COMUNE DI TRE VILLE PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO



PRG

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE n.2

Art. 39 comma della LP 4 agosto 2015, n.15

I° Adozione del Consiglio Comunale Delibera n.20 di data 27.04 2023

Adozione Definitiva del Consiglio Comunale Delibera n.53 di data 30.11.2024

Approvazione Delibera della G.P. n. _____ di data ________

SCHEDE DI RILEVAZIONE UNITA'EDILIZIE INSEDIAMENTI STORICI

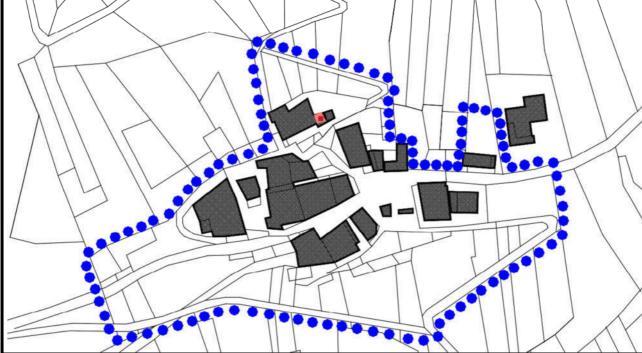
Progettista: arch. Andrea Miniucchi

Data: maggio 2024

NUMERO: PEZ 21	INDIRIZZO: via Alla Salita, n°4
COMPRENSORIO: C 08	FOGLIO DI MAPPA: Foglio n° 9
COMUNE AMMINISTRATIVO: Ragoli	NUMERO DI P.ED.: 448/1
COMUNE CATASTALE: Ragoli I° parte	DATA RILIEVO: novembre 2021
LOCALITÀ': Pez	RILEVATORE: arch. Andrea Miniucchi



SCALA: 1:1.440 CARTOGRAFIA: Estratto mappa catastale LEGENDA: **Perimetrazione Centro Storico Edifici**

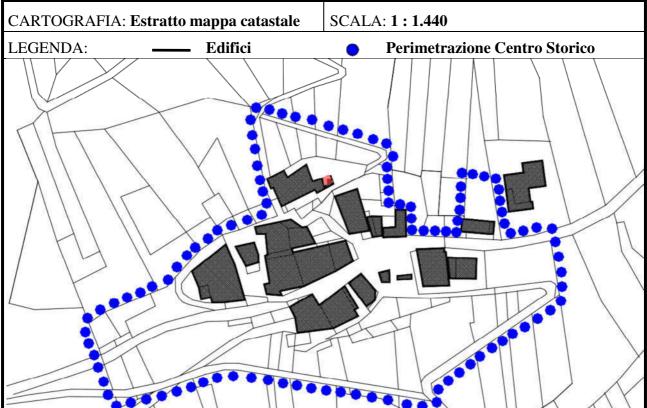


<u>ANALISI</u>

	Tipologia funzionale:	
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	baite
2	Epoca di costruzione:	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4
3	Tipologia architettonica storica:	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi
		TOTALE 17
5	Degrado:	nullo medio elevato
6	Grado di utilizzo:	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza:	alta qualità media qualità bassa qualità
8	Vincoli legislativi: Legge Provinciale 15 gennaio	1993 n°1
9	Categoria d'intervento prevista dal piano precede	ente: Ricostruzione, sopraelevazione 3 p.
10	Dati Metrici: Superficie (mq): 24 Volume indicativo v.p.p. (mc): 180	Altezza media (ml): 7.50 Numero di piani: 2.5
11	Note:	
	PROGETTO	
12	Categoria di intervento prevista: R3 – Ristruttur	razione edilizia
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto di vincolo:	
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di p	ertinenza: Spazio privato

NUMERO: PEZ 22	INDIRIZZO: via Alla Salita, n°4
COMPRENSORIO: C 08	FOGLIO DI MAPPA: Foglio n° 9
COMUNE AMMINISTRATIVO: Ragoli	NUMERO DI P.ED.: 448/1
COMUNE CATASTALE: Ragoli I° parte	DATA RILIEVO: novembre 2021
LOCALITÀ': Pez	RILEVATORE: arch. Andrea Miniucchi

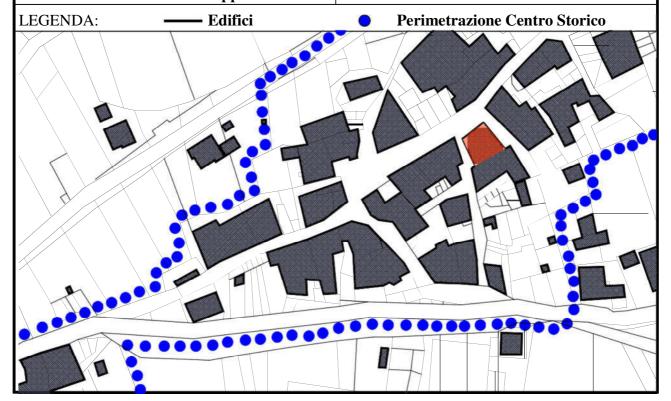




	Tipologia funzionale:	
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	baite
2	Epoca di costruzione:	anteriore al 1860 8 tra il 1860 e il 1939 6 posteriore al 1939 4
3	Tipologia architettonica storica:	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE
5	Degrado:	nullo
6	Grado di utilizzo:	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza:	alta qualità media qualità bassa qualità
8	Vincoli legislativi: Legge Provinciale 15 gennaio	1993 n°1
9	Categoria d'intervento prevista dal piano preced	ente: Ricostruzione, sopraelevazione 3 p.
10	Dati Metrici: Superficie (mq): 20 Volume indicativo v.p.p. (mc): 60	Altezza media (ml): 3.00 Numero di piani: 1
11	Note:	
	PROGETTO	
12	Categoria di intervento prevista: R3 – Ristruttu destinazione d'uso	razione edilizia senza cambio di
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: ricostruzio oggetto di vincolo: l'altez essere data dalla continuazione di falda del tett	za del nuovo corpo ricostruito dovrà
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di p	pertinenza: Spazio privato

NUMERO: R 31	INDIRIZZO: via Marconi, n°51 - 53
COMPRENSORIO: C 08	FOGLIO DI MAPPA: Foglio n° 3
COMUNE AMMINISTRATIVO: Ragoli	NUMERO DI P.ED.: 33
COMUNE CATASTALE: Ragoli I° parte	DATA RILIEVO: novembre 2021
LOCALITÀ': Ragoli	RILEVATORE: arch. Andrea Miniucchi



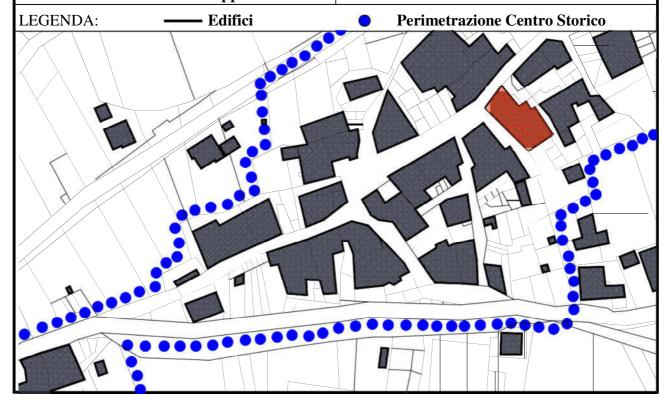


<u>ANALISI</u>

	Tipologia funzionale:	
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	baite
2	Epoca di costruzione:	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939
3	Tipologia architettonica storica:	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi
		TOTALE – 14
5	Degrado:	nullo medio elevato
6	Grado di utilizzo:	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza:	alta qualità media qualità bassa qualità
8	Vincoli legislativi: Nessuno	
9	Categoria d'intervento prevista dal pian sopraelevazione 0,5 piani	no precedente: "B1" Risanamento,
10	Dati Metrici: Superficie (mq): 152.50 Volume indicativo v.p.p. (mc): 114	Altezza media (ml): 7.50 Numero di piani: 2.5
11	Note: Rifacimento tetto in data agosto 1982, deco	razione parete est in data giugno 1994
	PROGETTO	
12	Categoria di intervento prevista: R3 Ristruttu 1,5 m.	razione edilizia con sopraelevazione di
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: decorazione oggetto di vincolo: pittura	e in prospetto ovest dell'edificio
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di p	ertinenza: Nessuno

NUMERO: R 35	INDIRIZZO: via Marconi, n°43 – 45 - 47
COMPRENSORIO: C 08	FOGLIO DI MAPPA: Foglio n° 3
COMUNE AMMINISTRATIVO: Ragoli	NUMERO DI P.ED.: 12/1
COMUNE CATASTALE: Ragoli I° parte	DATA RILIEVO: novembre 2021
LOCALITÀ': Ragoli	RILEVATORE: arch. Andrea Miniucchi



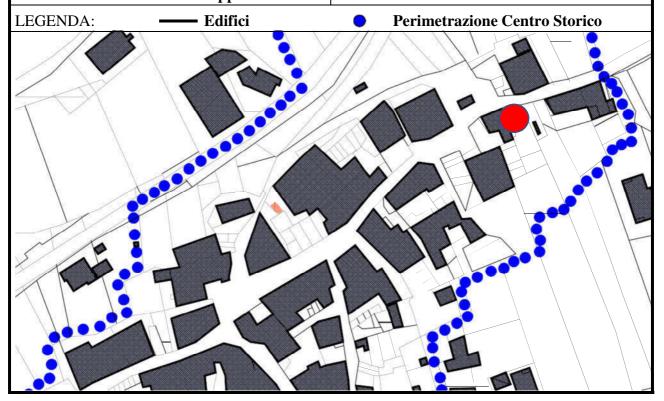


<u>ANALISI</u>

	Tipologia funzionale:	
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	baite
2	Epoca di costruzione:	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939
3	Tipologia architettonica storica:	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi
		TOTALE 13
5	Degrado:	nullo
6	Grado di utilizzo:	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza:	alta qualità
8	Vincoli legislativi: Nessuno	
9	Categoria d'intervento prevista dal piano preced	ente: "B" Risanamento
10	Dati Metrici: Superficie (mq): 264 Volume indicativo v.p.p. (mc): 237	Altezza media (ml): 9.00 Numero di piani: 3
11	Note:	
	PROGETTO	
12	Categoria di intervento prevista: R3 – Ristruttu	razione edilizia.
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto di vincolo:	
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di p	pertinenza: Verde privato

NUMERO: R 44	INDIRIZZO: via Marconi
COMPRENSORIO: C 08	FOGLIO DI MAPPA: Foglio n° 3
COMUNE AMMINISTRATIVO: Ragoli	NUMERO DI P.ED.: 5/1
COMUNE CATASTALE: Ragoli I° parte	DATA RILIEVO: 13 marzo 1997
LOCALITÀ': Ragoli	RILEVATORE: geom. Cereghini Federico





ANALISI

	Tipologia funzionale:	
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	baite
2	Epoca di costruzione:	anteriore al 1860 8 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4
3	Tipologia architettonica storica:	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:	volumetrici originali costruttivi 2 1 0 complementari decorativi 2 1 0 TOTALE 9
5	Degrado:	nullo
6	Grado di utilizzo:	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza:	alta qualità media qualità bassa qualità
8	Vincoli legislativi: Nessuno	
9	Categoria d'intervento prevista dal piano pred piani	cedente: Costruzione sopraelevazione 2
10	Dati Metrici: Superficie (mq): 15 Volume indicativo v.p.p. (mc): 45	Altezza media (ml): 3.00 Numero di piani: 1
11	Note: Costruzione tettoia in aderenza all'edificio	esistente in data luglio 1991
	PROGETTO	
12	Categoria di intervento prevista: "R3" Ristruttura	azione edilizia
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto di vincolo:	
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di p	pertinenza: Verde privato

NUMERO: RAGOLI 56bis	INDIRIZZO: via Tuffon
COMINTA' DELLE GIUDICARIE	FOGLIO DI MAPPA: Foglio n° 3
COMUNE AMMINISTRATIVO: Tre Ville	NUMERO DI P.ED.: 83
COMUNE CATASTALE: Ragoli I° parte	DATA RILIEVO: Dicembre 2021
LOCALITÀ': Ragoli	RILEVATORE: arch. Andrea Miniucchi



	Tipologia funzionale:						
	Tipologia funzionale: edificio prevalentemente residenziale:			baite:			
1): 				
1	edificio produttivo:		malghe:				
	edificio speciale:			deposito/garage:			
	stalle:			fontana – lavatoio):		
	Epoca di costruzio	one:	anteriore al 1860:			8	
2			tra il 1860 e il 1939				
			Posteriore al 1939			4	
	Tinologio avahitat	tonico stonico.	Fosteriore at 1939			-	
	Tipologia architet	tonica storica.	Alta definizione			8	
3			Media definizione		•	6	
			Bassa definizione		•	4	
			Nessuna definizione			0	
	Permanenza dei ca	aratteri tradizion					
			volumetrici originali		2	1	0
4			costruttivi		2	1	0
4			complementari		2	1	0
	decorativi 2					1	0
			TOTALE			0	
	Degrado:						
5	Nullo:						
	Medio:						
	Elevato:						
	Grado di utilizzo:		Utilizzato:				
6	Sottoutilizzato:						
	In stato di abbandono:						
	Spazi di pertinenz	·a•	In state of abbandone	,. 			<u> </u>
_	Spazi di pertinenz		Alta qualità:				
7	Media qualità:						
	Bassa qualità:						
8	Vincoli legislativi			nessuno			
9	Categoria d'interv	vento prevista da	l piano precedente:	-,-			
10	Categoria d'intervento prevista dal piano precedente: Dati metrici:						
11	Note:						
	PROGETTO:						
12	Categoria d'interv	vento prevista:	R3 –Ristrutturazione e	edilizia (senza cambio di desti	nazione	d'us	so)
	13 Vincoli particolari:		tipo di vincolo:				
			oggetto di vincolo:				
14				art.24 NTA			

NUMERO: R 58	INDIRIZZO: via Tufon, n°5
COMPRENSORIO: C 08	FOGLIO DI MAPPA: Foglio n° 3
COMUNE AMMINISTRATIVO: Ragoli	NUMERO DI P.ED.: 69
COMUNE CATASTALE: Ragoli I° parte	DATA RILIEVO: novembre 2021
LOCALITÀ': Ragoli	RILEVATORE: arch. Andrea Miniucchi



CARTOGRAFIA: Estratto mappa catastale

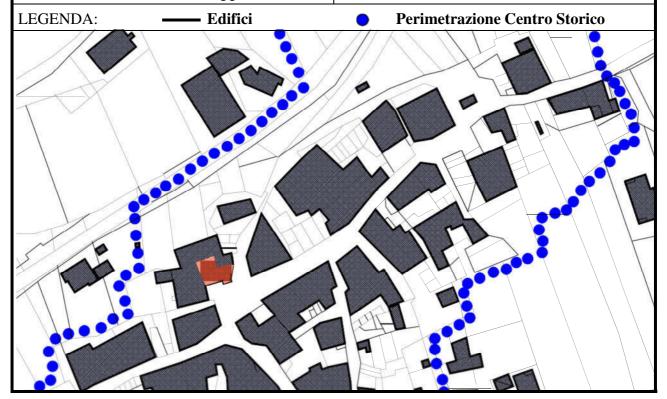
LEGENDA: — Edifici Perimetrazione Centro Storico

<u>ANALISI</u>

	Tipologia funzionale:				
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	baite			
2	Epoca di costruzione:	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939			
3	Tipologia architettonica storica:	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione			
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi			
		TOTALE 13			
5	Degrado:	nullo medio elevato			
6	Grado di utilizzo:	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:	alta qualità media qualità bassa qualità			
8	Vincoli legislativi: Nessuno				
9	Categoria d'intervento prevista dal piano prec sopraelevazione 0,5 piani	redente: "CP" Ristrutturazione parziale,			
10	Dati Metrici: Superficie (mq): 234.50 Volume indicativo v.p.p. (mc): 2110.50 Altezza media (ml): 9.00 Numero di piani: 3				
11	Note:				
	PROGETTO				
12	Categoria di intervento prevista: R3 Ristrutturazione edilizia con sopraelevazione d 1,5 m.				
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto di vincolo:				
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Spazio e verde privato				

NUMERO: R 59	INDIRIZZO: via Tufon, n°7		
COMPRENSORIO: C 08	FOGLIO DI MAPPA: Foglio n° 3		
COMUNE AMMINISTRATIVO: Ragoli	NUMERO DI P.ED.: 67		
COMUNE CATASTALE: Ragoli I° parte	DATA RILIEVO: novembre 2021		
LOCALITÀ': Ragoli	RILEVATORE: arch. Andrea Miniucchi		

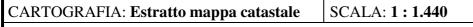


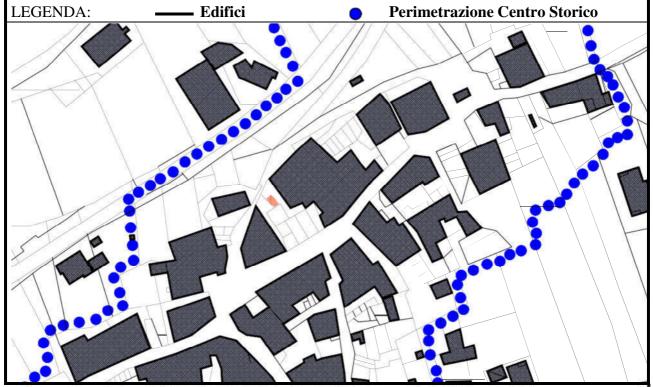


	Tipologia funzionale:			
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	baite		
2	Epoca di costruzione:	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4		
3	Tipologia architettonica storica:	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:	volumetrici originali costruttivi complementari decorative TOTALE 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0		
5	Degrado:	nullo		
6	Grado di utilizzo:	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono		
7	Spazi di pertinenza: alta qualità media qualità bassa qualità			
8	Vincoli legislativi: Nessuno			
9	Categoria d'intervento prevista dal piano precedente: "CP" Ristrutturazione parziale			
10	Dati Metrici:Superficie (mq): 81Altezza media (ml): 7.50Volume indicativo v.p.p. (mc): 607.50Numero di piani: 2.5			
11	<i>Note:</i> Decoro parete esterna in data giugno 1994			
	PROGETTO			
12	Categoria di intervento prevista: R3 – Ristrutturazione edilizia			
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: decorazione oggetto di vincolo: pittura presente sul prospetto est dell'edificio			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Spazio privato			

NUMERO: R 63 bis	INDIRIZZO: via Tufon, n°4
COMPRENSORIO: C 08	FOGLIO DI MAPPA: Foglio n° 3
COMUNE AMMINISTRATIVO: Ragoli	NUMERO DI P.ED.: 27
COMUNE CATASTALE: Ragoli I° parte	DATA RILIEVO: novembre 2021
LOCALITÀ': Ragoli	RILEVATORE: arch. Andrea Miniucchi



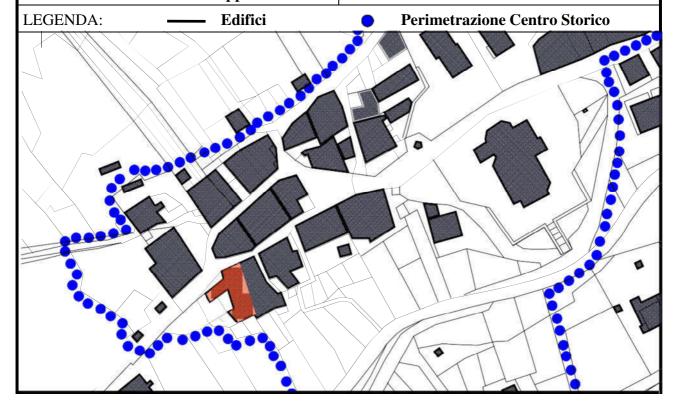




	Tipologia funzionale:			
1	edificio prevalentemente residenz edificio produttivo edificio speciale stalle	ziale	baite malghe deposito fontana - lavatoio	
2	Epoca di costruzione:		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architettonica storica:		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei caratteri forma	li tradizionali:	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi TOTALE	$ \begin{array}{c ccccccccccccccccccccccccccccccccccc$
5	Degrado:		nullo medio elevato	
6	Grado di utilizzo:		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:		alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Vincoli legislativi: Nessuno			
9	Categoria d'intervento prevista a	lal piano preced	ente: "B" Risanamento	
10	Dati Metrici: Superficie (mq): 2 Volume indicativo		Altezza media Numero di pia	, ,
11	Note:			
	PROGETTO			
12	Categoria di intervento prevista: destinazione d'uso.	R3 -Ristruttur	azione edilizia senza c	ambio di
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto di vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Spazio privato			

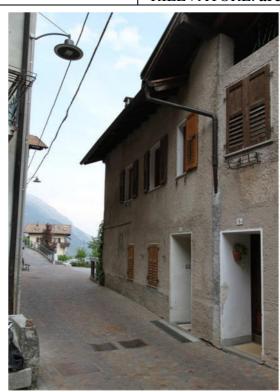
NUMERO: R 95	INDIRIZZO: via Roma, n°65
COMPRENSORIO: C 08	FOGLIO DI MAPPA: Foglio n° 3
COMUNE AMMINISTRATIVO: Ragoli	NUMERO DI P.ED.: 281
COMUNE CATASTALE: Ragoli I° parte	DATA RILIEVO: novembre 2021
LOCALITÀ: Ragoli	RILEVATORE: arch. Andrea Miniucchi



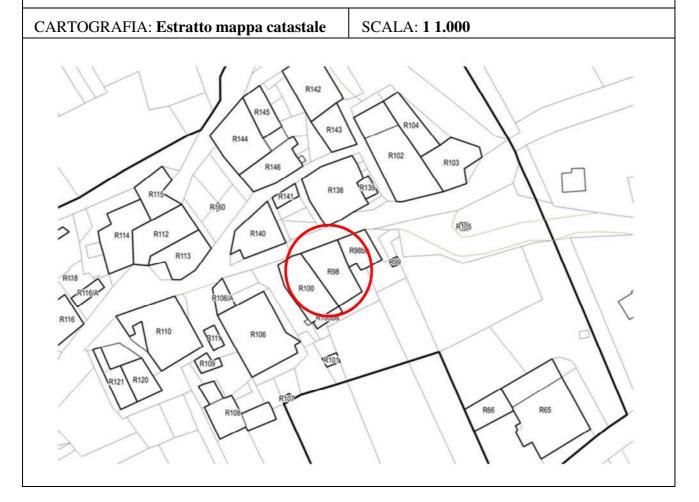


	Tipologia funzionale:				
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	baite			
2	Epoca di costruzione:	anteriore al 1860 8 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4			
3	Tipologia architettonica storica:	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0			
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:	volumetrici originali costruttivi complementari decorative TOTALE 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0			
5	Degrado:	nullo medio elevato			
6	Grado di utilizzo:	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:	alta qualità media qualità bassa qualità			
8	Vincoli legislativi: Nessuno				
9	Categoria d'intervento prevista dal piano precede	ente: "B" Risanamento			
10	Dati Metrici: Superficie (mq): 220.50 Volume indicativo v.p.p. (mc): 132	Altezza media (ml): 6.00 Numero di piani: 2			
11	<i>Note:</i> Trasformazione di parte di aia al 2° piano in locali di abitazione in data luglio 1977 sostituzione copertura in data ottobre 1988, risanamento pp.mm. 4-6 in data dicembre 1992				
	PROGETTO				
12	Categoria di intervento prevista: "R2" Risanamento conservativo – Tranne che per l'avancorpo terrazzato con balaustra in cls, per il quale è ammessa la categoria d'intervento R3 - Ristrutturazione edilizia.				
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto di vincolo:				
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pe	ertinenza: Verde privato			

NUMERO: R.98	INDIRIZZO: via Scaricle, n.3, 5, 5/A
COMPRENSORIO: C 08	FOGLIO DI MAPPA: Foglio n° 3
COMUNE AMMINISTRATIVO: Tre Ville	NUMERO DI P.ED.: 213 (parte)
COMUNE CATASTALE: Ragoli I° parte	DATA RILIEVO: Novembre 2021
LOCALITÀ': Ragoli	RILEVATORE: arch. Andrea Miniucchi



FARE FOTO

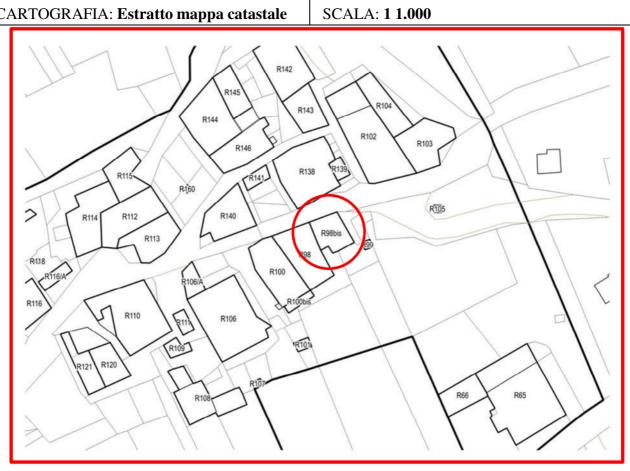


	edificio prevalentemente residenziale:				baite:			
1	edificio produttivo:				malghe:			
	edificio speciale:				deposito:			
	stalle :				fontana – lavatoi	io:		
	Epoca di costruzio	one:			1			
2	-		anteriore al 1860:				8	
2			tra il 1860 e il 1939				6	
			Posteriore al 1939				4	
	Tipologia architett	tonica storica:						
	Alta definizione						8	
3			Media definizione				6	
			Bassa definizione				4	
			Nessuna definizione				0	
	Permanenza dei ca	aratteri tradizion	ali formali:					
			volumetrici originali			2	1	0
4			costruttivi			2	1	0
			complementari			2	1	0
			decorativi			2	1	0
			TOTALE				16	
	Degrado:							
5	Nullo:							
	Medio:							
	Elevato:							
	Grado di utilizzo:							
6	Utilizzato:							
	Sottoutilizzato: In stato di abbandono:							
	Spazi di pertinenz	g•	III stato di abbandone).				
_	Alta qualità:							
7		Media qualità:						
	Bassa qualità:							
8	Vincoli legislativi		1	Nessur	10			
9	Categoria d'interv	ento prevista dal	piano precedente:	CP- Ri	strutturazione parzial	le		
10	Dati metrici:	Superficie (mq)	: 65- Altezza media (ml):	10.50 - V	olume indicativo v.p	.p. (mc):	682.5	50
		Numero di pian	i: 3.5					
11	Note:	Spostamento po	orta e sistemazione interna	in data fe	ebbraio 75 e aprile 76	, sistema	zione	e
		risanamento p.m. 2 in data aprile 81 e mar		zo 76, de	coro parete esterna in	n data lug	glio 92	3
	PROGETTO:							
12	Categoria d'interv	ento prevista:	R2 - Risanamento o	conserv	ativo			
13	Vincoli particolari	:	tipo di vincolo:					
	_		Oggetto di vincolo:					
14	Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza:			Art	t.24 delle NTA.			

UMERO: R.98bis	INDIRIZZO: via Scaricle n.3
COMPRENSORIO: C 08	FOGLIO DI MAPPA: Foglio n° 3
COMUNE AMMINISTRATIVO: Tre Ville	NUMERO DI P.ED.: 213 (parte)
COMUNE CATASTALE: Ragoli I° parte	DATA RILIEVO: Novembre 2021
LOCALITÀ': Ragoli	RILEVATORE: arch. Andrea Miniucchi



CARTOGRAFIA: Estratto mappa catastale



	Tipologia funziona	Tipologia funzionale:							
	edificio prevalentem	nente residenziale:			baite:				
1	edificio produttivo:				malghe:				
	edificio speciale:				deposito:				
	stalle : fontana – lavatoio:								
	Epoca di costruzion	ne:							
2	anteriore al 1860:						8		
2	tra il 1860 e il 1939						6		
	Posteriore al 1939	Posteriore al 1939							
	Tipologia architettonica storica:								
	Alta definizione						8		
3	Media definizione						6		
	Bassa definizione						4		
	Nessuna definizione	;					0	$oxed{oxed}$	
	Permanenza dei ca	ratteri tradiziona	ali formali:						
	volumetrici originali 2							0	
4	costruttivi							0	
	complementari 2							0	
	decorativi					2	1	0	
	TOTALE 13								
	Degrado:							T	
5	Nullo:								
	Medio:								
	Elevato:								
	Grado di utilizzo:								
6	Utilizzato:								
	Sottoutilizzato:								
	In stato di abbandono:								
	Spazi di pertinenza:								
7	Alta qualità:								
	Media qualità:								
8	Bassa qualità:								
9	Vincoli legislativi	4		D2 D:					
10	Categoria d'intervo		piano precedente:	K2 – Kisa	anamento conservativo	0			
11	Note:	Cnostamente no	rta a sistemazione interne i	n data fabb	proje 75 a aprile 76 si	stamas	ziono.		
11	Note:		rta e sistemazione interna i		_			Е	
	risanamento p.m. 2 in data aprile 81 e marzo 76, decoro parete esterna indata luglic PROGETTO:					10 93			
12	Categoria d'interve	ento prevista:	R3 - Ristrutturazione e	dilizia					
13	Vincoli particolari:		tipo di vincolo:	dipinto					
	Par vicolatio		Oggetto di vincolo:		esente sul prospetto e	st dell'	edifi	cio	
14	Categoria d'interv	ento prevista ner	gli spazi di pertinenza:	pittura presente sul prospetto est dell'edificio Art.24 delle NTA.					
	Categoria d'intervento prevista per gir spazi di pertinen				_ · ·				

NUMERO: RAGOLI 100bis	INDIRIZZO: via Saricle
COMUNITA' DELLE GIUDICARIE	FOGLIO DI MAPPA: Foglio n° 3
COMUNE AMMINISTRATIVO: Tre Ville	NUMERO DI P.ED.: 211
COMUNE CATASTALE: Ragoli I° parte	DATA RILIEVO: Dicembre 2021
LOCALITÀ': Ragoli	RILEVATORE: arch. Andrea Miniucchi

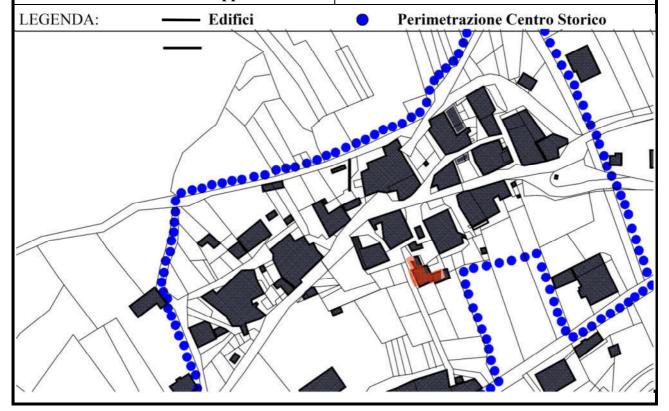


14	Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza:				Art. 24 delle NTA			
	, meon par neorari.		Oggetto di vincolo:					
13	Vincoli particolari		tipo di vincolo:					
12	Categoria d'interv	vento prevista:	R6 - Demolizione					
	PROGETTO:	ı						
11	Note:	Superfetazione						
10	Dati metrici:	-,-						
9	Categoria d'interv	vento prevista dal	piano precedente:					_
8	Vincoli legislativi			nes	ssuno			
	Bassa qualità:							
/	Media qualità:							
7			Alta qualità:					
	Spazi di pertinenz	a:						
			In stato di abbandono):				
6	Sottoutilizzato:							
	Grado di dillizzo.		Utilizzato:					
	Grado di utilizzo:		Lie tuto.					1
			Elevato:					
5			Medio:					
	Degrado:		Nullo:					
	Dogue de :		TOTALE				0	
			decorativi			2	1	0
7			complementari			2	1	0
4	costruttivi						1	0
	volumetrici originali						1	0
	Permanenza dei ca	aratteri tradizion						
			Nessuna definizione				0	
			Bassa definizione				4	
3			Media definizione				6	
	Tipologia architet	tonica storica:	Alta definizione				8	
			Posteriore al 1939				4	
			tra il 1860 e il 1939				6	
2			anteriore al 1860:				8	
	Epoca di costruzio	one:						1
	stalle :				fontana – lavatoio:			
	edificio speciale:				deposito/garage:			
1	edificio produttivo:				malghe:			
	edificio prevalenter	mente residenziale	:		baite:			
	Tipologia funziona	ale:						

NUMERO: R 108	INDIRIZZO: via Saricle, n°11
COMPRENSORIO: C 08	FOGLIO DI MAPPA: Foglio n° 3
COMUNE AMMINISTRATIVO: Ragoli	NUMERO DI P.ED.: 744
COMUNE CATASTALE: Ragoli I° parte	DATA RILIEVO: novembre 2021
LOCALITÀ': Ragoli	RILEVATORE: arch. Andrea Miniucchi



CARTOGRAFIA: Estratto mappa catastale SCALA: 1:1.440



	Tipologia funziona								
_	edificio prevalenten	nente residenziale:		baite:					
1	edificio produttivo:				malghe:				
	edificio speciale:				deposito:				
	stalle: fontana – lavatoio:								
	Epoca di costruzio	ne:							
2	anteriore al 1860:						8		
2	tra il 1860 e il 1939						6		
	Posteriore al 1939						4		
	Tipologia architett	onica storica:					•		
	Alta definizione	omca storica.					8		
3	Media definizione						6		
	Bassa definizione						4		
	Nessuna definizione								
	Permanenza dei ca		1º C 1º .				0		
	volumetrici original		an torman:			2	1	0	
1	costruttivi	I				2	1	0	
4	costruttivi						1	0	
	decorativi					2	1	0	
	TOTALE						13		
	Degrado:								
5	Nullo:								
<i>3</i>	Medio:								
	Elevato:								
	Grado di utilizzo:								
6	Utilizzato:								
O	Sottoutilizzato:								
	In stato di abbandon	10:							
	Spazi di pertinenza							l	
7	Alta qualità:	··							
/	Media qualità:								
	Bassa qualità:								
	Vincoli legislativi								
8	v meon registativi								
				CP - Ristrutturazione					
9	Categoria d'interv	ento prevista dal	piano precedente:	CP - Risti	rutturazione				
10	Dati metrici:	Superficie (mq):	161.50 Altezza media (ml	1): 6.00					
10		Volume indicati	vo v.p.p. (mc): 969 Numer	o di piani:	2				
	Note:								
11	Note.								
	PROGETTO:								
12	Categoria d'interv	ento prevista:	R3 – Ristrutturazione e	dilizia					
12	8	•							
	¥71 11 /1 1			I					
13	Vincoli particolari	•	tipo di vincolo:						
			Oggetto di vincolo:						
14	Categoria d'interv	ento prevista per	gli spazi di pertinenza:	Spazio e	verde privato				
14									

NUMERO: R 114	INDIRIZZO: via Scaricle, n°18
COMPRENSORIO: C 08	FOGLIO DI MAPPA: Foglio n° 3
COMUNE AMMINISTRATIVO: Ragoli	NUMERO DI P.ED.: 155
COMUNE CATASTALE: Ragoli I° parte	DATA RILIEVO: novembre 2021
LOCALITÀ: Ragoli	RILEVATORE: Arch. Andrea Miniucchi





	Tipologia funzionale:	
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	baite
2	Epoca di costruzione:	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 6 4
3	Tipologia architettonica storica:	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:	volumetrici originali costruttivi complementari decorative TOTALE 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
5	Degrado:	nullo
6	Grado di utilizzo:	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza:	alta qualità media qualità bassa qualità
8	Vincoli legislativi: Nessuno	
9	Categoria d'intervento prevista dal piano precede	ente: "B" Risanamento
10	Dati Metrici: Superficie (mq): 150,50 Volume indicativo v.p.p. (mc): 221	Altezza media (ml): 9.00 Numero di piani: 3
11	Note:	
	PROGETTO	
12	Categoria di intervento prevista: R3 – Ristruttui	razione edilizia
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto di vincolo:	
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di p	ertinenza: Verde privato

NUMERO: RAGOLI 126bis	INDIRIZZO: via Sacricle
COMUNITA' DELLE GIUDICARIE	FOGLIO DI MAPPA: Foglio n° 3
COMUNE AMMINISTRATIVO: Tre Ville	NUMERO DI P.ED: 163
COMUNE CATASTALE: Ragoli I° parte	DATA RILIEVO: Dicembre 2021
LOCALITÀ': Ragoli	RILEVATORE: arch. Andrea Miniucchi



CARTOGRAFIA: Estratto mappa catastale

SCALA: 1 1.000

R110

R110

R110

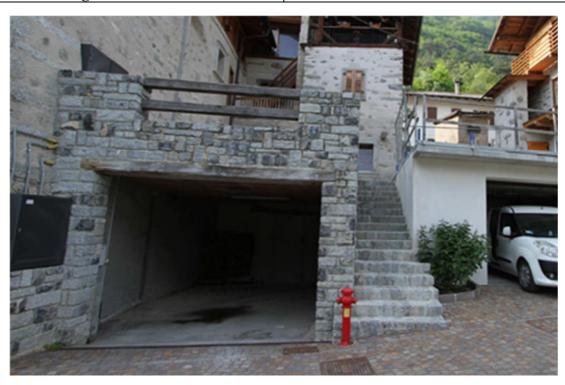
R120

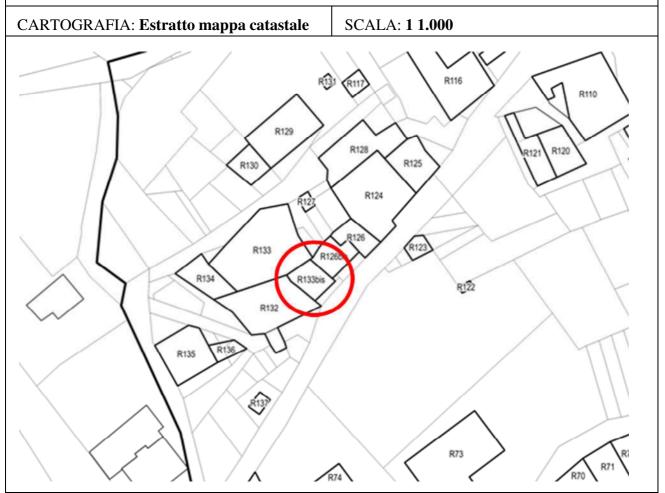
R120

R130

14	Categoria d'interv	vento prevista per	r gli spazi di pertinenza:		Art.24 delle NTA			
13	Vincoli particolari	1:	tipo di vincolo: Oggetto di vincolo:	-,-				
12	Categoria d'interv		R3 –Ristrutturazione e		enza cambio di destina	zione	a a us	j o)
12	PROGETTO:	vanta v	D2 Distanting	.d:1:-! (:	mga aamkia di daad		<u>ارت</u>	
11		-,-						
11	Note:							
10	Dati metrici:							
9	Categoria d'interv	vento prevista dal	piano precedente:					
8	Vincoli legislativi			nessuno)			
	Bassa qualità:							
7			Media qualità:					
_	Span ai per mienz	· ····	Alta qualità:					
	Spazi di pertinenz	a:	III Samo di dobundono	· -				<u> </u>
			In stato di abbandono):				
6			Otilizzato: Sottoutilizzato:					
	Grado di utilizzo:		Utilizzato:					
	~		Elevato:					
			Medio:					
5	Nullo:							
	Degrado:							
			TOTALE				0	
			decorativi			2	1	0
4			complementari			2	1	0
	costruttivi						1	0
	Permanenza dei ca	aratteri tradizion	volumetrici originali			2	1	
			Nessuna definizione				0	
			Bassa definizione				4	
3	Media definizione						6	<u> </u>
_	Alta definizione						8	
	Tipologia architettonica storica:							
	Posteriore al 1939						4	
2			tra il 1860 e il 1939				6	
2	•		anteriore al 1860:				8	
	Epoca di costruzio	one:		I				
	stalle :				fontana – lavatoio:			
1	edificio speciale:				deposito/garage:			
1	edificio produttivo:		•		malghe:			
	edificio prevalenter		:		baite:			T
	Tipologia funzionale:							

NUMERO: RAGOLI 133bis	INDIRIZZO: via Sacricle
COMUNITA' DELLE GIUDICARIE	FOGLIO DI MAPPA: Foglio n° 3
COMUNE AMMINISTRATIVO: Tre Ville	NUMERO DI P.ED: 172
COMUNE CATASTALE: Ragoli I° parte	DATA RILIEVO: Dicembre 2021
LOCALITÀ': Ragoli	RILEVATORE: arch. Andrea Miniucchi



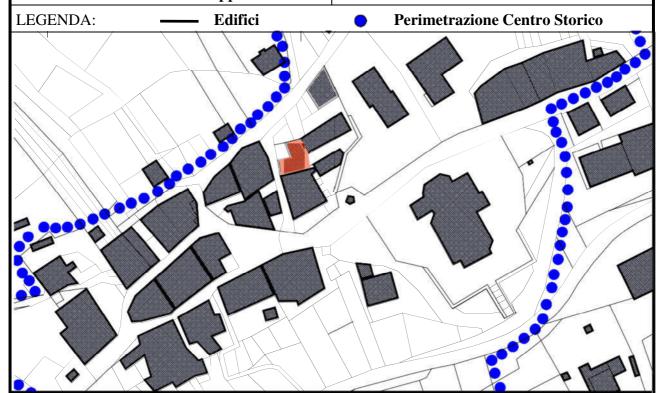


14	Categoria d'interv	vento prevista per	r gli spazi di pertinenza:	Art	Art.24 delle NTA				
	v meon particulari		Oggetto di vincolo:						
13	Vincoli particolari		tipo di vincolo:		and the state of t	210110	u us		
12	Categoria d'interv	vento prevista:	R3 –Ristrutturazione e	dilizia (ca	enza cambio di destina	zione	d'me		
11	PROGETTO:	-							
11	Note:								
10	Dati metrici:			<u> </u>					
9	Categoria d'interv	vento prevista dal	l piano precedente:						
8	Vincoli legislativi			Nessun	10				
			Bassa qualità:						
/			Media qualità:						
	- F		Alta qualità:						
	Spazi di pertinenz	a:	22. 300 4140110					<u> </u>	
			In stato di abbandono):					
6			Sottoutilizzato:						
	Grado di utilizzo:		Utilizzato:						
	Crada di43!		Elevato:					<u> </u>	
			Medio:						
5			Nullo:						
	Degrado:		N11						
			TOTALE				0		
			decorativi			2	1	0	
4			complementari			2	1	0	
	costruttivi						1	0	
	Permanenza dei caratteri tradizionali formali: volumetrici originali						1	Λ	
			Nessuna definizione				0		
			Bassa definizione				4		
3			Media definizione				6		
	Alta definizione						8		
	Tipologia architet	tonica storica:						1	
	Posteriore al 1939						4		
2			tra il 1860 e il 1939				6		
2	•		anteriore al 1860:				8		
	Epoca di costruzio	one:			I				
	stalle :				fontana – lavatoio:				
1	edificio speciale:				deposito/garage				
1	edificio produttivo:		•		malghe:				
	edificio prevalenter		:		baite:				
	Tipologia funzionale:								

NUMERO: R 147	INDIRIZZO: via Scaricle, n°21/B - 23
COMPRENSORIO: C 08	FOGLIO DI MAPPA: Foglio n° 3
COMUNE AMMINISTRATIVO: Ragoli	NUMERO DI P.ED.: 232
COMUNE CATASTALE: Ragoli I° parte	DATA RILIEVO: novembre 2021
LOCALITÀ: Ragoli	RILEVATORE: Arch. Andrea Miniucchi



CARTOGRAFIA: Estratto mappa catastale SCALA: 1:1.440

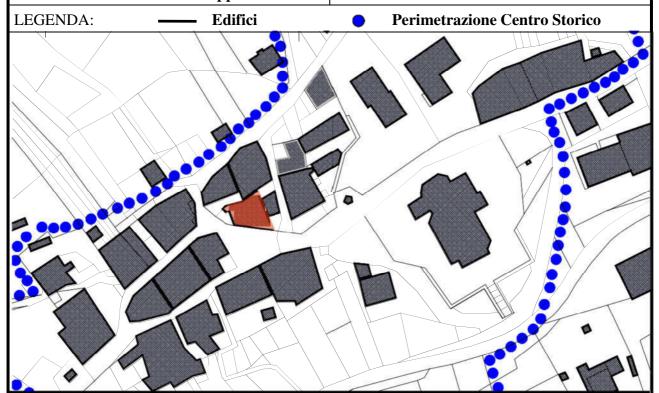


	Tipologia funzionale:						
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	baite					
2	Epoca di costruzione:	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4					
3	Tipologia architettonica storica:	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0					
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:	volumetrici originali costruttivi complementari decorative TOTALE 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0					
5	Degrado:	nullo					
6	Grado di utilizzo:	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono					
7	Spazi di pertinenza:	alta qualità media qualità bassa qualità					
8	Vincoli legislativi: Nessuno						
9	Categoria d'intervento prevista dal piano precedente: "B" Risanamento						
10	Dati Metrici: Superficie (mq): 152 Volume indicativo v.p.p. (mc): 136	Altezza media (ml): 9.00 Numero di piani: 3					
11	Note:						
	PROGETTO						
12	Categoria di intervento prevista: R3 – Ristruttu	razione edilizia					
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto di vincolo:						
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Verde e spazio privato						

NUMERO: R 153	INDIRIZZO: via Fiori, n°4
COMPRENSORIO: C 08	FOGLIO DI MAPPA: Foglio n° 3
COMUNE AMMINISTRATIVO: Ragoli	NUMERO DI P.ED.: 241
COMUNE CATASTALE: Ragoli I° parte	DATA RILIEVO: Novembre 2021
LOCALITÀ: Ragoli	RILEVATORE: Arch. Andrea Miniucchi



CARTOGRAFIA: Estratto mappa catastale SCALA: 1:1.440

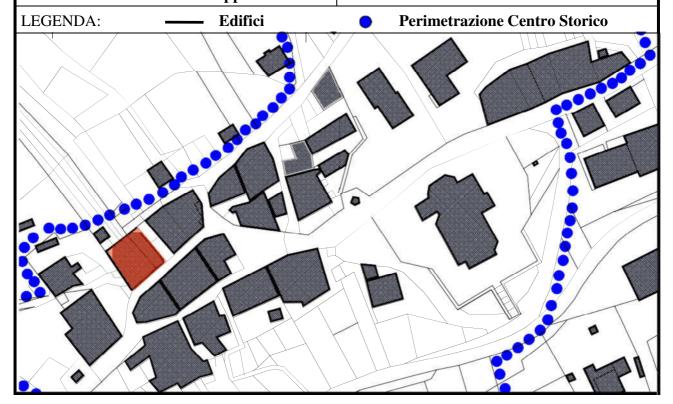


	Tipologia funziona								
	edificio prevalenten				baite:				
1	edificio produttivo:				malghe:				
	edificio speciale:			deposito:					
	stalle: fontana – lavatoi								
	Epoca di costruzio	ne:	1	<u>'</u>					
2	anteriore al 1860:					8			
_	tra il 1860 e il 1939					6			
	Posteriore al 1939					4			
	Tipologia architett	tonica storica:				LL			
	Alta definizione					8			
3	Media definizione					6			
	Bassa definizione					4			
	Nessuna definizione	0							
	Permanenza dei ca		ali formali:			1 - 1			
	volumetrici original					2 1	0		
4	costruttivi					2 1	0		
	complementari						0		
	decorativi					2 1	0		
	TOTALE					13			
	Degrado:								
5	Nullo:								
	Medio:								
	Elevato:								
	Grado di utilizzo:					Т			
6		Utilizzato:							
	Sottoutilizzato:								
	In stato di abbandono:								
	Spazi di pertinenza	a:				Т			
7	Alta qualità:					_			
	Media qualità:								
	Bassa qualità:			1					
8	Vincoli legislativi			-,-					
9	Categoria d'interv	ento prevista dal	piano precedente:	B- Risana	amento				
9									
	Dati metrici:	Superficie (mq):	: 147 Altezza media (m1): 9 00					
10	Dati metre.		vo v.p.p. (mc): 1755	. /	di piani: 3				
					•				
11	Note:	ote: Ampliamento edificio in data marzo 1970, sistemazione tetto in data ottobre 1988, sostituzione manto di copertura in data ottobre 1988, apertura finestre in data settembre 65							
						iata settembre	03		
	e dicembre 85, creazione portoncino d'ingresso in data agosto 1989 PROGETTO:								
	TROOLITO.								
	C-4	4	D2 D:444	. 1919					
12	Categoria d'interv	ento prevista:	R3 – Ristrutturazione e	eamzia					
13	Vincoli particolari	:	tipo di vincolo:						
10			Oggetto di vincolo:						
1 1	Categoria d'interv	ento prevista per	gli spazi di pertinenza:	Spazio pi	rivato				
14		• •	• •						

NUMERO: R 157	INDIRIZZO: via Fiori, n°12
COMPRENSORIO: C 08	FOGLIO DI MAPPA: Foglio n° 3
COMUNE AMMINISTRATIVO: Ragoli	NUMERO DI P.ED.: 267
COMUNE CATASTALE: Ragoli I° parte	DATA RILIEVO: novembre 2021
LOCALITÀ: Ragoli	RILEVATORE: arch. Andrea Miniucchi



CARTOGRAFIA: Estratto mappa catastale SCALA: 1:1.440

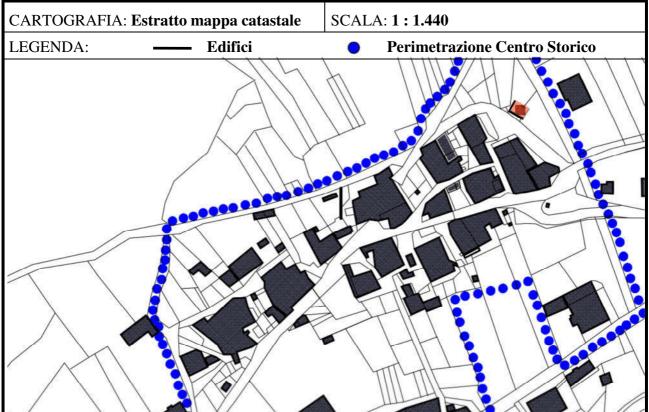


<u>ANALISI</u>

	Tipologia funzionale:	
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	baite
2	Epoca di costruzione:	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939
3	Tipologia architettonica storica:	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:	volumetrici originali costruttivi 2 1 0 complementari decorativi 2 1 0 TOTALE
5	Degrado:	nullo
6	Grado di utilizzo:	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza:	alta qualità media qualità bassa qualità
8	Vincoli legislativi: Nessuno	
9	Categoria d'intervento prevista dal piano preced 0.5 piani	lente: "B" Risanamento, sopraelevazione
10	Dati Metrici: Superficie (mq): 288.75 Volume indicativo v.p.p. (mc): 259	Altezza media (ml): 9.00 Numero di piani: 3
11	Note:	
	PROGETTO	
12	Categoria di intervento prevista: R3 – Ristrutt di 1,5 m.	turazione edilizia con sopraelevazione
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto di vincolo:	
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di p	pertinenza: Spazio e verde privato

NUMERO: R 161	INDIRIZZO: via Storta, n°8
COMPRENSORIO: C 08	FOGLIO DI MAPPA: Foglio n° 3
COMUNE AMMINISTRATIVO: Ragoli	NUMERO DI P.ED.: 118
COMUNE CATASTALE: Ragoli I° parte	DATA RILIEVO: novembre 2021
LOCALITÀ: Ragoli	RILEVATORE: arch. Andrea Miniucchi



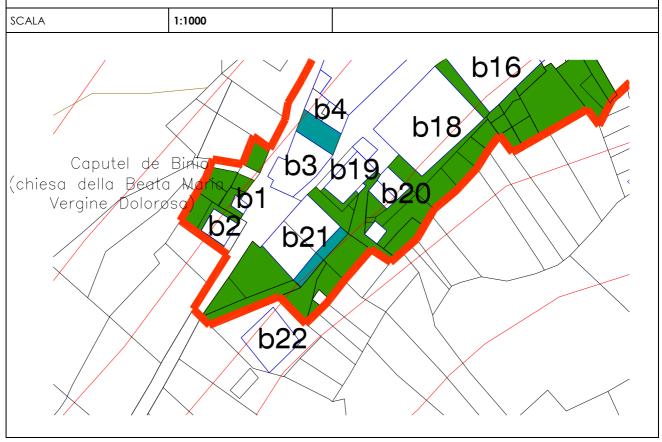


<u>ANALISI</u>

	Tipologia funzionale:				
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	baite malghe deposito fontana - lavatoio			
2	Epoca di costruzione:	anteriore al 1860			
3	Tipologia architettonica storica:	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 1			
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi			
		TOTALE9			
5	Degrado:	nullo			
6	Grado di utilizzo:	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono			
7	Spazi di pertinenza:	alta qualità media qualità bassa qualità			
8	Vincoli legislativi: Nessuno				
9	Categoria d'intervento prevista dal piano preced	ente: "B" Risanamento			
10	Dati Metrici: Superficie (mq): 86.25 Volume indicativo v.p.p. (mc): 517	Altezza media (ml): 6.00 Numero di piani: 2			
11	Note:				
	PROGETTO				
12	Categoria di intervento prevista: R3 – Ristruttu destinazione d'uso.	razione edilizia senza cambio di			
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto di vincolo:				
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza: Spazio e verde privato				

NUMERO	В 3	FOGLIO DI MAPPA	10
COMPRENSORIO	C 8	N° DI PARTICELLA EDILIZIA	p.ed. 51
COMUNE AMMINISTRATIVO	MONTAGNE	DATA RILIEVO	Novembre 2021
COMUNE CATASTALE	MONTAGNE	RILEVATORE	Arch. Andrea Miniucchi
INDIRIZZO/LOCALITA'	Binio		



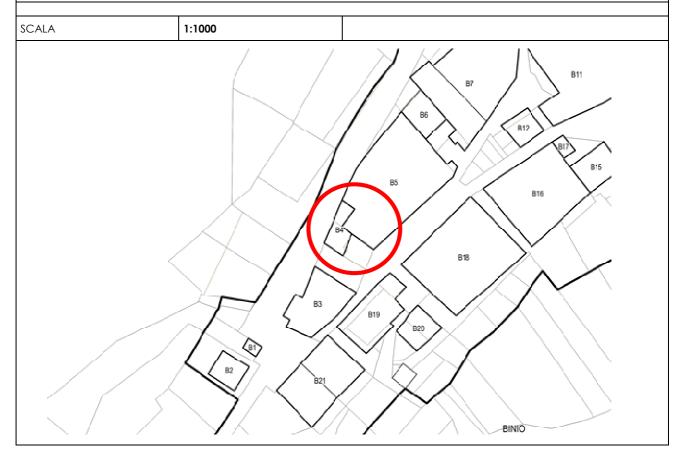


	Tipologia funzionale					
1	edificio prevalenteme edificio produttivo edificio speciale stalle	nte residen.		A B C D	baite malghe fienili	E F G H
2	Epoca di costruzione				anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architettonic	ca storica			alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei carat	tteri formali	tradizionali		volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
					TOTALE	12
5	Degrado				nullo medio elevato	
6	Grado di utilizzo				utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza				alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervent	o prevista d	al piano pr	recedente Co	omprensorio: B risanamento	
10	Note muratur intonac	a portante ato e sono :	è realizzato state modif	a in pietra squadr	e livelli non c'è più il sottotetto d rata regolare. Una porzione de e. Il tetto e le strutture di tampo n legno.	ll'edificio è stato
	PROGETTO					
11	Categoria di intervent	o prevista		Hurazione edilizio ento delle falde c	a. Con vincolo del mantenimer del tetto	nto del numero e
12	Vincoli particolari	tipo di vino oggetto d				
		_				
13	Categoria di intervent	o prevista p	er gli spazi	di pertinenza	R 3	

NUMERO	B 4	FOGLIO DI MAPPA	10
COMPRENSORIO	C 8	N° DI PARTICELLA EDILIZIA	p.ed. 52
COMUNE AMMINISTRATIVO	MONTAGNE	DATA RILIEVO	Novembre 2021
COMUNE CATASTALE	MONTAGNE	RILEVATORE	Arch. Andrea Miniucchi
INDIRIZZO/LOCALITA'	Binio		





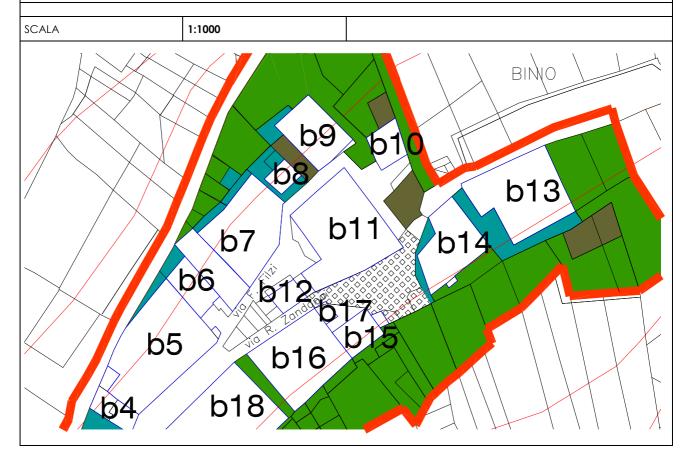


	Tipologia funzionale						
1	edificio prevalenteme edificio produttivo edificio speciale stalle	nte residenz		A B C D		baite malghe fienili	E F G H
2	Epoca di costruzione					anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architettonic	a storica				alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei carat	tteri formali t	tradizionali	i		volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
5	Degrado					nullo medio elevato	
6	Grado di utilizzo					utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza					alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Vincoli legislativi						
9	Categoria di intervent	o prevista d	al piano pi	recedente	Com	orensorio: C ristrutturazione toto	ale
10	Note squadro	ata regolare	, facciate i sformato c	interamente i	ntona	relli, muratura portante realizza cate. Il tetto è in legno con co livello del sottotetto, le cui ape	pertura in Iamiera
	PROGETTO						
11	Categoria di intervent	o prevista		amento conse pilità di integra		o Iconi sul fronte del corpo arretra	to rispetto alla strada
12	Vincoli particolari	tipo di vino					
13	Categoria di intervent	o prevista p	er gli spazi	ı di pertinenza	ı R	3	

NUMERO	B 5	FOGLIO DI MAPPA	10
COMPRENSORIO	C 8	N° DI PARTICELLA EDILIZIA	p.ed. 52
COMUNE AMMINISTRATIVO	MONTAGNE	DATA RILIEVO	Novembre 2021
COMUNE CATASTALE	MONTAGNE	RILEVATORE	Arch. Andrea miniucchi
INDIRIZZO/LOCALITA'	Binio		







	Tipologia funzionale					
1	edificio prevalenteme edificio produttivo edificio speciale stalle	nte residen:		A B C D	baite malghe fienili	E F G H
2	Epoca di costruzione				anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architettonic	a storica			alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei carat	teri formali	tradizionali		volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
5	Degrado				nullo medio elevato	
6	Grado di utilizzo				utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza				alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervento	o prevista d	al piano pr	r ecedente Co	mprensorio: B risanamento	
10	Con pianta rettangolare regolare, alzato su tre livelli, muratura portante realizzata in pietra squadrata regolare, facciate interamente intonacate. Il tetto è in legno con copertura in lamiera L'edificio conserva nel sottotetto le aperture tipiche del fienile. Ai piani inferiori sono stati aggiunti elementi incongrui, come il balcone, ma sono state conservate le aperture parte in pietra, parte in legno.					
	PROGETTO					
11	Categoria di intervento	o prevista	R 2 Risana	ımento conserva	tivo	
12	Vincoli particolari	tipo di vino oggetto d		restauro Dipinto in faccio	ata	
13	Categoria di intervente	o prevista p	er gli spazi	di pertinenza	R 3	

NUMERO	D /	FOGLIO DI MAPPA	10
NUMERO	В 6	FOGLIO DI MAFFA	10
COMPRENSORIO	C 8	N° DI PARTICELLA EDILIZIA	p.ed. 56/1
COMUNE AMMINISTRATIVO	MONTAGNE	DATA RILIEVO	Novembre 2021
COMUNE CATASTALE	MONTAGNE	RILEVATORE	Arch. Miniucchi
INDIRIZZO/LOCALITA'	Binio		





	Tipologia funzionale						
1	edificio prevalenteme edificio produttivo edificio speciale stalle	nte residenzial	(A B C D		baite malghe fienili	E F G H
2	Epoca di costruzione					anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architettonic	a storica				alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei carat	teri formali trad	dizionali			volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
						TOTALE	10
5	Degrado					nullo medio elevato	
6	Grado di utilizzo					utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza					alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Vincoli legislativi						
9	Categoria di intervento	o prevista dal _l	piano pr	ecedente	Со	mprensorio: CP ristrutturazione po	arziale
10	Note legno co	on copertura i	n lamiero	a L'edificio	sorg	livelli, facciate interamente intor e probabilmente su sedime ottoc e significativo.	
	PROGETTO						
11	Calculate all telement	nuoviala: D	Dial11	rozione - "	II-i ~:		
11	Categoria di intervento	previsid R	אדטווצוא כ	urazione edi	IIZIA		
12	Vincoli particolari	tipo di vincolo oggetto di vin					
13	Categoria di intervento	o prevista per	gli spazi	di pertinenz	а	R 3	

NUMERO	В 7	FOGLIO DI MAPPA	10
COMPRENSORIO	C 8	N° DI PARTICELLA EDILIZIA	p.ed. 56/2
COMUNE AMMINISTRATIVO	MONTAGNE	DATA RILIEVO	Novembre 2021
COMUNE CATASTALE	MONTAGNE	RILEVATORE	Arch. Miniucchi
INDIRIZZO/LOCALITA'	Binio		



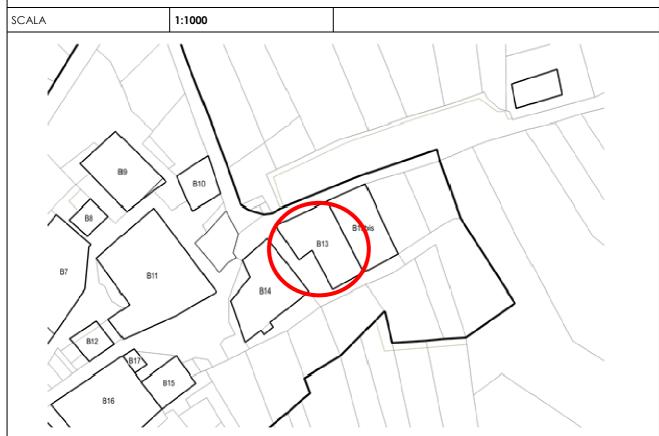


	Tipologia funzionale					
1	edificio prevalenteme edificio produttivo edificio speciale stalle	nte residenzi		A B C D	baite malghe fienili	E F G H
2	Epoca di costruzione				anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architettonic	a storica			alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei carat	tteri formali tr	adizionali	i	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
5	Degrado				nullo medio elevato	
6	Grado di utilizzo				utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza				alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervent	o prevista do	ıl piano pı	recedente Co	omprensorio: CP ristrutturazione	parziale
10	Note squadra L'edificia	ata regolare,	facciate i formato c	interamente into	e livelli, muratura portante realiz nacate. Il tetto è in legno con c del livello del sottotetto, le cui a	copertura in Iamiera
	PROGETTO	1				
11	Categoria di intervent	o prevista	R 3 Ristrutt	turazione edilizia		
12	Vincoli particolari	tipo di vinci oggetto di				
13	Categoria di intervent	o prevista pe	er gli spazi	i di pertinenza	R3	
				<u> </u>		

NUMERO	В 13	FOGLIO DI MAPPA	10
COMPRENSORIO	C 8	N° DI PARTICELLA EDILIZIA	p.ed. 62 (parte)
COMUNE AMMINISTRATIVO	MONTAGNE	DATA RILIEVO	Novembre 2021
COMUNE CATASTALE	MONTAGNE	RILEVATORE	Arch. Andrea Miniucchi
INDIRIZZO/LOCALITA'	Binio		







1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residen edificio produttivo edificio speciale stalle	ziale A B C D	baite malghe fienili	E F G H
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei caratteri formali	tradizionali	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 14
5	Degrado		nullo medio elevato	
6	Grado di utilizzo		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza		alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Vincoli legislativi			
9	Categoria di intervento prevista d	al piano precedente	• Comprensorio: B risanamento, C rist	trutturazione totale
10	Note oggi parzialmente i	regolare, alzato su ti iadattato. La muratu di parziale ristruttura:	re livelli più un sottotetto originariament ura portante è realizzata in pietra squad zione.	e destinato a fienile, rata regolare.
	PROGETTO			
11	Categoria di intervento prevista		R 2 Risanamento conservativo	
12	Vincoli particolari tipo di vino oggetto d			
13	Categoria di intervento prevista p	er gli spazi di pertine	enza R 2	

NUMERO	B 13bis	FOGLIO DI MAPPA	10
COMPRENSORIO	C 8	N° DI PARTICELLA EDILIZIA	p.ed. 62 (parte)
COMUNE AMMINISTRATIVO	MONTAGNE	DATA RILIEVO	Novembre 2021
COMUNE CATASTALE	MONTAGNE	RILEVATORE	Arch. Andrea Miniucchi
INDIRIZZO/LOCALITA'	Binio		

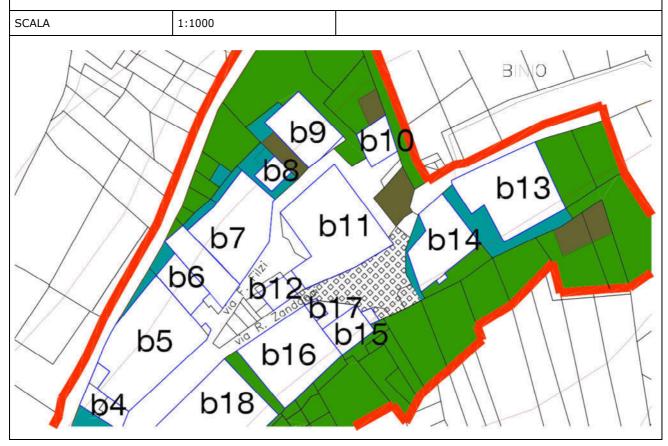




	Tipologia funzionale						
1	edificio prevalenteme edificio produttivo edificio speciale stalle	ente residenz		A B C D		baite malghe fienili	E F G H
2	Epoca di costruzione					anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architettonia	ca storica				alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei cara	tteri formali t	radizionali	i		volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
5	Degrado					nullo medio elevato	
6	Grado di utilizzo					utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza					alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Vincoli legislativi						
9	Categoria di intervent	o prevista d	al piano pr	recedente	Со	mprensorio: B risanamento, C ristr	utturazione totale
10	Note oggi pa		adattato.	La muraturo	a port	più un sottotetto originariamente ante è realizzata in pietra squadr	
	PROGETTO						
11	Categoria di intervent	n prevista				zia. Con vincolo del mantenime Ilde del tetto	nto del numero e
12	Vincoli particolari	tipo di vino oggetto di					
13	Categoria di intervent	o prevista po	er gli spazi	di pertinenz	za	R 2	

NUMERO	B 17	FOGLIO DI MAPPA	10
COMPRENSORIO	C 8	Nº DI PARTICELLA EDILIZIA	p.ed. 54/2
COMUNE AMMINISTRATIVO	MONTAGNE	DATA RILIEVO	novembre 2021
COMUNE CATASTALE	MONTAGNE	RILEVATORE A. arch.	MINIUCCHI
INDIRIZZO/LOCALITA'	Binio	Modificata con Variante 2	021

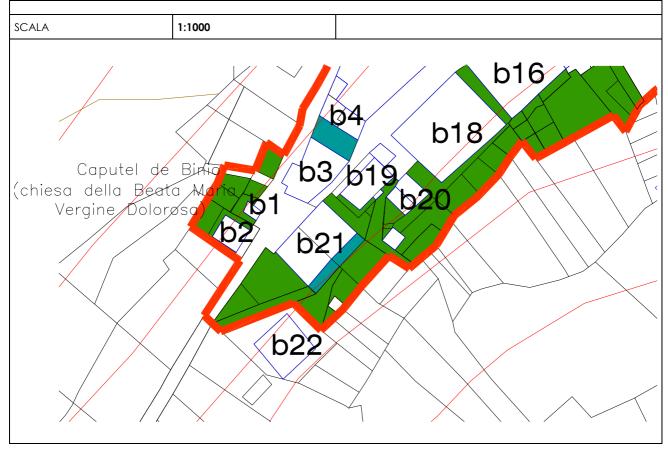




	Tipologia funzionale					
1	edificio prevalenteme edificio produttivo edificio speciale stalle	nte residen:	ziale	A B C D	baite malghe fienili	E F G H
2	Epoca di costruzione				anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architettonio	ca storica			alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei carat	teri formali	tradizional	i	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
5	Degrado				nullo me elevato	
6	Grado di utilizzo				utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza				alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di interven	to prevista	dal piano p	orecedente Co	omprensorio: C ristrutturazione totale	2
10	Note					
	PROGETTO					
11	Categoria di intervent	to prevista	R3 - Rist	rutturazione edi	ilizia	
12	Vincoli particolari	tipo di vir oggetto d				
13	Categoria di intervent	o prevista p	er gli spazi	i di pertinenza	R 3	

NUMERO	В 19	FOGLIO DI MAPPA	10
COMPRENSORIO	C 8	N° DI PARTICELLA EDILIZIA	p.ed. 47/1, 47/2
COMUNE AMMINISTRATIVO	MONTAGNE	DATA RILIEVO	Novembre 2021
COMUNE CATASTALE	MONTAGNE	RILEVATORE	Arch. Andrea Miniucchi
INDIRIZZO/LOCALITA'	Binio		





	Tipologia funzionale						
1	edificio prevalenteme edificio produttivo edificio speciale stalle	ente residenzi		A B C D		baite malghe fienili	E F G H
2	Epoca di costruzione					anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architettonic	:a storica				alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei cara	lteri formali tı	radizionali	i		volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
						TOTALE	13
5	Degrado					nullo medio elevato	
6	Grado di utilizzo					utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza					alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Vincoli legislativi						
9	Categoria di intervent	o prevista do	al piano pi	recedente	Con	nprensorio: CP ristrutturazione po	arziale
10	fienile. L Note tampor	.a muratura p namento vert tti esterni e ri	portante è ticali corris	è realizzata ir spondenti al	n pietr sottot	o su tre livelli, sottotetto originario a squadrata regolare. Il tetto e l etto sono interamente in legno. tturato con introduzione di elem	e strutture di In legno sono pure
	PROGETTO				_		
11	Categoria di intervent	o prevista		e perimetra		dilizia. Con vincolo di ma corpo principale e dell'impi	
12	Vincoli particolari	tipo di vinc oggetto di					
13	Categoria di intervent	o prevista pe	er gli spazi	i di pertinenz	a I	R 2	

NUMERO	C 17	FOGLIO DI MAPPA	10
COMPRENSORIO	C 8	N° DI PARTICELLA EDILIZIA	p.ed. 141
COMUNE AMMINISTRATIVO	MONTAGNE	DATA RILIEVO	Novembre 2021
COMUNE CATASTALE	MONTAGNE	RILEVATORE	Arch. Andrea Miniucchi
INDIRIZZO/LOCALITA'	Cort		





	Tipologia funzionale				
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A B C D	baite malghe fienili	3	E F G H
2	Epoca di costruzione		tra il 18	re al 1860 60 e il 1939 ore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architettonica storica		media bassa c	finizione definizione definizione a definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei caratteri formali trad	lizionali	costrutt	ementari	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
5	Degrado		nullo medio elevato)	
6	Grado di utilizzo		utilizzat sottouti in stato		
7	Spazi di pertinenza		alta qu media bassa c	qualità	
8	Vincoli legislativi				
9	Categoria di intervento prevista dal p	iano precedente	Comprensorio	o: B risanamento	
10	Con pianta rettangolar Note squadrata regolare. Il ta aperture sono in cemer	etto è interamente	in legno. Davaı	nzali, scale e parte deg	li stipiti delle
	PROGETTO				
11		– Risanamento c nte a valle.	onservativo c	on possibilità di integ	rare i balconi del
12	Vincoli particolari tipo di vincolo oggetto di vin				
13	Categoria di intervento prevista per g	ıli spazi di pertinenz	a R3		

NUMERO	C 19	FOGLIO DI MAPPA	10
COMPRENSORIO	C 8	N° DI PARTICELLA EDILIZIA	p.ed. 143
COMUNE AMMINISTRATIVO	MONTAGNE	DATA RILIEVO	Novembre 2021
COMUNE CATASTALE	MONTAGNE	RILEVATORE	Arch. Andrea Miniucchi
INDIRIZZO/LOCALITA'	Cort		





	Tipologia funzionale					
1	edificio prevalenteme edificio produttivo edificio speciale stalle	nte residen		A B C D	baite malghe fienili	E F G H
2	Epoca di costruzione				anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architettonic	a storica			alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei carat	teri formali	tradizionali	i	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
5	Degrado				nullo medio elevato	
6	Grado di utilizzo				utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza				alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervent	o prevista d	lal piano pi	r ecedente Co	mprensorio: B risanamento	
10	L'edificio in parte risanato, costituisce un esempio di edilizia rurale giudicariense. Ad una pianta rettangolare cui si sono successivamente aggiunte porzioni di fabbricato, corrisponde un alzato su quattro livelli. La muratura portante è realizzata in pietra disposta irregolarmente. Il tetto e le strutture di tamponamento verticali corrispondenti al sottotetto sono in legno. In legno sono pure balconi esterni. Davanzali, scale e stipiti delle aperture sono stati rifatti di recente.					
	PROGETTO					
11	Categoria di intervent	o prevista		namento conse no del fronte a	ervativo . Con possibilità di pro valle.	blungare il balcone
12	Vincoli particolari	tipo di vino oggetto d				
13	Categoria di intervent	o prevista p	er gli spazi	di pertinenza	R 2	

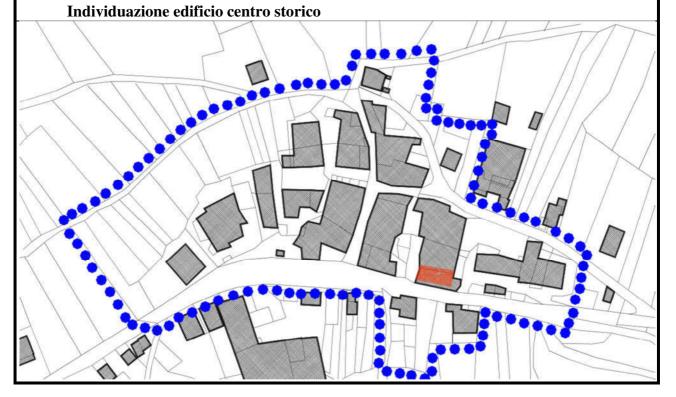
ľ	NUMERO: C 20	INDIRIZZO: piazza Milano, n° 20
	COMUNITA' DELLE GIUDICARIE	FOGLIO DI MAPPA: Foglio n° 6
	COMUNE AMMINISTRATIVO: Ragoli	NUMERO DI P.ED.: 372
	COMUNE CATASTALE: Ragoli I° parte	DATA RILIEVO: 10 marzo 1997 ago 2018
	LOCALITÀ': Coltura	RILEVATORE: geom. Cereghini F SN



CARTOGRAFIA: Estratto mappa catastale SCALA: 1:1.440

LEGENDA: - Edifici

Perimetrazione Centro Storico



	Tipologia funzionale:	
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	baite
	tra i	eriore al 1860 8 8 Il 1860 e il 1939 6 6 teriore al 1939 4 4
3	Tipologia architettonica storica:	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:	volumetrici originali 2 1 0 2 costruttivi 2 1 0 1 complementari 2 1 0 1 decorativi 2 1 0 0 TOTALE 18
5	Degrado:	nullo
6	Grado di utilizzo:	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza:	alta qualità media qualità bassa qualità
8	Vincoli legislativi: Nessuno	
9	Categoria d'intervento prevista dal piano preced	dente: "B" Risanamento
10	Dati Metrici: Superficie (mq): 84 Volume indicativo v.p.p. (mc): 63	Altezza media (ml): 7.50 80 Numero di piani: 2.5
11	Note: Ristrutturazione edificio in data maggio 19	993.
	PROGETTO	
12	Categoria di intervento prevista: "R3"Risti sopraelevazione fino al raggiungimento dell'impa71.	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto di vincolo:	
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di	pertinenza: Spazio privato

NUMERO: C 21	INDIRIZZO: via Stenico
COMUNITA' DELLE GIUDICARIE	FOGLIO DI MAPPA: Foglio n° 6
COMUNE AMMINISTRATIVO: Ragoli	NUMERO DI P.ED.: 372
COMUNE CATASTALE: Ragoli I° parte	DATA RILIEVO: 10 marzo 1997 Ago. 2018
LOCALITÀ': Coltura	RILEVATORE: geom. Cereghini F. – SN



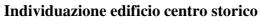
CARTOGRAFIA: Estratto mappa catastale

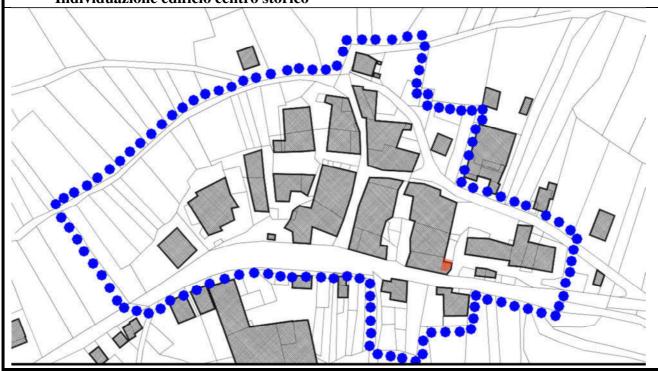
SCALA: 1:1.440

LEGENDA: -

— Edifici

Perimetrazione Centro Storico



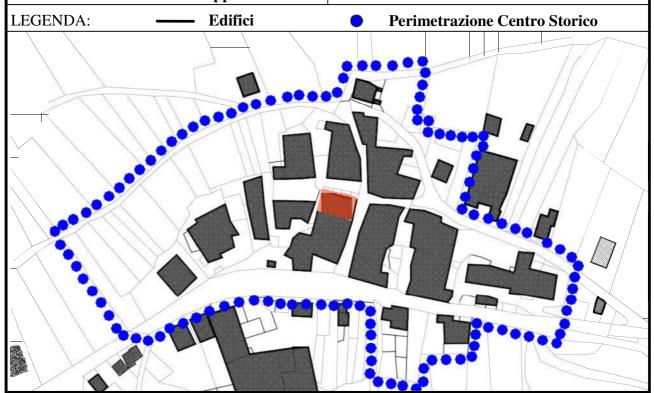


	Tipologia funzionale:			
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle		baite malghe deposito fontana - lavatoio	
	Epoca di costruzione:	tra il	riore al 1860 1860 e il 1939 eriore al 1939	8 8 6 6 4 4
3	Tipologia architettonica storica:		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 8 6 6 4 4 0 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizion	ıali:	volumetrici originali 2 costruttivi 2 complementari decorativi 2 TOTALE	2 1 0 1
5	Degrado:		nullo medio elevato	
6	Grado di utilizzo:		utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:		alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Vincoli legislativi: Nessuno			
9	Categoria d'intervento prevista dal piano p	oreced	ente: Ricostruzione, sopra	elevazione 3 p.
10	Dati Metrici: Superficie (mq): 35 Volume indicativo v.p.p. (me	c): 21 0	Altezza media (r Numero di piani	*
11	Note: Ristrutturazione edificio in data magg	gio 199	93.	
	PROGETTO			
12	Categoria di intervento prevista: "R sopraelevazione in continuità di falda della sopraelevato fino al raggiungimento dell'in	copert		nella scheda C20,
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto di vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spa	ızi di p	ertinenza: Spazio privato	

NUMERO: C 23	INDIRIZZO: via Crosera, n°3
COMPRENSORIO: C 08	FOGLIO DI MAPPA: Foglio n° 6
COMUNE AMMINISTRATIVO: Ragoli	NUMERO DI P.ED.: 392
COMUNE CATASTALE: Ragoli I° parte	DATA RILIEVO: novembre 2021
LOCALITÀ: Coltura	RILEVATORE: arch. Andrea Miniucchi



CARTOGRAFIA: Estratto mappa catastale | SCALA: 1:1.440



<u>ANALISI</u>

	Tipologia funzionale:	
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	baite
2	Epoca di costruzione:	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4
3	Tipologia architettonica storica:	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi
		TOTALE 13
5	Degrado:	nullo medio elevato
6	Grado di utilizzo:	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza:	alta qualità media qualità bassa qualità
8	Vincoli legislativi: Nessuno	
9	Categoria d'intervento prevista dal piano preced	ente: "CP" Ristrutturazione parziale
10	Dati Metrici: Superficie (mq): 142.50 Volume indicativo v.p.p. (mc): 427	Altezza media (ml): 3.00 Numero di piani: 1
11	Note:	
	PROGETTO	
12	Categoria di intervento prevista: R3 – Ristruttui	razione edilizia
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto di vincolo:	
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di p	pertinenza: Spazio privato

NUMERO	C 24	FOGLIO DI MAPPA 10
COMPRENSORIO	C 8	Nº DI PARTICELLA EDILIZIA p.ed. 157
COMUNE AMMINISTRATIVO	MONTAGNE	DATA RILIEVO novembre 2021
COMUNE CATASTALE	MONTAGNE	RILEVATORE A. arch. MINIUCCHI
INDIRIZZO/LOCALITA'	Cort	Modificata con Variante 2021





	Tipologia funzionale					
1	edificio prevalentement edificio produttivo edificio speciale stalle	te residenzi	E	A 3 C O O	baite malghe fienili	E F G H
2	Epoca di costruzione				anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architettonica	storica			alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei caratte	eri formali ti	radizionali		volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTTALE	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
5	Degrado				nullo medio elevato	
6	Grado di utilizzo				utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza				alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervento	prevista d	al piano pr	ecedente -		
10	Note Si tratta difformi	di un corpo dallo stesso	di fabbrica o.	a aggiunto ad un	edificio preesistente, con ma	teriali e tipologia
	PROGETTO					
11	Categoria di intervento	prevista	R3 – Ristru degli edifio della dopp	ci contermini con	a e possibilità di adeguament aumento di altezza fino a p	o dell'edificio allatipologia ermettere l'impostazione
12		tipo di vino	colo			
12	Vincoli particolari	oggetto di				
13	Categoria di intervento	prevista pe	er gli spazi o	di pertinenza	R 2	

NUMERO	C 25	FOGLIO DI MAPPA	10
COMPRENSORIO	C 8	N° DI PARTICELLA EDILIZIA	p.ed. 149
COMUNE AMMINISTRATIVO	MONTAGNE	DATA RILIEVO	Novembre 2021
COMUNE CATASTALE	MONTAGNE	RILEVATORE	Arch. Andrea Miniucchi
INDIRIZZO/LOCALITA'	Cort		



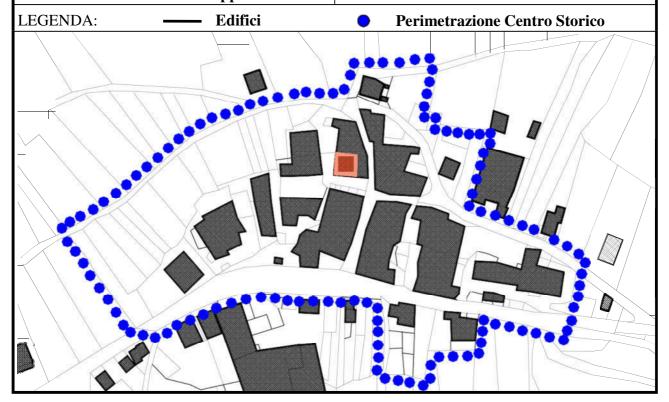


	Tipologia funzionale					
1	edificio prevalenteme edificio produttivo edificio speciale stalle	ente residenz		A B C D	baite malghe fienili	E F G H
2	Epoca di costruzione				anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architettonic	ca storica			alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei carat	lteri formali i	tradizionali	i	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
5	Degrado				nullo medio elevato	
6	Grado di utilizzo				utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza				alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervent	o prevista d	al piano pi	recedente -		
10	Note influenze rettange	e vernacola olare regola	ri. L'appar re, alzato s	ato decorativo è su tre livelli col so	ducibile ad uno stile di palazzetto comunque pressoché assente. Itotetto a grandi aperture. Il tett enti al sottotetto sono interamen	Pianta simmetrica o a padiglione e le
	PROGETTO					
11	Categoria di intervent	o prevista		namento conse fronte a valle.	ervativo. Con possibilità di re	alizzare balconi in
12	Vincoli particolari	tipo di vind				
13	Categoria di intervent	o prevista p	er gli spazi	di pertinenza	R 2	

NUMERO: C 35	INDIRIZZO: via Crosera, n°13 FOGLIO DI
COMPRENSORIO: C 08	MAPPA: Foglio n° 6
COMUNE AMMINISTRATIVO: Ragoli	NUMERO DI P.ED.: 345/1
COMUNE CATASTALE: Ragoli I° parte	DATA RILIEVO: novembre 2021
LOCALITÀ: Coltura	RILEVATORE: arch. Andrea Miniucchi



CARTOGRAFIA: Estratto mappa catastale | SCALA: 1:1.440

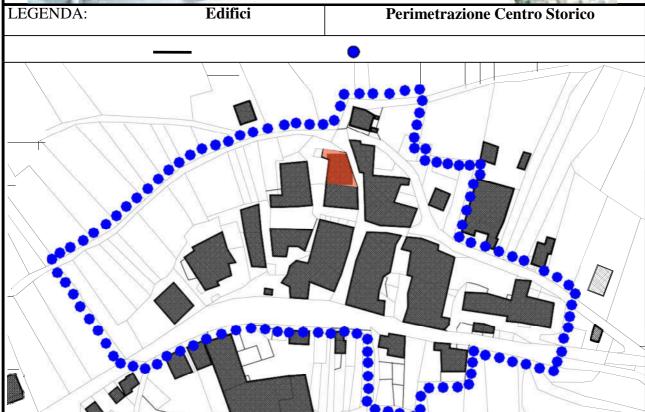


<u>ANALISI</u>

	Tipologia funzionale:		
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	baite malghe deposito fontana - lavatoio	
2	Epoca di costruzione:	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	6
3	Tipologia architettonica storica:	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi	1 0 1 0 1 0 1 0
		TOTALE	13
5	Degrado:	nullo medio elevato	
6	Grado di utilizzo:	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:	alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Vincoli legislativi: Nessuno		
9	Categoria d'intervento prevista dal piano precede	ente: Ristrutturazione parzia	le
10	Dati Metrici: Superficie (mq): 76.50 Volume indicativo v.p.p. (mc): 574	Altezza media (ml) Numero di piani: 2	
11	Note: Tamponamento esterno e apertura porta pian	no terra in data autunno 197	9
	PROGETTO		
12	Categoria di intervento prevista: R3 - Ristru realizzazione di cappotto termico esterno e la realiz		ammessa la
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto di vincolo:		
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pe	ertinenza: Spazio privato	

NUMERO: C 38	INDIRIZZO: via Crosera, n°15 - 17
COMPRENSORIO: C 08	FOGLIO DI MAPPA: Foglio n° 6
COMUNE AMMINISTRATIVO: Ragoli	NUMERO DI P.ED.: 348/1
COMUNE CATASTALE: Ragoli I° parte	DATA RILIEVO: novembre 2021
LOCALITÀ: Coltura	RILEVATORE: arch. Andrea Miniucchi





	Tipologia funzionale:	
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	baite
2	Epoca di costruzione:	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4
3	Tipologia architettonica storica:	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi
		TOTALE 13
5	Degrado:	nullo medio elevato
6	Grado di utilizzo:	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza:	alta qualità media qualità bassa qualità
8	Vincoli legislativi: Nessuno	
9	Categoria d'intervento prevista dal piano precede	ente: "CP" Ristrutturazione parziale
10	Dati Metrici: Superficie (mq): 115.50 Volume indicativo p.p. (mc): 690	Altezza media (ml): 6.00 Numero di piani: 2
11	Note:	
	PROGETTO	
12	Categoria di intervento prevista: R3 – Ristruttur	razione edilizia
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto di vincolo:	
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di p	ertinenza: Verde privato

NUMERO	L 14	FOGLIO DI MAPPA 10
COMPRENSORIO	C 8	Nº DI PARTICELLA EDILIZIA p.ed. 264
COMUNE AMMINISTRATIVO	MONTAGNE	DATA RILIEVO novembre 2021
COMUNE CATASTALE	MONTAGNE	RILEVATORE A. arch. MINIUCCHI
INDIRIZZO/LOCALITA'	Larzana	Modificata con Variante 2021



1	Tipologia funzionale edificio prevalentemen edificio produttivo edificio speciale stalle	nte residenz		A B C D	baite malghe fienili		E F G H
2	Epoca di costruzione				anteriore al 1 tra il 1860 e il posteriore al	1939	8 6 4
3	Tipologia architettonica	a storica			alta definizior media definiz bassa definizi nessuna defir	zione ione	8 6 4 0
4	Permanenza dei caratt	eri formali t	radizionali		volumetrici or costruttivo complementa decorativi		2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
5	Degrado				nullo medio elevato		
6	Grado di utilizzo				utilizzato sottoutilizzato in stato di ab		
7	Spazi di pertinenza				alta qualità media qualit bassa qualità		
8	Vincoli legislativi						
9	Categoria di intervent	o prevista d	lal piano pr	recedente Co	omprensorio: Ristr	rutturazione access	ori
10	Note						
	PROGETTO						
11	Categoria di intervento	o prevista	R3 – Ristrı	utturazione edili	zia senza cambio	di destinazione d'u	JSO
12	Vincoli particolari	tipo di vin oggetto di					
13	Categoria di intervento	prevista pe	er gli spazi	di pertinenza	R 2		

NUMERO	L 18	FOGLIO DI MAPPA	10
COMPRENSORIO	C 8	N° DI PARTICELLA EDILIZIA	p.ed. 3
COMUNE AMMINISTRATIVO	MONTAGNE	DATA RILIEVO	luglio 1999
COMUNE CATASTALE	MONTAGNE	RILEVATORE	M. TOMAZZONI
INDIRIZZO/LOCALITA'	Larzana		

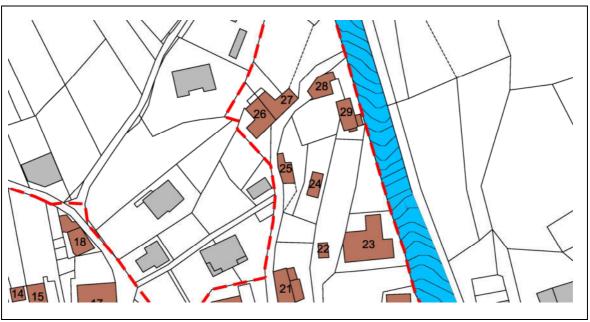




	Tipologia funzionale					
1	edificio prevalenteme edificio produttivo edificio speciale stalle	ente residenzi		A B C D	baite malghe fienili	E F G H
2	Epoca di costruzione				anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architettonic	a storica			alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei carat	tteri formali tr	adizionali		volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
5	Degrado				nullo medio elevato	
6	Grado di utilizzo				utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza				alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervent	o prevista do	ıl piano pı	recedente		
10	Note Edificate	o su un sedim	ne antece	dente al 1860, no	on presenta alcun carattere ti _l	pologico originario.
10	Note Edificate PROGETTO	o su un sedim	ne antece	dente al 1860, no	on presenta alcun carattere ti _l	pologico originario.
10				dente al 1860, no	on presenta alcun carattere ti _l	pologico originario.
	PROGETTO		R 3 Ristrutt		on presenta alcun carattere ti	pologico originario.

COMUNITA' DELLE GIUDICARIE	FOGLIO DI MAPPA 5
COMUNE DI PREORE	N. DI PARTICELLA ED. 17
COMUNE CATASTALE DI PREORE	DATA DEL RILIEVO novembre 2021
Via F. Serafini 20	Rilevatore: Arch. Andrea Miniucchi



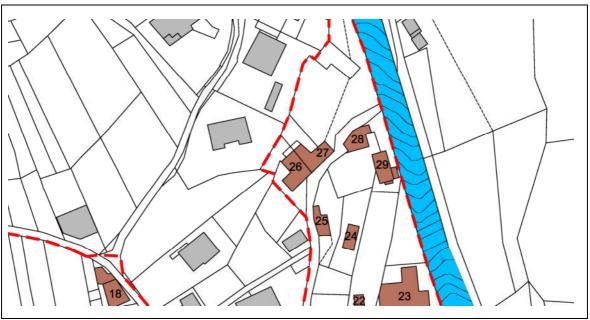


	ANALISI		
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio speciale (amministrazione e servizi pubblici-culto) edificio commerciale A B C	edificio ricettivo (ristorante-bar)) edificio accessorio (deposito-legnaia-tettoia-autorimessa)	D E
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1902 tra il 1902 e il 1950 posteriore al 1950	8 6 4 0
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza di caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
5	Degrado	nullo medio elevato	
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Vincoli legislativi		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedent	e Risanamento	
10	Note Edificio oggetto di un recente intervento di risanamento		

	PROGETTO		
11	Categoria di intervento prevista: R3 – Ristrutturazione edilizia		
12	Vincoli particolari	tipi di vincolo	
12		oggetto di vincolo	
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza		
14	Note		

COMUNITA' DELLE GIUDICARIE	FOGLIO DI MAPPA 5
COMUNE DI PREORE	N. DI PARTICELLA ED. 14
COMUNE CATASTALE DI PREORE	DATA DEL RILIEVO novembre 2021
Via F. Serafini 26	Rilevatore: Arch. Andrea Miniucchi





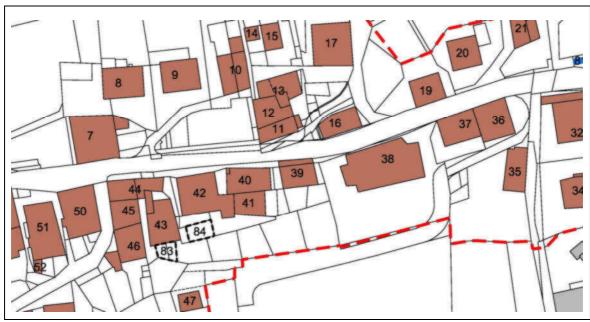
	ANALISI		
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio speciale (amministrazione e servizi pubblici-culto) edificio commerciale A B C	edificio ricettivo (ristorante-bar)) edificio accessorio (deposito-legnaia-tettoia-autorimessa)	D E
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1902 tra il 1902 e il 1950 posteriore al 1950	8 6 4 0
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza di caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
5	Degrado	nullo medio elevato	
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Vincoli legislativi		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedent	te Risanamento	
10	Note		

	PROGETTO	
11	Categoria di intervento prevista: R3 – Ristrutturazione edilizia	
12	Vincoli particolari	tipi di vincolo oggetto di vincolo
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza	
14	Note	

SCHEDA DI RILEVAZIONE 39

COMUNITA' DELLE GIUDICARIE	FOGLIO DI MAPPA 5
COMUNE DI PREORE	N. DI PARTICELLA ED. 57
COMUNE CATASTALE DI PREORE	DATA DEL RILIEVO novembre 2021
Via F. Serafini 25	Rilevatore: Arch. Andrea Miniucchi





	ANALISI		
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio speciale (amministrazione e servizi pubblici-culto) edificio commerciale C	edificio ricettivo (ristorante-bar)) edificio accessorio (deposito-legnala-tettola-autorimessa)	D E
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1902 tra il 1902 e il 1950 posteriore al 1950	8 6 4 0
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza di caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
5	Degrado	nullo medio elevato	
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Vincoli legislativi		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente	Risanamento	
10	Note		

	PROGETTO	
11	Categoria di intervento prevista: R2 – Risanamento conservativo con possibilità di realizzare balconi in legno sul fronte a valle.	
12	Vincoli particolari	tipi di vincolo
12		oggetto di vincolo
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza	
14		perare il carattere tradizionale delle facciate adottando gli elementi e i llegato Prontuario Tipologico

SCHEDA DI RILEVAZIONE 46bis

COMUNITA' DELLE GIUDICARIE	FOGLIO DI MAPPA 5
COMUNE DI PREORE	N. DI PARTICELLA: p.f. 120
COMUNE CATASTALE DI PREORE	DATA DEL RILIEVO novembre 2021
Via F. Serafini 25	Rilevatore: Arch. Andrea Miniucchi





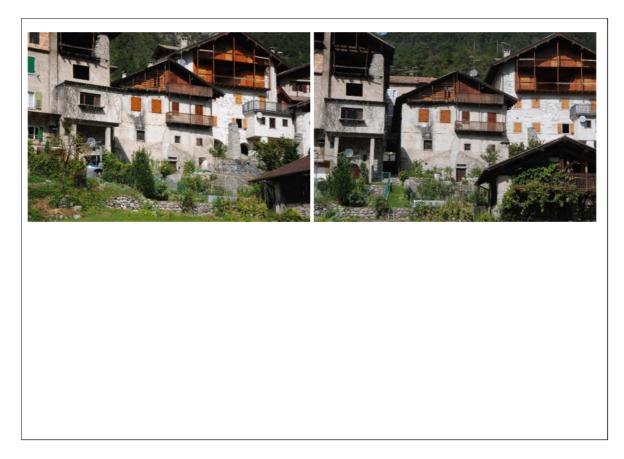


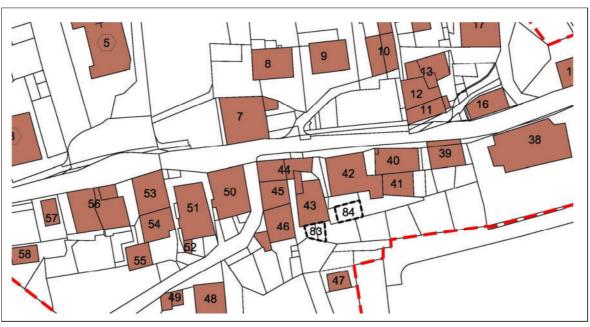
	ANALISI		
	Tipologia funzionale		
1	edificio prevalentemente residenziale edificio speciale (amministrazione e servizi pubblici-culto) edificio commerciale C	edificio ricettivo (ristorante-bar)) edificio accessorio (deposito-legnaia-tettoia-autorimessa)	D E
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1902 tra il 1902 e il 1950 posteriore al 1950	8 6 4 0
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza di caratteri formali tradizional	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	2 1 0 2 2 1 0 2 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
5	Degrado	nullo medio elevato	
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Grado di utilizzo Spazi di pertinenza	sottoutilizzato	
		sottoutilizzato in stato di abbandono alta qualità media qualità bassa qualità	
7	Spazi di pertinenza Vincoli legislativi	sottoutilizzato in stato di abbandono alta qualità media qualità bassa qualità	
7	Spazi di pertinenza Vincoli legislativi	sottoutilizzato in stato di abbandono alta qualità media qualità bassa qualità	

	PROGETTO	
11	Categoria di interven	to prevista R6 -Demolizione
12	Vincoli particolari	tipi di vincolo
12		oggetto di vincolo
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza	
14	Note	

P.R.G.I.S. PREORE SCHEDA DI RILEVAZIONE 83

COMUNITA' DELLE GIUDICARIE	FOGLIO DI MAPPA 5
COMUNE DI PREORE	N. DI PARTICELLA ED. 60/1 - 60/2
COMUNE CATASTALE DI PREORE	DATA DEL RILIEVO novembre 2021
Via F. Serafini	





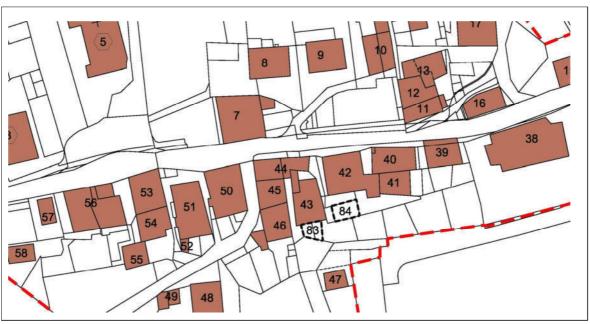
	ANALISI		
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio speciale (amministrazione e servizi pubblici-culto) edificio commerciale A B C	edificio ricettivo (ristorante-bar)) edificio accessorio (deposito-legnaia-tettoia-autorimessa)	D E
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1902 tra il 1902 e il 1950 posteriore al 1950	8 6 4 0
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza di caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
5	Degrado	nullo medio elevato	
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Vincoli legislativi		
9	Categoria di intervento prevista dal piano preced	ente Ricostruzione	
10	Note		

	PROGETTO	
11	Categoria di intervento prevista: R3 – Ristrutturazione edilizia	
10	Vincoli particolari	tipi di vincolo
12		oggetto di vincolo
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza	
14	Note L'edificio dovrà essere ricostruito sul sedime originario ed avere l'altezza uguale a quella precedente, ancora riscontrabile sulla facciata dell'edificio attiguo. L'intervento dovrà riprendere il carattere tradizionale delle facciate circostanti.	

P.R.G.I.S. PREORE SCHEDA DI RILEVAZIONE 84

COMUNITA' DELLE GIUDICARIE	FOGLIO DI MAPPA 5
COMUNE DI PREORE	N. DI PARTICELLA ED. 58
COMUNE CATASTALE DI PREORE	DATA DEL RILIEVO novembre 2021
Via F. Serafini	





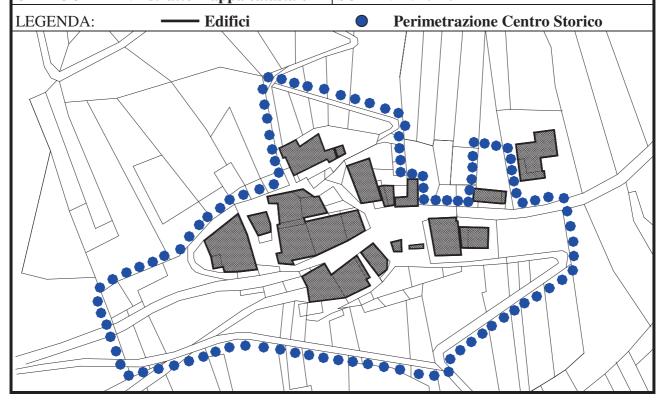
	ANALISI		
1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio speciale (amministrazione e servizi pubblici-culto) edificio commerciale A B C	edificio ricettivo (ristorante-bar)) edificio accessorio (deposito-legnaia-tettoia-autorimessa)	D E
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1902 tra il 1902 e il 1950 posteriore al 1950	8 6 4 0
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza di caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
5	Degrado	nullo medio elevato	
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Vincoli legislativi		
9	Categoria di intervento prevista dal piano preceder	nte Ricostruzione	
10	Note		

	PROGETTO		
11	Categoria di intervent	o prevista	R3 - Ristrutturazione edilizia
12	Vincoli particolari	tipi di vincolo	
12		oggetto di vincolo	
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza		
14	Note L'edificio dovrà essere ricostruito sul sedime originario per un'altezza di un piano e mezzo. L'intervento dovrà riprendere il carattere tradizionale delle facciate circostanti.		

NUMERO: PEZ 1	INDIRIZZO: via Tre Gennaio, n°1
COMPRENSORIO: C 08	FOGLIO DI MAPPA: Foglio n° 9
COMUNE AMMINISTRATIVO: Ragoli	NUMERO DI P.ED.: 429.
COMUNE CATASTALE: Ragoli I° parte	DATA RILIEVO: 10 marzo 1997
LOCALITÀ': Pez	RILEVATORE: geom. Cereghini Federico



CARTOGRAFIA: Estratto mappa catastale SCALA: 1:1.440

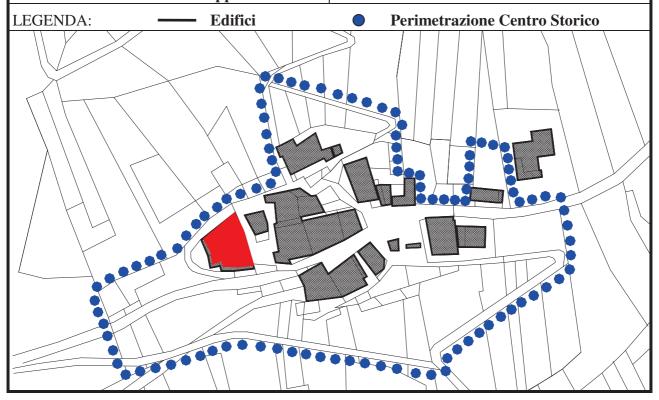


	Tipologia funzionale:	
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	baite
2	Epoca di costruzione:	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939 4
3	Tipologia architettonica storica:	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:	volumetrici originali costruttivi 2 1 0 2 1 0 complementari decorativi 2 1 0 TOTALE 14
5	Degrado:	nullo medio elevato
6	Grado di utilizzo:	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono
7	Spazi di pertinenza:	alta qualità
8	Vincoli legislativi: Nessuno	
9	Categoria d'intervento prevista dal piano precede	ente: "B" Risanamento
10	Dati Metrici: Superficie (mq): 70 Volume indicativo v.p.p. (mc): 525	Altezza media (ml): 7.50 Numero di piani: 2.5
11	<i>Note:</i> Risanamento edificio in data giugno 1975	
	PROGETTO	
12	Categoria di intervento prevista: "R2" Risanamen	nto conservativo
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto di vincolo:	
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di p	ertinenza: Nessuno

NUMERO: PEZ 2	INDIRIZZO: via Tre Gennaio, n°3
COMPRENSORIO: C 08	FOGLIO DI MAPPA: Foglio n° 9
COMUNE AMMINISTRATIVO: Ragoli	NUMERO DI P.ED.: 424 - 427
COMUNE CATASTALE: Ragoli I° parte	DATA RILIEVO: 10 marzo 1997
LOCALITÀ: Pez	RILEVATORE: geom. Cereghini Federico



CARTOGRAFIA: Estratto mappa catastale SCALA: 1:1.440

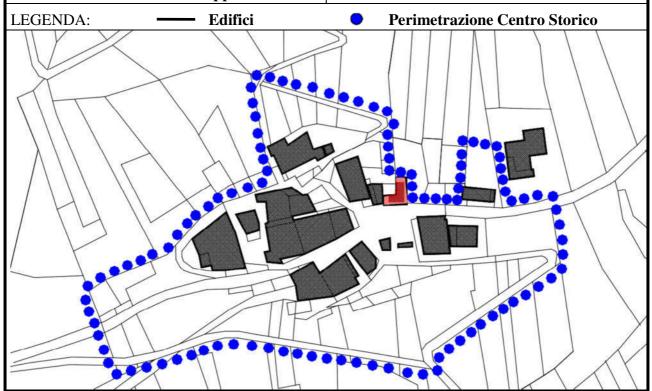


	Tipologia funzionale:		
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	baite	
2	Epoca di costruzione:	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	
3	Tipologia architettonica storica:	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione 0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:	volumetrici originali costruttivi 2 1 0 costruttivi complementari decorativi 2 1 0 TOTALE 13	
5	Degrado:	nullo	
6	Grado di utilizzo:	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:	alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Vincoli legislativi: Nessuno		
9	Categoria d'intervento prevista dal piano precedente: "B" Risanamento		
10	Dati Metrici: Superficie (mq): 359 Volume indicativo v.p.p. (mc): 269	Altezza media (ml): 7.50 Numero di piani: 2.5	
11	Note:		
	PROGETTO		
12	Categoria di intervento prevista: "R3" Ristruttur	azione edilizia	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto di vincolo:		
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di p	pertinenza: Verde privato	

NUMERO: PEZ 12	INDIRIZZO: via Tre Gennaio, n°13
COMPRENSORIO: C 08	FOGLIO DI MAPPA: Foglio n° 9
COMUNE AMMINISTRATIVO: Ragoli	NUMERO DI P.ED.: 682
COMUNE CATASTALE: Ragoli I° parte	DATA RILIEVO: novembre 2021
LOCALITÀ': Pez	RILEVATORE: arch. Andrea Miniucchi



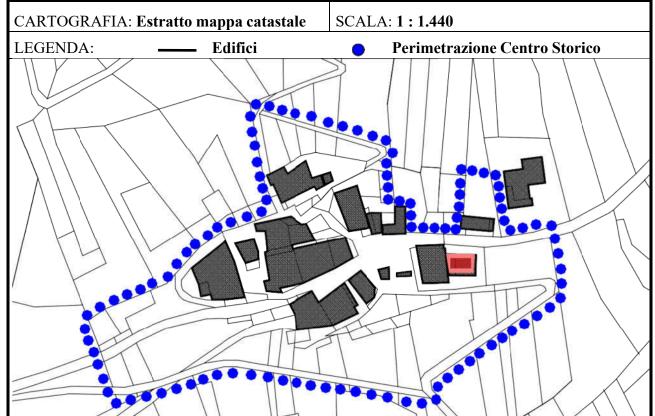
CARTOGRAFIA: Estratto mappa catastale SCALA: 1:1.440



	Tipologia funzionale:		
1	edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	baite	
2	Epoca di costruzione:	anteriore al 1860	
3	Tipologia architettonica storica:	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali:	volumetrici originali costruttivi complementari decorativi	
		TOTALE 6	
5	Degrado:	nullo medio elevato	
6	Grado di utilizzo:	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:	alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Vincoli legislativi: Nessuno		
9	Categoria d'intervento prevista dal piano precedente: "C" Ristrutturazione totale		
10	Dati Metrici: Superficie (mq): 65 Volume indicativo v.p.p. (mc): 390	Altezza media (ml): 6.00 Numero di piani: 2	
11	Note:		
	PROGETTO		
12	Categoria di intervento prevista: R3 – Ristruttura:	zione edilizia	
13	Vincoli particolari: tipo di vincolo: oggetto di vincolo:		
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pe	ertinenza: Verde privato	

NUMERO: PEZ 15	INDIRIZZO: via Tre Gennaio		
COMPRENSORIO: C 08	FOGLIO DI MAPPA: Foglio nº 9		
COMUNE AMMINISTRATIVO: Ragoli	NUMERO DI P.ED.: p.f. 2218/2		
COMUNE CATASTALE: Ragoli I° parte	DATA RILIEVO: novembre 2021		
LOCALITÀ': Pez	RILEVATORE: arch. Andrea Miniucchi		





	Tipologia funzionale	<i>:</i>			
1	edificio prevalenteme edificio produttivo edificio speciale stalle	ente residenziale		baite malghe deposito fontana - lavatoio	
2	Epoca di costruzione	:		anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	8 6 4
3	Tipologia architettor	nica storica:		alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	8 6 4 0
4	Permanenza dei card	atteri formali tradizio	onali:	volumetrici originali costruttivicom plementari decorativi TOTALE	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0
5	Degrado:			nullo medio elevato	
6	Grado di utilizzo:			utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza:			alta qualità media qualità bassa qualità	
8	Vincoli legislativi: N	essuno			
9	Categoria d'intervento prevista dal piano precedente: Ristrutturazione accessori				
10	Dati Metrici:Superficie (mq): 35.00 Volume indicativo v.p.p. (mc): 105Altezza media (ml): 3.00 Numero di piani: 1				
11	Note:				
	PROGETTO				
12	Categoria di intervento prevista: R3- Ristrutturazione edilizia senza cambio di destinazione d'uso				
13	Vincoli particolari:	tipo di vincolo: oggetto di vincolo:			
14	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza:				