

OGGETTO: Lavori di rifacimento di un tratto della rete di distribuzione dell'acquedotto comunale Via Alla Lasta e rifacimento di un tratto di fognatura comunale acque bianche Via Filippo Serafini nel centro abitato di Preore. Approvazione in linea tecnica e a tutti gli effetti della variante progettuale – Approvazione progetto realizzazione infrastruttura larga banda FTTH e affido relativi lavori.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con propria precedente deliberazione n. 42 di data 10.06.2013, esecutiva, veniva affidato al geom. Luca Cerana dello Studio Associato A. & C. con sede in Ragoli, l'incarico per la progettazione (preliminare, definitiva ed esecutiva), la direzione, misura e contabilità dei lavori, nonché il coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva ex D.Lgs. 81/2008 dei lavori di rifacimento di un tratto della rete di distribuzione dell'acquedotto comunale Via Alla Lasta e rifacimento di un tratto di fognatura comunale delle acque bianche Via Filippo Serafini nel Centro abitato di Preore;
- con propria precedente deliberazione n. 86 dd. 17/12/2013, esecutiva, si approvava in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori di rifacimento di un tratto della rete di distribuzione dell'acquedotto comunale Via Alla Lasta e rifacimento di un tratto di fognatura comunale delle acque bianche Via Filippo Serafini nel Centro abitato di Preore, predisposto in data 31 luglio 2013 dal geom. Luca Cerana dello Studio Associato A. & C. con sede in Ragoli, per una spesa complessiva di Euro 117.000,00.- di cui Euro 87.173,29.- per lavori a base d'asta. Con lo stesso provvedimento si approvava contestualmente specifico atto di indirizzo in ordine all'opera di che trattasi, fissando le modalità di esecuzione dei lavori in economia come disciplinato dall'art. 52 della L.P. 23/93 e dal titolo VIII (artt.li 174 e seguenti) del D.P.P. 11/05/2012 n. 9-84/Leg con il sistema del cottimo e approvando inoltre l'elenco delle ditte ritenute idonee all'esecuzione da invitarsi al confronto concorrenziale nel rispetto di quanto previsto dall'atto programmatico di indirizzo generale;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Segreteria e Tecnico n. 95 dd. 20.12.2013 veniva approvato a tutti gli effetti il progetto in narrativa, si finanziava l'opera e si determinava di provvedere all'appalto dei lavori in economia, secondo quanto previsto dall'art. 52, comma 9, della L.P. 26/93 e s.m. e dagli artt. 174 e seguenti del Regolamento di attuazione, approvato con D.P.P. 11.05.2012 N. 9-84/Leg., con il sistema del cottimo previsto dall'art. 176 del relativo Regolamento, previo gara ufficiosa tra almeno sette imprese, con il criterio del prezzo più basso;
- i lavori in oggetto sono stati aggiudicati all'Impresa Mosca Costruzioni S.n.c. di Mosca geom. Daniele con sede in Bersone (TN) per l'importo complessivo netto di offerta di Euro 59.459,59 (compresi oneri per la sicurezza), così determinato a seguito dell'applicazione sull'importo a base di gara di Euro 80.986,86 (importo al netto degli oneri di sicurezza pari a Euro 6.186,43) del ribasso percentuale offerto del 34,220%, come da contratto n. 285/Rep. dd. 09.04.2014 registrato in data 16.04.2014 al n. 209 Serie 1T;

Richiamata la propria precedente deliberazione n. 44 dd. 06.10.2014, esecutiva, mediante la quale si affidava al geom. Luca Cerana dello Studio Associato A. & C. con sede in Ragoli part. iva 01740890221, già direttore dei lavori e progettista degli stessi, i seguenti incarichi:

- predisposizione della variante progettuale relativa ai lavori di rifacimento di un tratto della rete di distribuzione dell'acquedotto comunale Via Alla Lasta e rifacimento di un tratto di fognatura comunale delle acque bianche Via Filippo Serafini nel Centro abitato di Preore;
- progettazione, coordinamento, sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, direzione, misura e contabilità lavori relativi alla realizzazione infrastruttura di larga banda FTTH da effettuarsi in concomitanza con i lavori principali di rifacimento del tratto della rete di distribuzione dell'acquedotto comunale di via Alla Lasta.

Dato ora atto che in data 15 ottobre 2014 è stata redatta dal direttore dei lavori geom. Luca Cerana la variante progettuale richiesta, volta a meglio adeguare l'opera agli scopi prefissati nonché per la realizzazione dell'infrastruttura di larga banda FTTH in concomitanza con i lavori principali, acquisita al protocollo comunale sub n. 3325 dd. 17.10.2014, e composta dai seguenti elaborati:

- Computo metrico e stima di perizia
- Quadro comparativo
- Relazione di variante
- Ordine di servizio del Direttore dei lavori per nuovi e maggiori lavori
- Verbale concordamento nuovi prezzi n. 1 dd. 15.10.2014
- Atto di sottomissione

- Fascicolo documentazione realizzazione infrastruttura larga banda FTTH.

Esaminati dunque gli elaborati di variante di data 15 ottobre 2014 redatti dal geom. Luca Cerana dello Studio Associato A. & C., i quali prevedono una spesa complessiva di Euro 117.000,00.-, così suddivisa:

- importo totale dei lavori al netto:	Euro	70.534,58.-
- somme a disposizione dell'Amministrazione:	Euro	46.465,42.-

Rilevato che, pur avendo raggiunto gli obiettivi prefissati rispettando le previsioni progettuali, la Direzione lavori, nella relazione di variante, ha evidenziato l'opportunità di effettuare alcune modifiche e ulteriori lavorazioni non previste in progetto, così da portare a miglior compimento l'opera nel suo insieme e volti a migliorare la funzionalità dell'opera stessa; inoltre si è ritenuto opportuno effettuare i lavori di predisposizione della rete di accesso alla fibra ottica in concomitanza con i lavori di rifacimento dell'acquedotto di Via Alla Lasta.

Rilevato che:

- l'introduzione delle opere di variante determina la previsione di una maggiore spesa contrattuale pari ad Euro 11.074,99.-, finanziata interamente con il recupero del ribasso d'asta e che comunque i lavori suppletivi di variante non determinano un supero dell'importo complessivo impegnato per il progetto;
- le Somme a disposizione dell'Amministrazione comprendono il progetto per la realizzazione della infrastruttura larga banda FTTH, il quale mette in evidenza una spesa complessiva di Euro 13.121,38 di cui Euro 9.566,89 per lavori (di cui Euro 750,00 per oneri della sicurezza) ed Euro 3.554,49 per Somme a disposizione dell'Amministrazione.

Evidenziato che la natura della perizia è riconducibile a quanto previsto dal comma 1 lettera a) (interesse pubblico) dell'art. 51 della L.P. 26/93.

Atteso che, ai sensi del comma 5 dell'art. 52 della L.P. 10/09/1993 n. 26 e ss.mm. non necessita il parere del collaudatore in corso d'opera e nemmeno quello tecnico - amministrativo ed economico di cui all'art. 54 della stessa legge (deroga prevista dal comma 1 lettera b) dell'art. 58).

Considerato che l'impresa appaltatrice ha provveduto alla sottoscrizione del verbale di concordamento nuovi prezzi ed atto di sottomissione, così come predisposto dal Direttore Lavori, dai quali si evince che la stessa accetta di eseguire senza eccezione alcuna, i maggiori e diversi lavori previsti nella perizia succitata, secondo le modalità e per gli stessi prezzi unitari fissati nel contratto principale e i nuovi prezzi che si concordano come da apposito elaborato tecnico.

Ritenuto pertanto necessario, nell'esclusivo pubblico interesse, procedere ad approvare dal lato tecnico e a tutti gli effetti la perizia in argomento al fine di consentire l'ultimazione dei lavori nonché dell'iter tecnico - amministrativo dell'opera.

Riconosciuta in tal senso l'utilità dei lavori di variante da eseguire, i quali consentono la realizzazione dell'opera con criteri di maggior razionalità rispetto alla previsione di realizzazione originaria.

Ritenuto inoltre necessario approvare dal lato tecnico e a tutti gli effetti il progetto relativo alla realizzazione delle infrastrutture larga banda FTTH, così come predisposto dal tecnico geom. Cerana Luca dello Studio Tecnico Associato A&C con sede in Ragoli, il quale mette in evidenza una spesa complessiva di Euro 13.121,38 di cui Euro 9.566,89 per lavori (di cui Euro 750,00 per oneri della sicurezza) ed Euro 3.554,49 per Somme a disposizione dell'Amministrazione, e si compone dei seguenti elaborati:

- stato di variante / raffronto – planimetria e sezioni tipo di scavo
- Foglio di patti e prescrizioni
- Computo Metrico Estimativo
- Integrazione Piano di sicurezza e coordinamento

Rilevato che, nel caso specifico, i lavori relativi alla realizzazione delle infrastrutture di larga banda non possono che eseguirsi in economia, come consentito dall'art. 52 comma 1 della L.P. 26/93 e ss.mm., con il sistema del cottimo come previsto dall'art. 176 lett. a) del Regolamento di attuazione della legge medesima approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg.

Dato atto che ai sensi dell'art. 175 del D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg., l'esecuzione delle opere e lavori pubblici in economia e la fornitura dei materiali necessari per la loro realizzazione, sono previamente autorizzate con provvedimento che individua le modalità di esecuzione degli stessi sulla base di apposita perizia.

Atteso che per l'affido dei suddetti lavori è possibile derogare, ai sensi dell'art. 179 del D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. alle procedure concorsuali previste dall'art. 178 dello stesso Regolamento, dal momento che l'importo dei lavori è inferiore ad Euro 50.000,00.

Vista l'offerta dd. 27.10.2014 della Ditta Mosca Costruzioni S.n.c. di Mosca geom. Daniele con sede in Bersone (TN) pervenuta in data 28.10.2014 al prot. n. 3485, la quale mette in evidenza un ribasso percentuale unico del 7,370% sull'importo di base d'asta di Euro 8.816,89 (al netto di Euro 750,00 per oneri della sicurezza).

Ritenuto pertanto di affidare i lavori di realizzazione dell'infrastruttura di larga banda alla Ditta Mosca Costruzioni S.n.c. di Mosca geom. Daniele con sede in Bersone (TN), verso il corrispettivo netto di Euro 8.167,09 + Euro 750,00 per oneri della sicurezza, e così per complessivi Euro 8.917,09 + IVA.

Rilevato come l'elaborato di variante di che trattasi non necessiti di ulteriori autorizzazioni o pareri aggiuntivi oltre quelli già acquisiti, in quanto le varianti apportate, o previste, non modificano le previsioni progettuali poste a base dei relativi assentimenti.

Visto in particolare l'atto di sottomissione e il verbale di concordamento nuovi prezzi e ritenuto di approvare gli stessi come proposti dalla Direzione Lavori.

Visto il T.U. delle LL.RR. sull'Ordinamento dei Comuni, approvato con DPRReg. 01.02.2005 n. 3/L.

Vista la L.P. 10.09.1993 n. 26 e s.m., nonché il relativo Regolamento di esecuzione approvato con D.P.P. 11/05/2012 n. 9-84/Leg..

Visto lo Statuto comunale.

Visto che sulla proposta di deliberazione è stato espresso parere favorevole di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, nonché parere favorevole di regolarità tecnico – amministrativa dal Segretario comunale, in relazione alle sue competenze, ai sensi dell'art. 81 del Testo Unico delle LL.RR. sull'Ordinamento dei Comuni approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L.

Ad unanimità di voti palesi, il cui esito è stato constatato e proclamato dal Sindaco - Presidente;

DELIBERA

1. Di approvare in linea tecnica e a tutti gli effetti, secondo i criteri e per le ragioni esposte in narrativa, la variante progettuale inerente i lavori rifacimento di un tratto della rete di distribuzione dell'acquedotto comunale Via Alla Lasta e rifacimento di un tratto di fognatura comunale delle acque bianche Via Filippo Serafini nel Centro abitato di Preore, redatta in data 15 ottobre 2014 dal geom. Luca Cerana dello Studio Associato A. & C. con sede in Ragoli, acquisita al protocollo comunale in data 17.10.2014 n. 3325, la quale mette in evidenza una spesa complessiva di Euro 117.000,00.- di cui Euro 70.534,58.- per lavori ed Euro 46.465,42.- per somme a disposizione dell'Amministrazione.
2. Di dare atto che:
 - l'introduzione delle opere di variante determina una maggiore spesa contrattuale pari ad Euro 11.074,99 finanziata interamente con il recupero del ribasso d'asta e non si discosta di oltre un quinto rispetto all'importo originario del contratto;
 - rispetto all'importo originario di progetto, pari ad Euro 117.000,00.- non risulta nessun aumento di spesa.
3. Di attribuire (ai sensi dell'art. 51 comma 10 della L.P. 26/93 ed art. 126 comma 5 del regolamento di esecuzione) i lavori suppletivi all'impresa appaltatrice Ditta Mosca Costruzioni S.n.c. di Mosca geom. Daniele con sede in Bersone (TN), alle stesse condizioni, patti e prescrizioni del contratto principale, poiché detti lavori rientrano nel limite del sesto quinto dell'importo originario del contratto.
4. Di approvare il verbale di concordamento nuovi prezzi e l'atto di sottomissione peraltro già sottoscritti dall'impresa esecutrice dei lavori, che quindi accetta di eseguirli alle condizioni, prezzi e ribasso d'asta stabiliti dal contratto principale.
5. Di incaricare altresì il geom. Luca Cerana dello Studio Associato A. & C. con sede in Ragoli ad eseguire la direzione ed assistenza dei lavori suppletivi di cui trattasi.
6. Di approvare il progetto relativo alla realizzazione delle infrastrutture larga banda FTTH redatto in data 15 ottobre 2014 dal tecnico geom. Luca Cerana, il quale mette in evidenza una spesa complessiva di Euro 13.121,38 di cui Euro 9.566,89 per lavori (di cui Euro 750,00 per oneri della sicurezza) ed Euro 3.554,49 per Somme a disposizione dell'Amministrazione, e si compone degli elaborati descritti in premessa.
7. Di affidare, per le ragioni indicate in premessa, alla ditta Mosca Costruzioni S.n.c. di Mosca geom. Daniele con sede in Bersone (TN) l'incarico per l'esecuzione dei lavori di realizzazione delle infrastrutture larga banda FTTH, in concomitanza ai lavori di rifacimento di un tratto della rete di distribuzione dell'acquedotto comunale Via Alla Lasta, a

fronte del ribasso offerto del 7,370%, per un importo netto di lavori di Euro 8.167,09 oltre gli oneri per la sicurezza pari ad Euro 750,00, e quindi per un importo netto complessivo di Euro 8.917,09 oltre all'iva nella misura di Legge.

8. Di dichiarare la presente deliberazione, con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge, immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 comma 4 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L..
9. Di informare che, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso in opposizione alla giunta comunale ex articolo 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L durante il periodo di pubblicazione nonché ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 entro 120 giorni o, in alternativa, giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento ex artt. 13 e 29 del D.Lgs 02.07.2010 n. 104, entro 60 giorni, da parte di chi abbia interesse concreto ed attuale.