

COMUNE DI TRE VILLE
PROVINCIA DI TRENTO

UFFICIO TRIBUTI
tributi@comunetreville.tn.it
38095 TRE VILLE (TN) – Via Roma 4/a
Tel. 0465/321133 - Fax 0465/324457
Cod. Fisc. e P. IVA 02402200220

Spett.Le
COMUNE DI TRE VILLE
Ufficio Tributi
Via Roma 4/a
38095 Tre Ville (TN)

e p.c. Spett.Le
Ufficio Tecnico
Comune di Tre Ville

Oggetto: Dichiarazione inagibilità/inabitabilità ai fini IM.I.S.

Io sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il _____,
C.F. _____, residente a _____,
via/piazza _____ n. _____, cap _____
Tel. _____/_____, e-mail _____

consapevole della responsabilità penale prevista dalla legge in caso di false dichiarazioni,

DICHIARO

ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n° 445 (dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà)

ed ai fini di cui all'art. 6 del Regolamento per la disciplina dell'Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.) approvato con decreto del Commissario Straordinario nr. 62 di data 21.03.2016

di essere proprietario/ usufruttuario/ titolare del diritto d'uso o abitazione/ locatario finanziario, per la quota del _____%, del/i seguente/i immobile/i ubicato/i nel territorio del comune amministrativo di TRE VILLE così censito/i al catasto dei fabbricati:

C.c. _____ P.ed. _____ Sub _____ P.M. _____ Categoria _____
C.c. _____ P.ed. _____ Sub _____ P.M. _____ Categoria _____

e che per l'/gli immobile/i suddetto/i sussistono le condizioni di inagibilità e inabitabilità e di effettivo non utilizzo.

Dichiara altresì che l'inagibilità e inabitabilità consiste in un degrado fisico (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente e simile), **non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria**, bensì con interventi di restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia, demolizione e ricostruzione.

Per quanto dichiarato **l'immobile di cui sopra risulta non essere utilizzato e non utilizzabile** stante il pericolo di collasso delle strutture portanti o di tamponamento e a causa di insufficienti condizioni igienico sanitarie. Per tali ragioni il dichiarante si impegna a rendere inaccessibile a terzi l'immobile, assumendo in proprio ogni tipo di responsabilità civile e penale per danni causati a terzi.

Si dichiara inoltre:

- di essere a conoscenza del fatto che l'ufficio tecnico comunale può procedere in qualsiasi momento ad una verifica dello stato di fatto degli immobili oggetto della presente dichiarazione e, qualora la perizia non rilevasse i presupposti di inagibilità verranno addebitati i costi della perizia stessa e recuperata l'imposta sugli immobili comunali dovuta per differenza, oltre a sanzioni ed interessi previsti per legge;
- di essere a conoscenza del fatto che la riduzione richiesta decorre dalla data di presentazione della presente dichiarazione e che la stessa cessa dalla data dell'inizio dei lavori di risanamento edilizio.

Informativa sul trattamento dei dati personali

Si informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dal Servizio Tributi, Commercio e Pubblici esercizi per lo svolgimento dell'attività di propria competenza, per lo svolgimento di funzioni istituzionali e in esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico. I dati sono oggetto di comunicazione e diffusione ai sensi di legge. Titolare del trattamento è il Comune di Tre Ville con sede a Tre Ville in Via Roma 4/a (e-mail info@comunetreville.tn.it, PEC comune@pec.comunetreville.tn.it, sito www.comunetreville.tn.it), Responsabile della Protezione dei Dati è il Consorzio dei Comuni Trentini, con sede a Trento in via Torre Verde 23 (e-mail servizioRPD@comunitrentini.it, sito internet www.comunitrentini.it). Lei può esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 7 e seguenti del D.Lgs. 196/2003. L'informativa completa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003, è a disposizione presso il Servizio Tributi, commercio e Pubblici Servizi.

Luogo _____, lì _____

Il/La Dichiarante

Ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 445/2000 e s.m.:

- l'istanza è stata sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente _____;
- l'istanza è stata presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.