USO ATTUALE			AGRICOLO	П	TURISTICO-RICETTIVO
USO ATTUALE	-	_	ARTIGIANALE	$\vdash$	SERVIZI
	-	~	ABITATIVO	$\vdash$	ALTRO
		^	ADITATIVO		ALITO
GRADO DI UTILIZZO	-		PERMANENTE		
	L	X	TEMPORANEO		
			IN STATO DI ABBANDONO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO			PIETRA	X	MISTO PIETRA-LEGNO
TIPO COSTRUTTIVO			LEGNO A TELAIO		MURATURA
			LEGNO BLOCKBAU		ALTRO
			LEGNO ASSITO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO VOLUME		Х	ORIGINALE	Т	CON CROLLI
	-	_	CON AMPLIAMENTO		RUDERE
			CON SUPERFETAZIONE		TOBERE
OADATTEDIOTIONE EDITION					L
CARATTERISTICHE EDIFICIO ELEMENTI IN AGGETTO	-		POGGIOLI	-	CAMINO
ELEMENT IN A COSET TO	-		BALLATOI		FORNO
			SCALE		ALTRO
CARATTERISTICHE EDIFICIO		Χ	A CAPRIATE		
STRUTTURA TETTO			CON TRAVE DI COLMO		
			A VOLTA		
			SOLETTA IN CEMENTO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		X	SCANDOLE IN LEGNO	Т	PLASTICA
MANTO DI COPERTURA			PIETRA	$\vdash$	ASSITO IN LEGNO
			LAMIERA	$\vdash$	LASTRE BITUMINOSE
			CEMENTO	$\vdash$	ALTRO
			COTTO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO ACCESSORI TETTO	-	X	COMIGNOLI		
	-	<u>X</u>	PARABOLICA/ANTENNA		
	-		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI		
	-		ABBAINI		
	-	_	FINESTRE DA TETTO ALTRO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		Χ	LEGNO		
SERRAMENTI			ALLUMINIO		
			PVC		
			FERRO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO			INTONACO RASO SASSO		
FINITURE MURATURA	-		INTONACO CIVILE		
			PIETRA DA TAGLIO		
		X	PIETRA A CONCI IRREGOLARI		
		•			

CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	ELEMENTI SQUADRATI		
FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI GREZZI		
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE		
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fa	cciate,serramenti,copertura, tamponamenti)	
	х	TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Ele	menti parziali quali tetto, facciata, fori)	
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tetto)		
STATO DI CONSERVAZIONE	Х	BUONO. Necessita solo di interventi di manutenzione		
		DISCRETO. Necessita di interventi su parti di edifici		
		CATTIVO. Necessita di interventi su inte	ra struttura	
SPAZI DI PERTINENZA	x	VERDE APERTO		
		VERDE RECINTATO		
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce perimetrali all'edificio)		
ANNESSI PERTINENZIALI	х	LEGNAIA	CASELLO DEL LATTE	
ANNEOUT ENTINENZIALI		DEPOSITO	TETTOIA	
	Х	FOCOLARE/BARBECUE	ALTRO:	
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO	SORGENTE	
APPROVVIG <b>I</b> ONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO	NESSUNA	
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA	DISPERSIONE	
ACQUE REFLUE		IMHOFF	NESSUNA	
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	ALTRA STRADA	
	Х	STRADA FORESTALE	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)	
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE		
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004		
		ALTRO:		

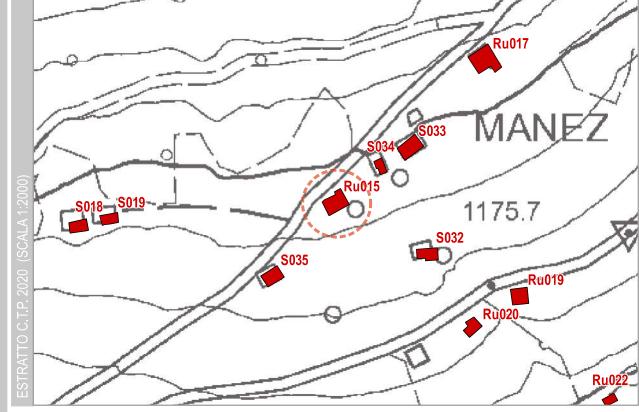
CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.	Х	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

### PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

Tipologia: A - baita - le pavimentazioni esterne siano adeguate alle indicazioni del PEM

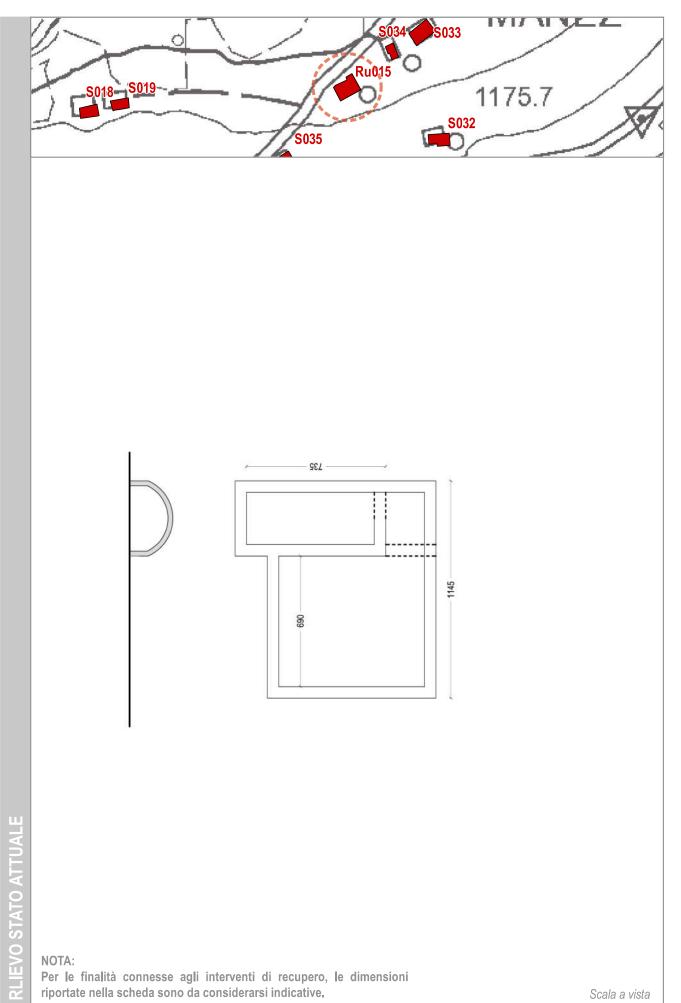


LOCALITÀ	Val Manez
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F81 - C.C. MONTAGNE
DATA RILIEVO	novembre 2021
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	Ru015
CAT. INT. VARIANTE 2018	R5









	J	7	
			ľ
	3	N. N.	1
ŀ			2
	P		7

TIPOLOGIA FUNZIONALE	Х	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO	
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO	
		ALTRO			
EPOCA DI COSTRUZIONE	X	ANTERIORE AL 1860			
EI GONDIGGO MOZIONE		TRA IL 1860 E IL 1939			
		POSTERIORE AL 1939			
USO ATTUALE		AGRICOLO TURISTICO-RICETTIVO			
OSO ATTUALL		ARTIGIANALE		SERVIZI	
		ABITATIVO	X	ALTRO rudere	
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE			
OKADO DI OTILIZZO		TEMPORANEO			
	x				
				i	
CARATTERISTICHE EDIFICIO TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA	X	MISTO PIETRA-LEGNO	
THE O OCCURNOTITIVE		LEGNO A TELAIO		MURATURA	
		LEGNO BLOCKBAU		ALTRO	
		LEGNO ASSITO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		ORIGINALE		CON CROLLI	
VOLUME		CON AMPLIAMENTO	Х	RUDERE	
		CON SUPERFETAZIONE			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	$\top$	POGGIOLI		CAMINO	
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI		FORNO	
		SCALE		ALTRO	
CARATTERISTICHE EDIFICIO		A CAPRIATE		:	
STRUTTURA TETTO		CON TRAVE DI COLMO			
		A VOLTA			
		SOLETTA IN CEMENTO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO		DI ACTICA	
MANTO DI COPERTURA		PIETRA		PLASTICA ASSITO IN LEGNO	
		LAMIERA		ASSITO IN LEGNO LASTRE BITUMINOSE	
		CEMENTO		ALTRO	
	-	COTTO		ALTINO	
				<u> </u>	
CARATTERISTICHE EDIFICIO ACCESSORI TETTO	COMIGNOLI				
ASSESSORITETTO		PARABOLICA/ANTENNA			
	_	PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI			
	ABBAINI				
	_	FINESTRE DA TETTO			
		ALTRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	LEGNO				
SERRAMENTI	ALLUMINIO				
	PVC				
		FERRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		INTONACO RASO SASSO			
FINITURE MURATURA		INTONACO CIVILE			
	_	PIETRA DA TAGLIO			
		PIETRA DA TAGLIO			

ARATTERISTICHE EDIFICIO		ELEMENTI SQUADRATI		
FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI GREZZI		
ORGANISMO ARCHITETTONICO	Х	ORIGINALE		
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fa	cciate,serramenti,copertura, tamponamenti)	
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Ele	menti parziali quali tetto, facciata, fori)	
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tetto)		
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di manutenzione		
		DISCRETO. Necessita di interventi su parti di edifici		
	х	CATTIVO. Necessita di interventi su intera struttura		
		VEDDE ADEDTO		
SPAZI DI PERTINENZA	X	VERDE PERMITATO		
	-	VERDE RECINTATO		
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasc	e perimetrali all'edificio)	
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA	CASELLO DEL LATTE	
		DEPOSITO	TETTOIA	
		FOCOLARE/BARBECUE	ALTRO:	
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO	SORGENTE	
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO	NESSUNA	
RETI TECNOLOGICHE ACQUE REFLUE		RETE PUBBLICA FOGNARIA	DISPERSIONE	
		IMHOFF	NESSUNA	
MODALITA' DI ACCESSO	X	STRADA VEICOLARE	ALTRA STRADA	
WODALIA DIACCESSO		STRADA FORESTALE	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)	
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE		
,		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004		
		ALTRO:		

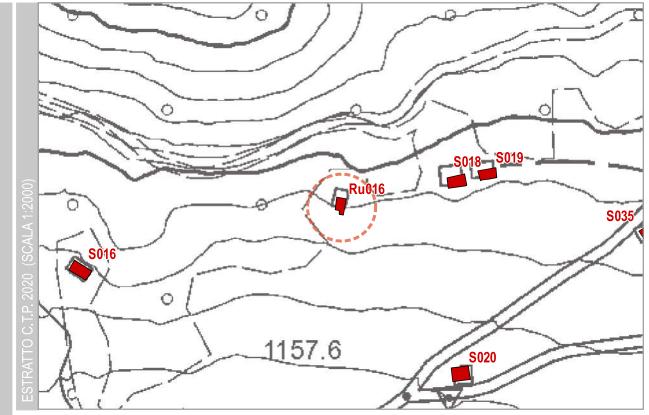
CATEGORIA DI INTERVENTO	R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
	R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

## PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

Tipologia: A - baita



LOCALITÀ	Val Manez
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F163 - C.C. MONTAGNE
DATA RILIEVO	novembre 2021
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	Ru016
CAT. INT. VARIANTE 2018	R5



















TIPOLOGIA FUNZIONALE		Х	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO
			STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO
			ALTRO		
EPOCA DI COSTRUZIONE		х	ANTERIORE AL 1860		
		,	TRA IL 1860 E IL 1939		
			POSTERIORE AL 1939		
USO ATTUALE			AGRICOLO		TURISTICO-RICETTIVO
USO ATTUALE			ARTIGIANALE		SERVIZI
		Y	ABITATIVO		ALTRO
					17.11.110
GRADO DI UTILIZZO			PERMANENTE		
		X	TEMPORANEO		
			IN STATO DI ABBANDONO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO			PIETRA	Х	MISTO PIETRA-LEGNO
TIPO COSTRUTTIVO			LEGNO A TELAIO		MURATURA
			LEGNO BLOCKBAU		ALTRO
			LEGNO ASSITO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO VOLUME		Х	ORIGINALE		CON CROLLI
			CON AMPLIAMENTO		RUDERE
			CON SUPERFETAZIONE		
CARATTERISTICHE EDIFICIO			POGGIOLI		CAMINO
ELEMENTI IN AGGETTO			BALLATOI		FORNO
			SCALE		ALTRO
OADATTEDIOTIONE EDICIO					TALLING.
CARATTERISTICHE EDIFICIO STRUTTURA TETTO		Х	A CAPRIATE		
5 H 5 H 5 H 5 H 5 H 5 H 5 H 5 H 5 H 5 H			CON TRAVE DI COLMO		
			A VOLTA		
			SOLETTA IN CEMENTO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO			SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA
MANTO DI COPERTURA			PIETRA		ASSITO IN LEGNO
			LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE
			CEMENTO		ALTRO
		Χ	СОТТО		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		x	COMIGNOLI		
ACCESSORI TETTO		_	PARABOLICA/ANTENNA		
			PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI		
		Х	ABBAINI		
			FINESTRE DA TETTO		
			ALTRO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		_	LEGNO		
SERRAMENTI	ŀ	^	ALLUMINIO		
	}		PVC		
			FERRO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO FINITURE MURATURA		Х	INTONACO RASO SASSO		
I INITUNE WUNATUNA			INTONACO CIVILE		
			PIETRA DA TAGLIO		
			PIETRA A CONCI IRREGOLARI		

CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	ELEMENTI SQUADRATI		
FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI GREZZI		
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE		
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fa	cciate,serramenti,copertura, tamponamenti)	
	Х	TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Eler	menti parziali quali tetto, facciata, fori)	
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Strutipo facciate, tipo fori, tetto)	attura originaria quali tipo costruttivo, volume,	
STATO DI CONSERVAZIONE	Х	BUONO. Necessita solo di interventi di n	nanutenzione	
		DISCRETO. Necessita di interventi su pa	arti di edifici	
		CATTIVO. Necessita di interventi su inter	ra struttura	
SPAZI DI PERTINENZA	x	VERDE APERTO		
		VERDE RECINTATO		
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasc	e perimetrali all'edificio)	
ANNESSI PERTINENZIALI	х	LEGNAIA	CASELLO DEL LATTE	
ANNESSITENTINENZIALI	Х	DEPOSITO	TETTOIA	
		FOCOLARE/BARBECUE	ALTRO:	
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO	SORGENTE	
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO	NESSUNA	
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA	DISPERSIONE	
ACQUE REFLUE		IMHOFF	NESSUNA	
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	ALTRA STRADA	
MODILLIN DIMODEGOO	Х	STRADA FORESTALE	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)	
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE		
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004		
		ALTRO:		

#### NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI

Edificio totalmente ristrutturato.

Il manufatto sorge ai margini del prato di Manec in linea con altri edifici, alcuni di recente formazione.

CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

#### PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

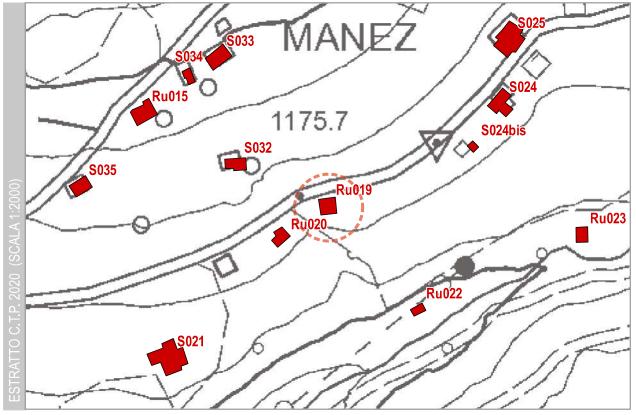
Tipologia: A - baita

- le pavimentazioni esterne siano adeguate alle indicazioni del PEM
- sia adeguata la forma della copertura (cfr. eliminazione portico) alle indicazioni del PEM

Ru019



	<u> </u>
LOCALITÀ	Val Manez
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F66 - C.C. MONTAGNE
DATA RILIEVO	novembre 2021
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	Ru019
CAT. INT. VARIANTE 2018	R5





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA













TIPOLOGIA FUNZIONALE	[ ]	<b>K</b> BA <b>I</b> TA			PREVALENTEMENTE ABITATIVO
		STALLA			MANUFATTO DI SERVIZIO
		ALTRO			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE	AL 1860		
		TRA IL 1860			
		POSTERIOR			
USO ATTUALE		AGRICOLO			TURISTICO-RICETTIVO
USO ATTUALE	-	ARTIGIANAL			SERVIZI
	,	K ABITATIVO	<u>- L</u>		ALTRO
			TF		
GRADO DI UTILIZZO		PERMANEN  TEMPORAN			
			ABBANDONO		
		-	ABBANDONO		i
CARATTERISTICHE EDIFICIO		PIETRA		X	MISTO PIETRA-LEGNO
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TE	ELAIO		MURATURA
		LEGNO BLO	CKBAU		ALTRO
		LEGNO ASS	ITO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO	7	ORIGINALE			CON CROLLI
VOLUME		CON AMPLIA	AMENTO		RUDERE
		CON SUPER	RFETAZIONE		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POGGIOLI			CAMINO
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI			FORNO
		SCALE		X	ALTRO veranda
CARATTERISTICHE EDIFICIO				171	!
STRUTTURA TETTO	<u></u>	A CAPRIATE CON TRAVE			
	/	-	DICOLMO		
	-	A VOLTA SOLETTA IN	CEMENTO		
		SOLETIAIN	CEMENTO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE	IN LEGNO		PLASTICA
MANTO DI COPERTURA		PIETRA			ASSITO IN LEGNO
		k LAMIERA			LASTRE BITUMINOSE
		CEMENTO			ALTRO
		сотто			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		COMIGNOLI			
ACCESSORI TETTO	-	× PARABOLIC			
		-	OLARI/FOTOVOLTA	.ICI	
		ABBAINI			
		FINESTRE D	DA TETTO		
		ALTRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		x LEGNO			
SERRAMENTI	F	ALLUMINIO			
		PVC			
		FERRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		INTONACO	RASO SASSO		
FINITURE MURATURA	-				
	-		PIETRA DA TAGLIO		
	-  -				
		LILIKAAU	ONCI IRREGOLARI		

CARATTERISTICHE EDIFICIO		ELEMENTI SQUADRATI			
FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI GREZZI	ELEMENTI GREZZI		
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE			
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fa	cciate,serramenti,copertura, tamponamenti)		
	>	TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Ele	menti parziali quali tetto, facciata, fori)		
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Str tipo facciate, tipo fori, tetto)	uttura originaria quali tipo costruttivo, volume		
STATO DI CONSERVAZIONE	<b>)</b>	BUONO. Necessita solo di interventi di r	nanutenzione		
		DISCRETO. Necessita di interventi su p	arti di edifici		
		CATTIVO. Necessita di interventi su inte	ra struttura		
SPAZI DI PERTINENZA	×	VERDE APERTO			
	Ė	VERDE RECINTATO			
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasc	e perimetrali all'edificio)		
ANNESSI PERTINENZIALI	×	LEGNAIA	CASELLO DEL LATTE		
ANNEGOTI ENTINENZIALI		DEPOSITO	TETTOIA		
	<u> </u>	FOCOLARE/BARBECUE	ALTRO:		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO	SORGENTE		
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO	NESSUNA		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA	DISPERSIONE		
ACQUE REFLUE		IMHOFF	NESSUNA		
MODALITA' DI ACCESSO	>	STRADA VEICOLARE	ALTRA STRADA		
WODALIA DIAGGEGGG		STRADA FORESTALE	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE			
,		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004			
		ALTRO:			

CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

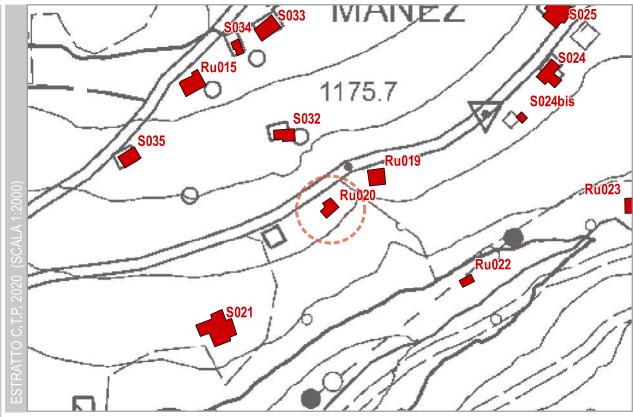
#### PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

Tipologia: A - baita - le pavimentazioni esterne siano adeguate alle indicazioni del PEM

## Ru020

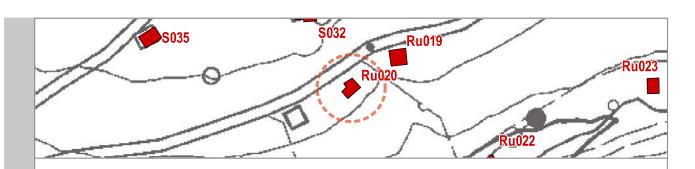


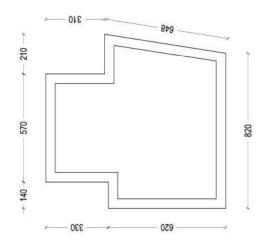
LOCALITÀ	Val Manez
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F65 - C.C. MONTAGNE
DATA RILIEVO	novembre 2021
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	Ru020
CAT. INT. VARIANTE 2018	R5













#### NOTA:

RLIEVO STATO ATTUALE

Per le finalità connesse agli interventi di recupero, le dimensioni riportate nella scheda sono da considerarsi indicative.

Scala a vista

	J	1	
			ľ
	3		į
į		4	4
	2	ď	i

TIPOLOGIA FUNZIONALE	Х	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO		
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO		
		ALTRO				
EPOCA DI COSTRUZIONE	X	ANTERIORE AL 1860				
		TRA IL 1860 E IL 1939				
		POSTERIORE AL 1939				
LICO ATTUAL E	1,4	A ODICOLO		TUDIOTIOO DIOETTIVO		
USO ATTUALE	×	AGRICOLO	H	TURISTICO-RICETTIVO		
		ARTIGIANALE ABITATIVO		SERVIZI ALTRO		
		ABITATIVO	<u></u>	ALINO		
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE				
		TEMPORANEO				
	X	IN STATO DI ABBANDONO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	PIETRA		MISTO PIETRA-LEGNO		
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO		MURATURA		
		LEGNO BLOCKBAU		ALTRO		
		LEGNO ASSITO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		ORIGINALE		CON CROLLI		
VOLUME		CON AMPLIAMENTO	x			
		CON SUPERFETAZIONE		ROBERT		
CARATTERISTICUE EDICICIO				0.44.00		
CARATTERISTICHE EDIFICIO ELEMENTI IN AGGETTO		POGGIOLI		CAMINO		
		BALLATOI		FORNO		
		SCALE		ALTRO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		A CAPRIATE				
STRUTTURA TETTO		CON TRAVE DI COLMO				
		A VOLTA				
		SOLETTA IN CEMENTO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA		
MANTO DI COPERTURA		PIETRA		ASSITO IN LEGNO		
		LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE		
		CEMENTO		ALTRO		
		СОТТО				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		COMIGNOLI				
ACCESSORI TETTO		PARABOLICA/ANTENNA				
		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI				
		ABBAINI				
		FINESTRE DA TETTO				
		ALTRO				
0.10.1777010-10.17		LEONO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO SERRAMENTI	<u> </u>	LEGNO				
	<u> </u>	ALLUMINIO				
		PVC				
		FERRO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		INTONACO RASO SASSO				
FINITURE MURATURA		INTONACO CIVILE				
		PIETRA DA TAGLIO				
		PIETRA A CONCI IRREGOLARI				

CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	ELEMENTI SQUADRATI		
FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI GREZZI		
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE		
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Face	ciate,serramenti,copertura, tamponamenti)	
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Elem	enti parziali quali tetto, facciata, fori)	
		· ·	tura originaria quali tipo costruttivo, volume,	
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di ma	anutenzione	
		DISCRETO. Necessita di interventi su par	ti di edifici	
	х	CATTIVO. Necessita di interventi su intera	struttura	
SPAZI DI PERTINENZA		VERDE APERTO		
	-	VERDE RECINTATO		
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce	perimetrali all'edificio)	
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA	CASELLO DEL LATTE	
		DEPOSITO	TETTOIA	
		FOCOLARE/BARBECUE	ALTRO:	
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO	SORGENTE	
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO	NESSUNA	
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA	DISPERSIONE	
ACQUE REFLUE		IMHOFF	NESSUNA	
MODALITA' DI ACCESSO	Х	STRADA VEICOLARE	ALTRA STRADA	
MODALIA DIAGGESSO		STRADA FORESTALE	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)	
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE		
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004		
		ALTRO:		

NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI

CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.	R1 - RESTAURO
	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
	R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

### PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

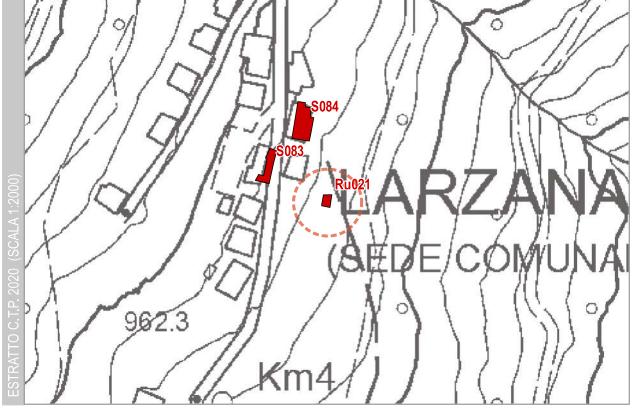
Tipologia: A - baita

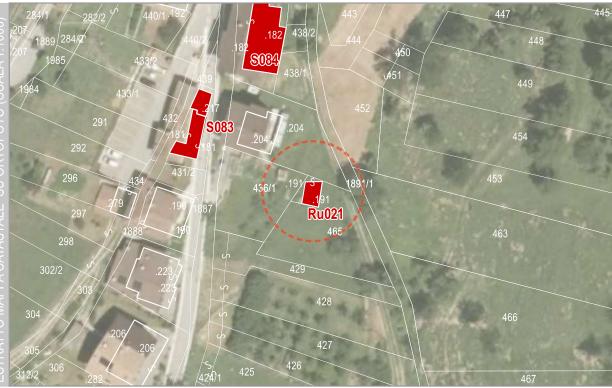
- Si applicano le disposizioni dell'art.107 della L.P.15/2015 e s.m. (si ammette il cambio di destinazione in residenziale non permanente in applicazione delle citate disposizioni provinciali).

Ru021



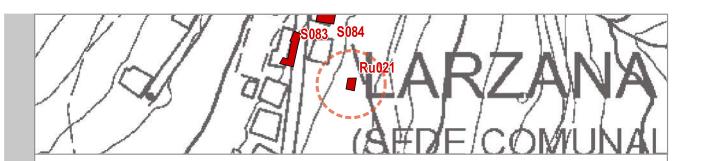
LOCALITÀ	Larzana
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F191 - C.C. MONTAGNE
DATA RILIEVO	novembre 2021
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	Ru021
CAT. INT. VARIANTE 2018	R5

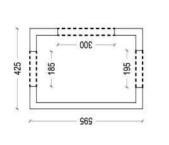






# RLIEVO STATO ATTUALE







NOTA:

Per le finalità connesse agli interventi di recupero, le dimensioni riportate nella scheda sono da considerarsi indicative.

Scala a vista

TIPOLOGIA FUNZIONALE		BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO	
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO	
	Х	ALTRO deposito-fienile			
EPOCA DI COSTRUZIONE	Х	ANTERIORE AL 1860			
		TRA IL 1860 E IL 1939			
		POSTERIORE AL 1939			
LICO ATTUAL C		AGRICOLO		TUDISTICO DICETTIVO	
USO ATTUALE	-	ARTIGIANALE		TURISTICO-RICETTIVO SERVIZI	
		ABITATIVO	Y	ALTRO inutilizzato	
			_	7/ETTO IIIdulizzato	
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE			
	_	TEMPORANEO			
	X	IN STATO DI ABBANDONO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	x	PIETRA		MISTO PIETRA-LEGNO	
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO		MURATURA	
		LEGNO BLOCKBAU		ALTRO	
		LEGNO ASSITO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		ORIGINALE		CON CROLLI	
VOLUME		CON AMPLIAMENTO		RUDERE	
		CON SUPERFETAZIONE		NODEILE	
CARATTERISTICHE EDIFICIO ELEMENTI IN AGGETTO		POGGIOLI		CAMINO	
LLLIVILIVITIIN AGGLITO		BALLATOI		FORNO	
		SCALE		ALTRO	
CARATTERISTICHE EDIFICIO		A CAPRIATE			
STRUTTURA TETTO		CON TRAVE DI COLMO			
		A VOLTA			
		SOLETTA IN CEMENTO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA	
MANTO DI COPERTURA	-				
		PIETRA LAMIERA		ASSITO IN LEGNO	
		CEMENTO		ALTRO	
		COTTO		ALIKO	
		JOUTTO		I .	
CARATTERISTICHE EDIFICIO ACCESSORI TETTO		COMIGNOLI			
AUULUUUNITETTU		PARABOLICA/ANTENNA			
		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI			
		ABBAINI			
		FINESTRE DA TETTO			
		ALTRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		LEGNO			
SERRAMENTI		ALLUMINIO			
		PVC			
		FERRO			
CADATTEDIOTICUE EDICIO		INTONACO DACO CACCO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO FINITURE MURATURA		INTONACO CIVILE			
FINITURE MURATURA	INTONACO CIVILE				
		PIETRA DA TAGLIO			

	<u> </u>	EL EMENTI COLLABBATI		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		ELEMENTI SQUADRATI		
FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI GREZZI		
ORGANISMO ARCHITETTONICO	Х	ORIGINALE		
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fa	cciat	e,serramenti,copertura, tamponamenti)
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Ele		
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Strutipo facciate, tipo fori, tetto)	uttura	originaria quali tipo costruttivo, volume,
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di n	nanui	tenzione
		DISCRETO. Necessita di interventi su pa	arti di	edifici
	х	CATTIVO. Necessita di interventi su inte	ra str	uttura
SPAZI DI PERTINENZA	x	VERDE APERTO		
		VERDE RECINTATO		
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasc	e per	rimetrali all'edificio)
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA		CASELLO DEL LATTE
		DEPOSITO		TETTOIA
		FOCOLARE/BARBECUE		ALTRO:
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA		DISPERSIONE
ACQUE REFLUE		IMHOFF		NESSUNA
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	X	ALTRA STRADA
MODILLIN DINOCEGO		STRADA FORESTALE		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE		
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004		
		ALTRO:		

#### NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI

Si tratta di un edificio produttivo (legnaia o fienile) di piccole dimensioni posto nell'abitato di Larzana.

CATEGORIA DI INTERVENTO	R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
	R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

#### PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

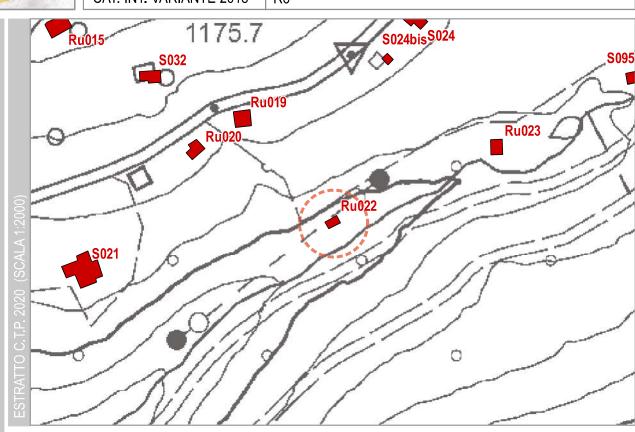
Tipologia: A - baita

- Si applicano le disposizioni dell'art.107 della L.P.15/2015 e s.m. (si ammette il cambio di destinazione in residenziale non permanente in applicazione delle citate disposizioni provinciali).

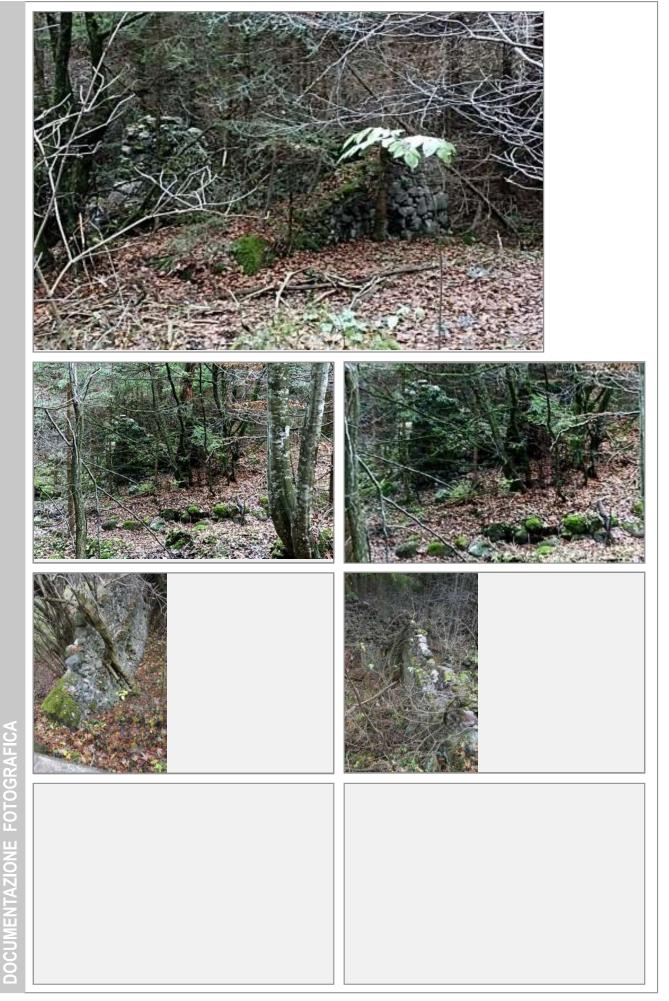
Ru022

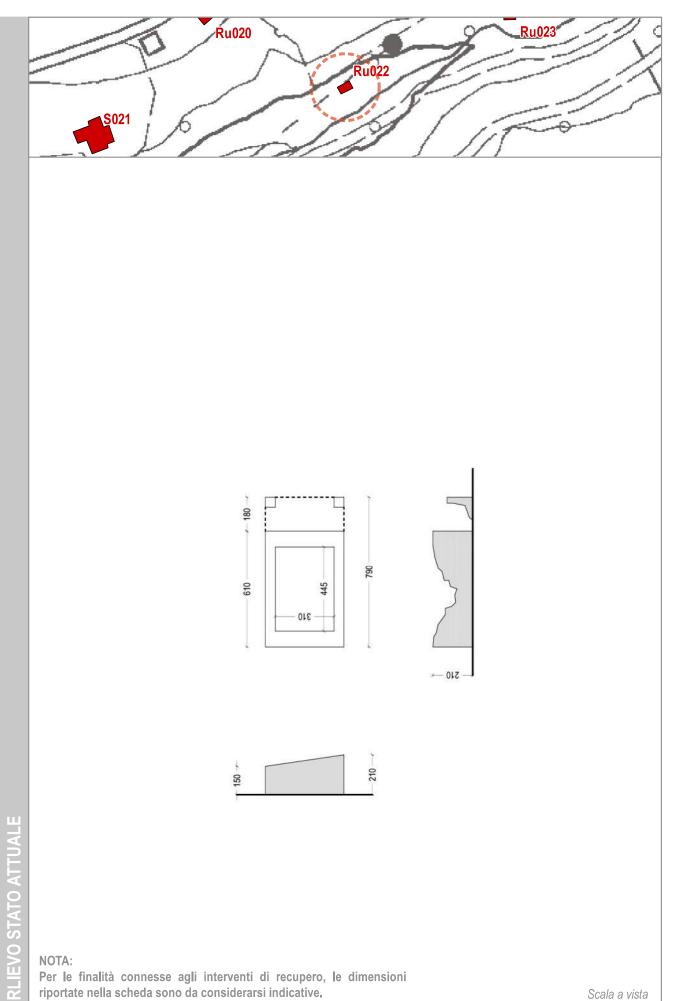


LOCALITÀ	Val Manez
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F64 - C.C. MONTAGNE
DATA RILIEVO	novembre 2021
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	Ru022
CAT. INT. VARIANTE 2018	R6









#### NOTA:

Per le finalità connesse agli interventi di recupero, le dimensioni riportate nella scheda sono da considerarsi indicative.

Scala a vista

TIPOLOGIA FUNZIONALE		BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO		
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO		
	Х	ALTRO tipologia funzionale non ri	levabile			
EPOCA DI COSTRUZIONE	Х	ANTERIORE AL 1860				
		TRA IL 1860 E IL 1939				
		POSTERIORE AL 1939				
USO ATTUALE	Х	AGRICOLO		TURISTICO-RICETTIVO		
	1	ARTIGIANALE		SERVIZI		
		ABITATIVO		ALTRO		
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE	-			
3.0.00 D. 0.11111111		TEMPORANEO				
	x	IN STATO DI ABBANDONO				
OADATTEDIOTIONE EDICIOIO	11			MIOTO DIETRA LEONO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO TIPO COSTRUTTIVO	X			MISTO PIETRA-LEGNO		
5 55511.0111110	<u> </u>	LEGNO A TELAIO		MURATURA		
	<u> </u>	LEGNO BLOCKBAU	_	ALTRO		
		LEGNO ASSITO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		ORIGINALE		CON CROLLI		
VOLUME		CON AMPLIAMENTO	Х	RUDERE		
		CON SUPERFETAZIONE				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POGGIOLI		CAMINO		
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI		FORNO		
		SCALE		ALTRO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		A CAPRIATE		•		
STRUTTURA TETTO		CON TRAVE DI COLMO				
		A VOLTA				
		SOLETTA IN CEMENTO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA		
MANTO DI COPERTURA		PIETRA		ASSITO IN LEGNO		
		LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE		
				ALTRO		
	-	COTTO		ALINU		
				<u> </u>		
CARATTERISTICHE EDIFICIO ACCESSORI TETTO		COMIGNOLI				
ACOLOGORI ILTTO		PARABOLICA/ANTENNA				
		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAIO				
		ABBAINI				
		FINESTRE DA TETTO				
		ALTRO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	LEGNO				
SERRAMENTI		ALLUMINIO				
		PVC				
		FERRO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		INTONACO RASO SASSO				
FINITURE MURATURA		INTONACO CIVILE				
		PIETRA DA TAGLIO				
		· = · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				

CARATTERISTICHE EDIFICIO		ELEMENTI SQUADRATI			
FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI GREZZI			
ORGANISMO ARCHITETTONICO	Х	ORIGINALE			
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fac	cciate	e,serramenti,copertura, tamponamenti)	
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Eler	nenti	parziali quali tetto, facciata, fori)	
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Stru tipo facciate, tipo fori, tetto)	ttura	originaria quali tipo costruttivo, volume,	
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di m	anut	tenzione	
		DISCRETO. Necessita di interventi su pa	rti di	edifici	
	х	CATTIVO. Necessita di interventi su inter	a str	uttura	
SPAZI DI PERTINENZA	х	VERDE APERTO			
		VERDE RECINTATO			
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce	e per	rimetrali all'edificio)	
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA		CASELLO DEL LATTE	
AMNEGOTI EKTINENZIALI		DEPOSITO		TETTOIA	
		FOCOLARE/BARBECUE		ALTRO:	
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE	
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA	
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA		DISPERSIONE	
ACQUE REFLUE		IMHOFF		NESSUNA	
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE		ALTRA STRADA	
WIODALITA DIAGGEGGO		STRADA FORESTALE	х	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)	
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE		-	
· · · · · /		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004			
		ALTRO:			

#### NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI

Si tratta di un edificio che serviva per la produzione del latte. Per questo motivo sorgeva sulle rive del torrente di Manec, ed all'interno era incanalata l'acqua usata per i processi di trasformazione del latte.

CATEGORIA DI INTERVENTO	R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
	R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

#### PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

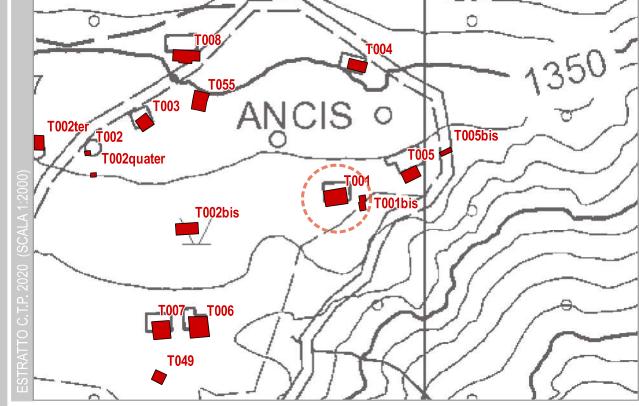
Tipologia: A - baita

- Si applicano le disposizioni dell'art.107 della L.P.15/2015 e s.m. (si ammette il cambio di destinazione in residenziale non permanente in applicazione delle citate disposizioni provinciali).

T001



LOCALITÀ	Ancis
NOME FABBRICATO	VILLA ANCIS
DATI CATASTALI	P.ED./P.F702 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T001
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA













TIPOLOGIA FUNZIONALE	Х	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO	
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO	
		ALTRO			
EPOCA DI COSTRUZIONE	X	ANTERIORE AL 1860			
		TRA IL 1860 E IL 1939			
		POSTERIORE AL 1939			
LICO ATTUAL E		A ODICOLO		TUDIOTION PIOETTIVO	
USO ATTUALE		AGRICOLO		TURISTICO-RICETTIVO	
	v	ARTIGIANALE ABITATIVO		SERVIZI ALTRO	
	^^			TALITO	
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE			
	X				
		IN STATO DI ABBANDONO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		PIETRA	Х	MISTO PIETRA-LEGNO	
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO		MURATURA	
		LEGNO BLOCKBAU		ALTRO	
		LEGNO ASSITO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	ORIGINALE		CON CROLLI	
VOLUME		CON AMPLIAMENTO		RUDERE	
		CON SUPERFETAZIONE			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POGGIOLI		CAMINO	
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI		FORNO	
		SCALE	Y	ALTRO veranda	
0.4.D.4.TTEDIOTIONE EDITION			X	TALITIO VOIGITAGE	
CARATTERISTICHE EDIFICIO STRUTTURA TETTO		A CAPRIATE			
	X	CON TRAVE DI COLMO			
		A VOLTA			
		SOLETTA IN CEMENTO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA	
MANTO DI COPERTURA		PIETRA		ASSITO IN LEGNO	
	Х	LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE	
		CEMENTO		ALTRO	
		СОТТО			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	COMIGNOLI			
ACCESSORI TETTO		PARABOLICA/ANTENNA			
	1	PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTA	ICI		
		ABBAINI			
		FINESTRE DA TETTO			
		ALTRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Y	LEGNO			
SERRAMENTI		ALLUMINIO			
		PVC			
		FERRO			
OADATTEDIOTIONE EDICIO	<u> </u>				
CARATTERISTICHE EDIFICIO FINITURE MURATURA	X				
	_	INTONACO CIVILE PIETRA DA TAGLIO			
	-				
		PIETRA A CONCI IRREGOLARI			

CARATTERISTICHE EDIFICIO		X ELEMENTI SQUADRATI				
FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI GREZZI				
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE				
		x MODIFICATO - GRADO LEGGERO (	Facciate,serramenti,copertura, tamponamenti)			
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (E	lementi parziali quali tetto, facciata, fori)			
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (S tipo facciate, tipo fori, tetto)	struttura originaria quali tipo costruttivo, volume,			
STATO DI CONSERVAZIONE		x BUONO. Necessita solo di interventi d	li manutenzione			
		DISCRETO. Necessita di interventi su	parti di edifici			
		CATTIVO. Necessita di interventi su in	ntera struttura			
SPAZI DI PERTINENZA		x VERDE APERTO				
	t	VERDE RECINTATO				
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fa	sce perimetrali all'edificio)			
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA	CASELLO DEL LATTE			
ANNEOUT ENTINENZIALI		DEPOSITO	TETTOIA			
		FOCOLARE/BARBECUE	ALTRO:			
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO	SORGENTE			
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO	NESSUNA			
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA	DISPERSIONE			
ACQUE REFLUE		IMHOFF	NESSUNA			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	ALTRA STRADA			
WODNETTY DITYGOLOGO		X STRADA FORESTALE	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE				
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004				
		ALTRO:				

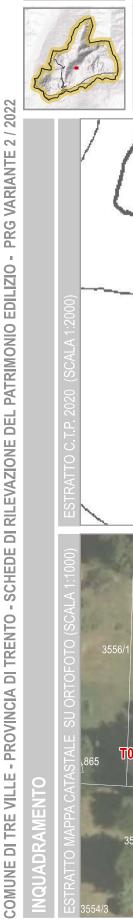
CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

#### PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

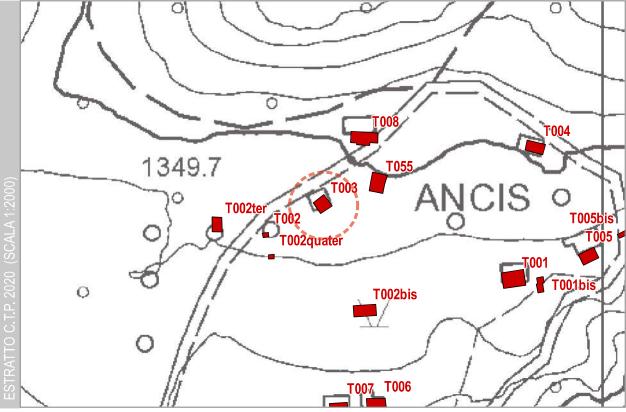
Tipologia: A - baita

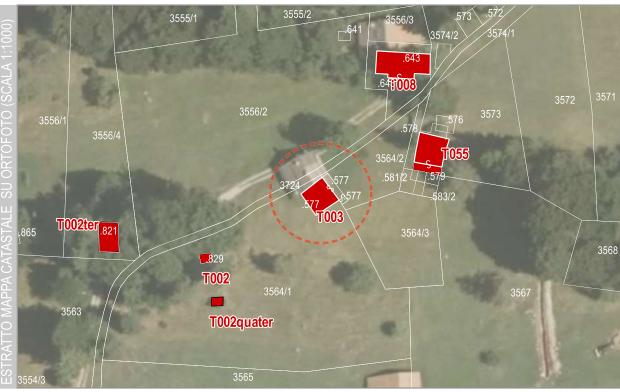
- sia adeguata la forma della copertura (cfr. eliminazione portico) alle indicazioni del PEM
- le pavimentazioni esterne siano adeguate alle indicazioni del PEM

T003



LOCALITÀ	Ancis
NOME FABBRICATO	MOLEGAT
DATI CATASTALI	P.ED./P.F577 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T003
CAT. INT. VARIANTE 2018	R3





NQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA













TIPOLOGIA FUNZIONALE	Х	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO	
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO	
		ALTRO			
EPOCA DI COSTRUZIONE	Х	ANTERIORE AL 1860			
LI SONDI GOGINGZIONE		TRA IL 1860 E IL 1939			
		POSTERIORE AL 1939			
		A ODIONI O		TUDISTICO DIOSTTIVO	
USO ATTUALE		AGRICOLO		TURISTICO-RICETTIVO	
		ARTIGIANALE		SERVIZI	
	X	ABITATIVO		ALTRO	
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE			
	X	TEMPORANEO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		PIETRA	X	MISTO PIETRA-LEGNO	
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO		MURATURA	
		LEGNO BLOCKBAU		ALTRO	
	_	LEGNO ASSITO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		ORIGINALE		CON CROLLI	
VOLUME		CON AMPLIAMENTO		RUDERE	
	x	T		RUDERE	
	^	CON 301 EN LIAZIONE			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POGGIOLI		CAMINO	
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI		FORNO	
		SCALE		ALTRO	
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	A CAPRIATE			
STRUTTURA TETTO		CON TRAVE DI COLMO			
		A VOLTA			
		SOLETTA IN CEMENTO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA	
MANTO DI COPERTURA		PIETRA		ASSITO IN LEGNO	
		LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE	
	<u> </u> ^	CEMENTO		ALTRO	
		COTTO		ALINO	
				1	
CARATTERISTICHE EDIFICIO ACCESSORI TETTO	Х				
ACCESSORITETTO	-	PARABOLICA/ANTENNA			
	X	PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI			
		ABBAINI			
		FINESTRE DA TETTO			
		ALTRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	LEGNO			
SERRAMENTI		ALLUMINIO			
		PVC			
		FERRO			
CADATTEDISTICUE EDICIO		INTONACO RASO SASSO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO FINITURE MURATURA	X	INTONACO CIVILE			
THATONE MOISTIGHT	-	PIETRA DA TAGLIO			
	-				
		PIETRA A CONCI IRREGOLARI			

OADATTEDIOTIONE EDICIOIO	X	ELEMENTI SQUADRATI			
CARATTERISTICHE EDIFICIO FINITURE PARTI LIGNEE					
		ELEMENTI GREZZI			
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE			
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Facciate,serramenti,copertura, tamponamenti)			
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Elementi parziali quali tetto, facciata, fori)			
	Х	ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tetto)			
STATO DI CONSERVAZIONE	Х	BUONO. Necessita solo di interventi di manutenzione			
		DISCRETO. Necessita di interventi su parti di edifici			
		CATTIVO. Necessita di interventi su intera struttura			
SPAZI DI PERTINENZA	Х	VERDE APERTO			
		VERDE RECINTATO			
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce perimetrali all'edificio)			
		LEGNAIA	CASELLO DEL LATTE		
ANNESSI PERTINENZIALI		DEPOSITO	TETTOIA		
		FOCOLARE/BARBECUE	ALTRO:		
		FOCOLARE/BARBECOE	nemo.		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO	SORGENTE		
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO	NESSUNA		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA	DISPERSIONE		
ACQUE REFLUE		IMHOFF	NESSUNA		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	ALTRA STRADA		
	Х	STRADA FORESTALE	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE			
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004			
		ALTRO:			

NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI Sistemazione edificio in data giugno 1991.

CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R1 - RESTAURO
		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.	х	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

#### PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

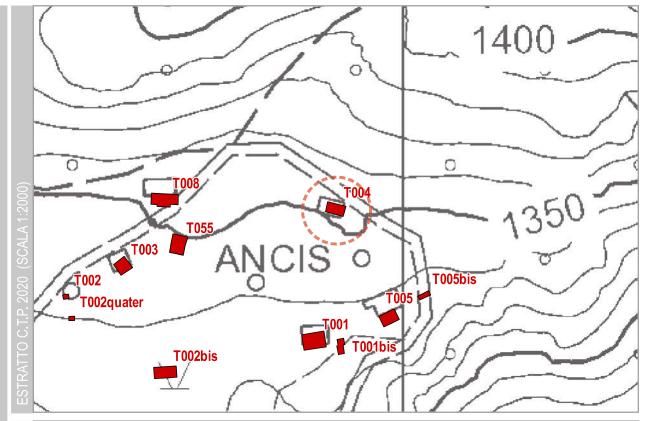
Tipologia: A - baita

- le pavimentazioni esterne siano adeguate alle indicazioni del PEM
- i manufatti accessori siano adeguati alle indicazioni del PEM

T004



LOCALITÀ	Ancis
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F848 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T004
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA













ļ			
	9	1	2
			ľ
		P	ī
		þ	
		í	

TIPOLOGIA FUNZIONALE	Х	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO
		ALTRO		
EPOCA DI COSTRUZIONE	Х	ANTERIORE AL 1860		
		TRA IL 1860 E IL 1939		
		POSTERIORE AL 1939		
LICO ATTUAL E		A O DIO OLO		TUDIOTIOO DIOETTIVO
USO ATTUALE	_	AGRICOLO	-	TURISTICO-RICETTIVO
		ARTIGIANALE	-	SERVIZI ALTRO
	X	ABITATIVO		ALIKU
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE		
	X	TEMPORANEO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		PIETRA	X	MISTO PIETRA-LEGNO
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO		MURATURA
		LEGNO BLOCKBAU		ALTRO
		LEGNO ASSITO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	ORIGINALE	$\top$	CON CROLLI
VOLUME	X	CON AMPLIAMENTO	+	RUDERE
		CON SUPERFETAZIONE	+	ROBERE
OADATTEDIOTIONE EDIFICIO			_	T
CARATTERISTICHE EDIFICIO ELEMENTI IN AGGETTO	X	POGGIOLI	X	CAMINO
		BALLATOI	+	FORNO
		SCALE		ALTRO
CARATTERISTICHE EDIFICIO		A CAPRIATE		
STRUTTURA TETTO	X	CON TRAVE DI COLMO		
		A VOLTA		
		SOLETTA IN CEMENTO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA
MANTO DI COPERTURA		PIETRA	$\top$	ASSITO IN LEGNO
	х	LAMIERA	$\top$	LASTRE BITUMINOSE
		CEMENTO		ALTRO
		СОТТО		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		COMIGNOLI		
ACCESSORI TETTO	-	PARABOLICA/ANTENNA		
	-	PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI		
		ABBAINI		
		FINESTRE DA TETTO		
		ALTRO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO SERRAMENTI	X	LEGNO		
	<u> </u>	ALLUMINIO		
	_	PVC		
		FERRO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	INTONACO RASO SASSO		
FINITURE MURATURA		INTONACO CIVILE		
		PIETRA DA TAGLIO		
		PIETRA A CONCI IRREGOLARI		

CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	ELEMENTI SQUADRATI					
FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI GREZZI					
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE					
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fa	cciate,serramenti,copertura, tamponamenti)				
	x	TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Ele	menti parziali quali tetto, facciata, fori)				
			ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume,				
STATO DI CONSERVAZIONE	Х	BUONO. Necessita solo di interventi di n	nanutenzione				
		DISCRETO. Necessita di interventi su pa	arti di edifici				
		CATTIVO. Necessita di interventi su inte	ra struttura				
SPAZI DI PERTINENZA	х	VERDE APERTO					
		VERDE RECINTATO					
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasc	e perimetrali all'edificio)				
ANNE COLDEDTINE VIII.		LEGNAIA	CASELLO DEL LATTE				
ANNESSI PERTINENZIALI	X	DEPOSITO	TETTOIA				
		FOCOLARE/BARBECUE	ALTRO:				
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO	SORGENTE				
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO	NESSUNA				
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA	DISPERSIONE				
ACQUE REFLUE		IMHOFF	NESSUNA				
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	ALTRA STRADA				
MODALIA DIACCESSO	х	STRADA FORESTALE	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)				
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE					
, ,		BENE CULTURALE D.LGS,n,42/2004					
		ALTRO:					

NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI

CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO	х	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
TITOLO VIII delle N.T.A.		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

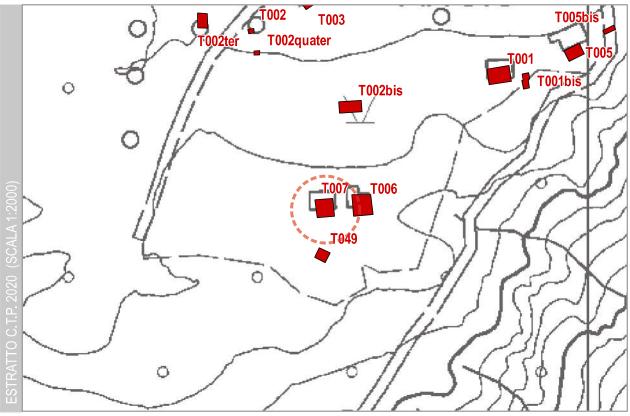
### PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

- le pavimentazioni esterne siano adeguate alle indicazioni del PEM
- sia eliminata la scala esterna o, in subordine, riconfigurata secondo una tipologia tradizionale leggera, sprovvista di sottostante volume

T007



LOCALITÀ	Ancis
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F629/1 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T007
CAT. INT. VARIANTE 2018	R3





**NQUADRAMENTO** 











TIPOLOGIA FUNZIONALE		χ	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO	
			STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO	
			ALTRO			
EPOCA DI COSTRUZIONE		x .	ANTERIORE AL 1860			
		1	TRA IL 1860 E IL 1939			
			POSTERIORE AL 1939			
USO ATTUALE		П	AGRICOLO		TURISTICO-RICETTIVO	
OOOTHIONEL	-	$\rightarrow$	ARTIGIANALE		SERVIZI	
		-	ABITATIVO		ALTRO	
GRADO DI UTILIZZO			PERMANENTE	_		
ONADO DI OTILIZZO	-	$\rightarrow$	TEMPORANEO			
	F	-	IN STATO DI ABBANDONO			
OARATTERIOTIONE EDIFICIO			DIETO		MOTO DIETRA LEGNO	
CARATTERISTICHE EDIFICIO TIPO COSTRUTTIVO	-	$\rightarrow$	PIETRA		MISTO PIETRA-LEGNO	
	-	$\rightarrow$	LEGNO A TELAIO		MURATURA ALTRO	
	-	$\rightarrow$	LEGNO BLOCKBAU LEGNO ASSITO		ALINO	
		_	LEGNO ASSITO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO VOLUME		4	ORIGINALE		CON CROLLI	
VOLUME		$\rightarrow$	CON AMPLIAMENTO		RUDERE	
	] :	<b>X</b>	CON SUPERFETAZIONE			
CARATTERISTICHE EDIFICIO ELEMENTI IN AGGETTO		Т	POGGIOLI	Х	CAMINO	
			BALLATOI		FORNO	
			SCALE		ALTRO	
CARATTERISTICHE EDIFICIO			A CAPR <b>I</b> ATE			
STRUTTURA TETTO		x	CON TRAVE DI COLMO			
		$\top$	A VOLTA			
			SOLETTA IN CEMENTO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		Т	SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA	
MANTO DI COPERTURA	r	$\rightarrow$	PIETRA		ASSITO IN LEGNO	
	r	$\rightarrow$	LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE	
		$\rightarrow$	CEMENTO		ALTRO	
		$\dashv$	СОТТО			
CARATTERISTICHE EDIFICIO			COMIGNOLI			
ACCESSORI TETTO	-	$\rightarrow$	PARABOLICA/ANTENNA			
	-	-	PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI			
	-	-	ABBAINI			
	-	$\rightarrow$	FINESTRE DA TETTO			
		$\rightarrow$	ALTRO			
CADATTEDISTICUE EDICIO		<u>_</u>	LEGNO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO SERRAMENTI	-	$\rightarrow$	ALLUMINIO			
	-	$\rightarrow$	PVC			
	-	$\rightarrow$	FERRO			
		_	LINI			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		$\rightarrow$	INTONACO RASO SASSO			
FINITURE MURATURA		$\rightarrow$	INTONACO CIVILE			
	_	$\rightarrow$	PIETRA DA TAGLIO			
			PIETRA A CONCI IRREGOLARI			

CARATTERISTICHE EDIFICIO		ELEMENTI SQUADRATI		
FINITURE PARTI LIGNEE	x	ELEMENTI GREZZI		
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE		
	X	,		
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Elem		
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tetto)		
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di ma	anutenzione	
	Х	DISCRETO. Necessita di interventi su par	ti di edifici	
		CATTIVO. Necessita di interventi su intera	struttura	
SPAZI DI PERTINENZA	X	VERDE APERTO		
		VERDE RECINTATO		
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce	perimetrali all'edificio)	
		LEGNAIA	CASELLO DEL LATTE	
ANNESSI PERTINENZIALI		DEPOSITO	TETTOIA	
		FOCOLARE/BARBECUE	ALTRO:	
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO	SORGENTE	
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO	NESSUNA	
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA	DISPERSIONE	
ACQUE REFLUE		IMHOFF	NESSUNA	
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	ALTRA STRADA	
MODILLIN DINOGEOGO	Х	STRADA FORESTALE	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)	
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE		
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004		
		ALTRO:		
NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI				

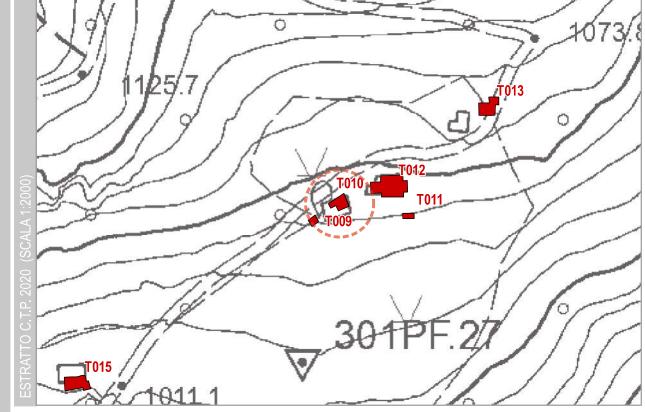
CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

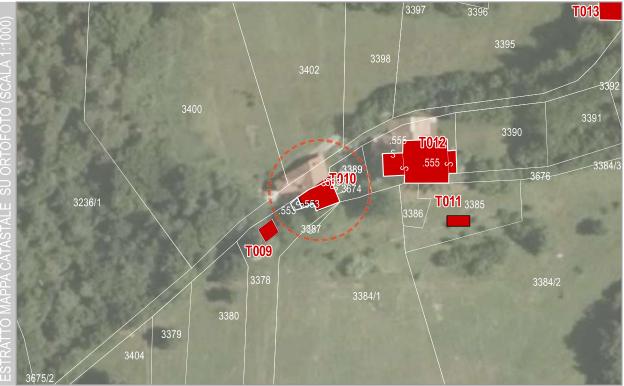
Tipologia: A - baita - le pavimentazioni esterne siano adeguate alle indicazioni del PEM

T010



LOCALITÀ	An noa
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F553 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T010
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2



















TIPOLOGIA FUNZIONALE	X	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO	
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO	
		ALTRO			
EPOCA DI COSTRUZIONE	X	ANTERIORE AL 1860			
		TRA IL 1860 E IL 1939			
		POSTERIORE AL 1939			
USO ATTUALE		AGRICOLO		TURISTICO-RICETTIVO	
000 ATTOALL		ARTIGIANALE		SERVIZI	
	X	ABITATIVO		ALTRO	
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE			
GRADO DI OTILIZZO	x	TEMPORANEO			
	_	IN STATO DI ABBANDONO			
				i	
CARATTERISTICHE EDIFICIO TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA	Х	MISTO PIETRA-LEGNO	
III O COOTROTTIVO		LEGNO A TELAIO	_	MURATURA	
		LEGNO BLOCKBAU		ALTRO	
		LEGNO ASSITO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		ORIGINALE		CON CROLLI	
VOLUME	x	CON AMPLIAMENTO		RUDERE	
		CON SUPERFETAZIONE			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POGGIOLI		CAMINO	
ELEMENTI IN AGGETTO	Y	BALLATOI		FORNO	
		SCALE		ALTRO	
CARATTERISTICHE EDIFICIO	V	A CAPRIATE		-	
STRUTTURA TETTO	^	CON TRAVE DI COLMO			
		A VOLTA			
		SOLETTA IN CEMENTO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		CCANDOLE IN LEONO		DI A OTIOA	
MANTO DI COPERTURA		SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA	
		PIETRA		ASSITO IN LEGNO	
	_	LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE	
		CEMENTO	_	ALTRO	
	X	СОТТО			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	COMIGNOLI			
ACCESSORI TETTO		PARABOLICA/ANTENNA			
		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI			
		ABBAINI			
		FINESTRE DA TETTO			
		ALTRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	LEGNO			
SERRAMENTI		ALLUMINIO			
		PVC			
		FERRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	INTONACO RASO SASSO			
FINITURE MURATURA		INTONACO CIVILE			
		PIETRA DA TAGLIO			
		PIETRA A CONCI IRREGOLARI			

X	ELEMENTI SQUADRATI	
	ELEMENTI GREZZI	
_		
	ORIGINALE	
	MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fa	cciate,serramenti,copertura, tamponamenti)
Х	TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Eler	menti parziali quali tetto, facciata, fori)
	ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Strutipo facciate, tipo fori, tetto)	uttura originaria quali tipo costruttivo, volume,
X	BUONO. Necessita solo di interventi di n	nanutenzione
	DISCRETO. Necessita di interventi su pa	arti di edifici
	CATTIVO. Necessita di interventi su inter	ra struttura
Х	VERDE APERTO	
	VERDE RECINTATO	
	SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasc	e perimetrali all'edificio)
	LEGNAIA	CASELLO DEL LATTE
	DEPOSITO	TETTOIA
	FOCOLARE/BARBECUE	ALTRO:
	RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO	SORGENTE
	VASCA DI ACCUMULO	NESSUNA
$\top$	RETE PUBBLICA FOGNARIA	DISPERSIONE
	IMHOFF	NESSUNA
	STRADA VEICOLARE	ALTRA STRADA
Х	STRADA FORESTALE	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)
	BENE AMBIENTALE	
	BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004	
	x	ELEMENTI GREZZI  ORIGINALE  MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fa  X TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Eler ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Strutipo facciate, tipo fori, tetto)  X BUONO. Necessita solo di interventi di m DISCRETO. Necessita di interventi su pa CATTIVO. Necessita di interventi su inter  X VERDE APERTO VERDE RECINTATO SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasco  LEGNAIA DEPOSITO FOCOLARE/BARBECUE  RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO VASCA DI ACCUMULO  RETE PUBBLICA FOGNARIA IMHOFF  STRADA VEICOLARE X STRADA FORESTALE

NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI Edificio totalmente ristrutturato.

Caratteristica individuale di questo edificio  $\tilde{A}^{\cdot }$  la struttura portante delle mura esterne eseguite, quasi esclusivamente in marmo nero di Ragoli

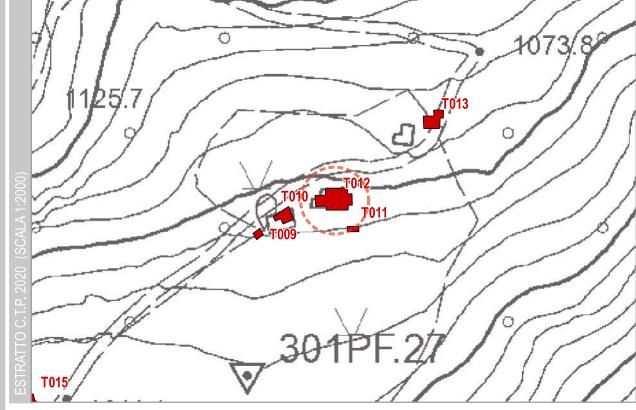
CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

### PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

- adeguamento del materiale del manto di copertura alle indicazioni del PEM
- i manufatti accessori siano adeguati alle indicazioni del PEM



LOCALITÀ	An noa
NOME FABBRICATO	VILLA BELVEDERE
DATI CATASTALI	P.ED./P.F555 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T012
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2



















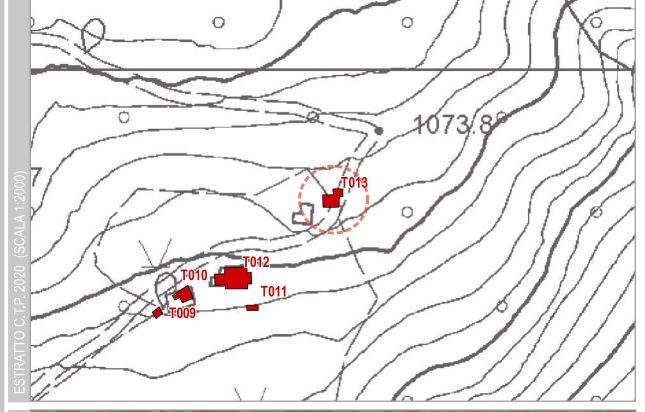
TIPOLOGIA FUNZIONALE	Х	BAITA	PREVALENTEMENTE ABITATIVO			
		STALLA	MANUFATTO DI SERVIZIO			
		ALTRO				
EPOCA DI COSTRUZIONE	Х	ANTERIORE AL 1860				
		TRA IL 1860 E IL 1939				
		POSTERIORE AL 1939				
USO ATTUALE	V	AGRICOLO	TURISTICO-RICETTIVO			
030 ATTUALL	^	ARTIGIANALE	SERVIZI			
		ABITATIVO	ALTRO			
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE	!			
GRADO DI OTILIZZO						
	X	IN STATO DI ABBANDONO				
			<u> </u>			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		PIETRA >	MISTO PIETRA-LEGNO			
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO	MURATURA			
		LEGNO BLOCKBAU	ALTRO			
		LEGNO ASSITO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	ORIGINALE	CON CROLLI			
VOLUME		CON AMPLIAMENTO	RUDERE			
		CON SUPERFETAZIONE				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POGGIOLI	CAMINO			
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI	FORNO			
		SCALE	ALTRO			
			ALINO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	A CAPRIATE				
STRUTTURA TETTO		CON TRAVE DI COLMO				
		A VOLTA				
		SOLETTA IN CEMENTO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO	PLASTICA			
MANTO DI COPERTURA		PIETRA	ASSITO IN LEGNO			
	Х	LAMIERA	LASTRE BITUMINOSE			
		CEMENTO	ALTRO			
	х	СОТТО				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		COMICNOLI				
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI PARABOLICA/ANTENNA				
		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI				
		ABBAINI				
		FINESTRE DA TETTO ALTRO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	LEGNO				
SERRAMENTI		ALLUMINIO				
		PVC				
		FERRO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	INTONACO RASO SASSO				
FINITURE MURATURA		INTONACO CIVILE				
		PIETRA DA TAGLIO				

CARATTERISTICHE EDIFICIO			ELEMENTI SQUADRATI				
FINITURE PARTI LIGNEE		Х	ELEMENTI GREZZI				
ORGANISMO ARCHITETTONICO		Х	ORIGINALE				
			MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fa	cciate,serramenti,copertura, tamponamenti)			
			TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Elei	menti parziali quali tetto, facciata, fori)			
			ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tetto)				
STATO DI CONSERVAZIONE			BUONO. Necessita solo di interventi di n	nanutenzione			
			DISCRETO. Necessita di interventi su pa	DISCRETO. Necessita di interventi su parti di edifici			
		Х	CATTIVO. Necessita di interventi su inter	ra struttura			
SPAZI DI PERTINENZA		х	VERDE APERTO				
			VERDE RECINTATO				
1			SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce perimetrali all'edificio)				
ANNECCI DEDTINENZIALI		X	LEGNAIA	CASELLO DEL LATTE			
ANNESSI PERTINENZIALI		X	DEPOSITO	TETTOIA			
			FOCOLARE/BARBECUE	ALTRO:			
RETI TECNOLOGICHE			RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO	SORGENTE			
APPROVVIGIONAMENTO			VASCA DI ACCUMULO	NESSUNA			
RETI TECNOLOGICHE		_	RETE PUBBLICA FOGNARIA	DISPERSIONE			
ACQUE REFLUE			IMHOFF	NESSUNA			
MODALITA' DI ACCESSO			STRADA VEICOLARE	ALTRA STRADA			
WODALIIA DIACCESSO		Х	STRADA FORESTALE	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
LEGISLAZIONE (VINCOLI)			BENE AMBIENTALE				
·			BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004				
			ALTRO:				

CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM



LOCALITÀ	An noa
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F704 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T013
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2



3236/1 .704 3384/3















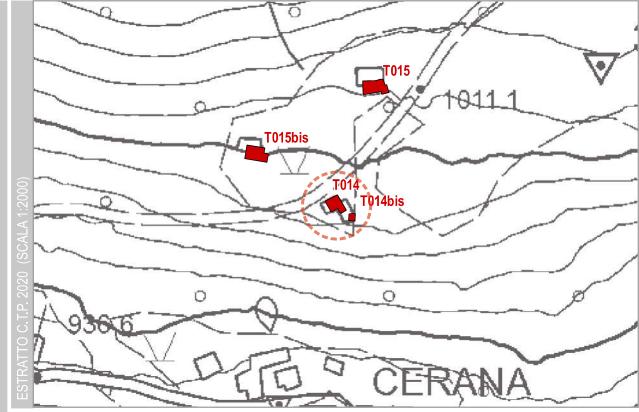
TIPOLOGIA FUNZIONALE		<b>x</b> BA	AITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO	
		ST	ALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO	
		AL	TRO			
EPOCA DI COSTRUZIONE		x AN	ITERIORE AL 1860			
	l l		RA IL 1860 E IL 1939			
		_	OSTERIORE AL 1939			
USO ATTUALE		<b>ν</b> Δ(	GRICOLO		TURISTICO-RICETTIVO	
USO ATTUALE	H	-	RTIGIANALE	$\dashv$	SERVIZI	
	-	_	BITATIVO	$\dashv$	ALTRO	
GRADO DI UTILIZZO		DE	RMANENTE	_		
GRADO DI O HLIZZO	-	_	EMPORANEO			
	-		STATO DI ABBANDONO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO TIPO COSTRUTTIVO	-	PII	ETRA	Х	MISTO PIETRA-LEGNO	
HPO COSTRUTTIVO	-	LE	GNO A TELAIO		MURATURA	
	-	LE	GNO BLOCKBAU		ALTRO	
		LE	GNO ASSITO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		<b>X</b> OF	RIGINALE		CON CROLLI	
VOLUME		CC	ON AMPLIAMENTO		RUDERE	
		CC	ON SUPERFETAZIONE			
CARATTERISTICHE EDIFICIO ELEMENTI IN AGGETTO		PC	OGGIOLI		CAMINO	
	-	_	ALLATOI		FORNO	
		_	CALE		ALTRO	
CARATTERISTICHE EDIFICIO						
STRUTTURA TETTO	-	_	CAPRIATE			
	-	_	ON TRAVE DI COLMO			
	-	_	VOLTA DLETTA IN CEMENTO	_		
		30	DLETTA IN CEMENTO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SC	CANDOLE IN LEGNO		PLASTICA	
MANTO DI COPERTURA		PII	ETRA		ASSITO IN LEGNO	
		<b>X</b> LA	MIERA		LASTRE BITUMINOSE	
		CE	EMENTO		ALTRO	
		CC	OTTO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		x c	DMIGNOLI			
ACCESSORI TETTO		PA	PARABOLICA/ANTENNA			
		PA	NNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI			
		AE	BBAINI			
		FII	FINESTRE DA TETTO			
		AL	ALTRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		X LE	GNO			
SERRAMENTI	-	_	LUMINIO			
		P۱				
		_	:RRO			
CADATTEDIOTICUE EDICIO						
CARATTERISTICHE EDIFICIO FINITURE MURATURA	-		TONACO RASO SASSO	_		
	-	_	TONACO CIVILE			
	-	-	ETRA DA TAGLIO			
		PII	ETRA A CONCI IRREGOLARI			

CARATTERISTICHE EDIFICIO		ELEMENTI SQUADRATI		
FINITURE PARTI LIGNEE	Х	ELEMENTI GREZZI		
ORGANISMO ARCHITETTONICO	$\top$	ORIGINALE		
ONGANOMO ANOMITETTONICO	X		ciate serramenti copertura tamponamenti)	
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Elem		
		· · ·	ura originaria quali tipo costruttivo, volume,	
STATO DI CONSERVAZIONE	$\top$	BUONO. Necessita solo di interventi di ma	nutenzione	
		DISCRETO. Necessita di interventi su par	ti di edifici	
	Х	CATTIVO. Necessita di interventi su intera	struttura	
SPAZI DI PERTINENZA	X	VERDE APERTO		
		VERDE RECINTATO		
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce	perimetrali all'edificio)	
		LEGNAIA	CASELLO DEL LATTE	
ANNESSI PERTINENZIALI		DEPOSITO	TETTOIA	
		FOCOLARE/BARBECUE	ALTRO:	
RETI TECNOLOGICHE		DETE DUDDI ICA ACQUEDOTTO	CODOCALTE	
APPROVVIGIONAMENTO		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO  VASCA DI ACCUMULO	SORGENTE	
		VASCA DI ACCUMULO	NESSUNA	
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA	DISPERSIONE	
ACQUE REFLUE		IMHOFF	NESSUNA	
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	ALTRA STRADA	
MODALITA DI AGGLOGO	Х	STRADA FORESTALE	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)	
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE		
,		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004		
		ALTRO:		
NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI				

ATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
TITOLO VIII delle N.T.A.		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM



LOCALITÀ	An noa
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F552 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T014
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2



















COMUNE DI TRE VILLE - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDE DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO - PRG VARIANTE 2 / 2022

TIPOLOGIA FUNZIONALE	X	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO	
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO	
		ALTRO			
EPOCA DI COSTRUZIONE	Х	ANTERIORE AL 1860			
		TRA IL 1860 E IL 1939			
		POSTERIORE AL 1939			
USO ATTUALE		AGRICOLO	$\top$	TURISTICO-RICETTIVO	
000 ATTOALL		ARTIGIANALE	+	SERVIZI	
	×	ARTIONALL	+	ALTRO	
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE			
GRADO DI OTILIZZO	X				
	^	IN STATO DI ABBANDONO			
		-		i	
CARATTERISTICHE EDIFICIO		PIETRA	X	MISTO PIETRA-LEGNO	
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO		MURATURA	
		LEGNO BLOCKBAU		ALTRO	
		LEGNO ASSITO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	ORIGINALE	Т	CON CROLLI	
VOLUME		CON AMPLIAMENTO	$\top$	RUDERE	
		CON SUPERFETAZIONE		THOSE INC.	
CARATTERISTICHE EDIFICIO		DOCCIOLI	_	CANAINIO	
ELEMENTI IN AGGETTO		POGGIOLI	+	CAMINO	
		BALLATOI	-	FORNO	
		SCALE		ALIKU	
CARATTERISTICHE EDIFICIO STRUTTURA TETTO	Х	A CAPRIATE			
STRUTTURA TETTO		CON TRAVE DI COLMO			
		A VOLTA			
		SOLETTA IN CEMENTO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA	
MANTO DI COPERTURA		PIETRA		ASSITO IN LEGNO	
		LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE	
		CEMENTO		ALTRO	
	X	СОТТО			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		COMIGNOLI			
ACCESSORI TETTO	×	PARABOLICA/ANTENNA			
	-	PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI			
	-				
		ABBAINI EINESTRE DA TETTO			
	-	FINESTRE DA TETTO  ALTRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	×	LEGNO			
SERRAMENTI		ALLUMINIO			
		PVC			
		FERRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	INTONACO RASO SASSO			
FINITURE MURATURA	Ė	INTONACO CIVILE			
		PIETRA DA TAGLIO			
		PIETRA A CONCI IRREGOLARI			

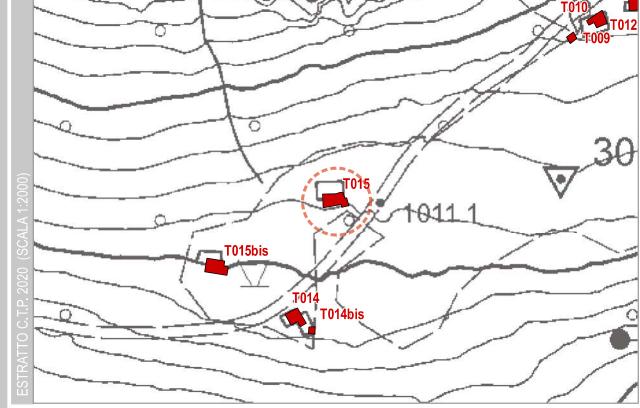
CARATTERISTICHE EDIFICIO		ELEMENTI SQUADRATI		
FINITURE PARTI LIGNEE	X	ELEMENTI GREZZI		
		ODIONALE		
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE ORABO LEGGERO (F.		
	Х	,		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Elem		
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struitipo facciate, tipo fori, tetto)	ttura	originaria quali tipo costruttivo, volume,
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di m	anut	enzione
	Х	DISCRETO. Necessita di interventi su pa	rti di	edifici
		CATTIVO. Necessita di interventi su intera	a str	uttura
SPAZI DI PERTINENZA	Х	VERDE APERTO		
		VERDE RECINTATO		
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce	e per	imetrali all'edificio)
ANNESSI PERTINENZIALI	$\top$	LEGNAIA		CASELLO DEL LATTE
		DEPOSITO	Y	TETTOIA
		FOCOLARE/BARBECUE		ALTRO:
RETI TECNOLOGICHE		DETE DUDDU ICA ACCUEDATTA		COROCNITE
APPROVVIGIONAMENTO		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE
		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA		DISPERSIONE
ACQUE REFLUE		IMHOFF		NESSUNA
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE		ALTRA STRADA
INOBALITA BIAGGEGGG	Х	STRADA FORESTALE		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE		
, , ,		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004		
		ALTRO:		
NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI				

CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

SCHEDA NUM.



LOCALITÀ	An noa
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F634 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T015
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2



















TIPOLOGIA FUNZIONALE	Х	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO	
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO	
		ALTRO			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			
		TRA IL 1860 E IL 1939			
		POSTERIORE AL 1939			
LICO ATTUAL E		ACDICOLO		TUDICTICO DICETTIVO	
USO ATTUALE	-	AGRICOLO		TURISTICO-RICETTIVO	
		ARTIGIANALE		SERVIZI ALTRO	
	X	ABITATIVO		ALIKU	
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE			
	X	TEMPORANEO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		PIETRA	Х	MISTO PIETRA-LEGNO	
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO		MURATURA	
		LEGNO BLOCKBAU		ALTRO	
		LEGNO ASSITO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	ORIGINALE		CON CROLLI	
VOLUME		CON AMPLIAMENTO		RUDERE	
		CON SUPERFETAZIONE		RUDERE	
		CON SOI EN ETAZIONE			
CARATTERISTICHE EDIFICIO ELEMENTI IN AGGETTO		POGGIOLI		CAMINO	
LLLINLIN II IN AGGLI TO		BALLATOI		FORNO	
		SCALE		ALTRO	
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	A CAPRIATE			
STRUTTURA TETTO		CON TRAVE DI COLMO			
		A VOLTA			
		SOLETTA IN CEMENTO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA	
MANTO DI COPERTURA		PIETRA		ASSITO IN LEGNO	
		LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE	
		CEMENTO		ALTRO	
	X	COTTO		, ALTHO	
OADATTEDIOTIONE EDITION					
CARATTERISTICHE EDIFICIO ACCESSORI TETTO	X				
····-··· <del>·</del>		PARABOLICA/ANTENNA			
	_	PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI			
		ABBAINI			
	_	FINESTRE DA TETTO			
		ALTRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	LEGNO			
SERRAMENTI		ALLUMINIO			
		PVC			
		FERRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	INTONACO RASO SASSO			
FINITURE MURATURA		INTONACO CIVILE			
		PIETRA DA TAGLIO			
		PIETRA A CONCI IRREGOLARI			

CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	x ELEMENTI SQUADRATI				
FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI GREZZI				
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE				
	X	MODIFICATO - GRADO LEGGERO (F	acciat	e.serramenti.copertura, tamponamenti)		
		·	TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Elementi parziali quali tetto, facciata, fori)			
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, ipo facciate, tipo fori, tetto)				
STATO DI CONSERVAZIONE	Х	BUONO. Necessita solo di interventi di manutenzione				
		DISCRETO. Necessita di interventi su parti di edifici				
		CATTIVO. Necessita di interventi su intera struttura				
SPAZI DI PERTINENZA		VERDE APERTO				
	x	VERDE RECINTATO				
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce perimetrali all'edificio)				
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA		CASELLO DEL LATTE		
ANNESSI FERTINENZIALI		DEPOSITO	$\top$	TETTOIA		
		FOCOLARE/BARBECUE	Х	ALTRO: sauna		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE		
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA		DISPERSIONE		
ACQUE REFLUE		IMHOFF		NESSUNA		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE		ALTRA STRADA		
MODALITA, DI ACCE22O	Х	STRADA FORESTALE		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE				
,		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004				
		ALTRO:				

NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI Edficio totalmente ristrutturato.

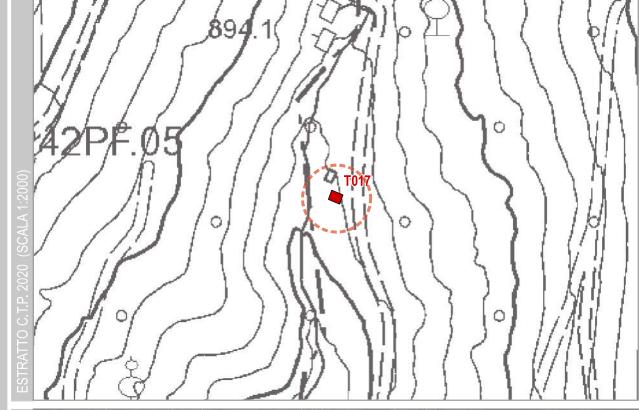
CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

## PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

- le pavimentazioni esterne siano adeguate alle indicazioni del PEM
- i manufatti accessori siano adeguati alle indicazioni del PEM



LOCALITÀ	Faedolo
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F880 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T017
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2













TIPOLOGIA FUNZIONALE	Х	BAITA	PREVALENTEMENTE ABITATIVO			
		STALLA	MANUFATTO DI SERVIZIO			
		ALTRO				
EPOCA DI COSTRUZIONE	X	ANTERIORE AL 1860				
		TRA IL 1860 E IL 1939				
		POSTERIORE AL 1939				
LICO ATTUAL F	v	AGRICOLO TURISTICO-RICETTIVO				
USO ATTUALE	^	ARTIGIANALE	SERVIZI			
		ABITATIVO	ALTRO			
		PERMANENTE	!			
GRADO DI UTILIZZO						
	X	TEMPORANEO IN STATO DI ABBANDONO				
			<u> </u>			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		PIETRA	MISTO PIETRA-LEGNO			
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO	MURATURA			
		LEGNO BLOCKBAU	ALTRO			
		LEGNO ASSITO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	ORIGINALE	CON CROLLI			
VOLUME		CON AMPLIAMENTO	RUDERE			
		CON SUPERFETAZIONE				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POGGIOLI	CAMINO			
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI	FORNO			
		SCALE	ALTRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		A CAPRIATE				
STRUTTURA TETTO	X	CON TRAVE DI COLMO				
		A VOLTA				
		SOLETTA IN CEMENTO				
OADATTERIOTIONE EDITION						
CARATTERISTICHE EDIFICIO MANTO DI COPERTURA	_	SCANDOLE IN LEGNO	PLASTICA			
	_	PIETRA	ASSITO IN LEGNO			
	X	LAMIERA	LASTRE BITUMINOSE			
	<u> </u>	CEMENTO	ALTRO			
		СОТТО				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		COMIGNOLI				
ACCESSORI TETTO		PARABOLICA/ANTENNA				
		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI				
		ABBAINI				
		FINESTRE DA TETTO				
		ALTRO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	LEGNO				
SERRAMENTI		ALLUMINIO				
		PVC				
		FERRO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	х	INTONACO RASO SASSO				
FINITURE MURATURA	<u> </u>	INTONACO CIVILE				
		PIETRA DA TAGLIO				
		PIETRA A CONCI IRREGOLARI				

CARATTERISTICUE EDIFICIO		ELEMENTI SQUADRATI	
CARATTERISTICHE EDIFICIO FINITURE PARTI LIGNEE	v	ELEMENTI GREZZI	
	^	LLLMENTI GILLZZI	
ORGANISMO ARCHITETTONICO	Х	ORIGINALE	
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fac	cciate,serramenti,copertura, tamponamenti)
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Eler	nenti parziali quali tetto, facciata, fori)
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Strutipo facciate, tipo fori, tetto)	ttura originaria quali tipo costruttivo, volume,
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di m	nanutenzione
		DISCRETO. Necessita di interventi su pa	ırti di edifici
	Х	CATTIVO. Necessita di interventi su inter	a struttura
SPAZI DI PERTINENZA	Х	VERDE APERTO	
		VERDE RECINTATO	
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasci	e perimetrali all'edificio)
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA	CASELLO DEL LATTE
ANALOGIT ENTINEMENT		DEPOSITO	TETTOIA
		FOCOLARE/BARBECUE	ALTRO:
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO	SORGENTE
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO	NESSUNA
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA	DISPERSIONE
ACQUE REFLUE		IMHOFF	NESSUNA
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	ALTRA STRADA
MODILLIA DIAGGEGGG	Х	STRADA FORESTALE	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE	
,		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004	
		ALTRO:	

NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI

CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO	Х	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
TITOLO VIII delle N.T.A.		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

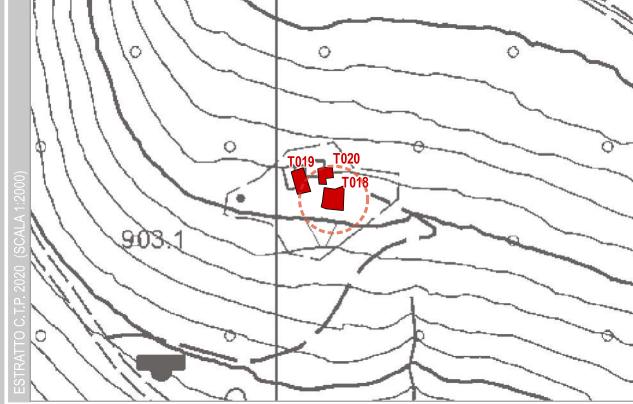
## PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

Tipologia: A - baita

- Gli interventi di modifica di destinazione d'uso sono consentiti sulla scorta degli esiti dello studio di compatibilità, parte integrante dei documenti della variante n.2/2022.



LOCALITÀ	Capei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F569 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T018
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA















TIPOLOGIA FUNZIONALE	Х	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO
		ALTRO		
EPOCA DI COSTRUZIONE	Х	ANTERIORE AL 1860		
		TRA IL 1860 E IL 1939		
		POSTERIORE AL 1939		
USO ATTUALE		AGRICOLO	$\top$	TURISTICO-RICETTIVO
030 ATTOALL		ARTIGIANALE	+	SERVIZI
	x	ABITATIVO	+	ALTRO
GRADO DI UTILIZZO	- 1	PERMANENTE		
GRADO DI OTILIZZO	_			
	X	IN STATO DI ABBANDONO		
			_	i
CARATTERISTICHE EDIFICIO TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA	X	MISTO PIETRA-LEGNO
TIPO COSTROTTIVO		LEGNO A TELAIO	_	MURATURA
		LEGNO BLOCKBAU	$\perp$	ALTRO
		LEGNO ASSITO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	ORIGINALE		CON CROLLI
VOLUME		CON AMPLIAMENTO		RUDERE
		CON SUPERFETAZIONE		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POGGIOLI	Т	CAMINO
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI	+	FORNO
		SCALE	+	ALTRO
CARATTERISTICHE EDIFICIO				!
STRUTTURA TETTO	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	A CAPRIATE  CON TRAVE DI COLMO		
	<u>*</u>			
		A VOLTA SOLETTA IN CEMENTO		
		SOLETTA IN CEIVIENTO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA
MANTO DI COPERTURA		PIETRA		ASSITO IN LEGNO
	Х	LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE
		CEMENTO		ALTRO
		СОТТО		
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	COMIGNOLI		
ACCESSORI TETTO		PARABOLICA/ANTENNA		
	x	PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI		
		ABBAINI		
		FINESTRE DA TETTO		
		ALTRO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	LEGNO		
SERRAMENTI		ALLUMINIO		
		PVC		
		FERRO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO	\ \	INTONACO RASO SASSO		
FINITURE MURATURA	X	INTONACO CIVILE		
		PIETRA DA TAGLIO		
		PIETRA A CONCI IRREGOLARI		

CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	ELEMENTI SQUADRATI		
FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI GREZZI		
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE		
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fac	ciate	e,serramenti,copertura, tamponamenti)
	Х	TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Elem	enti	parziali quali tetto, facciata, fori)
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Strut tipo facciate, tipo fori, tetto)	tura	originaria quali tipo costruttivo, volume,
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di ma	anut	enzione
	Х	DISCRETO. Necessita di interventi su par	rti di	edifici
		CATTIVO. Necessita di interventi su intera	a str	uttura
SPAZI DI PERTINENZA	X	VERDE APERTO		
	-	VERDE RECINTATO		
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce	per	imetrali all'edificio)
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA		CASELLO DEL LATTE
		DEPOSITO		TETTOIA
		FOCOLARE/BARBECUE		ALTRO:
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA		DISPERSIONE
ACQUE REFLUE		IMHOFF		NESSUNA
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	х	ALTRA STRADA
WODALITA DIACCEGGO		STRADA FORESTALE		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE		
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004		
		ALTRO:		

NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI Edificio parzialmente ristrutturato.

Recupero a stanza del deposito p.m. 2 in data gennaio 199.7

CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO	Х	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
TITOLO VIII delle N.T.A.		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

## PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

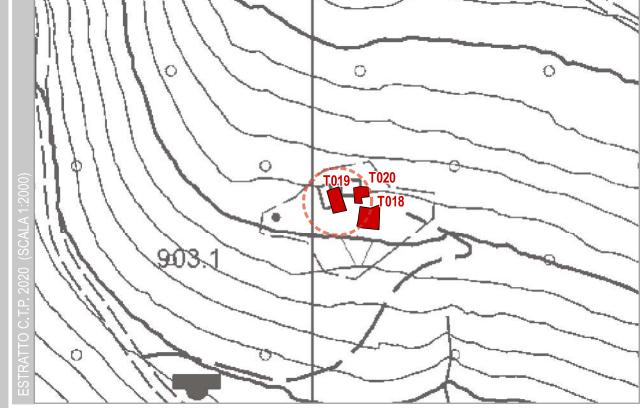
Tipologia: A - baita

- le pavimentazioni esterne siano adeguate alle indicazioni del PEM

SCHEDA NUM. T019



LOCALITÀ	Capei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F563 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T019
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA















TIPOLOGIA FUNZIONALE	Х	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO
		ALTRO		
EPOCA DI COSTRUZIONE	X	ANTERIORE AL 1860		
		TRA IL 1860 E IL 1939		
		POSTERIORE AL 1939		
USO ATTUALE	v	AGRICOLO		TURISTICO-RICETTIVO
050 ATTUALE	^	ARTIGIANALE		SERVIZI
		ARTIGIANALE		ALTRO
				Ţ/\\
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE		
	X	TEMPORANEO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		PIETRA	X	MISTO PIETRA-LEGNO
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO		MURATURA
		LEGNO BLOCKBAU		ALTRO
		LEGNO ASSITO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO	х	ORIGINALE		CON CROLLI
VOLUME		CON AMPLIAMENTO		RUDERE
		CON SUPERFETAZIONE		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POGGIOLI		CAMINO
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI		FORNO
		SCALE		ALTRO
OADATTEDIOTIONE EDICIO				THEIT
CARATTERISTICHE EDIFICIO STRUTTURA TETTO	X	A CAPRIATE		
5 H 5 H 5 H 5 H 5 H 5 H 5 H 5 H 5 H 5 H	_	CON TRAVE DI COLMO		
		A VOLTA		
		SOLETTA IN CEMENTO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA
MANTO DI COPERTURA		PIETRA		ASSITO IN LEGNO
		LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE
		CEMENTO		ALTRO
	Х	СОТТО		
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Y	COMIGNOLI		
ACCESSORI TETTO	F <sup>^</sup>	PARABOLICA/ANTENNA		
		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAI	 CI	
		ABBAINI		
		FINESTRE DA TETTO		
		ALTRO		
CADATTEDISTICUE ENICICIO		LEGNO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO SERRAMENTI	X	LEGNO		
	-	ALLUMINIO PVC		
		FERRO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X			
FINITURE MURATURA		INTONACO CIVILE		
		PIETRA DA TAGLIO		
		PIETRA A CONCI IRREGOLARI		

CARATTERISTICHE EDIFICIO		ELEMENTI SQUADRATI		
FINITURE PARTI LIGNEE	Х	ELEMENTI GREZZI		
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE		
	X	MODIFICATO - GRADO LEGGERO (F	acciate	e,serramenti,copertura, tamponamenti)
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (EI		
		,		originaria quali tipo costruttivo, volume,
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di manutenzione		
		DISCRETO. Necessita di interventi su	parti di	edifici
		CATTIVO. Necessita di interventi su int	era str	uttura
SPAZI DI PERTINENZA	x	VERDE APERTO		
SFAZIDIFERTINENZA	^	VERDE RECINTATO		
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fas	sce per	imetrali all'edificio)
		LEONALA		0.05.1.0.55.1.1555
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA	+	CASELLO DEL LATTE
		DEPOSITO	_	TETTOIA
		FOCOLARE/BARBECUE		ALTRO:
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA		DISPERSIONE
ACQUE REFLUE		IMHOFF		NESSUNA
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	Х	ALTRA STRADA
MODILLIN DINOGEOGO		STRADA FORESTALE		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE		
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004		
		ALTRO:		

NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI Edificio totalmente ristrutturato.

CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO	Х	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
TITOLO VIII delle N.T.A.		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

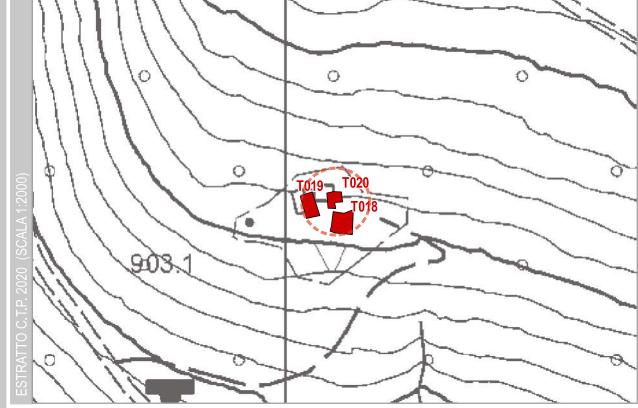
# PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

- adeguamento del materiale del manto di copertura alle indicazioni del PEM
- le pavimentazioni esterne siano adeguate alle indicazioni del PEM

T020



LOCALITÀ	Capei
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F571 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T020
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2

















TIPOLOGIA FUNZIONALE	Х	BAITA	PREVALENTEMENTE ABITATIVO		
		STALLA	MANUFATTO DI SERVIZIO		
		ALTRO			
EPOCA DI COSTRUZIONE	Х	ANTERIORE AL 1860			
El Gold Bi Goot Hobiotte		TRA IL 1860 E IL 1939			
		POSTERIORE AL 1939			
LICO ATTUAL E		ACRICOLO	TUDIOTIOO DIOETTIVO		
USO ATTUALE		AGRICOLO ARTIGIANALE	TURISTICO-RICETTIVO		
	_	ABITATIVO	SERVIZI ALTRO		
	^	ABITATIVO	ALINO		
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE			
	X				
		IN STATO DI ABBANDONO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		PIETRA >	MISTO PIETRA-LEGNO		
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO	MURATURA		
		LEGNO BLOCKBAU	ALTRO		
		LEGNO ASSITO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		ORIGINALE	CON CROLLI		
VOLUME		CON AMPLIAMENTO	RUDERE		
	x	CON SUPERFETAZIONE			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		DOCCIOI I	CAMINO		
ELEMENTI IN AGGETTO		POGGIOLI BALLATOI	FORNO		
	-	SCALE	ALTRO		
			//LINO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO STRUTTURA TETTO	X	A CAPRIATE			
OTROTTORY TETTO		CON TRAVE DI COLMO			
		A VOLTA			
		SOLETTA IN CEMENTO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO	PLASTICA		
MANTO DI COPERTURA		PIETRA	ASSITO IN LEGNO		
		LAMIERA	LASTRE BITUMINOSE		
		CEMENTO	ALTRO		
	Х	CEMENTO COTTO	<del> </del>		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		сотто	<del> </del>		
CARATTERISTICHE EDIFICIO ACCESSORI TETTO			<del> </del>		
	X	COMIGNOLI	<del> </del>		
	X	COTTO  COMIGNOLI PARABOLICA/ANTENNA	<del> </del>		
	X	COTTO  COMIGNOLI  PARABOLICA/ANTENNA  PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI	<del> </del>		
	X	COTTO  COMIGNOLI  PARABOLICA/ANTENNA  PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI  ABBAINI	<del> </del>		
ACCESSORI TETTO	X	COTTO  COMIGNOLI  PARABOLICA/ANTENNA  PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI  ABBAINI  FINESTRE DA TETTO  ALTRO	<del> </del>		
	X	COTTO  COMIGNOLI  PARABOLICA/ANTENNA  PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI  ABBAINI  FINESTRE DA TETTO  ALTRO  LEGNO	<del> </del>		
ACCESSORI TETTO  CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	COTTO  COMIGNOLI  PARABOLICA/ANTENNA  PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI  ABBAINI  FINESTRE DA TETTO  ALTRO  LEGNO  ALLUMINIO	<del> </del>		
ACCESSORI TETTO  CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	COTTO  COMIGNOLI  PARABOLICA/ANTENNA  PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI  ABBAINI  FINESTRE DA TETTO  ALTRO  LEGNO  ALLUMINIO  PVC	<del> </del>		
ACCESSORI TETTO  CARATTERISTICHE EDIFICIO SERRAMENTI	x	COTTO  COMIGNOLI  PARABOLICA/ANTENNA  PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI  ABBAINI  FINESTRE DA TETTO  ALTRO  LEGNO  ALLUMINIO  PVC  FERRO	<del> </del>		
CARATTERISTICHE EDIFICIO  CARATTERISTICHE EDIFICIO  CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	COTTO  COMIGNOLI  PARABOLICA/ANTENNA  PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI  ABBAINI  FINESTRE DA TETTO  ALTRO  LEGNO  ALLUMINIO  PVC  FERRO  INTONACO RASO SASSO	<del> </del>		
ACCESSORI TETTO  CARATTERISTICHE EDIFICIO SERRAMENTI	x	COTTO  COMIGNOLI  PARABOLICA/ANTENNA  PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI  ABBAINI  FINESTRE DA TETTO  ALTRO  LEGNO  ALLUMINIO  PVC  FERRO	<del> </del>		

CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	ELEMENTI SQUADRATI		
FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI GREZZI		
ODCANIONO ADOLUTETTONICO	Т	ORIGINALE		
ORGANISMO ARCHITETTONICO	-			
	X	(		
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Elem		<u> </u>
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Strut tipo facciate, tipo fori, tetto)	ttura	originaria quali tipo costruttivo, volume,
STATO DI CONSERVAZIONE	Х	BUONO. Necessita solo di interventi di ma	anut	enzione
		DISCRETO. Necessita di interventi su par	rti di	edifici
		CATTIVO. Necessita di interventi su intera	a str	uttura
SPAZI DI PERTINENZA		ERDE APERTO		
	$\vdash$	VERDE RECINTATO		
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce	per	imetrali all'edificio)
ANNESSI PERTINENZIALI	x	LEGNAIA		CASELLO DEL LATTE
ANNESSI FERTINENZIALI		DEPOSITO		TETTOIA
		FOCOLARE/BARBECUE		ALTRO:
RETI TECNOLOGICHE	Ť	RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA
RETI TECNOLOGICHE	Ť	RETE PUBBLICA FOGNARIA		DISPERSIONE
ACQUE REFLUE		IMHOFF		NESSUNA
MODALITA' DI ACCESSO	Ī	STRADA VEICOLARE	x	ALTRA STRADA
WODALITA DI ACCESSO		STRADA FORESTALE		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)
LEGISLAZIONE (VINCOLI)	T	BENE AMBIENTALE		-
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004		
		ALTRO:		

NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI Sistemazione edificio in data novembre 81.

Manutenzione straordinaria in data aprile 96.

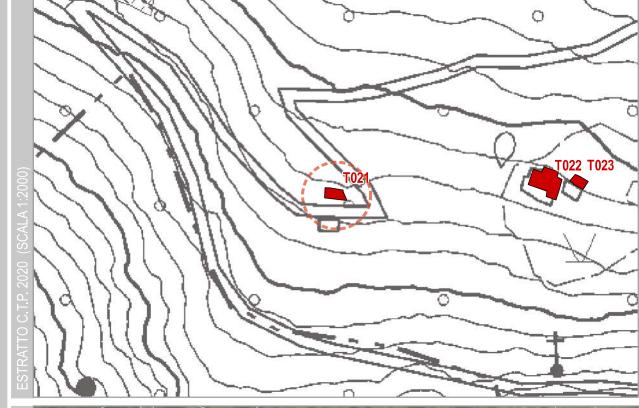
CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
TITOLO VIII delle N.T.A.		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

## PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

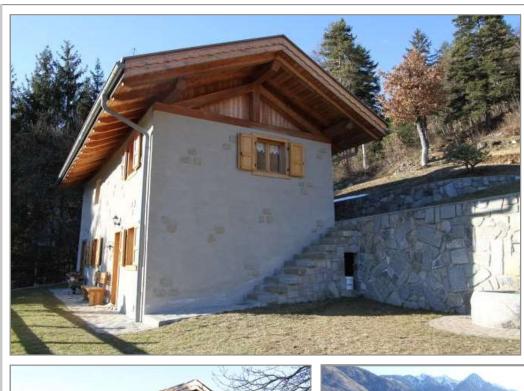
- adeguamento del materiale del manto di copertura alle indicazioni del PEM
- le pavimentazioni esterne siano adeguate alle indicazioni del PEM



LOCALITÀ	Santo Stefano - Cerana
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F888 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T021
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2















X	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO
	STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO
	ALTRO		
X	ANTERIORE AL 1860		
	TRA IL 1860 E IL 1939		
	POSTERIORE AL 1939		
$\overline{}$	AGRICOLO		TURISTICO-RICETTIVO
			SERVIZI
x			ALTRO
	DEDMANENTE		
_			
_			
			<u> </u>
	PIETRA	Х	MISTO PIETRA-LEGNO
	LEGNO A TELAIO		MURATURA
	LEGNO BLOCKBAU		ALTRO
	LEGNO ASSITO		
X	ORIGINALE		CON CROLLI
	CON AMPLIAMENTO		RUDERE
	CON SUPERFETAZIONE		THOSE INC.
	POGGIOLI		CAMINO
		$\vdash$	FORNO
X			ALTRO
_			<u> </u>
X			
_			PLASTICA
_			ASSITO IN LEGNO
_		_	LASTRE BITUMINOSE
_			ALTRO
X	COITO		
Х	COMIGNOLI		
	PARABOLICA/ANTENNA		
	PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI		
	ABBAINI		
	FINESTRE DA TETTO		
	ALTRO		
x	LEGNO		
	ALLUMINIO		
	DVO.		
	PVC		
	FERRO		
	FERRO		
	FERRO INTONACO RASO SASSO		
x	FERRO		
	X	ALTRO  X ANTERIORE AL 1860 TRA IL 1860 E IL 1939 POSTERIORE AL 1939  AGRICOLO ARTIGIANALE X ABITATIVO  PERMANENTE X TEMPORANEO IN STATO DI ABBANDONO  PIETRA LEGNO A TELAIO LEGNO ASSITO  X ORIGINALE CON AMPLIAMENTO CON SUPERFETAZIONE  POGGIOLI BALLATOI X SCALE  X A CAPRIATE CON TRAVE DI COLMO A VOLTA SOLETTA IN CEMENTO  SCANDOLE IN LEGNO PIETRA LAMIERA CEMENTO X COTTO  X COMIGNOLI PARABOLICA/ANTENNA PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI ABBAINI FINESTRE DA TETTO ALTRO  X LEGNO  X LEGNO	STALLA ALTRO  X ANTERIORE AL 1860 TRA IL 1860 E IL 1939 POSTERIORE AL 1939  AGRICOLO ARTIGIANALE X ABITATIVO  PERMANENTE X TEMPORANEO IN STATO DI ABBANDONO  PIETRA LEGNO A TELAIO LEGNO BLOCKBAU LEGNO ASSITO  X ORIGINALE CON AMPLIAMENTO CON SUPERFETAZIONE  POGGIOLI BALLATOI X SCALE  X A CAPRIATE CON TRAVE DI COLMO A VOLTA SOLETTA IN CEMENTO  SCANDOLE IN LEGNO PIETRA LAMIERA CEMENTO X COTTO  X COMIGNOLI PARABOLICA/ANTENNA PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI ABBAINI FINESTRE DA TETTO ALTRO  X LEGNO  X LEGNO

CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	ELEMENTI SQUADRATI					
FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI GREZZI					
ODCANICMO A DOLUTETTONICO		ORIGINALE					
ORGANISMO ARCHITETTONICO			-!-4-				
	_	MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fac					
	X						
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Strut tipo facciate, tipo fori, tetto)	ttura	originaria quali tipo costruttivo, volume,			
STATO DI CONSERVAZIONE	Х	BUONO. Necessita solo di interventi di manutenzione					
		DISCRETO. Necessita di interventi su par	rti di	edifici			
		CATTIVO. Necessita di interventi su intera	CATTIVO. Necessita di interventi su intera struttura				
SPAZI DI PERTINENZA	х	VERDE APERTO					
SPAZI DI PERTINENZA			/ERDE RECINTATO				
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce		imatrali all'adificia)			
		SPAZIO PAV IMENTATO (escluse le lasce	per	imetrali ali edilicio)			
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA		CASELLO DEL LATTE			
		DEPOSITO		TETTOIA			
		FOCOLARE/BARBECUE	Х	ALTRO: fontana			
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE			
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA			
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA		DISPERSIONE			
ACQUE REFLUE		IMHOFF		NESSUNA			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE		ALTRA STRADA			
MODALITA DI ACCESSO	Х	STRADA FORESTALE		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE					
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004					
		ALTRO:					
		I					

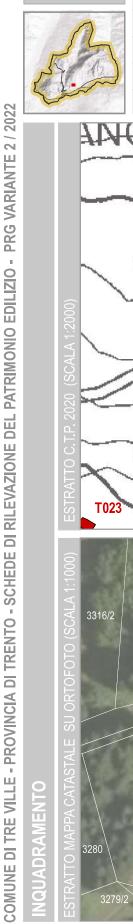
NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI Edificio totalmente ristrutturato.

CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
TITOLO VIII delle N.T.A.		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

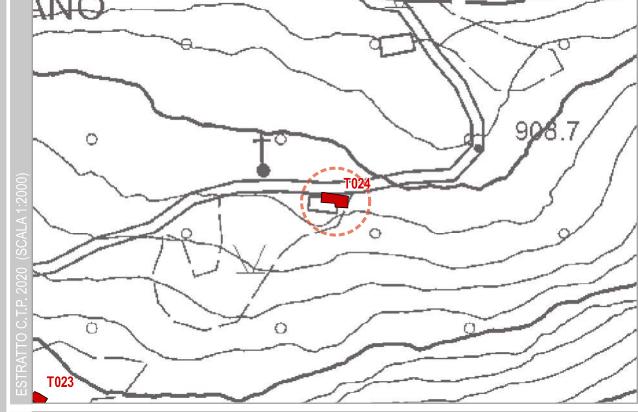
## PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

- adeguamento del materiale del manto di copertura alle indicazioni del PEM
- le pavimentazioni esterne siano adeguate alle indicazioni del PEM

SCHEDA NUM.



LOCALITÀ	Santo Stefano - Cerana
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F598 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T024
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2















TIPOLOGIA FUNZIONALE		X E	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO	
		S	STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO	
		P	ALTRO			
EPOCA DI COSTRUZIONE		χA	NTERIORE AL 1860			
			RA IL 1860 E IL 1939			
		-	POSTERIORE AL 1939			
LICO ATTUAL C			CDICOLO		TUDICTICO DIOETTIVO	
USO ATTUALE	-	-	AGRICOLO ARTIGIANALE		TURISTICO-RICETTIVO SERVIZI	
	,	_	ABITATIVO		ALTRO	
					ALINO	
GRADO DI UTILIZZO		$\rightarrow$	PERMANENTE			
	2	$\rightarrow$	TEMPORANEO			
			N STATO DI ABBANDONO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		F	PIETRA	Х	MISTO PIETRA-LEGNO	
TIPO COSTRUTTIVO		L	EGNO A TELAIO		MURATURA	
		L	EGNO BLOCKBAU		ALTRO	
		L	EGNO ASSITO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO VOLUME	,	x C	DRIGINALE		CON CROLLI	
	F F		CON AMPLIAMENTO		RUDERE	
		_	CON SUPERFETAZIONE		THOSE INC.	
CARATTERISTICHE EDIFICIO			20001011		CANAINIO	
ELEMENTI IN AGGETTO	-	_	POGGIOLI		CAMINO	
	-	$\rightarrow$	BALLATOI		FORNO	
		5	SCALE		ALTRO	
CARATTERISTICHE EDIFICIO STRUTTURA TETTO		A	A CAPRIATE			
SIKUTTUKA TETTU	2	X C	CON TRAVE DI COLMO			
		A	A VOLTA			
		8	SOLETTA IN CEMENTO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		5	SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA	
MANTO DI COPERTURA		-	PIETRA		ASSITO IN LEGNO	
		χL	AMIERA		LASTRE BITUMINOSE	
			CEMENTO		ALTRO	
			ОТТО			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	,	x C	COMIGNOLI			
ACCESSORI TETTO	F	_	PARABOLICA/ANTENNA			
		_	PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI			
	<u> </u>	_	ABBAINI			
	-	-	INESTRE DA TETTO			
	-	_	ALTRO			
0.4.D.ATTERIOTIC:		_				
CARATTERISTICHE EDIFICIO SERRAMENTI	Į.	-	EGNO			
DELVI A HAIFTALL	-	_	ALLUMINIO			
	-	-	PVC			
		F	ERRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		χП	NTONACO RASO SASSO			
FINITURE MURATURA		II	NTONACO CIVILE			
		F	PIETRA DA TAGLIO			
		_   F	PIETRA A CONCI IRREGOLARI			

CARATTERISTICHE EDIFICIO		ELEMENTI SQUADRATI				
FINITURE PARTI LIGNEE	X	ELEMENTI GREZZI				
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE				
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fa	cciate,serramenti,copertura, tamponamenti)			
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Elei	menti parziali quali tetto, facciata, fori)			
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, ipo facciate, tipo fori, tetto)				
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di n	nanutenzione			
	X	DISCRETO. Necessita di interventi su pa	arti di edifici			
		CATTIVO. Necessita di interventi su inte	ra struttura			
SPAZI DI PERTINENZA	х	/ERDE APERTO				
		ERDE RECINTATO				
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce perimetrali all'edificio)				
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA	CASELLO DEL LATTE			
, WHESSIT EIGHNEILE		DEPOSITO	TETTOIA			
		FOCOLARE/BARBECUE	ALTRO:			
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO	SORGENTE			
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO	NESSUNA			
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA	DISPERSIONE			
ACQUE REFLUE		IMHOFF	NESSUNA			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	ALTRA STRADA			
MODILLING DITTOOLOGO	Х	STRADA FORESTALE	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE				
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004				
		ALTRO:				

NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI Apertura finestra prospetto sud in data aprile 1986.

CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
TITOLO VIII delle N.T.A.		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

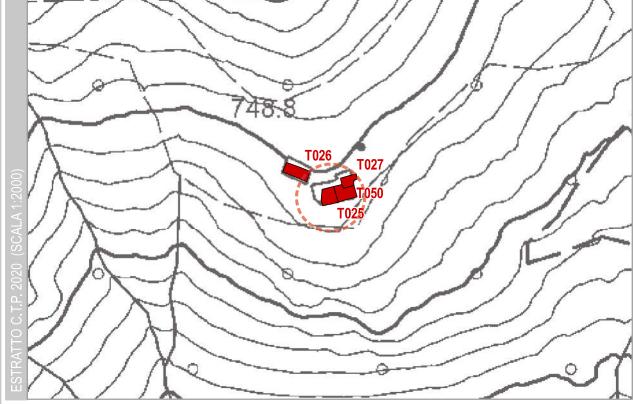
#### PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

Tipologia: A - baita

- le pavimentazioni esterne siano adeguate alle indicazioni del PEM



LOCALITÀ	Bagiron
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F468 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T025
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA









TIPOLOGIA FUNZIONALE		Х	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO		
			STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO		
			ALTRO				
EPOCA DI COSTRUZIONE		Х	ANTERIORE AL 1860				
	İ		TRA IL 1860 E IL 1939				
	Ì		POSTERIORE AL 1939				
USO ATTUALE		Х	AGRICOLO		TURISTICO-RICETTIVO		
USO ATTUALE	-	^	ARTIGIANALE		SERVIZI		
	ŀ		ABITATIVO		ALTRO		
			-		, ALTHO		
GRADO DI UTILIZZO			PERMANENTE				
	-	X	TEMPORANEO				
			IN STATO DI ABBANDONO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO			PIETRA	Х	MISTO PIETRA-LEGNO		
TIPO COSTRUTTIVO			LEGNO A TELAIO		MURATURA		
			LEGNO BLOCKBAU		ALTRO		
			LEGNO ASSITO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Ī	Х	ORIGINALE		CON CROLLI		
VOLUME	İ		CON AMPLIAMENTO		RUDERE		
	Ì		CON SUPERFETAZIONE				
CARATTERISTICHE EDIFICIO			POGGIOLI		CAMINO		
ELEMENTI IN AGGETTO	-		BALLATOI	X	FORNO		
	ŀ		SCALE		ALTRO		
0.4.0.4.7.7.50.1.5.50.1.5.50.1.0.1.0.1.0.1.0.1.0.1.					/ Inchito		
CARATTERISTICHE EDIFICIO STRUTTURA TETTO		Х					
			CON TRAVE DI COLMO				
	-		A VOLTA				
			SOLETTA IN CEMENTO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO			SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA		
MANTO DI COPERTURA			PIETRA		ASSITO IN LEGNO		
			LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE		
			CEMENTO		ALTRO		
		Х	СОТТО				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		X	COMIGNOLI				
ACCESSORI TETTO	ŀ	- •	PARABOLICA/ANTENNA				
	ŀ	Х	PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAIO	 Cl			
			ABBAINI				
			FINESTRE DA TETTO				
	İ		ALTRO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO			LEGNO				
SERRAMENTI	-	^	ALLUMINIO				
	-		PVC				
	ŀ		FERRO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO FINITURE MURATURA		Х	INTONACO RASO SASSO				
I INITUNE WURATURA			INTONACO CIVILE				
			PIETRA DA TAGLIO				
			PIETRA A CONCI IRREGOLARI				

CARATTERISTICHE EDIFICIO FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI SQUADRATI				
		ELEMENTI GREZZI				
ODCANICAC A DCUITETTONICO		ORIGINALE				
ORGANISMO ARCHITETTONICO	-					
	-	MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Facciate,serramenti,copertura, tamponamenti)				
	X	to the second of				
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tetto)				
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di manutenzione				
	Х	DISCRETO. Necessita di interventi su parti di edifici				
		CATTIVO. Necessita di interventi su intera	a stri	uttura		
SPAZI DI PERTINENZA		VERDE APERTO				
STALIST ENTINENE		VERDE RECINTATO				
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce perimetrali all'edificio)				
ANNESSI PERTINENZIALI	<u> </u>	LEGNAIA		CASELLO DEL LATTE		
		DEPOSITO		TETTOIA		
		FOCOLARE/BARBECUE		ALTRO:		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE		
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA		DISPERSIONE		
ACQUE REFLUE		IMHOFF		NESSUNA		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	x	ALTRA STRADA		
		STRADA FORESTALE	<u>  ^</u>	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
		STRADAT ORESTALE		NESSONA (prato, scarpata, etc.)		
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE				
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004				
		ALTRO:				
NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI						

CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.  CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
TITOLO VIII delle N.T.A.		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

#### PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

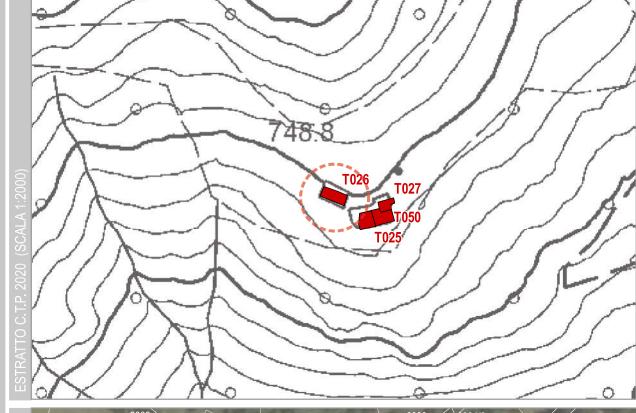
Tipologia: A - baita

- adeguamento del materiale del manto di copertura alle indicazioni del PEM

T026



LOCALITÀ	Bagiron
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F465466 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T026
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2

















TIPOLOGIA FUNZIONALE	Х	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO	
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO	
		ALTRO			
EPOCA DI COSTRUZIONE	X	ANTERIORE AL 1860			
		TRA IL 1860 E IL 1939			
		POSTERIORE AL 1939			
LICO ATTIIAI E	v	AGRICOLO		TURISTICO-RICETTIVO	
USO ATTUALE	<u>^</u>	ARTIGIANALE		SERVIZI	
		ABITATIVO		ALTRO	
GRADO DI UTILIZZO	\	PERMANENTE   TEMPORANEO			
	X	IN STATO DI ABBANDONO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		PIETRA	Х	MISTO PIETRA-LEGNO	
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO		MURATURA	
		LEGNO BLOCKBAU		ALTRO	
		LEGNO ASSITO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	ORIGINALE		CON CROLLI	
VOLUME		CON AMPLIAMENTO		RUDERE	
		CON SUPERFETAZIONE		THOSE INC.	
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POCCIOLI		CAMINO	
ELEMENTI IN AGGETTO		POGGIOLI			
		BALLATOI		FORNO	
		SCALE		ALTRO	
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	A CAPRIATE			
STRUTTURA TETTO		CON TRAVE DI COLMO			
		A VOLTA			
		SOLETTA IN CEMENTO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA	
MANTO DI COPERTURA		PIETRA		ASSITO IN LEGNO	
	X	LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE	
		CEMENTO		ALTRO	
		СОТТО			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		COMICNOLI			
ACCESSORI TETTO	<u> </u>	COMIGNOLI			
7.0323331112113	<u> </u>	PARABOLICA/ANTENNA  PANNICI LI COL ARI/FOTO/YOUTAICI			
		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI			
	<u> </u>	ABBAINI			
		FINESTRE DA TETTO ALTRO			
		ALIKU			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	LEGNO			
SERRAMENTI		ALLUMINIO			
		PVC			
		FERRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		INTONACO RASO SASSO			
FINITURE MURATURA		INTONACO CIVILE			
		PIETRA DA TAGLIO			
	×	PIETRA A CONCI IRREGOLARI			

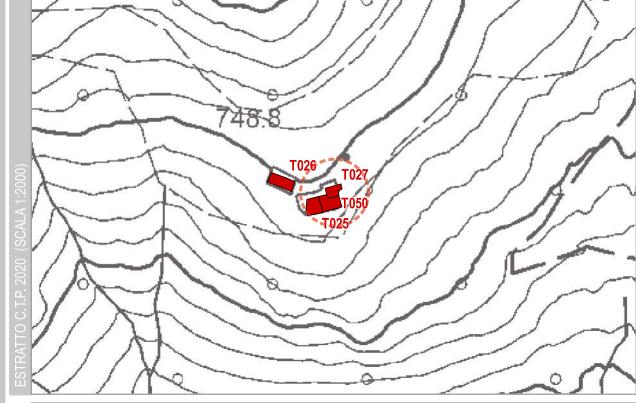
CARATTERISTICHE EDIFICIO		ELEMENTI SQUADRATI				
FINITURE PARTI LIGNEE	>	x ELEMENTI GREZZI				
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE				
	>	MODIFICATO - GRADO LEGGERO (F	acciate	e,serramenti,copertura, tamponamenti)		
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (EI	TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Elementi parziali quali tetto, facciata, fori)			
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tetto)				
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di manutenzione				
		DISCRETO. Necessita di interventi su parti di edifici				
	>	CATTIVO. Necessita di interventi su intera struttura				
SPAZI DI PERTINENZA		VERDE APERTO				
OFAZI DIT ERTINENZA	<b>'</b>	VERDE RECINTATO				
	+	SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce perimetrali all'edificio)				
			,00 poi	interest an earlier		
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA		CASELLO DEL LATTE		
		DEPOSITO		TETTOIA		
		FOCOLARE/BARBECUE	X	ALTRO: cisterna dell'acqua		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE		
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA		
RETI TECNOLOGICHE ACQUE REFLUE		RETE PUBBLICA FOGNARIA		DISPERSIONE		
		IMHOFF		NESSUNA		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	X	ALTRA STRADA		
MODALITA DI ACCESSO		STRADA FORESTALE		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE				
ELGIOLAZIONE (VINOGEI)		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004				
		ALTRO:	ALTRO:			
		1				

CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.  CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
TITOLO VIII delle N.T.A.		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

## PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE



LOCALITÀ	Bagiron
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F467/2 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T027
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2















TIPOLOGIA FUNZIONALE	Х	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO	
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO	
		ALTRO			
EPOCA DI COSTRUZIONE	Х	ANTERIORE AL 1860			
		TRA IL 1860 E IL 1939			
		POSTERIORE AL 1939			
USO ATTUALE	Y	AGRICOLO		TURISTICO-RICETTIVO	
000 ATTUALL		ARTIGIANALE		SERVIZI	
		ABITATIVO		ALTRO	
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE		<u> </u>	
SRADO DI OTILIZZO	-	TEMPORANEO			
	X	IN STATO DI ABBANDONO			
	^_			i	
CARATTERISTICHE EDIFICIO TIPO COSTRUTTIVO			Х	MISTO PIETRA-LEGNO	
HPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO		MURATURA	
		LEGNO BLOCKBAU		ALTRO	
		LEGNO ASSITO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	ORIGINALE		CON CROLLI	
VOLUME		CON AMPLIAMENTO		RUDERE	
		CON SUPERFETAZIONE			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POGGIOLI		CAMINO	
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI		FORNO	
		SCALE		ALTRO	
CARATTERISTICHE EDIFICIO		A CAPRIATE		!	
STRUTTURA TETTO					
	X	A VOLTA			
		SOLETTA IN CEMENTO			
OADATTEDIOTIONE EDIFICIO				I	
CARATTERISTICHE EDIFICIO MANTO DI COPERTURA	_	SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA	
WWW.	_	PIETRA		ASSITO IN LEGNO	
	_	LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE	
		CEMENTO		ALTRO	
	X	СОТТО			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		COMIGNOLI			
ACCESSORI TETTO		PARABOLICA/ANTENNA			
		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI			
		ABBAINI			
		FINESTRE DA TETTO	FINESTRE DA TETTO		
		ALTRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	LEGNO			
SERRAMENTI		ALLUMINIO			
		PVC			
		FERRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	INTONACO RASO SASSO			
FINITURE MURATURA		INTONACO CIVILE			
		PIETRA DA TAGLIO			
		PIETRA A CONCI IRREGOLARI			
		I IETIVAA OONOI IIAAEOOLAM			

CARATTERISTICHE EDIFICIO		ELEMENTI SQUADRATI				
FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI GREZZI				
ORGANISMO ARCHITETTONICO		X ORIGINALE				
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (F	acciate	e,serramenti,copertura, tamponamenti)		
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (EI	lementi	parziali quali tetto, facciata, fori)		
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (S tipo facciate, tipo fori, tetto)	truttura	originaria quali tipo costruttivo, volume,		
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di	manu	tenzione		
		DISCRETO. Necessita di interventi su	parti di	edifici		
	;	CATTIVO. Necessita di interventi su interven	tera str	uttura		
SPAZI DI PERTINENZA		VERDE APERTO				
	T	VERDE RECINTATO				
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fa	sce per	rimetrali all'edificio)		
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA		CASELLO DEL LATTE		
, with Early tel		DEPOSITO		TETTOIA		
		FOCOLARE/BARBECUE		ALTRO:		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE		
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA		DISPERSIONE		
ACQUE REFLUE		IMHOFF		NESSUNA		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	Х	ALTRA STRADA		
WODALITA DI ACCESSO		STRADA FORESTALE		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE				
, ,		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004				
		ALTRO:				

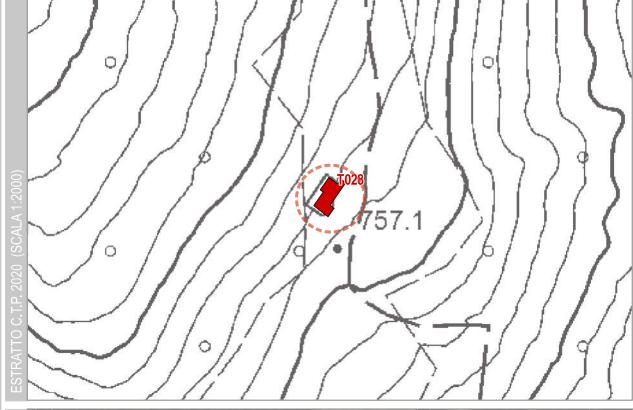
CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

Tipologia: A - baita

- adeguamento del materiale del manto di copertura alle indicazioni del PEM



LOCALITÀ	Bagiron
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F625653 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T028
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2



















TIPOLOGIA FUNZIONALE	Х	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO		
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO		
		ALTRO				
EPOCA DI COSTRUZIONE	Х	ANTERIORE AL 1860				
EI GOA BI GOOTHOZIONE		TRA IL 1860 E IL 1939				
		POSTERIORE AL 1939				
LICO ATTUAL E		AODICOLO		TUDIOTIOO DIOETTIVO		
USO ATTUALE	-	AGRICOLO		TURISTICO-RICETTIVO		
	\	ARTIGIANALE		SERVIZI ALTRO		
	X	ABITATIVO		ALIKU		
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE				
	X	TEMPORANEO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		PIETRA	Х	MISTO PIETRA-LEGNO		
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO		MURATURA		
		LEGNO BLOCKBAU		ALTRO		
		LEGNO ASSITO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	х	ORIGINALE		CON CROLLI		
VOLUME		CON AMPLIAMENTO		RUDERE		
		CON SUPERFETAZIONE				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	POCCIOLI		CAMINO		
ELEMENTI IN AGGETTO	×	POGGIOLI BALLATOI		CAMINO FORNO		
	V	SCALE		ALTRO veranda		
				ALTRO Veranua		
CARATTERISTICHE EDIFICIO STRUTTURA TETTO	X	A CAPRIATE				
OTKOTTOKK TETTO		CON TRAVE DI COLMO				
		A VOLTA				
		SOLETTA IN CEMENTO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA		
MANTO DI COPERTURA		PIETRA		ASSITO IN LEGNO		
	x	LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE		
		CEMENTO		ALTRO		
		сотто				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	У	COMIGNOLI				
ACCESSORI TETTO	-	PARABOLICA/ANTENNA				
		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI				
	x	ABBAINI				
		FINESTRE DA TETTO				
		ALTRO				
CADATTEDISTICUE EDICICIO	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	LEGNO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO SERRAMENTI	X	ALLUMINIO				
		PVC				
		FERRO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X					
FINITURE MURATURA	_	INTONACO CIVILE				
	_	PIETRA DA TAGLIO				
		PIETRA A CONCI IRREGOLARI				

CARATTERISTICHE EDIFICIO		X ELEMENTI SQUADRATI				
FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI GREZZI				
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE				
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (	Facciate	e,serramenti,copertura, tamponamenti)		
		X TRASFORMATO - GRADO MEDIO (E	TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Elementi parziali quali tetto, facciata, fori)			
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (S tipo facciate, tipo fori, tetto)	Struttura	originaria quali tipo costruttivo, volume,		
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi d	di manut	enzione		
		X DISCRETO. Necessita di interventi su	DISCRETO. Necessita di interventi su parti di edifici			
		CATTIVO. Necessita di interventi su ir	ntera stri	uttura		
SPAZI DI PERTINENZA		VERDE APERTO	VERDE APERTO			
	T	VERDE RECINTATO				
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fa	asce per	imetrali all'edificio)		
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA		CASELLO DEL LATTE		
ANNEOUT ENTINEINEINEI		DEPOSITO		TETTOIA		
		FOCOLARE/BARBECUE		ALTRO:		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE		
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA		DISPERSIONE		
ACQUE REFLUE		IMHOFF		NESSUNA		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	X	ALTRA STRADA		
WIODALITA DI AGGLOGO		STRADA FORESTALE		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE				
, ,		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004				
		ALTRO:				

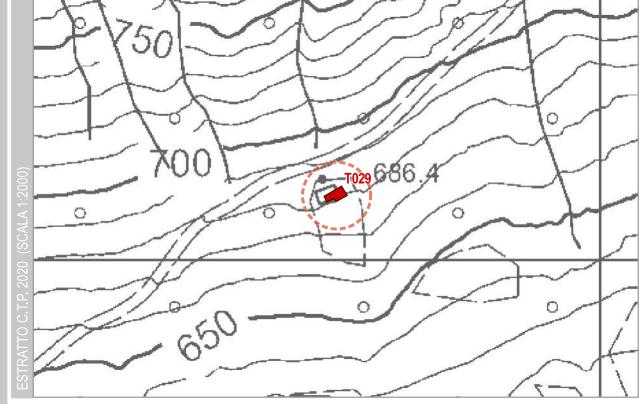
CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO	х	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
TITOLO VIII delle N.T.A.		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

Tipologia: A - baita - le pavimentazioni esterne siano adeguate alle indicazioni del PEM

T029



LOCALITÀ	Pairone
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F638 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T029
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2



















TIPOLOGIA FUNZIONALE	Х	BAITA	PREVALENTEMENTE ABITATIVO		
		STALLA	MANUFATTO DI SERVIZIO		
		ALTRO			
EPOCA DI COSTRUZIONE	X	ANTERIORE AL 1860			
		TRA IL 1860 E IL 1939			
		POSTERIORE AL 1939			
USO ATTUALE	v	AGRICOLO	TURISTICO-RICETTIVO		
030 ATTUALL	_	ARTIGIANALE	SERVIZI		
		ABITATIVO	ALTRO		
		DEDMANIENTE	!		
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE			
	x	IN STATO DI ABBANDONO			
	^				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		PIETRA	X MISTO PIETRA-LEGNO		
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO	MURATURA		
		LEGNO BLOCKBAU	ALTRO		
		LEGNO ASSITO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	х	ORIGINALE	CON CROLLI		
VOLUME		CON AMPLIAMENTO	RUDERE		
		CON SUPERFETAZIONE			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POGGIOLI	CAMINO		
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI	FORNO		
			X ALTRO veranda aperta		
			ALTINO Veranua aperta		
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	A CAPRIATE			
STRUTTURA TETTO		CON TRAVE DI COLMO			
		A VOLTA			
		SOLETTA IN CEMENTO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO	PLASTICA		
MANTO DI COPERTURA		PIETRA	ASSITO IN LEGNO		
	X	LAMIERA	LASTRE BITUMINOSE		
		CEMENTO	ALTRO		
		СОТТО			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	V	COMIGNOLI			
ACCESSORI TETTO	\ <u>\</u>	PARABOLICA/ANTENNA			
		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI			
	-				
		ABBAINI FINESTRE DA TETTO			
	-	ALTRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	LEGNO			
SERRAMENTI		ALLUMINIO			
		PVC			
		FERRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		INTONACO RASO SASSO			
FINITURE MURATURA		INTONACO CIVILE			
		PIETRA DA TAGLIO			
	V	PIETRA A CONCI IRREGOLARI			

		EL EMENTI OCUADRATI		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		ELEMENTI SQUADRATI		
FINITURE PARTI LIGNEE	X	ELEMENTI GREZZI		
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE		
	Х	MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Faco	ciate,serramenti,copertura, tamponamenti)	
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Elem	enti parziali quali tetto, facciata, fori)	
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Strutt tipo facciate, tipo fori, tetto)	tura originaria quali tipo costruttivo, volume,	
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di ma	anutenzione	
		DISCRETO. Necessita di interventi su par	ti di edifici	
	Х	CATTIVO. Necessita di interventi su intera	struttura	
SPAZI DI PERTINENZA	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	VERDE APERTO		
SPAZI DI PERTINENZA	X	VERDE RECINTATO		
	⊬		or advantage to a title at the start	
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce	perimetrali ali edificio)	
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA	CASELLO DEL LATTE	
		DEPOSITO	TETTOIA	
		FOCOLARE/BARBECUE	ALTRO:	
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO	SORGENTE	
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO	NESSUNA	
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA	DIODEDOIONE	
ACQUE REFLUE		IMHOFF	DISPERSIONE	
		IMHOFF	NESSUNA	
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	ALTRA STRADA	
	Х	STRADA FORESTALE	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)	
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE		
·		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004		
		ALTRO:		
NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI				

CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

Tipologia: A - baita

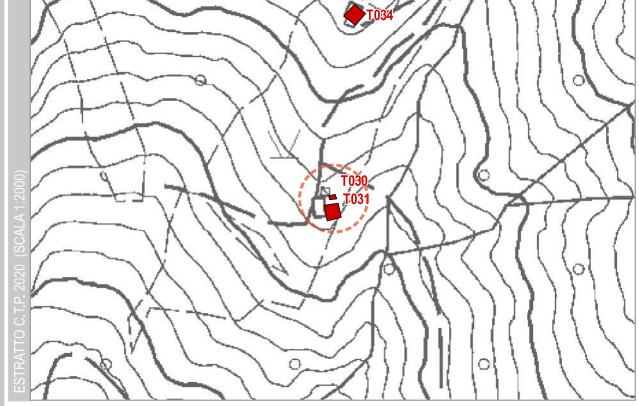
- adeguamento del materiale del manto di copertura alle indicazioni del PEM

L'eventuale modifica di destinazione d'uso a fini abitativi non permanenti e gli eventuali futuri interventi sull'edificio sono subordinati alla realizzazione di opportune opere/misure di difesa dai crolli rocciosi definite dallo studio di compatibilità parte integrante dei documenti del PRG.

T030

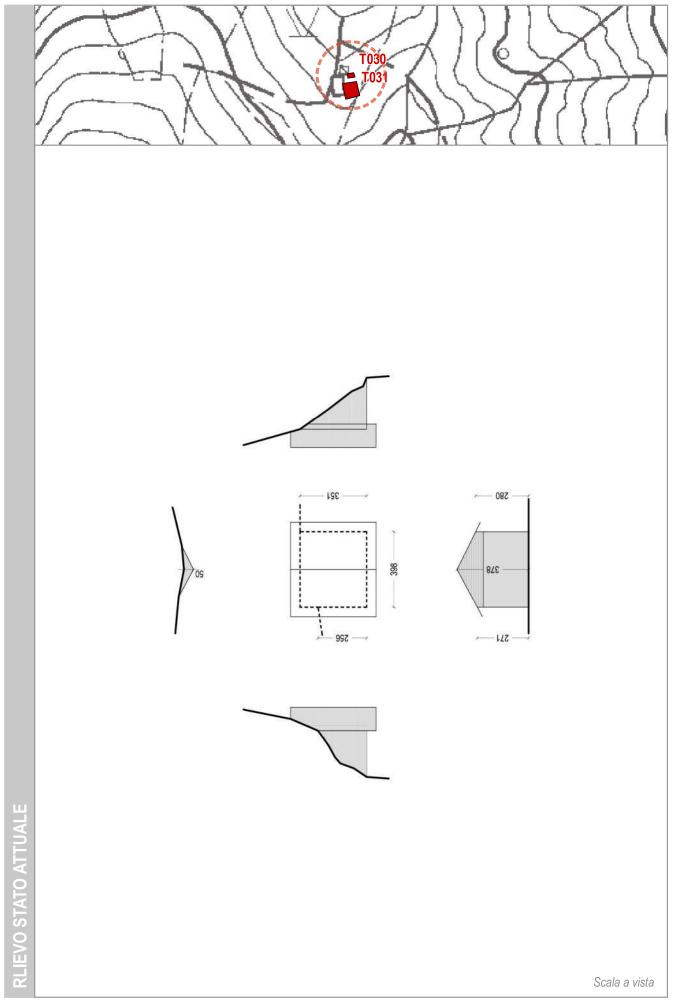


LOCALITÀ	Faedolo
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F616 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	Т030
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2









TIPOLOGIA FUNZIONALE	Х	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO		
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO		
		ALTRO				
EPOCA DI COSTRUZIONE	Х	ANTERIORE AL 1860				
		TRA IL 1860 E IL 1939				
		POSTERIORE AL 1939	POSTERIORE AL 1939			
LICO ATTUAL E		A CDICOLO		TUDICTICO DICETTIVO		
USO ATTUALE	X	AGRICOLO ARTIGIANALE		TURISTICO-RICETTIVO SERVIZI		
		ABITATIVO		ALTRO		
				, remo		
GRADO DI UTILIZZO	<u> </u>	PERMANENTE				
		TEMPORANEO				
	X	IN STATO DI ABBANDONO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		PIETRA	Х	MISTO PIETRA-LEGNO		
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO		MURATURA		
		LEGNO BLOCKBAU		ALTRO		
		LEGNO ASSITO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	ORIGINALE		CON CROLLI		
VOLUME		CON AMPLIAMENTO		RUDERE		
		CON SUPERFETAZIONE				
CARATTERISTICHE EDIFICIO ELEMENTI IN AGGETTO		POGGIOLI		CAMINO		
		BALLATOI		FORNO		
		SCALE		ALTRO		
OADATTEDIOTIONE EDICIO			_	TALLING.		
CARATTERISTICHE EDIFICIO STRUTTURA TETTO	X	A CAPRIATE				
	_	CON TRAVE DI COLMO				
	<u> </u>	A VOLTA				
		SOLETTA IN CEMENTO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA		
MANTO DI COPERTURA		PIETRA		ASSITO IN LEGNO		
	Х	LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE		
		CEMENTO		ALTRO		
		сотто				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		COMIGNOLI				
ACCESSORI TETTO		PARABOLICA/ANTENNA				
		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI				
		ABBAINI				
		FINESTRE DA TETTO				
		ALTRO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	LEGNO				
SERRAMENTI		ALLUMINIO				
		PVC				
		FERRO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		INTONACO RASO SASSO				
FINITURE MURATURA	-	INTONACO CIVILE				
		PIETRA DA TAGLIO				
	Y	PIETRA A CONCI IRREGOLARI				
	^_^	I I I I W W O O NOT II W LOOLAN				

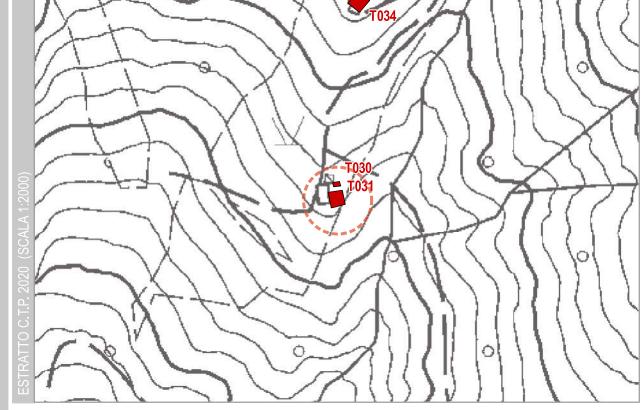
CARATTERISTICHE EDIFICIO		ELEMENTI SQUADRATI				
FINITURE PARTI LIGNEE	X	ELEMENTI GREZZI				
ORGANISMO ARCHITETTONICO	Х	ORIGINALE				
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fa	acciate	e,serramenti,copertura, tamponamenti)		
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Ele	ementi	parziali quali tetto, facciata, fori)		
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Str tipo facciate, tipo fori, tetto)	uttura	originaria quali tipo costruttivo, volume,		
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di	manut	enzione		
		DISCRETO. Necessita di interventi su parti di edifici				
	Х	CATTIVO. Necessita di interventi su inter	era str	uttura		
SPAZI DI PERTINENZA	X	VERDE APERTO				
		VERDE RECINTATO				
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fas	ce per	imetrali all'edificio)		
		LEGNAIA	1	CASELLO DEL LATTE		
ANNESSI PERTINENZIALI		DEPOSITO	+	TETTOIA		
		FOCOLARE/BARBECUE	+	ALTRO:		
DETI TEONOLOGICUE						
RETI TECNOLOGICHE APPROVVIGIONAMENTO		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO	_	SORGENTE		
THO VIOIOIO WILLIAM		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA		DISPERSIONE		
ACQUE REFLUE		IMHOFF		NESSUNA		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	T	ALTRA STRADA		
MODALITA DI AGGLOSO		STRADA FORESTALE	X	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE				
,		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004				
		ALTRO:				
NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTE	SI					

CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

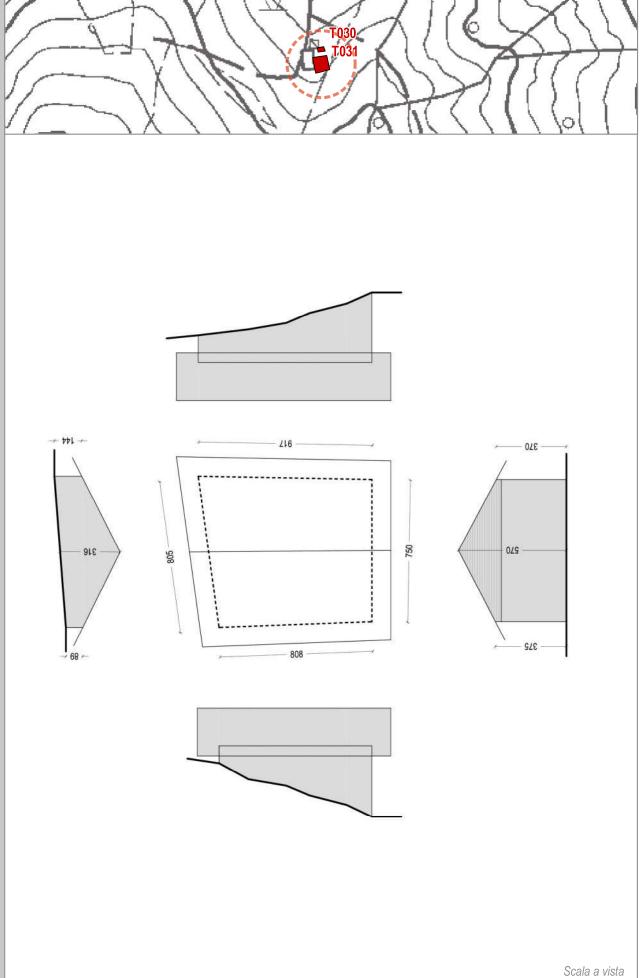
Tipologia: A - baita - NON è consentita la modifica di destinazione d'uso



LOCALITÀ	Faedolo
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F519 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T031
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2







TIPOLOGIA FUNZIONALE	X	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO	
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO	
		ALTRO			
EPOCA DI COSTRUZIONE	Х	ANTERIORE AL 1860			
		TRA IL 1860 E IL 1939			
		POSTERIORE AL 1939			
USO ATTUALE	v	AGRICOLO		TURISTICO-RICETTIVO	
USO ATTUALE		ARTIGIANALE		SERVIZI	
		ABITATIVO		ALTRO	
				1,	
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE TEMPORANEO			
	_	IN STATO DI ABBANDONO			
	^	IN STATO DI ABBANDONO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		PIETRA	Х	MISTO PIETRA-LEGNO	
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO	L	MURATURA	
		LEGNO BLOCKBAU		ALTRO	
		LEGNO ASSITO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	ORIGINALE		CON CROLLI	
VOLUME		CON AMPLIAMENTO		RUDERE	
		CON SUPERFETAZIONE			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POGGIOLI		CAMINO	
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI	$\vdash$	FORNO	
		SCALE		ALTRO	
OADATTEDIOTIONE EDIFICIO				THEIT	
CARATTERISTICHE EDIFICIO STRUTTURA TETTO	X	A CAPRIATE			
	_	CON TRAVE DI COLMO			
	_	A VOLTA			
		SOLETTA IN CEMENTO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA	
MANTO DI COPERTURA		PIETRA		ASSITO IN LEGNO	
	Х	LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE	
		CEMENTO		ALTRO	
		СОТТО			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		COMIGNOLI			
ACCESSORI TETTO		PARABOLICA/ANTENNA	_		
		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI			
		ABBAINI			
		FINESTRE DA TETTO			
		ALTRO			
OADATTERIOTIONE ERICIO		LECNO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO SERRAMENTI	X	LEGNO			
	-	ALLUMINIO			
	-	PVC			
		FERRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	INTONACO RASO SASSO			
FINITURE MURATURA		INTONACO CIVILE			
		PIETRA DA TAGLIO			
		PIETRA A CONCI IRREGOLARI			

ELEMENTI SQUADRATI				
ELEMENTI GREZZI				
EGGERO (Facci	ciate	e,serramenti,copertura, tamponamenti)		
O MEDIO (Eleme	enti	parziali quali tetto, facciata, fori)		
TEVOLE (Struttu o)	ura	originaria quali tipo costruttivo, volume,		
i interventi di mar	nut	enzione		
DISCRETO. Necessita di interventi su parti di edifici				
terventi su intera	stru	uttura		
VERDE APERTO VERDE RECINTATO				
SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce perimetrali all'edificio)				
		CASELLO DEL LATTE		
		TETTOIA		
		ALTRO:		
DOTTO		SORGENTE		
		NESSUNA		
AR <b>I</b> A		DISPERSIONE		
		NESSUNA		
		ALTRA STRADA		
	Х	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
BENE AMBIENTALE				
BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004				
ALTRO:				
	SS.n.42/2004	'		

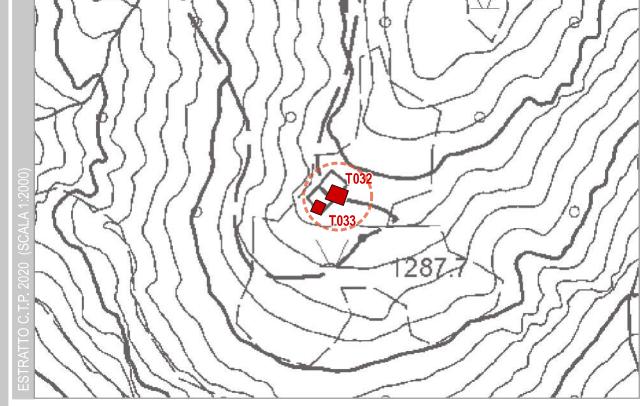
CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

Tipologia: A - baita

T032



LOCALITÀ	Faedolo
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F520 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T032
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2















TIPOLOGIA FUNZIONALE	Х	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO			
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO			
		ALTRO					
EPOCA DI COSTRUZIONE	X	ANTERIORE AL 1860					
		TRA IL 1860 E IL 1939					
		POSTERIORE AL 1939					
USO ATTUALE	v	AGRICOLO		TURISTICO-RICETTIVO			
USO ATTUALE		ARTIGIANALE		SERVIZI			
		ABITATIVO		ALTRO			
				1.1.1.1.1			
GRADO DI UTILIZZO	V	PERMANENTE TEMPORANEO					
	X	IN STATO DI ABBANDONO					
		IN STATO DI ABBANDONO					
CARATTERISTICHE EDIFICIO		PIETRA	Х	MISTO PIETRA-LEGNO			
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO		MURATURA			
		LEGNO BLOCKBAU		ALTRO			
		LEGNO ASSITO					
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	ORIGINALE		CON CROLLI			
VOLUME		CON AMPLIAMENTO		RUDERE			
		CON SUPERFETAZIONE					
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POGGIOLI		CAMINO			
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI		FORNO			
		SCALE		ALTRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		A CAPRIATE					
STRUTTURA TETTO	X	CON TRAVE DI COLMO					
		A VOLTA					
		SOLETTA IN CEMENTO					
OADATTEDIOTIONE EDITION				I			
CARATTERISTICHE EDIFICIO MANTO DI COPERTURA		SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA			
		PIETRA		ASSITO IN LEGNO			
	X	LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE			
		CEMENTO		ALTRO			
		СОТТО					
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	COMIGNOLI					
ACCESSORI TETTO		PARABOLICA/ANTENNA					
		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI					
		ABBAINI					
		FINESTRE DA TETTO					
		ALTRO					
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	LEGNO					
SERRAMENTI		ALLUMINIO					
		PVC					
		FERRO					
CARATTERISTICHE EDIFICIO	х	INTONACO RASO SASSO					
FINITURE MURATURA	<u> </u>	INTONACO CIVILE					
FINITURE WURATURA		INTONACO CIVILE					
FINITURE MURATURA		PIETRA DA TAGLIO					

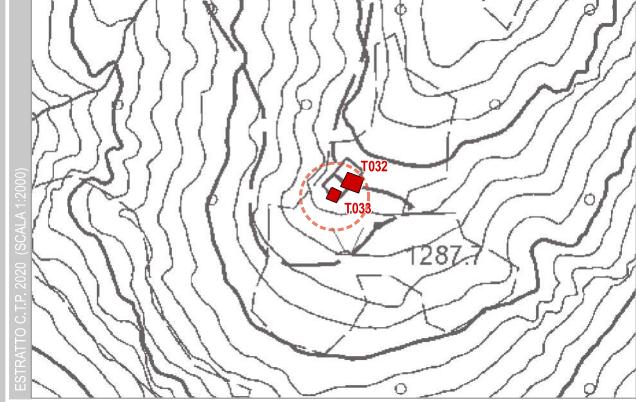
CARATTERISTICHE EDIFICIO		ELEMENTI SQUADRATI				
FINITURE PARTI LIGNEE	X	ELEMENTI GREZZI				
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE				
	х	MODIFICATO - GRADO LEGGERO (F	acciate	e,serramenti,copertura, tamponamenti)		
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Ele	ementi	i parziali quali tetto, facciata, fori)		
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tetto)				
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di	manut	tenzione		
		DISCRETO. Necessita di interventi su parti di edifici				
	х	CATTIVO. Necessita di interventi su interventi	era str	uttura		
SPAZI DI PERTINENZA	х	VERDE APERTO				
OF ALL DIT ENTINEMENT		VERDE RECINTATO				
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce perimetrali all'edificio)				
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA		CASELLO DEL LATTE		
		DEPOSITO	+	TETTOIA		
		FOCOLARE/BARBECUE	+	ALTRO:		
				/ILITO		
RETI TECNOLOGICHE APPROVVIGIONAMENTO		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE		
AFFROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA	$\top$	DISPERSIONE		
ACQUE REFLUE		IMHOFF		NESSUNA		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE		ALTRA STRADA		
WODALITA DI ACCESSO		STRADA FORESTALE	Х	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE				
·		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004				
		ALTRO:				

ATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

Tipologia: A - baita



LOCALITÀ	Faedolo
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F521 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T033
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2





**NQUADRAMENTO** 











TIPOLOGIA FUNZIONALE	Х	BAITA	PREVALENTEMENTE ABITATIVO			
		STALLA	MANUFATTO DI SERVIZIO			
		ALTRO				
EPOCA DI COSTRUZIONE	X	ANTERIORE AL 1860				
		TRA IL 1860 E IL 1939				
		POSTERIORE AL 1939				
USO ATTUALE	v	AGRICOLO TURISTICO-RICETTIVO				
USO ATTUALE		ARTIGIANALE	SERVIZI			
		ABITATIVO	ALTRO			
GRADO DI UTILIZZO						
		PERMANENTE TEMPORANEO				
	X	IN STATO DI ABBANDONO				
		-				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	PIETRA	MISTO PIETRA-LEGNO			
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO	MURATURA			
		LEGNO BLOCKBAU	ALTRO			
		LEGNO ASSITO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	ORIGINALE	CON CROLLI			
VOLUME		CON AMPLIAMENTO	RUDERE			
		CON SUPERFETAZIONE				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POGGIOLI	CAMINO			
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI	FORNO			
	×	SCALE	ALTRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	^^					
STRUTTURA TETTO		A CAPRIATE				
	X	CON TRAVE DI COLMO				
		A VOLTA				
		SOLETTA IN CEMENTO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO	PLASTICA			
MANTO DI COPERTURA		PIETRA	ASSITO IN LEGNO			
	Х	LAMIERA	LASTRE BITUMINOSE			
		CEMENTO	ALTRO			
		СОТТО				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		COMIGNOLI				
ACCESSORI TETTO		PARABOLICA/ANTENNA				
		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI				
		ABBAINI				
		FINESTRE DA TETTO				
		ALTRO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		LEGNO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO SERRAMENTI	^	ALLUMINIO				
		PVC				
		FERRO				
OADATTEDIOTIONE EDITION						
CARATTERISTICHE EDIFICIO FINITURE MURATURA	X	INTONACO RASO SASSO				
		INTONACO CIVILE				
		PIETRA DA TAGLIO				
		PIETRA A CONCI IRREGOLARI				

CARATTERISTICHE EDIFICIO		ELEMENTI SQUADRATI				
FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI GREZZI				
ORGANISMO ARCHITETTONICO	X	ORIGINALE				
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Facciate,serramenti,copertura, tamponamenti)				
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Elementi parziali quali tetto, facciata, fori)				
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tetto)				
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di manutenzione				
		DISCRETO. Necessita di interventi su parti di edifici				
		CATTIVO. Necessita di interventi su intera struttura				
SPAZI DI PERTINENZA	X	VERDE APERTO				
		VERDE RECINTATO				
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce perimetrali all'edificio)				
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA CASELLO DEL LATTE				
		DEPOSITO	+-	TETTOIA		
		FOCOLARE/BARBECUE	+	ALTRO:		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO	$\pm$	SORGENTE		
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO	+	NESSUNA		
		VASCA DI ACCOMOLO		INEGOUNA		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA		DISPERSIONE		
ACQUE REFLUE		IMHOFF		NESSUNA		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE		ALTRA STRADA		
MODALIIA DIACCESSO		STRADA FORESTALE	Х	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE				
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004				
		ALTRO:				

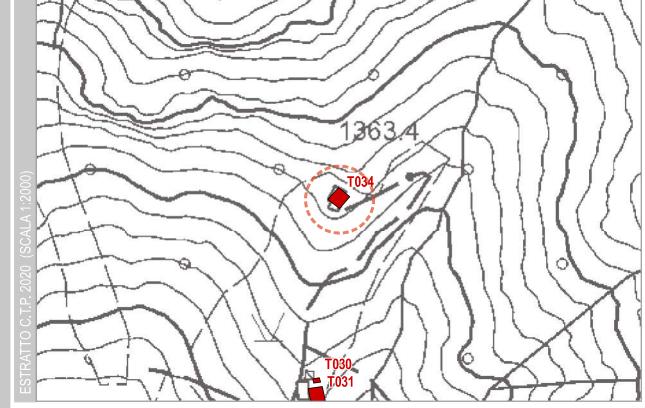
CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO	
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	
		R6 - DEMOLIZIONE	
CATEGORIA DI INTERVENTO		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM	
TITOLO VIII delle N.T.A.		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM	

Tipologia: A - baita

- sia adeguato il sistema di convogliamento delle acque meteoriche ai materiali e alle tipologie ammesse dal PEM



LOCALITÀ	Faedolo
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F518 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T034
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2





**NQUADRAMENTO** 













TIPOLOGIA FUNZIONALE	)	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO		
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO		
		ALTRO		<u>'</u>		
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
		TRA IL 1860 E IL 1939				
		POSTERIORE AL 1939				
LICO ATTUAL E		AGRICOLO		TUDISTICO DISETTIVO		
USO ATTUALE	-	ARTIGIANALE		TURISTICO-RICETTIVO		
	<u> </u>	ARTIGIANALE ( ABITATIVO		SERVIZI ALTRO		
	/	ADITATIVO		ALINO		
GRADO DI UTILIZZO	-	PERMANENTE				
	)		TEMPORANEO			
		IN STATO DI ABBANDONO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		PIETRA	Х	MISTO PIETRA-LEGNO		
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO		MURATURA		
		LEGNO BLOCKBAU		ALTRO		
		LEGNO ASSITO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	,	ORIGINALE		CON CROLLI		
VOLUME		CON AMPLIAMENTO		RUDERE		
		CON SUPERFETAZIONE				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		DOCCIOLI		CAMINO		
ELEMENTI IN AGGETTO	-	POGGIOLI BALLATOI		FORNO		
	-	SCALE		ALTRO		
				ALINO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO STRUTTURA TETTO	2	( A CAPRIATE				
STROTTORVETETTO	_	CON TRAVE DI COLMO				
	_	A VOLTA				
		SOLETTA IN CEMENTO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	)	SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA		
MANTO DI COPERTURA		PIETRA		ASSITO IN LEGNO		
		LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE		
		CEMENTO		ALTRO		
		СОТТО				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		COMIGNOLI	COMIGNOLI			
ACCESSORI TETTO		PARABOLICA/ANTENNA				
	,		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI			
	ľ	ABBAINI	0 L // 11 O I			
		FINESTRE DA TETTO				
		ALTRO				
		LEGNO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO SERRAMENTI			LEGNO			
	$\vdash$	ALLUMINIO PVC				
	-	FERRO				
		FERRU				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		( INTONACO RASO SASSO				
FINITURE MURATURA		INTONACO CIVILE	INTONACO CIVILE			
		PIETRA DA TAGLIO				
		PIETRA A CONCI IRREGOL	ARI			

ALINIO - SCIILDE	NAMA
<u> </u>	
	ر ا
	ANIC
= > _	I DRA
	Z Z
COMOINE	חומטום

CARATTERISTICHE EDIFICIO		ELEMENTI SQUADRATI					
FINITURE PARTI LIGNEE	X	ELEMENTI GREZZI					
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE					
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (F	acciate	e,serramenti,copertura, tamponamenti)			
	Х	TRASFORMATO - GRADO MEDIO (EI	TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Elementi parziali quali tetto, facciata, fori)				
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tetto)					
STATO DI CONSERVAZIONE	X	BUONO. Necessita solo di interventi di	manut	enzione			
		DISCRETO. Necessita di interventi su parti di edifici					
		CATTIVO. Necessita di interventi su int	era str	uttura			
SPAZI DI PERTINENZA		VERDE APERTO					
		VERDE RECINTATO					
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce perimetrali all'edificio)					
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA		CASELLO DEL LATTE			
		DEPOSITO		TETTOIA			
		FOCOLARE/BARBECUE		ALTRO:			
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE			
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA			
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA		DISPERSIONE			
ACQUE REFLUE		IMHOFF		NESSUNA			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE		ALTRA STRADA			
WODALIA DIAGGEGGG		STRADA FORESTALE	Х	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE					
•		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004					
		ALTRO:					

NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI Edificio totalmente ristrutturato.

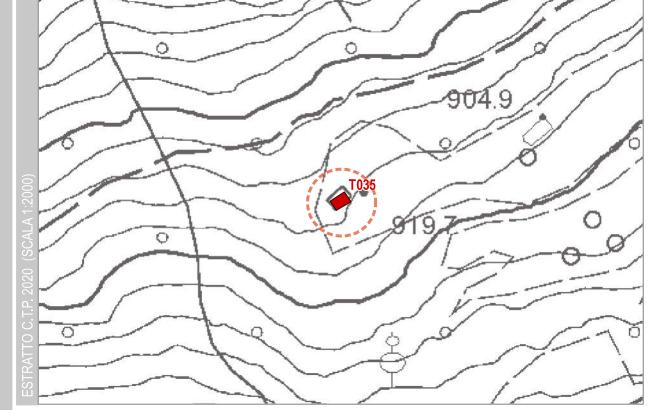
Ricostruzione casa da monte in data giugno 1996

CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.  R1 - RESTAURO  R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO  R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA		R1 - RESTAURO
		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
TITOLO VIII delle N.T.A.		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE



LOCALITÀ	Jron
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F620 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T035
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2







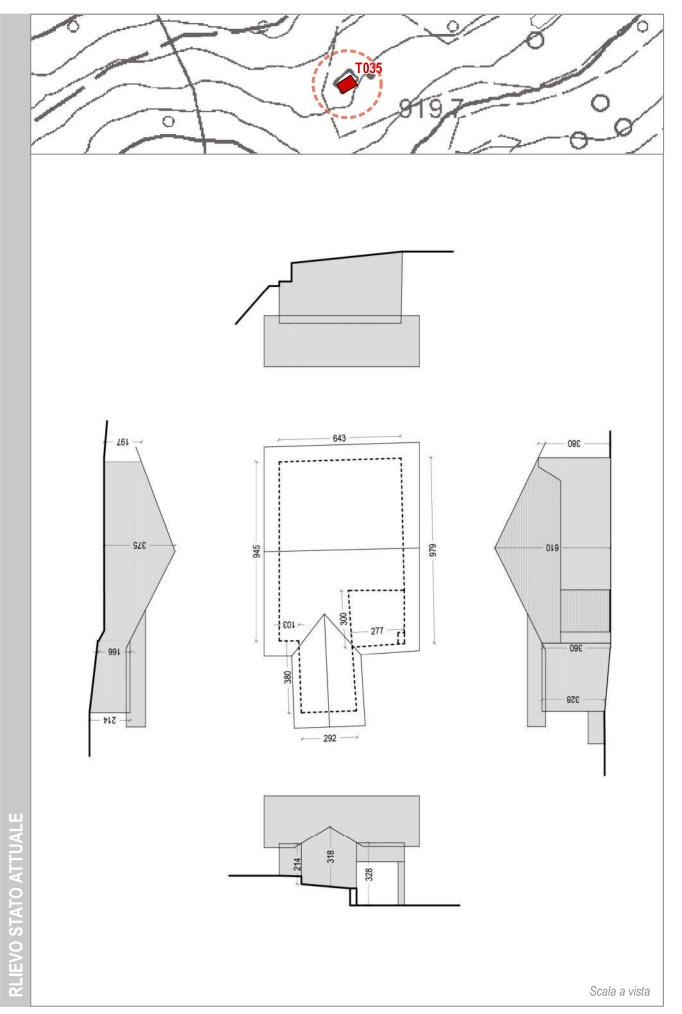












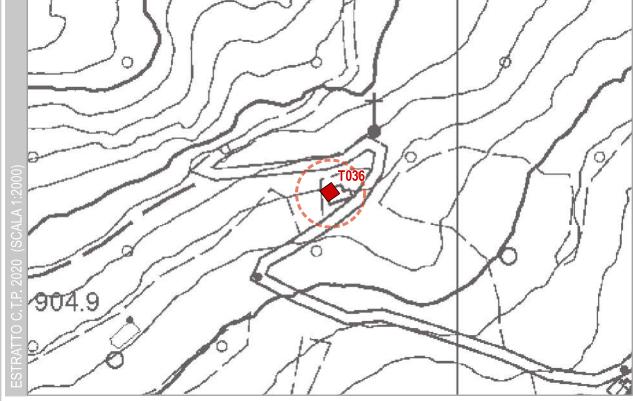
TIPOLOGIA FUNZIONALE	X	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO	
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO	
		ALTRO			
EPOCA DI COSTRUZIONE	Х	ANTERIORE AL 1860			
		TRA IL 1860 E IL 1939			
		POSTERIORE AL 1939			
USO ATTUALE	v	AGRICOLO	Т	TURISTICO-RICETTIVO	
000 ATTOALL	^	ARTIGIANALE	$\vdash$	SERVIZI	
		ABITATIVO	$\vdash$	ALTRO	
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE			
GRADO DI OTILIZZO	x				
	^	IN STATO DI ABBANDONO			
		IN STATE DI ADDANDONO	_	·	
CARATTERISTICHE EDIFICIO		PIETRA	X	MISTO PIETRA-LEGNO	
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO		MURATURA	
		LEGNO BLOCKBAU		ALTRO	
		LEGNO ASSITO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	x	ORIGINALE		CON CROLLI	
VOLUME		CON AMPLIAMENTO	$\top$	RUDERE	
		CON SUPERFETAZIONE	T		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POGGIOLI		CAMINO	
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI		FORNO	
		SCALE	X	ALTRO veranda	
CARATTERISTICHE EDIFICIO		A CAPRIATE	1	!	
STRUTTURA TETTO	^	CON TRAVE DI COLMO			
		A VOLTA			
		SOLETTA IN CEMENTO			
OADATTEDIOTIONE EDIFICIO				I	
CARATTERISTICHE EDIFICIO MANTO DI COPERTURA		SCANDOLE IN LEGNO	-	PLASTICA	
WWW.		PIETRA	_	ASSITO IN LEGNO	
	X	LAMIERA	-	LASTRE BITUMINOSE	
		CEMENTO	_	ALTRO	
		СОТТО			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	COMIGNOLI			
ACCESSORI TETTO		PARABOLICA/ANTENNA			
		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI			
		ABBAINI			
		FINESTRE DA TETTO			
		ALTRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	LEGNO			
SERRAMENTI		ALLUMINIO			
		PVC			
		FERRO			
CADATTEDICTIONS EDISION					
CARATTERISTICHE EDIFICIO FINITURE MURATURA	\	INTONACO RASO SASSO INTONACO CIVILE			
	X				
	_	PIETRA DA TAGLIO			
		PIETRA A CONCI IRREGOLARI			

CARATTERISTICHE EDIFICIO		ELEMENTI SQUADRATI						
FINITURE PARTI LIGNEE	X	K ELEMENTI GREZZI						
ORGANISMO ARCHITETTONICO	Х	ORIGINALE						
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (F	acciate	e,serramenti,copertura, tamponamenti)				
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (EI	ementi	parziali quali tetto, facciata, fori)				
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tetto)						
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di	manut	tenzione				
	Х	DISCRETO. Necessita di interventi su	oarti di	edifici				
		CATTIVO. Necessita di interventi su int	era str	uttura				
SPAZI DI PERTINENZA	X	VERDE APERTO	VERDE APERTO					
5.7 <u>2.5 3.7 2.3 3.2 3.2</u> 3.2		VERDE RECINTATO						
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fas	sce per	rimetrali all'edificio)				
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA	$\top$	CASELLO DEL LATTE				
		DEPOSITO	+	TETTOIA				
	X	FOCOLARE/BARBECUE		ALTRO:				
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE				
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA				
		VACOA DI ACCOMCEC		INCOONA				
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA		DISPERSIONE				
ACQUE REFLUE		IMHOFF		NESSUNA				
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	Х	ALTRA STRADA				
MODILE III DINIOGEOGO		STRADA FORESTALE		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)				
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE						
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004						
		ALTRO:						
NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTE								

CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R1 - RESTAURO
		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM



LOCALITÀ	Jron
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F632 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T036
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2



















þ	7	7	7	
ŀ	Ľ	4	4	
			ľ	
		į	è	
	3	₫	I	
		4		

TIPOLOGIA FUNZIONALE		x	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO	
			STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO	
			ALTRO			
EPOCA DI COSTRUZIONE		х	ANTERIORE AL 1860			
		$\exists$	TRA IL 1860 E IL 1939			
		$\exists$	POSTERIORE AL 1939			
USO ATTUALE			AGRICOLO		TURISTICO-RICETTIVO	
USO ATTUALE	-	$\rightarrow$	ARTIGIANALE		SERVIZI	
	-	$\rightarrow$	ABITATIVO		ALTRO	
		_			THE THE	
GRADO DI UTILIZZO	-	$\rightarrow$	PERMANENTE			
	-	$\rightarrow$	TEMPORANEO			
			IN STATO DI ABBANDONO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO			PIETRA	Х	MISTO PIETRA-LEGNO	
TIPO COSTRUTTIVO			LEGNO A TELAIO		MURATURA	
			LEGNO BLOCKBAU		ALTRO	
			LEGNO ASSITO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		х	ORIGINALE		CON CROLLI	
VOLUME		$\exists$	CON AMPLIAMENTO		RUDERE	
			CON SUPERFETAZIONE			
CARATTERISTICHE EDIFICIO			DOCCIOLI		CAMINO	
ELEMENTI IN AGGETTO	-	$\dashv$	POGGIOLI BALLATOI		CAMINO FORNO	
	-	$\dashv$	SCALE		ALTRO	
		_	SOALE		ALINO	
CARATTERISTICHE EDIFICIO STRUTTURA TETTO		х				
STRUTTURA TETTO			CON TRAVE DI COLMO			
	-	_	A VOLTA			
			SOLETTA IN CEMENTO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO			SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA	
MANTO DI COPERTURA		$\dashv$	PIETRA		ASSITO IN LEGNO	
		х	LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE	
		$\exists$	CEMENTO		ALTRO	
			СОТТО			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		x	COMIGNOLI			
ACCESSORI TETTO	-	$\rightarrow$	PARABOLICA/ANTENNA			
	-	$\rightarrow$	PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI			
	-	$\rightarrow$	ABBAINI			
	-	$\rightarrow$	FINESTRE DA TETTO			
	-	$\dashv$	ALTRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO SERRAMENTI	-	-	LEGNO			
	-	$\rightarrow$	ALLUMINIO			
	-	$\rightarrow$	PVC			
			FERRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO			INTONACO RASO SASSO			
FINITURE MURATURA		x	INTONACO CIVILE			
			PIETRA DA TAGLIO			
			PIETRA A CONCI IRREGOLARI			

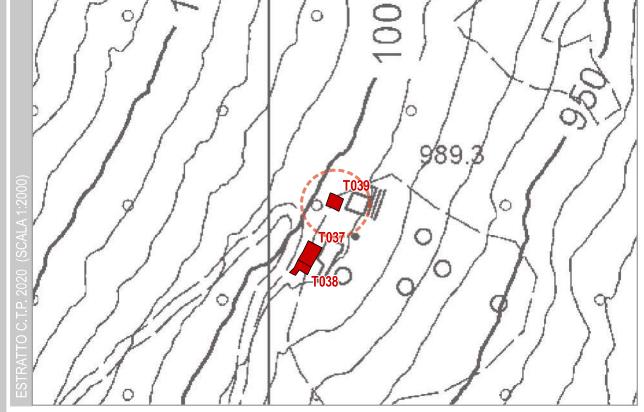
CARATTERISTICHE EDIFICIO		ELEMENTI SQUADRATI					
FINITURE PARTI LIGNEE	X	C ELEMENTI GREZZI					
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE					
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fac	ciate	e,serramenti,copertura, tamponamenti)			
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Elementi parziali quali tetto, facciata, fori)					
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tetto)					
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di m	anut	enzione			
	Х	DISCRETO. Necessita di interventi su parti di edifici					
		CATTIVO. Necessita di interventi su intera	a str	uttura			
SPAZI DI PERTINENZA	X	VERDE APERTO					
		VERDE RECINTATO					
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce perimetrali all'edificio)					
	1.	LEONALA		0.05.1.0.05.1.1.555			
ANNESSI PERTINENZIALI	X		-	CASELLO DEL LATTE			
	X		X	TETTOIA ALTRO:			
		FOCOLARE/BARBECUE		ALTRO.			
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE			
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA			
RETI TECNOLOGICHE	$\top$	RETE PUBBLICA FOGNARIA		DISPERSIONE			
ACQUE REFLUE		IMHOFF		NESSUNA			
NODALITA DI AGGEGGO		STRADA VEICOLARE		ALTRA STRADA			
MODALITA' DI ACCESSO	Х			NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
LEGICLAZIONE (L'INCOLI)	_	DENE AMPIENTALE		(1 / 1 / 7			
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE					
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004					
		ALTRO:					
NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI							

CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

Tipologia: A - baita - le pavimentazioni esterne siano adeguate alle indicazioni del PEM



LOCALITÀ	Jron
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F671 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	Т039
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2





**NQUADRAMENTO** 













TIPOLOGIA FUNZIONALE	Х	BAITA	PREVALENTEMENTE ABITATIVO		
		STALLA	MANUFATTO DI SERVIZIO		
		ALTRO			
EPOCA DI COSTRUZIONE	x	ANTERIORE AL 1860			
		TRA IL 1860 E IL 1939			
		POSTERIORE AL 1939			
USO ATTUALE		AGRICOLO	TURISTICO-RICETTIVO		
030 ATTUALE		ARTIGIANALE	SERVIZI		
	x	ABITATIVO	ALTRO		
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE	-		
GRADO DI OTILIZZO	X				
	^	IN STATO DI ABBANDONO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO TIPO COSTRUTTIVO			MISTO PIETRA-LEGNO		
HEO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO	MURATURA		
		LEGNO BLOCKBAU	ALTRO		
		LEGNO ASSITO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		ORIGINALE	CON CROLLI		
VOLUME	X	CON AMPLIAMENTO	RUDERE		
		CON SUPERFETAZIONE			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POGGIOLI	CAMINO		
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI	FORNO		
		SCALE	ALTRO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	A CAPRIATE	-		
STRUTTURA TETTO	X	CON TRAVE DI COLMO			
		A VOLTA			
		SOLETTA IN CEMENTO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO			DI ACTION		
MANTO DI COPERTURA		SCANDOLE IN LEGNO	PLASTICA		
		PIETRA	ASSITO IN LEGNO		
		LAMIERA	LASTRE BITUMINOSE		
		CEMENTO	ALTRO		
	^_	[0110			
CARATTERISTICHE EDIFICIO ACCESSORI TETTO	_	COMIGNOLI			
ACCESSORITETTO	-	PARABOLICA/ANTENNA			
	Х	PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI			
		ABBAINI			
		FINESTRE DA TETTO			
		ALTRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	LEGNO			
SERRAMENTI		ALLUMINIO			
		PVC			
		FERRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	INTONACO RASO SASSO			
FINITURE MURATURA	1	INTONACO CIVILE			
		PIETRA DA TAGLIO			
		PIETRA A CONCI IRREGOLARI			

0.4.0.4.7.7.0.10.10.10.10.10.10.10.10.10.10.10.10.1		ELEMENTI SQUADRATI						
CARATTERISTICHE EDIFICIO FINITURE PARTI LIGNEE	X							
THAT ONE TAKET LIGHTE		ELEMENTI GREZZI	_LLIVILIVII ONLEALI					
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE						
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fac	cciate	e,serramenti,copertura, tamponamenti)				
	Х	TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Elen	nenti	parziali quali tetto, facciata, fori)				
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tetto)						
STATO DI CONSERVAZIONE	Х	BUONO. Necessita solo di interventi di m	anut	tenzione				
		DISCRETO. Necessita di interventi su parti di edifici						
		CATTIVO. Necessita di interventi su inter	a str	uttura				
SPAZI DI PERTINENZA		VERDE APERTO						
	х	VERDE RECINTATO						
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce perimetrali all'edificio)						
ANNESSI PERTINENZIALI	X	LEGNAIA		CASELLO DEL LATTE				
ANNESSIFENTINENZIALI	x	DEPOSITO	х	TETTOIA				
		FOCOLARE/BARBECUE		ALTRO:				
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE				
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA				
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA	Т	DISPERSIONE				
ACQUE REFLUE		IMHOFF		NESSUNA				
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE		ALTRA STRADA				
WODALIIA DI ACCESSO	Х	STRADA FORESTALE		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)				
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE						
( ,		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004						
		ALTRO:						

NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI L'edificio è stato oggetto di un recente intervento di manutenzione straordinaria.

Sostituzione solaio in data agosto 82.

ristrutturazione organica in data novembre 82

CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

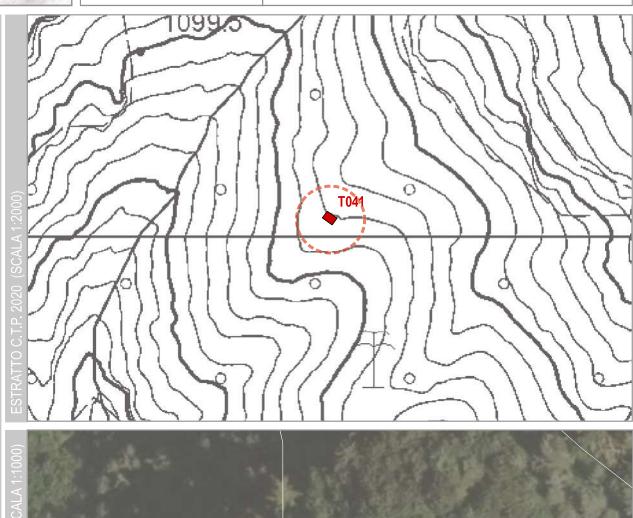
## PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

- adeguamento del materiale del manto di copertura alle indicazioni del PEM
- le pavimentazioni esterne siano adeguate alle indicazioni del PEM
- i manufatti accessori siano adeguati alle indicazioni del PEM; ne sia comunque prevista una mitigazione.

SCHEDA NUM.



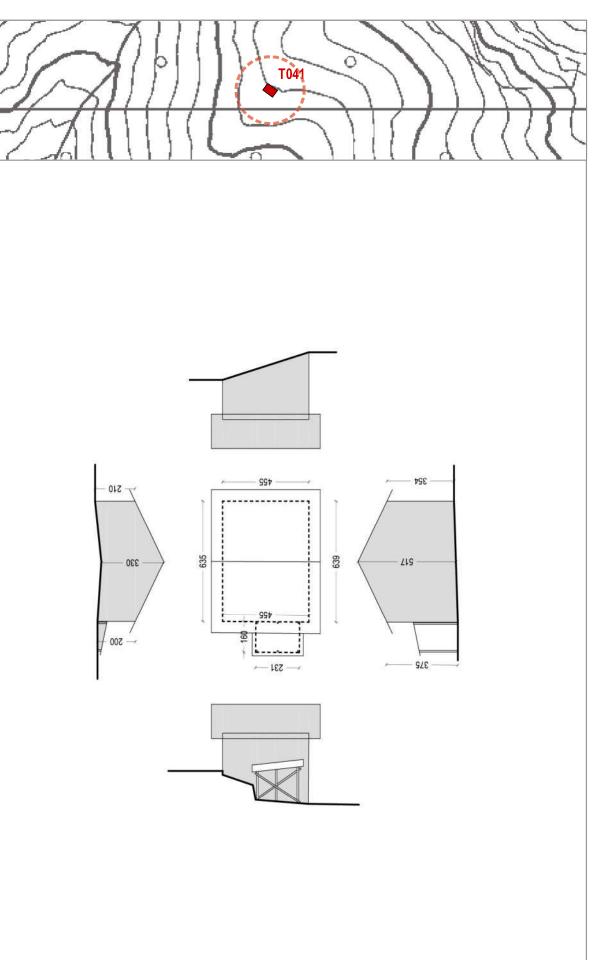
LOCALITÀ	Faedolo
NOME FABBRICATO	VILLA ALESSANDRA
DATI CATASTALI	P.ED./P.F915 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T041
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2



3199/1 (SCALA 1:1000) SCALA 1:1000) SCALA 1:1000)

COMUNE DI TRE VILLE - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDE DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO - PRG VARIANTE 2 / 2022





## NOTA:

RLIEVO STATO ATTUALE

Per le finalità connesse agli interventi di recupero, le dimensioni riportate nella scheda sono da considerarsi indicative.

Scala a vista

ľ	9	1	)
			ĺ
	í	Ē	
		4	4
	P		

TIPOLOGIA FUNZIONALE	Х	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO		
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO		
		ALTRO				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	Х	TRA IL 1860 E IL 1939				
		POSTERIORE AL 1939				
LICO ATTUAL C		ACDICOLO	$\top$	TUDICTICO DICETTIVO		
USO ATTUALE	X	AGRICOLO	+	TURISTICO-RICETTIVO		
		ARTIGIANALE ABITATIVO	+	SERVIZI ALTRO		
		ADITATIVO		ALINO		
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE				
		TEMPORANEO				
	X	IN STATO DI ABBANDONO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	PIETRA		MISTO PIETRA-LEGNO		
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO		MURATURA		
		LEGNO BLOCKBAU		ALTRO		
		LEGNO ASSITO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	ORIGINALE	Т	CON CROLLI		
VOLUME		CON AMPLIAMENTO	+	RUDERE		
		CON SUPERFETAZIONE	+	NODLINE		
CARATTERISTICHE EDIFICIO ELEMENTI IN AGGETTO		POGGIOLI	_	CAMINO		
LLEWENTIN AGGETTO		BALLATOI	_	FORNO		
		SCALE	X	ALTRO tettoia		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		A CAPRIATE				
STRUTTURA TETTO	Х	CON TRAVE DI COLMO				
		A VOLTA				
		SOLETTA IN CEMENTO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO	$\top$	PLASTICA		
MANTO DI COPERTURA		PIETRA		ASSITO IN LEGNO		
	X	LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE		
		CEMENTO		ALTRO		
		COTTO		/ LINE		
OADATTEDIOTIONE EDICION				1		
CARATTERISTICHE EDIFICIO ACCESSORI TETTO		COMIGNOLI				
		PARABOLICA/ANTENNA				
		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI				
	_	ABBAINI				
		FINESTRE DA TETTO ALTRO				
		ALIKU				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	LEGNO				
SERRAMENTI		ALLUMINIO				
		PVC				
		FERRO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	х	INTONACO RASO SASSO				
FINITURE MURATURA		INTONACO CIVILE				
	-	PIETRA DA TAGLIO				
		PIETRA DA TAGITO				

CARATTERISTICHE EDIFICIO		ELEMENTI SQUADRATI ELEMENTI GREZZI				
FINITURE PARTI LIGNEE	Х					
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE				
			acciate	e,serramenti,copertura, tamponamenti)		
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (EI				
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tetto)				
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di	manut	enzione		
		DISCRETO. Necessita di interventi su parti di edifici				
	х	CATTIVO. Necessita di interventi su int	tera stri	uttura		
SPAZI DI PERTINENZA		VERDE APERTO				
or all of the control	X	VERDE RECINTATO				
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce perimetrali all'edificio)				
		LEGNAIA		CASELLO DEL LATTE		
ANNESSI PERTINENZIALI	$\vdash$	DEPOSITO	+			
				TETTOIA ALTRO:		
		FOCOLARE/BARBECUE		ALIKO.		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE		
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA		DISPERSIONE		
ACQUE REFLUE		IMHOFF		NESSUNA		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE		ALTRA STRADA		
WIODALITA DI AGGESSO		STRADA FORESTALE	Х	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE				
, ,		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004				
		ALTRO:				

NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI

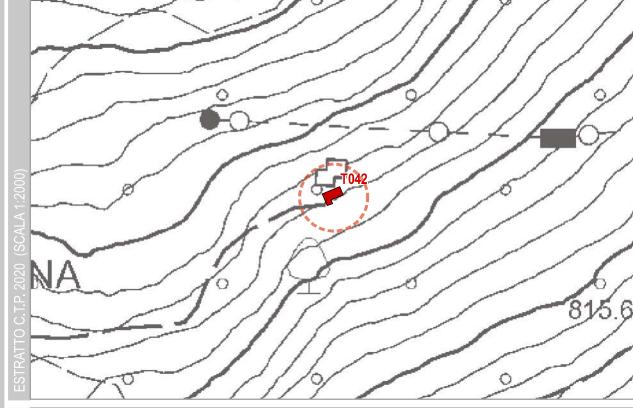
CATEGORIA DI INTERVENTO	R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
	R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
TITOLO VIII delle N.T.A.	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

# PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

- i manufatti accessori siano adeguati alle indicazioni del PEM
- Si applicano le disposizioni dell'art.107 della L.P.15/2015 e s.m. (è prescritto il mantenimento della destinazione d'uso originaria).



LOCALITÀ	Cercle
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F639 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T042
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2



















TIPOLOGIA FUNZIONALE		Х	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO		
			STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO		
			ALTRO				
EPOCA DI COSTRUZIONE		Х	ANTERIORE AL 1860				
	ľ		TRA IL 1860 E IL 1939				
	Ì		POSTERIORE AL 1939				
ICO ATTUALE			AGRICOLO	Т	TUDICTICO DICETTIVO		
USO ATTUALE	ŀ		ARTIGIANALE	+	TURISTICO-RICETTIVO SERVIZI		
	-	_	ABITATIVO	$\vdash$	ALTRO		
		_			ALINO		
GRADO DI UTILIZZO			PERMANENTE				
		Х	TEMPORANEO				
			IN STATO DI ABBANDONO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO			PIETRA	X	MISTO PIETRA-LEGNO		
TIPO COSTRUTTIVO			LEGNO A TELAIO		MURATURA		
			LEGNO BLOCKBAU		ALTRO		
			LEGNO ASSITO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		X	ORIGINALE	Т	CON CROLLI		
/OLUME	Ì		CON AMPLIAMENTO	+	RUDERE		
			CON SUPERFETAZIONE	$\vdash$	TROBERT		
CADATTEDICTIONE EDICIO			D0001011	_	0.4440.0		
CARATTERISTICHE EDIFICIO ELEMENTI IN AGGETTO	-		POGGIOLI	+	CAMINO		
	}		BALLATOI	+	FORNO		
			SCALE		ALTRO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO STRUTTURA TETTO		Х	A CAPRIATE				
SIKUTTUKA TETTU			CON TRAVE DI COLMO				
			A VOLTA				
			SOLETTA IN CEMENTO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO			SCANDOLE IN LEGNO	Τ	PLASTICA		
MANTO DI COPERTURA	Ì		PIETRA	$\top$	ASSITO IN LEGNO		
	ľ		LAMIERA	$\top$	LASTRE BITUMINOSE		
			CEMENTO		ALTRO		
		Х	СОТТО				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		Х	COMIGNOLI				
ACCESSORI TETTO	-	^	PARABOLICA/ANTENNA				
	ŀ	Y	PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI				
	-	^	ABBAINI				
	ŀ		FINESTRE DA TETTO				
			ALTRO				
		_					
CARATTERISTICHE EDIFICIO SERRAMENTI	-	Х	LEGNO				
SELVANIELLI	-		ALLUMINIO				
	-		PVC				
			FERRO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		Х	INTONACO RASO SASSO				
FINITURE MURATURA			INTONACO CIVILE				
			PIETRA DA TAGLIO				
			PIETRA A CONCI IRREGOLARI				

CARATTERISTICHE EDIFICIO FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI SQUADRATI				
		ELEMENTI GREZZI				
ORGANISMO ARCHITETTONICO	Х	ORIGINALE				
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (F	acciate	e,serramenti,copertura, tamponamenti)		
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Ele	ementi	parziali quali tetto, facciata, fori)		
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tetto)				
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di manutenzione				
		DISCRETO. Necessita di interventi su parti di edifici				
	х	CATTIVO. Necessita di interventi su interventi	era str	uttura		
SPAZI DI PERTINENZA	X	VERDE APERTO				
		VERDE RECINTATO				
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce perimetrali all'edificio)				
ANNESSI PERTINENZIALI	Х	LEGNAIA		CASELLO DEL LATTE		
		DEPOSITO		TETTOIA		
		FOCOLARE/BARBECUE		ALTRO:		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE		
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA		
RETI TECNOLOGICHE ACQUE REFLUE		RETE PUBBLICA FOGNARIA		DISPERSIONE		
		IMHOFF		NESSUNA		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE		ALTRA STRADA		
		STRADA FORESTALE	Х	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE				
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004				
	-	ALTRO:				

CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

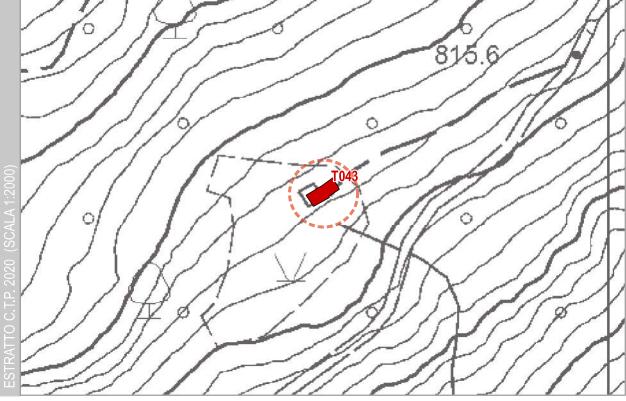
Tipologia: A - baita

- adeguamento del materiale del manto di copertura alle indicazioni del PEM

SCHEDA NUM. T043



LOCALITÀ	Ruf
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F522523 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T043
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2





**NQUADRAMENTO** 













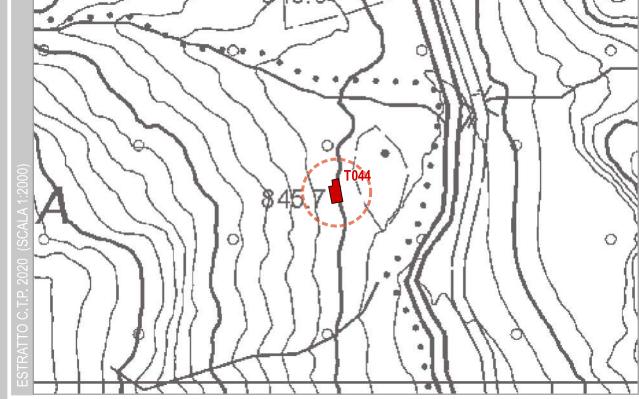
TIPOLOGIA FUNZIONALE	Х	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO	
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO	
		ALTRO			
EPOCA DI COSTRUZIONE	Х	ANTERIORE AL 1860			
EFOCA DI COSTRUZIONE	<u> </u>	TRA IL 1860 E IL 1939			
		POSTERIORE AL 1939			
USO ATTUALE		AGRICOLO		TURISTICO-RICETTIVO	
USO ATTUALE		ARTIGIANALE		SERVIZI	
		ABITATIVO		ALTRO	
				TALLITO .	
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE			
	-	TEMPORANEO			
	X	IN STATO DI ABBANDONO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		PIETRA	Х	MISTO PIETRA-LEGNO	
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO		MURATURA	
		LEGNO BLOCKBAU		ALTRO	
		LEGNO ASSITO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	ORIGINALE		CON CROLLI	
VOLUME		CON AMPLIAMENTO		RUDERE	
		CON SUPERFETAZIONE			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POGGIOLI		CAMINO	
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI	_	FORNO	
		SCALE		ALTRO	
				ALINO	
CARATTERISTICHE EDIFICIO STRUTTURA TETTO	X	A CAPRIATE			
STRUTTURA TETTO		CON TRAVE DI COLMO			
	_	A VOLTA			
		SOLETTA IN CEMENTO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA	
MANTO DI COPERTURA		PIETRA		ASSITO IN LEGNO	
	х	LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE	
		CEMENTO		ALTRO	
		СОТТО			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		COMIGNOLI			
ACCESSORI TETTO		PARABOLICA/ANTENNA			
		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI			
		ABBAINI			
		FINESTRE DA TETTO			
		ALTRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		LEGNO			
SERRAMENTI		ALLUMINIO			
		PVC			
		FERRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X				
FINITURE MURATURA	_	INTONACO CIVILE			
	_	PIETRA DA TAGLIO			
		PIETRA A CONCI IRREGOLARI			

CARATTERISTICHE EDIFICIO FINITURE PARTI LIGNEE  x		ELEMENTI SQUADRATI				
		ELEMENTI GREZZI				
ORGANISMO ARCHITETTONICO	Х	ORIGINALE				
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (F	acciate	e,serramenti,copertura, tamponamenti)		
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (EI	lementi	parziali quali tetto, facciata, fori)		
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume tipo facciate, tipo fori, tetto)				
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di manutenzione				
		DISCRETO. Necessita di interventi su parti di edifici				
	Х	CATTIVO. Necessita di interventi su intera struttura				
SPAZI DI PERTINENZA	x	VERDE APERTO				
		VERDE RECINTATO				
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce perimetrali all'edificio)				
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA		CASELLO DEL LATTE		
	x	DEPOSITO	+	TETTOIA		
		FOCOLARE/BARBECUE		ALTRO:		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE		
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA		
RETI TECNOLOGICHE ACQUE REFLUE		RETE PUBBLICA FOGNARIA		DISPERSIONE		
		IMHOFF		NESSUNA		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE		ALTRA STRADA		
		STRADA FORESTALE	Х	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE		-		
·		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004				
		ALTRO:				

CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R1 - RESTAURO
		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM



LOCALITÀ	Faedolo
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F700 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T044
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2





**NQUADRAMENTO** 









TIPOLOGIA FUNZIONALE	X	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO
		ALTRO		
EPOCA DI COSTRUZIONE	Х	ANTERIORE AL 1860		
		TRA IL 1860 E IL 1939		
		POSTERIORE AL 1939		
USO ATTUALE	v	AGRICOLO	Т	TURISTICO-RICETTIVO
USO ATTUALE	^	ARTIGIANALE		SERVIZI
		ABITATIVO		ALTRO
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE		!
GRADO DI O HLIZZO		TEMPORANEO		
	x	IN STATO DI ABBANDONO		
		-	_	i
CARATTERISTICHE EDIFICIO TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA	X	MISTO PIETRA-LEGNO
HEO COSTROTTIVO		LEGNO A TELAIO	₩	MURATURA
		LEGNO BLOCKBAU	_	ALTRO
		LEGNO ASSITO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	ORIGINALE	Τ	CON CROLLI
VOLUME		CON AMPLIAMENTO	$\top$	RUDERE
		CON SUPERFETAZIONE		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POGGIOLI		CAMINO
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI	+	FORNO
	x	SCALE	X	ALTRO veranda
CADATTEDISTICUE EDIEICIO				1, 2, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1,
CARATTERISTICHE EDIFICIO STRUTTURA TETTO	X	A CAPRIATE		
	_	CON TRAVE DI COLMO		
		A VOLTA		
		SOLETTA IN CEMENTO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA
MANTO DI COPERTURA		PIETRA		ASSITO IN LEGNO
	X	LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE
		CEMENTO		ALTRO
		СОТТО		
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	COMIGNOLI		
ACCESSORI TETTO		PARABOLICA/ANTENNA		
		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI		
		ABBAINI		
		FINESTRE DA TETTO		
		ALTRO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		LEGNO		
SERRAMENTI	X	ALLUMINIO		
		PVC		
		FERRO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X			
FINITURE MURATURA		INTONACO CIVILE		
		PIETRA DA TAGLIO		
		PIETRA A CONCI IRREGOLARI		

CARATTERISTICHE EDIFICIO		ELEMENTI SQUADRATI				
FINITURE PARTI LIGNEE	Х	ELEMENTI GREZZI				
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE				
ORGANISMO ARCHITETTONICO			-!-4-			
	_	MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fac				
	X	TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Elem		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Strut tipo facciate, tipo fori, tetto)	tura	originaria quali tipo costruttivo, volume,		
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di ma	anut	enzione		
		DISCRETO. Necessita di interventi su pai	DISCRETO. Necessita di interventi su parti di edifici			
	Х	CATTIVO. Necessita di interventi su intera	a stri	uttura		
[						
SPAZI DI PERTINENZA	X	VERDE APERTO				
		VERDE RECINTATO				
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce	per	imetrali all'edificio)		
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA		CASELLO DEL LATTE		
ANNEGOTI ENTINENZIALI		DEPOSITO		TETTOIA		
		FOCOLARE/BARBECUE		ALTRO:		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE		
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO				
		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA		DISPERSIONE		
ACQUE REFLUE		IMHOFF		NESSUNA		
MODALITA DI AGGEGGA		STRADA VEICOLARE	x	ALTRA STRADA		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA FORESTALE		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
				, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE				
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004				
		ALTRO:				
NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI						

CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

### PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

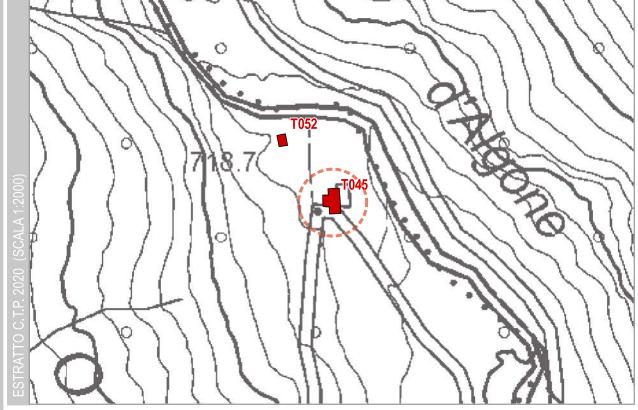
Tipologia: A - baita

- i manufatti accessori siano adeguati alle indicazioni del PEM; in particolare, la falda del corpo aggiunto dovrà essere adeguata alla pendenza, in continuità con quella del corpo principale
- L'eventuale modifica di destinazione d'uso a fini abitativi non permanenti e gli eventuali futuri interventi sull'edificio sono subordinati di difesa dai crolli rocciosi definite dallo studio di compatibilità parte integrante dei documenti del PRG.

SCHEDA NUM. T045



LOCALITÀ	Val D'Algone
NOME FABBRICATO	L. MULINO
DATI CATASTALI	P.ED./P.F618 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T045
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA















■ T052

TIPOLOGIA FUNZIONALE	Х	BAITA	PREVALENTEMENTE ABITATIVO	
		STALLA	MANUFATTO DI SERVIZIO	
		ALTRO		
EPOCA DI COSTRUZIONE	Х	ANTERIORE AL 1860		
		TRA IL 1860 E IL 1939		
		POSTERIORE AL 1939		
USO ATTUALE	v	AGRICOLO	TURISTICO-RICETTIVO	
DSO ATTUALE	X	ARTIGIANALE	SERVIZI	
		ABITATIVO	ALTRO	
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE		
	X	TEMPORANEO		
		IN STATO DI ABBANDONO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	PIETRA	MISTO PIETRA-LEGNO	
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO	MURATURA	
		LEGNO BLOCKBAU	ALTRO	
		LEGNO ASSITO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	ORIGINALE	CON CROLLI	
VOLUME		CON AMPLIAMENTO	RUDERE	
		CON SUPERFETAZIONE	TROUBLINE .	
CADATTERICTIONE EDICIO		Doggies L.		
CARATTERISTICHE EDIFICIO ELEMENTI IN AGGETTO		-	CAMINO	
		BALLATOI	FORNO	
		SCALE	ALTRO	
CARATTERISTICHE EDIFICIO		A CAPRIATE		
STRUTTURA TETTO	Х	CON TRAVE DI COLMO		
		A VOLTA		
		SOLETTA IN CEMENTO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO	PLASTICA	
MANTO DI COPERTURA		PIETRA	ASSITO IN LEGNO	
		LAMIERA	LASTRE BITUMINOSE	
		CEMENTO	ALTRO	
	Х	СОТТО		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		COMICNOLI		
ACCESSORI TETTO	X	COMIGNOLI PARABOLICA/ANTENNA		
		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI		
		ABBAINI		
		FINESTRE DA TETTO		
		ALTRO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	LEGNO		
SERRAMENTI		ALLUMINIO		
		PVC		
		FERRO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO		INTONACO RASO SASSO		
FINITURE MURATURA	Х	INTONACO CIVILE		
		PIETRA DA TAGLIO		

CARATTERISTICHE EDIFICIO		ELEMENTI SQUADRATI		
FINITURE PARTI LIGNEE	х	ELEMENTI GREZZI		
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE		
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Face	siate,serramenti,copertura, tamponamenti)	
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Eleme	enti parziali quali tetto, facciata, fori)	
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Strutt tipo facciate, tipo fori, tetto)	ura originaria quali tipo costruttivo, volume,	
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di ma	nutenzione	
	Х	DISCRETO. Necessita di interventi su part	i di edifici	
		CATTIVO. Necessita di interventi su intera	struttura	
SPAZI DI PERTINENZA	L	VERDE APERTO		
	X	VERDE RECINTATO		
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce	perimetrali all'edificio)	
		LEONALA	0.0511.0.051.1.4775	
ANNESSI PERTINENZIALI	<u> </u>	LEGNAIA	CASELLO DEL LATTE	
		DEPOSITO	TETTOIA	
		FOCOLARE/BARBECUE	ALTRO:	
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO	SORGENTE	
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO	NESSUNA	
DETLIFONOLOGICUE				
RETI TECNOLOGICHE ACQUE REFLUE	_	RETE PUBBLICA FOGNARIA	DISPERSIONE	
AGGOL NEI EGE		IMHOFF	NESSUNA	
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	ALTRA STRADA	
MODILLIN DINOGEOGO	Х	STRADA FORESTALE	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)	
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE		
LEGICE (VIIIOULI)				
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004		
		ALTRO:		

### NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI

Copertura tetto in data 1978, sistemazione copertura "casa al Mulino" in data 1983.

CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R1 - RESTAURO
		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

### PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

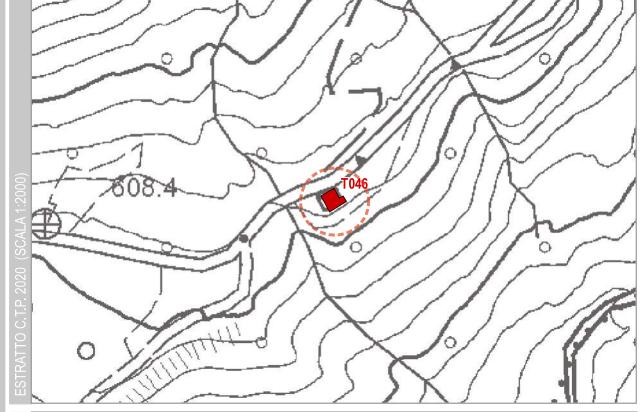
Tipologia: A - baita

- adeguamento del materiale del manto di copertura alle indicazioni del PEM
- In considerazione della classe di penalità della CSP non risulta ammesso il cambio di destinazione d'uso a favore della residenza non continuativa.

SCHEDA NUM. T046



LOCALITÀ	Lizan
NOME FABBRICATO	CASA BETUS
DATI CATASTALI	P.ED./P.F655 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T046
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2

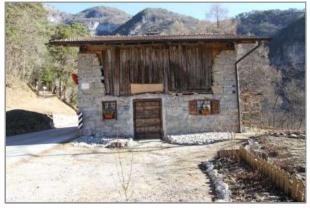




**NQUADRAMENTO** 

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA









TIPOLOGIA FUNZIONALE		Х	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO	
			STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO	
			ALTRO			
EPOCA DI COSTRUZIONE		х	ANTERIORE AL 1860			
	İ		TRA IL 1860 E IL 1939			
			POSTERIORE AL 1939			
USO ATTUALE		_	AGRICOLO		TURISTICO-RICETTIVO	
030 ATTUALL	-	^	ARTIGIANALE	$\dashv$	SERVIZI	
			ABITATIVO	$\dashv$	ALTRO	
GRADO DI UTILIZZO			PERMANENTE	_		
GRADO DI OTILIZZO	ŀ	·	TEMPORANEO			
	ŀ	X	IN STATO DI ABBANDONO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO			PIETRA	X	MISTO PIETRA-LEGNO	
TIPO COSTRUTTIVO			LEGNO A TELAIO		MURATURA	
			LEGNO BLOCKBAU		ALTRO	
			LEGNO ASSITO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		Х	ORIGINALE		CON CROLLI	
VOLUME			CON AMPLIAMENTO		RUDERE	
			CON SUPERFETAZIONE			
CARATTERISTICHE EDIFICIO			POGGIOLI		CAMINO	
ELEMENTI IN AGGETTO			BALLATOI		FORNO	
	ŀ		SCALE		ALTRO	
CARATTERISTICHE EDIFICIO						
STRUTTURA TETTO	ŀ	X	A CAPRIATE			
	ŀ		CON TRAVE DI COLMO			
	ŀ		A VOLTA SOLETTA IN CEMENTO	_		
			SOLETTA IN CEMENTO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO			SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA	
MANTO DI COPERTURA			PIETRA		ASSITO IN LEGNO	
			LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE	
			CEMENTO		ALTRO	
		Х	СОТТО			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		×	COMIGNOLI			
ACCESSORI TETTO	ŀ		PARABOLICA/ANTENNA			
	ŀ		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI			
	ŀ		ABBAINI			
			FINESTRE DA TETTO			
	Ì		ALTRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		Y	LEGNO			
SERRAMENTI	ŀ		ALLUMINIO			
	ŀ		PVC			
	ŀ		FERRO			
OADATTEDIOTIONE EDITION						
CARATTERISTICHE EDIFICIO FINITURE MURATURA	-		INTONACO CIVILE			
	-		INTONACO CIVILE	_		
	-		PIETRA DA TAGLIO			
		Х	PIETRA A CONCI IRREGOLARI			

CARATTERISTICHE EDIFICIO		ELEMENTI SQUADRATI		
FINITURE PARTI LIGNEE	Х	ELEMENTI GREZZI		
ORGANISMO ARCHITETTONICO	$\top$	ORIGINALE		
OKOANIOMO AKOMTETTONIOO			ciate,serramenti,copertura, tamponamenti)	
	X	TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Elem		
		,	tura originaria quali tipo costruttivo, volume,	
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di ma	anutenzione	
	х	DISCRETO. Necessita di interventi su par	ti di edifici	
		CATTIVO. Necessita di interventi su intera	a struttura	
SPAZI DI PERTINENZA	x	VERDE APERTO		
OTALIBIT EKTINENZA	\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	VERDE RECINTATO		
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce	perimetrali all'edificio)	
		`	,	
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA	CASELLO DEL LATTE	
		DEPOSITO	TETTOIA	
		FOCOLARE/BARBECUE	ALTRO:	
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO	SORGENTE	
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO	NESSUNA	
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA	DISPERSIONE	
ACQUE REFLUE		IMHOFF	NESSUNA	
		CTDADA VEICOLADE		
MODALITA' DI ACCESSO	X	STRADA VEICOLARE	ALTRA STRADA	
		STRADA FORESTALE	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)	
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE		
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004		
		ALTRO:		
NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI				

CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

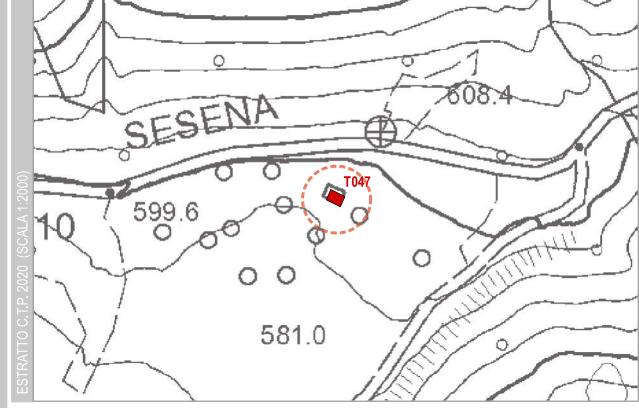
### PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

Tipologia: A - baita

- adeguamento del materiale del manto di copertura alle indicazioni del PEM



LOCALITÀ	Lizan
NOME FABBRICATO	F.LLI FEDRIZZI
DATI CATASTALI	P.ED./P.F464 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T047
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2





# DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





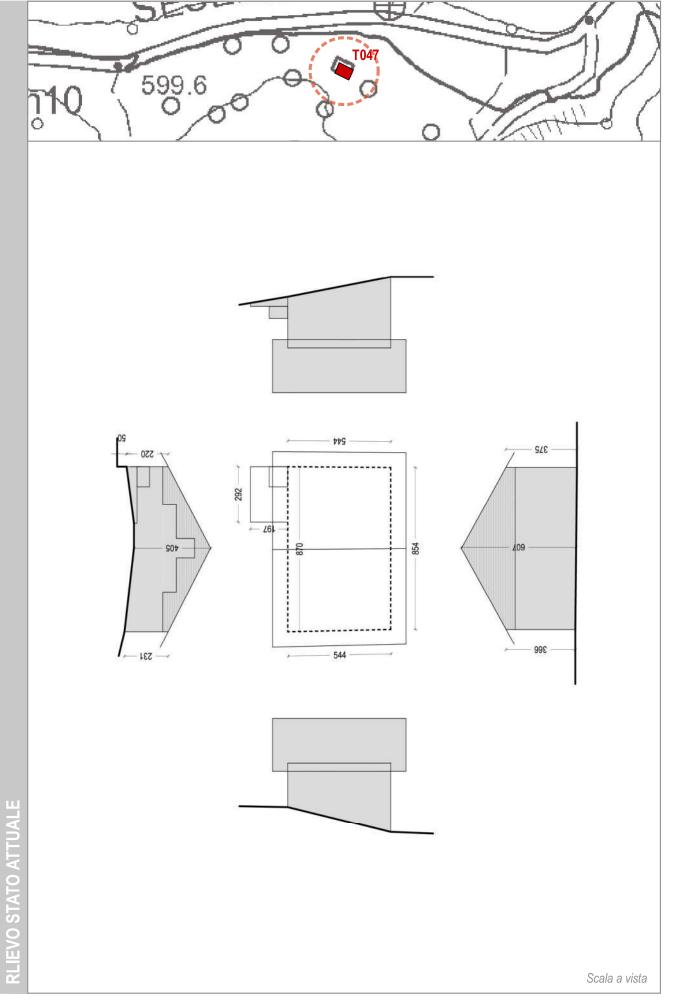












TIPOLOGIA FUNZIONALE	X	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO	
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO	
		ALTRO			
EPOCA DI COSTRUZIONE	Х	ANTERIORE AL 1860			
		TRA IL 1860 E IL 1939			
		POSTERIORE AL 1939			
USO ATTUALE	v	AGRICOLO		TURISTICO-RICETTIVO	
000 ATTOALL		ARTIGIANALE		SERVIZI	
		ABITATIVO		ALTRO	
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE			
GRADO DI OTILIZZO	X	TEMPORANEO	_		
	^	IN STATO DI ABBANDONO			
				<u> </u>	
CARATTERISTICHE EDIFICIO TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA	Х	MISTO PIETRA-LEGNO	
THE O COSTROLLING		LEGNO A TELAIO		MURATURA	
		LEGNO BLOCKBAU		ALTRO	
		LEGNO ASSITO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO VOLUME	Х	ORIGINALE		CON CROLLI	
		CON AMPLIAMENTO		RUDERE	
		CON SUPERFETAZIONE			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POGGIOLI		CAMINO	
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI		FORNO	
		SCALE		ALTRO	
CARATTERISTICHE EDIFICIO		A CAPRIATE		1	
STRUTTURA TETTO	X	CON TRAVE DI COLMO			
	$\vdash$	A VOLTA			
		SOLETTA IN CEMENTO			
OADATTEDIOTIONE EDICIO					
CARATTERISTICHE EDIFICIO MANTO DI COPERTURA	_	SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA	
	_	PIETRA		ASSITO IN LEGNO	
	_	LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE	
	_	CEMENTO		ALTRO	
	X	СОТТО			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		COMIGNOLI			
ACCESSORI TETTO		PARABOLICA/ANTENNA			
		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI			
		ABBAINI			
		FINESTRE DA TETTO			
		ALTRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	LEGNO			
SERRAMENTI		ALLUMINIO			
		PVC			
		FERRO			
CADATTEDISTICUE EDICIO					
CARATTERISTICHE EDIFICIO FINITURE MURATURA	X				
	_	INTONACO CIVILE			
	<u> </u>	PIETRA DA TAGLIO			
		PIETRA A CONCI IRREGOLARI			

CARATTERISTICHE EDIFICIO		ELEMENTI SQUADRATI				
FINITURE PARTI LIGNEE	X	ELEMENTI GREZZI				
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE				
	Х	X MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Facciate, serramenti, copertura, tamponame				
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Elem	nenti	parziali quali tetto, facciata, fori)		
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, tipo facciate, tipo fori, tetto)				
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di ma	anut	enzione		
	Х	DISCRETO. Necessita di interventi su par	rti di	edifici		
		CATTIVO. Necessita di interventi su intera	a stru	uttura		
ODAZI DI DEDTINENZA	x	VEDDE ADEDTO				
SPAZI DI PERTINENZA		VERDE APERTO				
		VERDE RECINTATO				
	SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce perimetrali all'edificio)					
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA		CASELLO DEL LATTE		
		DEPOSITO		TETTOIA		
		FOCOLARE/BARBECUE	Х	ALTRO: cisterna dell'acqua		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE		
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO	П	NESSUNA		
RETI TECNOLOGICHE		DETE BURBUIGA FOOM DIA				
ACQUE REFLUE	_	RETE PUBBLICA FOGNARIA		DISPERSIONE		
// C C C C C C C C C C C C C C C C C C		IMHOFF		NESSUNA		
MODALITA' DI ACCESSO	Х	STRADA VEICOLARE		ALTRA STRADA		
IMODALETTA BIAGOSEGO		STRADA FORESTALE		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE				
,		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004				
		ALTRO:				
NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI						
1.10.12.00.11.D/(1.1(EVIOLITIE OIIVIEOI						

CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
TITOLO VIII delle N.T.A.		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

### PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

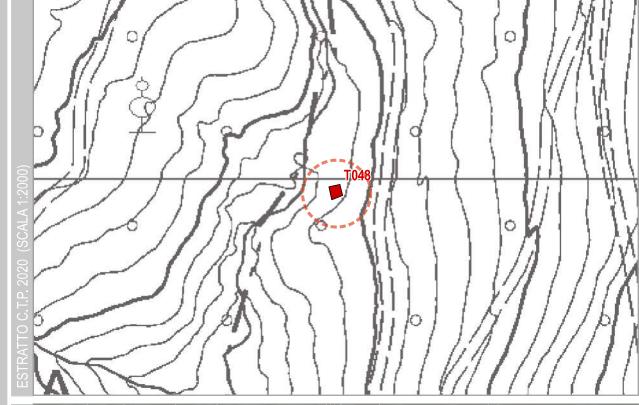
Tipologia: A - baita

- adeguamento del materiale del manto di copertura alle indicazioni del PEM

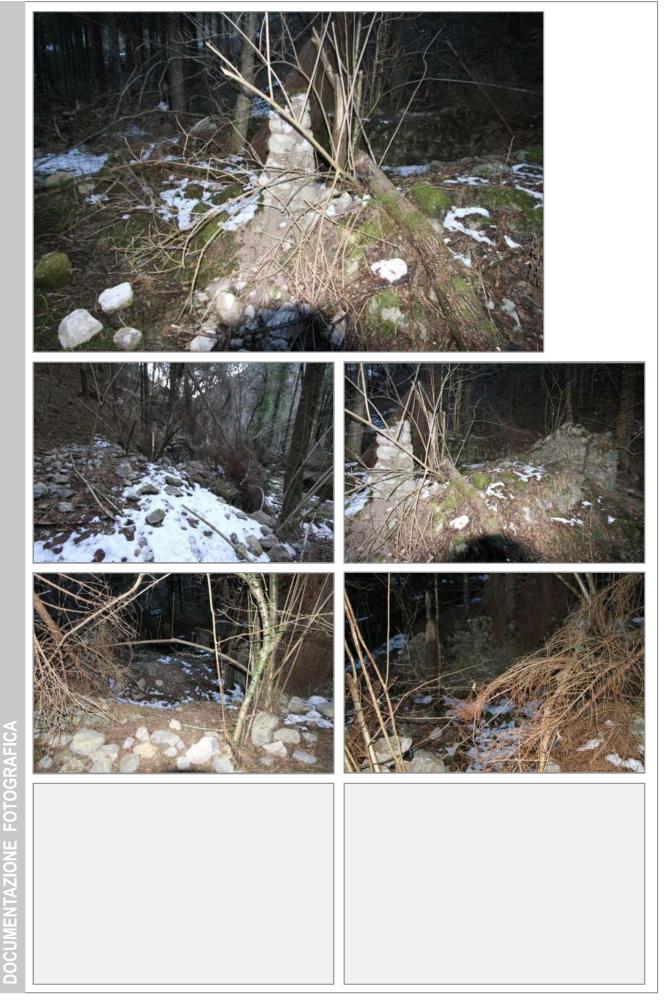
L'eventuale modifica di destinazione d'uso a fini abitativi non permanenti e gli eventuali futuri interventi sull'edificio sono subordinati alla realizzazione di opportune opere/misure di difesa dai crolli rocciosi definite dallo studio di compatibilità parte integrante dei documenti del PRG.



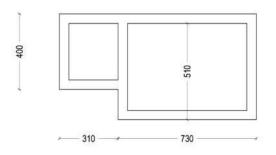
LOCALITÀ	Faedolo
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F636 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T048
CAT. INT. VARIANTE 2018	R1







## 7048



NOTA:

RLIEVO STATO ATTUALE

Per le finalità connesse agli interventi di recupero, le dimensioni riportate nella scheda sono da considerarsi indicative.

Scala a vista

þ	7	7	7	
ŀ	Ľ	4	4	
			ľ	
		į	è	
	3	₫	I	
		4		

Х	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO		
	STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO		
	ALTRO				
X	ANTERIORE AL 1860				
	TRA IL 1860 E IL 1939				
	POSTERIORE AL 1939				
	ACDICOLO		TUDISTICO DICETTIVO		
			TURISTICO-RICETTIVO SERVIZI		
			SERVIZI   ALTRO   VERIFICARE USO		
	ABIIATIVO	X	ATTUAL FFFFFFFFF		
	PERMANENTE				
	TEMPORANEO				
X	IN STATO DI ABBANDONO				
X	PIETRA		MISTO PIETRA-LEGNO		
	LEGNO A TELAIO		MURATURA		
	LEGNO BLOCKBAU		ALTRO		
	LEGNO ASSITO				
	ORIGINALE		CON CROLLI		
		^	NODENL		
			CAMINO		
			FORNO		
	SCALE		ALTRO		
	A CAPRIATE				
	CON TRAVE DI COLMO				
	A VOLTA				
	SOLETTA IN CEMENTO				
	SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA		
			ASSITO IN LEGNO		
			LASTRE BITUMINOSE		
			ALTRO		
			/ LITTO		
			1		
_					
_					
1	ABBAINI				
	FINESTRE DA TETTO				
	FINESTRE DA TETTO				
	FINESTRE DA TETTO ALTRO				
	FINESTRE DA TETTO ALTRO LEGNO				
	FINESTRE DA TETTO ALTRO LEGNO ALLUMINIO				
	FINESTRE DA TETTO ALTRO  LEGNO ALLUMINIO PVC FERRO				
	FINESTRE DA TETTO ALTRO  LEGNO ALLUMINIO PVC FERRO  INTONACO RASO SASSO				
	FINESTRE DA TETTO ALTRO  LEGNO ALLUMINIO PVC FERRO				
	x	STALLA ALTRO  X ANTERIORE AL 1860 TRA IL 1860 E IL 1939 POSTERIORE AL 1939  AGRICOLO ARTIGIANALE ABITATIVO  PERMANENTE TEMPORANEO X IN STATO DI ABBANDONO  X PIETRA LEGNO A TELAIO LEGNO BLOCKBAU LEGNO ASSITO  ORIGINALE CON AMPLIAMENTO CON SUPERFETAZIONE  POGGIOLI BALLATOI SCALE  A CAPRIATE CON TRAVE DI COLMO A VOLTA SOLETTA IN CEMENTO  SCANDOLE IN LEGNO PIETRA LAMIERA CEMENTO COTTO  COMIGNOLI PARABOLICA/ANTENNA	STALLA ALTRO  X ANTERIORE AL 1860 TRA IL 1860 E IL 1939 POSTERIORE AL 1939  AGRICOLO ARTIGIANALE ABITATIVO X  PERMANENTE TEMPORANEO X IN STATO DI ABBANDONO  X PIETRA LEGNO A TELAIO LEGNO ASSITO  ORIGINALE CON AMPLIAMENTO X CON SUPERFETAZIONE  POGGIOLI BALLATOI SCALE  A CAPRIATE CON TRAVE DI COLMO A VOLTA SOLETTA IN CEMENTO  SCANDOLE IN LEGNO PIETRA LAMIERA CEMENTO COTTO  COMIGNOLI		

CARATTERISTICHE EDIFICIO	EI	LEMENTI SQUADRATI			
FINITURE PARTI LIGNEE	E	ELEMENTI GREZZI			
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE			
	М	IODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fa	cciate	e,serramenti,copertura, tamponamenti)	
		RASFORMATO - GRADO MEDIO (Ele	menti	parziali quali tetto, facciata, fori)	
		LTERATO - GRADO NOTEVOLE (Stropo facciate, tipo fori, tetto)	uttura	originaria quali tipo costruttivo, volume,	
STATO DI CONSERVAZIONE		UONO. Necessita solo di interventi di r	nanut	enzione	
	DI	ISCRETO. Necessita di interventi su pa	arti di	edifici	
		ATTIVO. Necessita di interventi su inte	ra str	uttura	
SPAZI DI PERTINENZA	x VI	ERDE APERTO			
or, croir extinctive.	17.	VERDE RECINTATO			
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce perimetrali all'edificio)			
	111	EGNAIA	1	CASELLO DEL LATTE	
ANNESSI PERTINENZIALI	<u> </u>	EPOSITO	+	TETTOIA	
	<u> </u>	OCOLARE/BARBECUE	+	ALTRO:	
		OOGLANLIBANDEGGE		, ALTITUS.	
RETI TECNOLOGICHE	R	ETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE	
APPROVVIGIONAMENTO	V	ASCA DI ACCUMULO		NESSUNA	
RETI TECNOLOGICHE	R	ETE PUBBLICA FOGNARIA	Т	DISPERSIONE	
ACQUE REFLUE	IM	MHOFF		NESSUNA	
MODALITA' DI ACCESSO	S	TRADA VEICOLARE	T	ALTRA STRADA	
WODALITA DIAGGESSO	S	TRADA FORESTALE	X	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)	
LEGISLAZIONE (VINCOLI)	В	ENE AMBIENTALE			
, ,	В	BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004			
		ALTRO:			

CATEGORIA DI INTERVENTO	R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
	R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
TITOLO VIII delle N.T.A.	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

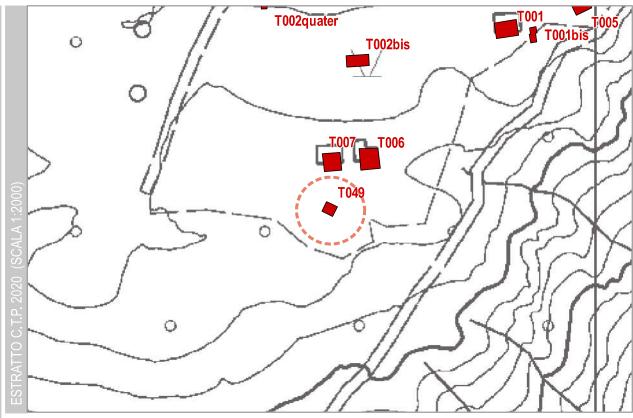
### PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

Tipologia: A - baita

- Si applicano le disposizioni dell'art.107 della L.P.15/2015 e s.m. (è prescritto il mantenimento della destinazione d'uso originaria).

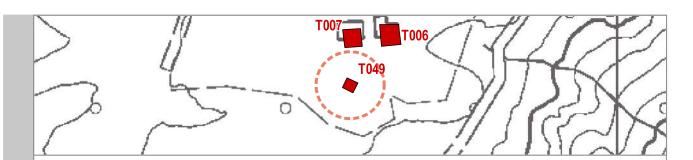


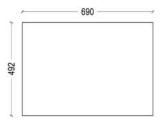
LOCALITÀ	Ancis
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F629/2 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T049
CAT. INT. VARIANTE 2018	R3











### NOTA:

RLIEVO STATO ATTUALE

Per le finalità connesse agli interventi di recupero, le dimensioni riportate nella scheda sono da considerarsi indicative.

Scala a vista

	7	Z	
			ľ
	3	4	ĺ
ļ			
		P	5

TIPOLOGIA FUNZIONALE	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO			
	STALLA	X	MANUFATTO DI SERVIZIO			
	ALTRO					
EPOCA DI COSTRUZIONE	X ANTERIORE AL 1860					
	TRA IL 1860 E IL 1939					
	POSTERIORE AL 1939					
USO ATTUALE	x AGRICOLO		TURISTICO-RICETTIVO			
030 ATTUALL	ARTIGIANALE		SERVIZI			
	ABITATIVO		ALTRO			
GRADO DI UTILIZZO	PERMANENTE	!	!			
GRADO DI OTILIZZO	TEMPORANEO					
	X IN STATO DI ABBANDONO					
			·			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	x PIETRA		MISTO PIETRA-LEGNO			
TIPO COSTRUTTIVO	LEGNO A TELAIO		MURATURA			
	LEGNO BLOCKBAU		ALTRO			
	LEGNO ASSITO					
CARATTERISTICHE EDIFICIO VOLUME	ORIGINALE		CON CROLLI			
	CON AMPLIAMENTO	x	RUDERE			
	CON SUPERFETAZIONE					
CARATTERISTICHE EDIFICIO	POGGIOLI		CAMINO			
ELEMENTI IN AGGETTO	BALLATOI		FORNO			
	SCALE		ALTRO			
	20ALE		ALIRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO STRUTTURA TETTO	A CAPRIATE					
STRUTTURA TETTO	CON TRAVE DI COLMO					
	A VOLTA					
	SOLETTA IN CEMENTO					
CARATTERISTICHE EDIFICIO	SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA			
MANTO DI COPERTURA	PIETRA		ASSITO IN LEGNO			
	LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE			
	CEMENTO		ALTRO			
	СОТТО					
CARATTERISTICHE EDIFICIO	COMIGNOLI					
ACCESSORI TETTO	PARABOLICA/ANTENNA					
	PANNELLI SOLARI/FOTOV					
	ABBAINI					
	FINESTRE DA TETTO					
	ALTRO					
A. Z Z Z Z Z Z Z Z.						
CARATTERISTICHE EDIFICIO SERRAMENTI	LEGNO					
	ALLUMINIO					
	PVC					
	FERRO					
CARATTERISTICHE EDIFICIO	INTONACO RASO SASSO					
FINITURE MURATURA	INTONACO CIVILE					
	PIETRA DA TAGLIO					
	x PIETRA A CONCI IRREGOL	ARI				

CARATTERISTICHE EDIFICIO		ELEMENTI SQUADRATI				
FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI GREZZI				
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE				
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fa	cciate,serramenti,copertura, tamponamenti)			
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Elei	TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Elementi parziali quali tetto, facciata, fori)			
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume tipo facciate, tipo fori, tetto)				
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di n	nanutenzione			
		DISCRETO. Necessita di interventi su pa	arti di edifici			
		CATTIVO. Necessita di interventi su inte	ra struttura			
SPAZI DI PERTINENZA		VERDE APERTO				
		VERDE RECINTATO				
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce perimetrali all'edificio)				
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA	CASELLO DEL LATTE			
WINESON ENTINENED CE		DEPOSITO	TETTOIA			
		FOCOLARE/BARBECUE	ALTRO:			
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO	SORGENTE			
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO	NESSUNA			
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA	DISPERSIONE			
ACQUE REFLUE		IMHOFF	NESSUNA			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	ALTRA STRADA			
TODALLIN CONTROLLEGO	Х	STRADA FORESTALE	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
EGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE				
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004				
		ALTRO:				

### NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI

L'intervento deve essere rivolto al recupero dell'unità edilizia con ripristino tipologico facendo riferimento al manuale tipologico "Architettura tradizionale delle Giudicarie".

CATEGORIA DI INTERVENTO	R1 - RESTAURO			
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO			
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA			
	R6 - DEMOLIZIONE			
CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM			
TITOLO VIII delle N.T.A.	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM			

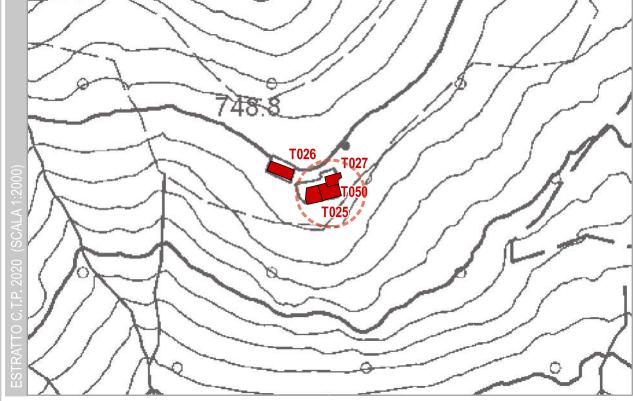
### PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

Tipologia: A - baita

- Si applicano le disposizioni dell'art.107 della L.P.15/2015 e s.m. (si ammette il cambio di destinazione in residenziale non permanente in applicazione delle citate disposizioni provinciali).

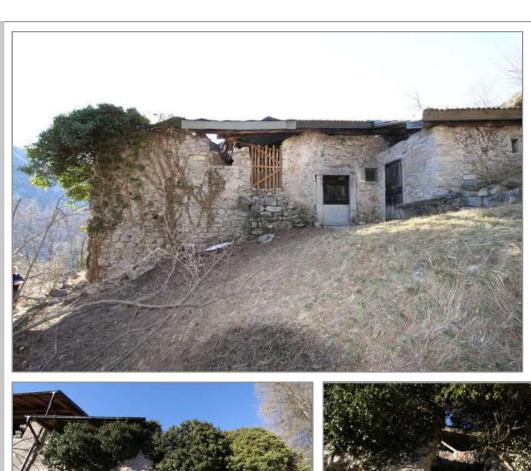


LOCALITÀ	Bagiron
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F467/1 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T050
CAT. INT. VARIANTE 2018	R3





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA







9	1	0	
		ľ	
	4	1	
	Ī	2	
		7	

TIPOLOGIA FUNZIONALE		BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO		
		STALLA	х	MANUFATTO DI SERVIZIO		
		ALTRO		,		
EDOCA DI COSTDI IZIONE	X	ANTERIORE AL 1860				
EPOCA DI COSTRUZIONE		TRA IL 1860 E IL 1939				
		POSTERIORE AL 1939				
		TOOTENORE AL 1999				
USO ATTUALE	X	AGRICOLO		TURISTICO-RICETTIVO		
		ARTIGIANALE		SERVIZI		
		ABITATIVO		ALTRO		
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE				
		TEMPORANEO				
	x	IN STATO DI ABBANDONO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	PIETRA		MISTO PIETRA-LEGNO		
TIPO COSTRUTTIVO	_	LEGNO A TELAIO		MURATURA		
		LEGNO BLOCKBAU		ALTRO		
		LEGNO ASSITO		ALINO		
			_			
CARATTERISTICHE EDIFICIO VOLUME		ORIGINALE	Х	CON CROLLI		
VOLOWIL		CON AMPLIAMENTO		RUDERE		
		CON SUPERFETAZIONE				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POGGIOLI		CAMINO		
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI		FORNO		
	x	SCALE		ALTRO		
CARATTERISTICHE EDIFICIO						
STRUTTURA TETTO	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	A CAPRIATE  CON TRAVE DI COLMO				
	X					
		A VOLTA				
		SOLETTA IN CEMENTO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA		
MANTO DI COPERTURA		PIETRA		ASSITO IN LEGNO		
	Х	LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE		
		CEMENTO		ALTRO		
		СОТТО				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		COMIGNOLI				
ACCESSORI TETTO		PARABOLICA/ANTENNA				
		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI				
		ABBAINI				
		FINESTRE DA TETTO				
		ALTRO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO SERRAMENTI	X	LEGNO				
CERTOWNER		ALLUMINIO PVC				
		FERRO				
CARATTERISTICHE EDIFICIO		INTONACO RASO SASSO				
FINITURE MURATURA		INTONACO CIVILE				
		PIETRA DA TAGLIO				
		( PIETRA A CONCI IRREGOLARI				

CARATTERISTICHE EDIFICIO		ELEMENTI SQUADRATI				
FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI GREZZI				
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE				
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fac	ciate	e,serramenti,copertura, tamponamenti)		
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Elen	nenti	parziali quali tetto, facciata, fori)		
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Stru tipo facciate, tipo fori, tetto)		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di m	anut	enzione		
		DISCRETO. Necessita di interventi su pa	rti di	edifici		
	Х	CATTIVO. Necessita di interventi su inter-	a str	uttura		
SPAZI DI PERTINENZA	x	VERDE APERTO				
		VERDE RECINTATO				
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce	e per	imetrali all'edificio)		
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA		CASELLO DEL LATTE		
		DEPOSITO		TETTOIA		
		FOCOLARE/BARBECUE		ALTRO:		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE		
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA		
RETI TECNOLOGICHE ACQUE REFLUE		RETE PUBBLICA FOGNARIA		DISPERSIONE		
		IMHOFF		NESSUNA		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	Х	ALTRA STRADA		
		STRADA FORESTALE		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE				
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004				
		ALTRO:				

### NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI

Possibilità di ricostruzione della parte maggiormente danneggiata e/o mancante, per un'altezza massima, derivante dall'inclinazione della falda (analoga all'inclinazione della falda dell'edificio adiacente),

e comunque non superiore à ml 6,00 misurati all'imposta del tetto, mantenendo inalterate tutte le altre caratteristiche tipologiche e costruttive, così come evidenziate dalla documentazione fotografica.

CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R1 - RESTAURO		
		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO		
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA		
		R6 - DEMOLIZIONE		
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM		
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM		

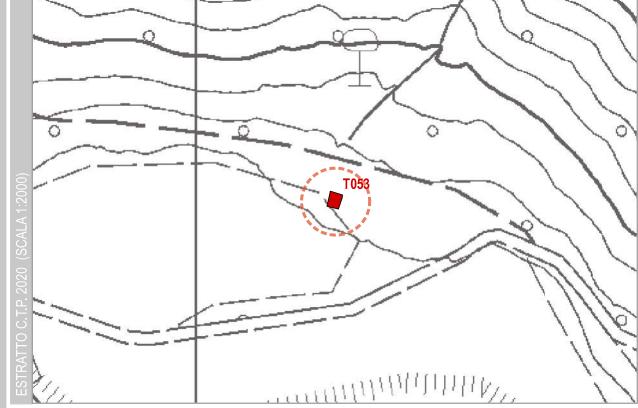
### PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

Tipologia: A - baita

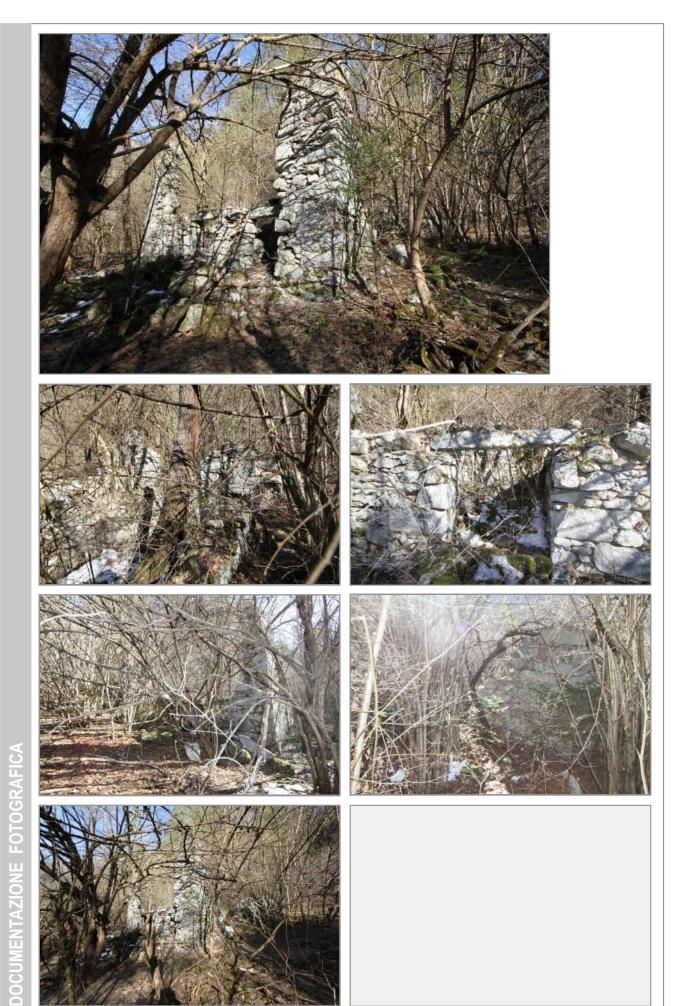
- E' consentito il recupero con la categoria R3-PEM della sola parte posta a Valle, che risulta sprovvista di copertura.
- Per la restante parte vale la categoria di intervento R2-PEM.
- adeguamento del materiale del manto di copertura alle indicazioni del PEM

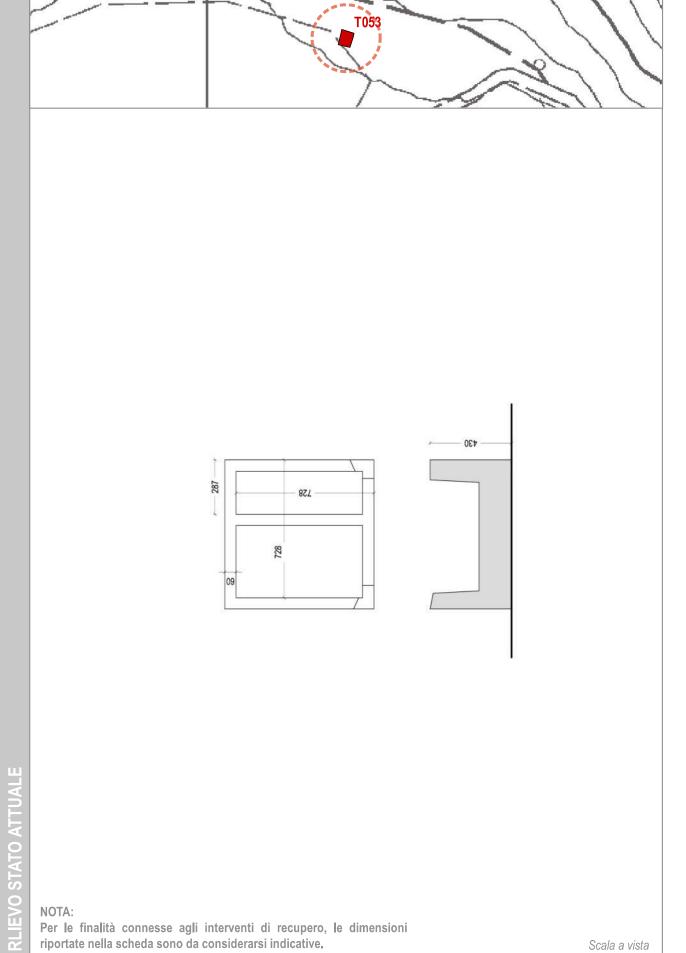


LOCALITÀ	Plazza
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F635 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T053
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2









þ	7	7	7	
ŀ	Ľ	4	4	
			ľ	
		į	è	
	3	₫	I	
		4		

TIPOLOGIA FUNZIONALE	Х	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO	
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO	
		ALTRO			
EPOCA DI COSTRUZIONE	Х	ANTERIORE AL 1860			
		TRA IL 1860 E IL 1939			
		POSTERIORE AL 1939			
USO ATTUALE	V	AGRICOLO		TURISTICO-RICETTIVO	
USO ATTUALE		ARTIGIANALE		SERVIZI	
		ABITATIVO		ALTRO	
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE			
	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	TEMPORANEO			
	X	IN STATO DI ABBANDONO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	PIETRA		MISTO PIETRA-LEGNO	
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO		MURATURA	
		LEGNO BLOCKBAU		ALTRO	
		LEGNO ASSITO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO VOLUME		ORIGINALE		CON CROLLI	
		CON AMPLIAMENTO	х	RUDERE	
		CON SUPERFETAZIONE			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POGGIOLI		CAMINO	
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI		FORNO	
		SCALE		ALTRO	
CARATTERISTICHE EDIFICIO		A CAPRIATE	!	!	
STRUTTURA TETTO		CON TRAVE DI COLMO			
		A VOLTA			
		SOLETTA IN CEMENTO			
		GOLLI IA IIV GLINILIVIO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO MANTO DI COPERTURA		SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA	
MANTO DI COI ENTONA		PIETRA		ASSITO IN LEGNO	
		LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE	
		CEMENTO		ALTRO	
		COTTO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		COMIGNOLI			
ACCESSORI TETTO		PARABOLICA/ANTENNA			
		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI			
		ABBAINI			
		FINESTRE DA TETTO			
		ALTRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		LEGNO			
SERRAMENTI	ALLUMINIO				
	PVC				
		FERRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		INTONACO RASO SASSO			
FINITURE MURATURA		INTONACO CIVILE			
	PIETRA DA TAGLIO				

		EL EMENTI COLLABBATI					
CARATTERISTICHE EDIFICIO	_	ELEMENTI SQUADRATI					
FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI GREZZI					
ORGANISMO ARCHITETTONICO	Х	ORIGINALE					
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fa	cciat	e,serramenti,copertura, tamponamenti)			
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Eler	nenti	i parziali quali tetto, facciata, fori)			
		ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, po facciate, tipo fori, tetto)					
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di n	BUONO. Necessita solo di interventi di manutenzione				
		DISCRETO. Necessita di interventi su pa	DISCRETO. Necessita di interventi su parti di edifici				
	х	CATTIVO. Necessita di interventi su inter	ra str	uttura			
SPAZI DI PERTINENZA	х	VERDE APERTO					
		ERDE RECINTATO					
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasc	e per	rimetrali all'edificio)			
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA		CASELLO DEL LATTE			
ANNEOSITENTINENZIALI		DEPOSITO	$\top$	TETTOIA			
		FOCOLARE/BARBECUE		ALTRO:			
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE			
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA			
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA	Τ	DISPERSIONE			
ACQUE REFLUE		IMHOFF		NESSUNA			
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	x	ALTRA STRADA			
INIODALITA DI ACCESSO		STRADA FORESTALE		NESSUNA (prato, scarpata, etc.)			
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE		-			
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004					
		ALTRO:					

# NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI

Possibilità di ricostruzione della parte maggiormente danneggiata e/o mancante, per un'altezza massima, derivante dall'inclinazione della falda (inclinazione compresa fra il 35% e il 45%); il piano di imposta della copertura non dovrà risultare ad una quota superiore dell'attuale struttura, così come evidenziate dalla documentazione fotografica, e mantenendo inalterate tutte le altre caratteristiche tipologiche e costruttive.

CATEGORIA DI INTERVENTO	R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
	R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO TITOLO VIII delle N.T.A.	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

# PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

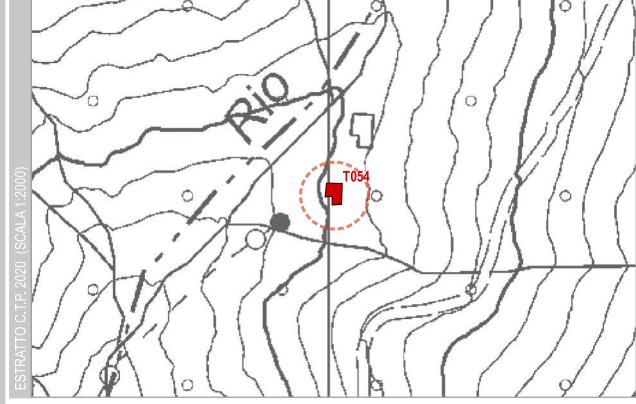
Tipologia: A - baita

- Si applicano le disposizioni dell'art.107 della L.P.15/2015 e s.m. (si ammette il cambio di destinazione in residenziale non permanente in applicazione delle citate disposizioni provinciali).

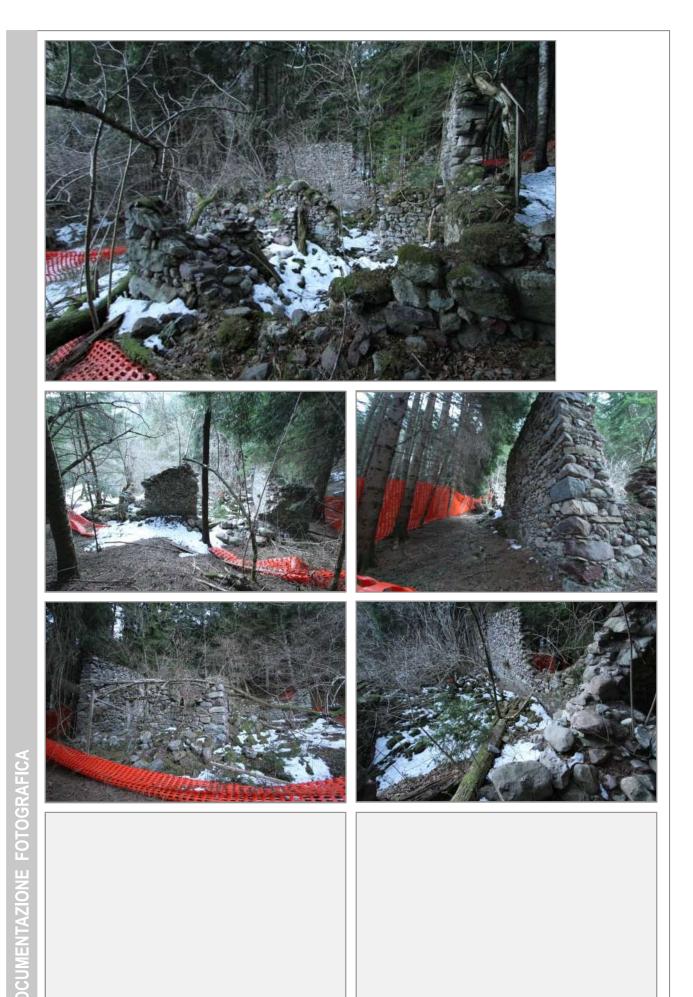
T054

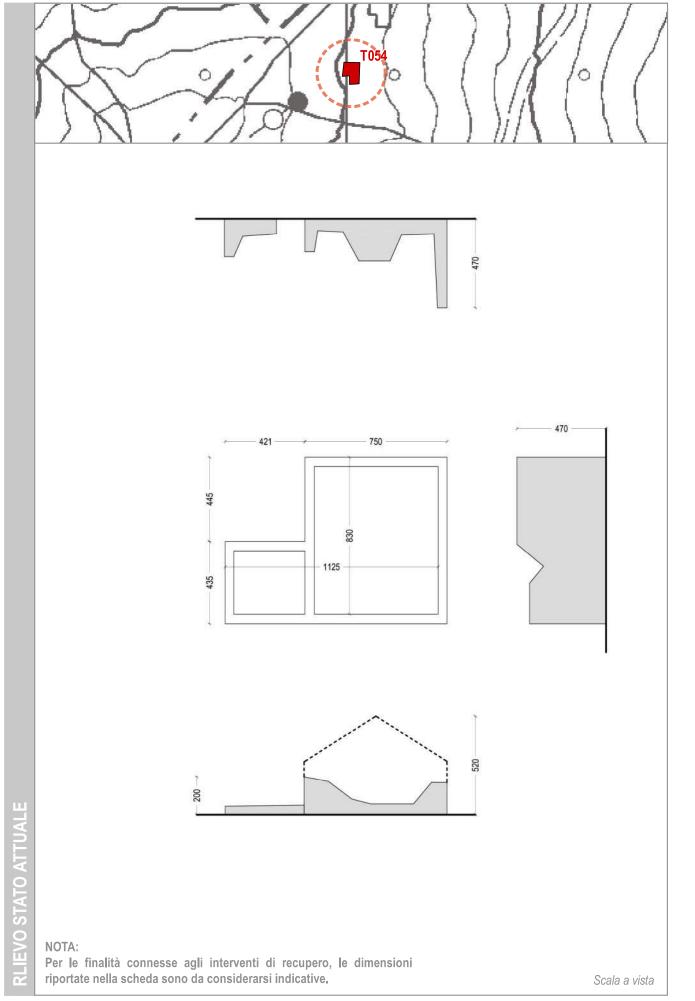


LOCALITÀ	Scalcanone
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F633 - C.C. RAGOLI I
DATA RILIEVO	novembre 2021
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T054
CAT. INT. VARIANTE 2018	R2









TIPOLOGIA FUNZIONALE	Х	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO	
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO	
		ALTRO			
EPOCA DI COSTRUZIONE	x	ANTERIORE AL 1860			
	-	TRA IL 1860 E IL 1939			
		POSTERIORE AL 1939			
USO ATTUALE	V	AGRICOLO	$\overline{}$	TURISTICO-RICETTIVO	
USO ATTUALE	X	ARTIGIANALE	+	SERVIZI	
		ABITATIVO	+	ALTRO	
				<u> </u>	
GRADO DI UTILIZZO	_	PERMANENTE			
		TEMPORANEO			
	X	IN STATO DI ABBANDONO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	PIETRA		MISTO PIETRA-LEGNO	
TIPO COSTRUTTIVO		LEGNO A TELAIO		MURATURA	
		LEGNO BLOCKBAU		ALTRO	
		LEGNO ASSITO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		ORIGINALE	Т	CON CROLLI	
VOLUME		CON AMPLIAMENTO	$\mathbf{x}$		
		CON SUPERFETAZIONE	<u> </u>	THOSE INC.	
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POGGIOLI		CAMINO	
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI	+	FORNO	
		SCALE	+	ALTRO	
		SOALL		ALINO	
CARATTERISTICHE EDIFICIO STRUTTURA TETTO		A CAPRIATE			
OTTOTAL TELLO		CON TRAVE DI COLMO			
		A VOLTA			
		SOLETTA IN CEMENTO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		SCANDOLE IN LEGNO	Т	PLASTICA	
MANTO DI COPERTURA		PIETRA	T	ASSITO IN LEGNO	
		LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE	
		CEMENTO	$\top$	ALTRO	
		СОТТО			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		COMICNOLL			
ACCESSORI TETTO		COMIGNOLI PARABOLICA/ANTENNA			
		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI ABBAINI			
		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
		FINESTRE DA TETTO ALTRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		LEGNO			
SERRAMENTI		ALLUMINIO			
	_	PVC			
		FERRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		INTONACO RASO SASSO			
FINITURE MURATURA		INTONACO CIVILE			
		PIETRA DA TAGLIO			
	x	PIETRA A CONCI IRREGOLARI			

		EL EMENTI COLLA DE ATI				
CARATTERISTICHE EDIFICIO	-	ELEMENTI SQUADRATI				
FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI GREZZI				
ORGANISMO ARCHITETTONICO	Х	ORIGINALE				
		MODIFICATO - GRADO LEGGERO (Fa	cciate	e,serramenti,copertura, tamponamenti)		
		TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Eler				
		,	ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, volume, po facciate, tipo fori, tetto)			
STATO DI CONSERVAZIONE		BUONO. Necessita solo di interventi di m	nanut	tenzione		
		DISCRETO. Necessita di interventi su pa	ırti di	edifici		
	Х	CATTIVO. Necessita di interventi su inter	a str	uttura		
SPAZI DI PERTINENZA	x	VERDE APERTO				
		/ERDE RECINTATO				
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce perimetrali all'edificio)				
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA		CASELLO DEL LATTE		
ANNESSI PERTINENZIALI		DEPOSITO		TETTOIA		
		FOCOLARE/BARBECUE		ALTRO:		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO		SORGENTE		
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO		NESSUNA		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA	Т	DISPERSIONE		
ACQUE REFLUE		IMHOFF		NESSUNA		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE		ALTRA STRADA		
MOSTILITY STRUCTURE		STRADA FORESTALE	Х	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE				
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004				
		ALTRO:				
		<u> </u>				

# NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI

Possibilità di ricostruzione della parte maggiormente danneggiata e/o mancante, per un'altezza massima, derivante dall'inclinazione della falda (inclinazione compresa fra il 35% e il 45%); il piano di imposta della copertura non dovrà risultare ad una quota superiore dell'attuale struttura, così come evidenziate dalla documentazione fotografica, e mantenendo inalterate tutte le altre caratteristiche tipologiche e costruttive.

CATEGORIA DI INTERVENTO	R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
	R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO	R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
TITOLO VIII delle N.T.A.	R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

# PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

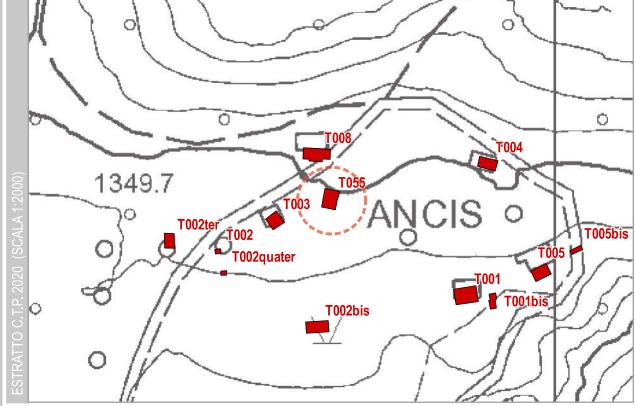
Tipologia: A - baita

- Si applicano le disposizioni dell'art 107 della L.P.15/2015 e s.m. (è prescritto il mantenimento della destinazione d'uso originaria).

T055



LOCALITÀ	Ancis
NOME FABBRICATO	-
DATI CATASTALI	P.ED./P.F579 - C.C. RAGOLI
DATA RILIEVO	febbraio 2022
RILEVATORE	arch. Andrea Miniucchi, arch. Michele Gamberoni
CODICE VARIANTE 2018	T055
CAT. INT. VARIANTE 2018	R3

















TIPOLOGIA FUNZIONALE	X	BAITA		PREVALENTEMENTE ABITATIVO	
		STALLA		MANUFATTO DI SERVIZIO	
		ALTRO			
EPOCA DI COSTRUZIONE	X	ANTERIORE AL 1860			
		TRA IL 1860 E IL 1939			
		POSTERIORE AL 1939			
USO ATTUALE		AGRICOLO		TURISTICO-RICETTIVO	
000 ATTOALL		ARTIGIANALE		SERVIZI	
	x	ABITATIVO		ALTRO	
GRADO DI UTILIZZO		PERMANENTE			
GRADO DI OTILIZZO	x	TEMPORANEO	_		
	^	IN STATO DI ABBANDONO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO TIPO COSTRUTTIVO		PIETRA	Х	MISTO PIETRA-LEGNO	
THE O GOOTING FIRM		LEGNO A TELAIO		MURATURA	
		LEGNO BLOCKBAU		ALTRO	
		LEGNO ASSITO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	х	ORIGINALE		CON CROLLI	
VOLUME		CON AMPLIAMENTO		RUDERE	
		CON SUPERFETAZIONE			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		POGGIOLI		CAMINO	
ELEMENTI IN AGGETTO		BALLATOI		FORNO	
		SCALE		ALTRO	
CARATTERISTICHE EDIFICIO		A CAPRIATE			
STRUTTURA TETTO	^_	CON TRAVE DI COLMO			
		A VOLTA			
		SOLETTA IN CEMENTO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		CCANDOLE IN LECNO		DI ACTICA	
MANTO DI COPERTURA		SCANDOLE IN LEGNO		PLASTICA	
		PIETRA		ASSITO IN LEGNO	
	_	LAMIERA		LASTRE BITUMINOSE	
	\	CEMENTO		ALTRO	
	X	СОТТО			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	Х	COMIGNOLI			
ACCESSORI TETTO		PARABOLICA/ANTENNA			
		PANNELLI SOLARI/FOTOVOLTAICI			
		ABBAINI			
		FINESTRE DA TETTO			
		ALTRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	LEGNO			
SERRAMENTI		ALLUMINIO			
		PVC			
		FERRO			
CARATTERISTICHE EDIFICIO		INTONACO RASO SASSO			
FINITURE MURATURA		INTONACO CIVILE			
	x	PIETRA DA TAGLIO			
		PIETRA A CONCI IRREGOLARI			

CARATTERISTICHE EDIFICIO	X	ELEMENTI SQUADRATI			
FINITURE PARTI LIGNEE		ELEMENTI GREZZI			
ORGANISMO ARCHITETTONICO		ORIGINALE			
or or memoral control and			cciate,serramenti,copertura, tamponamenti)		
		,			
	X	TRASFORMATO - GRADO MEDIO (Elementi parziali quali tetto, facciata, fori) ALTERATO - GRADO NOTEVOLE (Struttura originaria quali tipo costruttivo, vol tipo facciate, tipo fori, tetto)			
STATO DI CONSERVAZIONE	Х	BUONO. Necessita solo di interventi di n	nanutenzione		
		DISCRETO. Necessita di interventi su pa	ırti di edifici		
		CATTIVO. Necessita di interventi su inte	a struttura		
SPAZI DI PERTINENZA	х	VERDE APERTO			
		VERDE RECINTATO			
		SPAZIO PAVIMENTATO (escluse le fasce perimetrali all'edificio)			
ANNESSI PERTINENZIALI		LEGNAIA	CASELLO DEL LATTE		
ANNESSI EKTINENZIAZI		DEPOSITO	TETTOIA		
		FOCOLARE/BARBECUE	ALTRO:		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA ACQUEDOTTO	SORGENTE		
APPROVVIGIONAMENTO		VASCA DI ACCUMULO	NESSUNA		
RETI TECNOLOGICHE		RETE PUBBLICA FOGNARIA	DISPERSIONE		
ACQUE REFLUE		IMHOFF	NESSUNA		
MODALITA' DI ACCESSO		STRADA VEICOLARE	ALTRA STRADA		
mos. Em sintoccoo	Х	STRADA FORESTALE	NESSUNA (prato, scarpata, etc.)		
LEGISLAZIONE (VINCOLI)		BENE AMBIENTALE			
		BENE CULTURALE D.LGS.n.42/2004			
		ALTRO:			

NOTE SCHEDA PREVIGENTE - SINTESI Edificio soggetto a ricostruzione filologica.

L'intervento deve essere rivolto al recupero dell'unità edilizia con ripristino tipologico facendo riferimento al manuale tipologico "Architettura tradizionale delle Giudicarie".

CATEGORIA DI INTERVENTO		R1 - RESTAURO
TITOLO III CAPITOLO 1 delle N.T.A.		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
		R6 - DEMOLIZIONE
CATEGORIA DI INTERVENTO		R2 - RISANAMENTO CONSERVATIVO del PEM
TITOLO VIII delle N.T.A.		R3 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA del PEM

# PRESCRIZIONI PROGETTUALI E/O DEFINIZIONI OPERATIVE

Tipologia: A - baita

- le pavimentazioni esterne siano adeguate alle indicazioni del PEM